

## OGŁOSZENIE O ZAMIARZE PRZEPROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

### I. Podstawowe informacje o zamawiającym

1. Dane zamawiającego:  
**Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu**  
ul. Komandorska 118/120  
53-345 Wrocław  
REGON: 000001531  
NIP: 896-000-69-97  
Konto: Santander Bank Polska S.A. - 07 1090 2529 0000 0006 3400 0503  
tel.: 71 36-80-493 lub 71 36-80-491  
e-mail: [dzp@ue.wroc.pl](mailto:dzp@ue.wroc.pl)  
strona internetowa zamawiającego: [www.ue.wroc.pl](http://www.ue.wroc.pl)
2. Adres strony internetowej, na której została zamieszczona dokumentacja dotycząca wstępnych konsultacji rynkowych i na której będą dostępne wszelkie informacje bezpośrednio związane z prowadzonymi konsultacjami:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc)

### II. Podstawa prawna

1. Wstępne konsultacje rynkowe, zwane dalej „konsultacjami”, są prowadzone na podstawie art. 84 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. W zakresie nieuregulowanym ogłoszeniem o zamiarze przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych, zwanym dalej „ogłoszeniem”, zastosowanie mają *Regulamin wstępnych konsultacji rynkowych* oraz przepisy ustawy Pzp.

### III. Cel prowadzenia konsultacji

1. Zamawiający ogłasza konsultacje w związku z przygotowaniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **wymiana stacji pomiarowo-regulacyjnej i rozdzielanie zasilania oraz uzdatniania wody basenowej na dwie niecki w budynku SWFIS należącym do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu**.
2. Celem wstępnych konsultacji rynkowych jest uzyskanie przez zamawiającego informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania postępowania i poinformowanie wykonawców o swoich planach i wymaganiach dotyczących zamówienia.
3. Przedmiotem konsultacji będzie w szczególności pozyskanie informacji o charakterze technicznym, organizacyjnym, ekonomicznym, prawnym w zakresie dotyczącym:

- a. opisu przedmiotu planowanego zamówienia;
- b. oszacowania wartości zamówienia;
- c. warunków udziału w postępowaniu;
- d. kryteriów oceny ofert;
- e. istotnych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- f. minimalnego możliwego terminu realizacji zamówienia;
- g. kierunków realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z uwzględnieniem przyszłej inwestycji w formule "zaprojektuj - wybuduj".

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. W zakres konsultacji wchodzi pozyskanie informacji dotyczących wymagań odnośnie sporządzenia dokumentacji technicznej i wykonania robót budowlanych dotyczących wymiany stacji pomiarowo-regulacyjnej i rozdzielania zasilania oraz uzdatniania wody na dwie niecki basenowe o następującej charakterystyce:
  - a. niecka pływacka – temperatura wody 28°C;
  - b. niecka rekreacyjna z napowietrzaczami – temperatura wody 29°C
2. Budynek SWFIS (budynek I - basen) położony jest przy Kamiennej 35/37, 53-307 Wrocław, działka nr 36, AM-36, obręb Południe, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00048610/7.
3. Basen kryty w obecnym stanie to połączenie żelbetowej niecki basenu pływackiego o wymiarach ~25 x 12,5 m i głębokości 1,2 – 2,0 m oraz niecki brodzika ~6 x 12,5 m i głębokości 0,5 m oraz stalowej konstrukcji pokrytej płytami warstwowymi i poliwęglanem. Obecnie zasilanie oraz uzdatniania wody jest wspólne dla obu niecek.
4. Dostęp do podbasenia jest bardzo utrudniony – niskie i wąskie przejścia wśród gęsto umieszczonych instalacji technologicznych. **Zaleca się przeprowadzenie, w trakcie konsultacji, wizji lokalnej na obiekcie.** Zakres konsultacji może zostać rozszerzony o inne powiązane technologicznie instalacje, które powinny podlegać ewentualnemu remontowi lub wymianie przy okazji prowadzenia prac podstawowych.
5. Stan istniejących instalacji wskazuje na prawdopodobną konieczność ich demontażu i zastąpienia nowymi instalacjami z armaturą zwrotną i odcinającą. Przewiduje się także konieczność dostawy i montażu nowych pomp, instalację nowego systemu automatyki i sterowania, wykonanie dodatkowego zbiornika wyrównawczego pod drugi obieg wody oraz dostawę dwóch systemów kontrolno-pomiarowych do dozowania środków chemicznych. Ze wstępnej oceny stanu instalacji wynika również, że dwa istniejące filtry, obsługujące basen, mają znaczne wycieki i kwalifikują się do wymiany na nowe, np. na baterię czterech filtrów, po dwa na każdy z rozdzielonych obiegów wody.
6. Ze względu na ograniczoną ilość miejsca w podbaseniu Zamawiający dopuszcza możliwość montażu części instalacji i urządzeń, poza tym obszarem. Wstępnie zakłada się możliwość montażu części urządzeń w oddzielnym pomieszczeniu sąsiedniej części budynku, wykonanie

podziemnej komory technologicznej przy budynku albo umieszczenie części technologii w oddzielnym kontenerze usytuowanym w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

7. Zamawiający dołącza do ogłoszenia poglądową dokumentację fotograficzną oraz fragment archiwalnej dokumentacji technicznej.
8. W toku konsultacji zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu przedmiotu konsultacji do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **V. Zasady prowadzenia konsultacji, informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z uczestnikami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z uczestnikami**

1. Konsultacje są prowadzone w języku polskim i mają charakter jawny.
2. Zainteresowani potencjalni uczestnicy konsultacji przed zgłoszeniem udziału w konsultacjach zobowiązani są do zapoznania się z *Regulaminem wstępnych konsultacji rynkowych* udostępnionym wraz z ogłoszeniem. Zgłoszenie udziału w konsultacjach jest jednoznaczne z akceptacją treści *Regulaminu wstępnych konsultacji rynkowych*.
3. Formularz zgłoszeniowy uczestnik zainteresowany udziałem w konsultacjach składa za pośrednictwem platformy zakupowej zamawiającego poprzez formularz „*Wyślij wiadomość*”:
  - a. podpisany czytelnym podpisem lub nieczytelnym podpisem wraz z imienną pieczętką podpisującego – w przypadku oferty składanej w formie skanu,
  - b. podpisany kwalifikowanym lub zaufanym – w przypadku oferty składanej w formie elektronicznej.
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz uczestnicy przekazują drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy zakupowej i formularza „*Wyślij wiadomość*”.
5. Zamawiający informuje, iż wszystkie informacje dotyczące wstępnych konsultacji rynkowych, w tym w szczególności wyjaśnienia lub zmiana jego treści, będzie przekazywał uczestnikom w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy oraz zamieszczał w sekcji „*Komunikaty*”.
6. Zgłoszenia do udziału w konsultacjach powinny być **przesłane do dnia 15 lipca 2022 r. do godz. 10.00.**
7. O terminach związanych z rozpoczęciem, sposobem przeprowadzenia oraz planowanym zakończeniem konsultacji Zamawiający poinformuje Wykonawców w oddzielnej korespondencji.
8. Osobą uprawnioną przez zamawiającego do porozumiewania się z uczestnikami w sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu konsultacji jest **Tomasz Krocak - Kierownik Działu Inwestycji i Remontów**, tel.: **884 217 670**.
9. Zamawiający informuje, że zaleca, by zgłoszenie udziału w konsultacjach zostało poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. W celu umówienia wizji lokalnej lub zapoznania się z dokumentacją

---

*Nr sprawy: KA-CZL-DZP.261.1.30.2022*

znajdującą się na miejscu u Zamawiającego należy kontaktować się z Kierownikiem Działu Inwestycji i Remontów

10. Osobą prowadzącą wstępne konsultacje rynkowe jest **Łukasz Laszczyński - Dyrektor Centrum Zamówień i Logistyki**, tel.: **539 013 784**.