



URZĄD MIEJSKI W ŚWIDNICY

Wydział Przetargów i Inwestycji Miejskich

ul. Armii Krajowej 49, 58 – 100 Świdnica

tel. (+48 74) 856 28 70-5, fax. (+48 74) 856 87 21

e-mail: inwestycje@um.swidnica.pl www.um.swidnica.pl

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA

P- 78/VIII/24
WPI.7013.2.2024.AW
/19

Świdnica, dn. 13.08.2024 r.

- Wszyscy Wykonawcy -

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 16



Kościół pw. Św. Stanisława
i Św. Wacława
Katedra Diecezji Świdnickiej

Dotyczy: postępowania nr P-78/VIII/24 o udzielenie zamówienia publicznego obejmującego zadanie pn.: „Termomodernizacja budynków Gminy Miasto Świdnica pełniących funkcje oświatowe: budynku A i C Szkoły Podstawowej nr 4 w Świdnicy przy ul. Marcinkowskiego 4-6”



Kościół Pokoju pw. Św. Trójcy
Wpisany na listę UNESCO

Zamawiający, Gmina Miasto Świdnica, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), udziela się odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie nr 1.:

Prosimy o potwierdzenie, że obecny tynk na elewacji należy pozostawić i na nim wykonać docieplenie.

Odpowiedź:

Tynk na elewacji należy pozostawić, z wyjątkiem tynków uszkodzonych.

Pytanie nr 2.:

Czy projekt przewiduje izolację ścian piwnicznych/fundamentowych? Jeżeli to czym należy izolować ściany?

Odpowiedź:

Izolacja termiczna ścian fundamentowych: styropian ekstrudowany (XPS) lub typu fundamentowego izolacja przeciwwilgociowa: np. ATLAS Woder.



Rynek
Wieża ratuszowa



Kamienica „Pod Bykami”

Pytanie nr 3.:

Czy w przypadku izolacji ścian j.w. Zamawiający przewiduje zasypanie ścian ziemią z wykopu na odkład?

Odpowiedź:

Nadmiar ziemi: wywóz na odległość oszacowaną przez wykonawcę.

Pytanie nr 4.:

W trakcie wizji zinventaryzowano naświetla piwniczne. Czy one podlegają również remontowi? Jeżeli tak to prosimy opis REMONTU.

Odpowiedź:

Tak naświetla również podlegają remontowi. Zakres prac:

- ściany - naprawa ubytków zaprawami cementowymi naprawczymi,
 - kraty metalowe - oczyszczenie i malowanie,
- ponadto należy udrożnić odpływy.

Pytanie nr 5.:

Wzdłuż jednej ze ścian zewnętrznych budynku przedszkola znajduje się nawierzchnia betonowa dochodząca bezpośrednio do ściany przedszkola. Czy w przypadku izolacji ścian fundamentowych należy je wyburzyć i odtworzyć?

Odpowiedź:

Po izolacji ścian fundamentowych nawierzchnię betonową należy odtworzyć.

Pytanie nr 6.:

Czy zewnętrzne balustrady należy odtworzyć? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie które i z jakich materiałów?

Odpowiedź:

Istniejące balustrady należy odtworzyć, zmiana materiału i formy w uzgodnieniu z inwestorem i nadzorem autorskim.

Pytanie nr 7.:

Przedmiar zawiera pozycje na demontaż osłon grzejnikowych jedynie na basenie. Osłony są również na sali gimnastycznej, łączniku i przedszkolu. Czy należy zdemontować wszystkie osłony i wykonać je na nowo? Brak pozycji na montaż.

Odpowiedź:

Wszystkie osłony grzejnikowe muszą być zdemontowane i założone na nowo. Osłony uszkodzone należy wyremontować.

Pytanie nr 8.:

Pozycja 49 i 57 przedmiaru na basen zawiera zanizona ilość płytek w niecce basenowej – prosimy o poprawienie.

Odpowiedź:

Zamieszczone ilości w Przedmiarze należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar.

Pytanie nr 9.:

Czy słupy łącznika należy docieplić czy wystarczy warstwa tynku bez docieplenia?

Odpowiedź:

Zgodnie z przedmiarem można ocieplić lub zastosować tynk (z narożnikami aluminiowymi).

Pytanie nr 10.:

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa szafek w przebieralniach? Jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do dokumentu „Specyfikacja wyposażenia kompleksu sportowego”.

Pytanie nr 11.:

Prosimy o załączenie opisu szafek w przebieralniach.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do dokumentu „Specyfikacja wyposażenia kompleksu sportowego”.

Pytanie nr 12.:

W przedmiarach brak pozycji na cyklinowanie parkietu w sali sportowej. Prosimy o potwierdzenie, że należy istniejący parkiet cyklinować.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Joanna Salus

Odpowiedź:

Tak, parkiet należy wycyklinować.

Pytanie nr 13.:

Prosimy o podanie wymiaru płytek w niecce basenowej, plaży basenowej, płytek ściennych na hali basenu, płytek ściennych i podłogowych w pom. natrysków, pozostałych płytek.

Odpowiedź:

Rozmiary płytek mają spełniać wymagania specyfikacji (klasa poślizgu i przeznaczenie), nie jest narzucany rozmiar (jest inny dla różnych producentów).

Pytanie nr 14.:

Czy obecne ścianki systemowe HPL w toaletach należy zdemontować i ponownie zamontować czy dostarczyć nowe? Brak w przedmiarach

Odpowiedź:

Ścianki systemowe istniejące uszkodzone należy wymienić.

Pytanie nr 15.:

Czy pomieszczenie siłowni na końcu łącznika też wchodzi w zakres termomodernizacji? Jeżeli tak to po czyjej stronie jest wyniesienie urządzeń do ćwiczeń?

Odpowiedź:

Siłownia jest częścią łącznika i podlega termomodernizacji. Opróżnienie i przygotowanie pomieszczeń do remontu będzie po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 16.:

Czy zieleń rosnąca przy elewacji jest do odtworzenia? Prosimy o podanie ilości.

Odpowiedź:

Tak, zieleń (drzewa, krzewy) przy elewacjach jest do odtworzenia. Ilość zależy od tego ile zostanie uszkodzonych.

Pytanie nr 17.:

Czy kraty na oknach hali basenowej i budynku sali gimnastycznej mają pozostać po wymianie okien?

Odpowiedź:

Kraty w oknach po wymianie pozostają tylko na sali gimnastycznej w formie opisanej w opisie i odpowiedzi wcześniejszej (siatka na linkach).

Pytanie nr 18.:

Prosimy o zamieszczenie zestawienia kurtyn ppoz – żaluzji EI60, E60 widocznych na rys 4 i 9.

Odpowiedź:

Zestawienie kurtyn:

kurtyna (EI60) 240/210 – 8 szt.,

kurtyna (E60) 240/210 – 2 szt.

Pytanie nr 19.:

Z uwagi na święto i przypadające wolne w dniu 15 sierpnia (długi weekend, sezon urlopowy producentów i dostawców) wnosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 26.08.2024 r.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do Modyfikacji nr 2 do SWZ.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Joanna Salus



