

Złotniki Kujawskie, 22.08.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości
kwoty 30 000 euro

GMINA ZŁOTNIKI KUJAWSKIE

88 – 180 Złotniki Kujawskie
ul. Powstańców Wielkopolskich 6

**Wykonanie rocznych i pięcioletnich przeglądów technicznych budynków
stanowiących własność gminy Złotniki Kujawskie**

Zamówienie : Zamówienie poniżej progu 130 000,00 zł określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm), nr sprawy: 271.8.24.2024

1.ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Złotniki Kujawskie

ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 88 –180 Złotniki Kujawskie

Tel./fax (052) 351-71-60

Adres poczty elektronicznej: funduszeunijne@zlotnikikujawskie.pl

Godziny urzędowania:

pn: 7:00 – 15:00, wt,: 7:00 – 15:30, śr-: 7:000 – 15:00,

czw. 7:00 – 15:00, pt: 7:00 – 14:30

2. Zamówienie poniżej progu 130 000,00 zł określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm).

3.Określenie przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych oraz pięcioletnich przeglądów stanów technicznych budynków stanowiących własność Gminy Złotniki Kujawskie zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane.

3.2. Przeglądowi nie podlegają przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne),

3.3. Przeglądy roczne polegają na sprawdzeniu stanu technicznego:

a) elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

b) Instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (w tym instalacja sanitarna oraz szamba bezodpływowe)

3.4. Przeglądy pięcioletnie polegają na sprawdzeniu:

a) stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego,

b) estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia,

c) badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

3.5. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów,

3.6. Usługi stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego muszą być wykonywane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

3.7. Z przeprowadzonych przeglądów należy sporządzić protokół dla każdego budynku w wersji papierowej (2 szt.) oraz wersję elektroniczną dokumentacji na płycie CD. Wykonawca jest zobowiązany dokonać wpisów w książkach obiektów budowlanych o przeprowadzonych przeglądach.

3.8. Szczegółowy wykaz budynków przedstawiono w załączniku nr 4. Dwa budynki podlegają tylko rocznemu przeglądowi natomiast dla 33 budynków należy wykonać zarówno roczny jak i pięcioletni przegląd.

4. Termin wykonania zamówienia: 2 miesiące od dnia podpisania umowy

4.1. Rozliczenie nastąpi fakturą końcową po przekazaniu przedmiotu umowy oraz ich protokolarnym odbiorze.

5. Kryteria oceny ofert

5.1. Kryterium oceny ofert:

Cena – 100 %

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę – 100 punktów.

5.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

5.3. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy, z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Termin złożenia ofert dodatkowych zostanie wyznaczony przez zamawiającego.

5.4. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

5.5. Zamawiający powiadomi faksem lub drogą elektroniczną lub listownie (za potwierdzeniem odbioru) o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

5.6. Wybranemu Wykonawcy zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

6. Wymagania dla wykonawcy:

O wykonanie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadają odpowiednią wiedzę budowlaną i doświadczenie.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -- w tym okresie wykonał co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu rocznych lub pięcioletnich przeglądów budynków oraz przedstawi dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie (wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 2).

Dokumentami potwierdzającymi, iż usługa została wykonana należycie, mogą być:

- 1) poświadczenia,
- 2) referencje,
- 3) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia lub referencji, o którym wyżej mowa.

2) Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz oferty - o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1,
- 2) Wykaz usług– załącznik nr 2 (druk do wypełnienia lub wzorowania się). Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykonywane usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać przez platformę zakupową OpenNexus.

1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał Zapytanie ofertowe nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt.2).

2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upływie, którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego bez rozpoznania.

4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Zapytanie Ofertowe, bez ujawniania

źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zlotnikikujawskie>

- 5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

a) Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć poprzez platformę zakupową OpenNexus, do dnia 21.08.2024 r. do godziny 10:00

b) Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.

c) Termin związania ofertą 30 dni od dnia składania ofert.

d) W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

e) Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.

f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą, bez skutków prawnych oraz finansowych.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Złotniki Kujawskie z siedzibą przy ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 88-180 Złotniki Kujawskie
/nazwa i adres oraz dane kontaktowe zamawiającego/;
- W sprawach związanych z ochroną danych osobowych możecie się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych osobowych za pomocą adresu e-mail: sekretariat@zlotnikikujawskie.pl lub pisemnie na adres: Urząd Gminy Złotniki Kujawskie ul. Powstańców Wielkopolskich 6, 88-180 Złotniki Kujawskie

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: Wykonanie rocznych i pięcioletnich przeglądów technicznych budynków stanowiących własność gminy Złotniki Kujawskie

/dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer/ prowadzonym w trybie: zapytania ofertowego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 358 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Zatwierdził:
/-/ WÓJT GMINY
Złotniki Kujawskie
mgr inż. Waldemar Kubiak

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wykaz usług
3. Projekt umowy
4. Wykaz budynków