**Załącznik nr 1 do umowy nr …………. zawartej w dniu ………**

##### Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) sporządzenie opinii biegłego do postepowań administracyjnych w sprawie przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom dla dwóch lokalizacji przy ul. Zawady 43 w Poznaniu

1. **INFORMACJE WSTĘPNE**
2. Kwalifikacja zamówienia:

podkategoria: „Usługi doradcze, opinie, ekspertyzy, porady, opracowania z zakresu środowiska naturalnego”.

Kod CPV: 71313000-5 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

Dodatkowy kod CPV: 71319000-7 Usługi biegłych.

1. Zakres przedmiotu zamówienia

Sporządzenie opinii biegłego w zakresie hydrologii, stosunków wodnych, melioracji wodnych w celu ustalenia czy doszło do zaburzenia stosunków wodnych na nieruchomościach położonych w Poznaniu przy ul. Zawady 43, działka o numerze ewidencyjnym 01/65/12/5 wraz z uwzględnieniem dokonywanych zmian na działkach o numerach ewidencyjnych: 01/65/15/9 i 01/65/15/5, określeniem występujących szkód oraz pierwotnego stanu wody na nieruchomościach j.w. oraz wskazaniem czynności naprawczych (urządzeń zapobiegających szkodom lub przywrócenie stanu poprzedniego).

W Wydziale Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Poznania prowadzone jest postępowanie administracyjne na podstawie 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne o wydanie decyzji nakazującej właścicielowi gruntu – Autoryzowanej Stacji Dealerskiej TOYOTA Ukleja Sp. j. z siedzibą przy ul. Pilskiej 45, 64-850 Ujście, przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom dla nieruchomości położonych w Poznaniu przy ul. Zawady 43, działka o numerze ewidencyjnym 12/5 ark. 65 obr. 0001 Główna.

Opinia jest niezbędna do wydania rozstrzygnięcia w postępowaniu administracyjnym, w toku którego, konieczne jest zasięgnięcie opinii biegłego posiadającego wiadomości specjalne z dziedziny: hydrologii, stosunków wodnych, melioracji wodnych.

1. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
2. badania terenowe (m.in. wizje lokalne, pomiary geodezyjne, wiercenia geotechniczne (w zależności od potrzeby), ocena wodoprzepuszczalności gruntu, stosowne obliczenia),
3. analizę map w ujęciu historycznym, pod kątem ukształtowania terenu, występowania terenów podmokłych, rowów, urządzeń melioracyjnych oraz przepuszczalności gruntów tworzących przedmiotowy teren,
4. ustalenie istniejącego obecnie i pierwotnego stanu wód na działkach objętych postępowaniem,
5. określenie, czy i w jakim zakresie stosunki wodne na przedmiotowym terenie uległy zmianie, co było powodem tych zmian oraz czy zmiany te zostały spowodowane działaniami właścicieli ww. nieruchomości,
6. ustalenie sposobu odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z terenów utwardzonych działek: 01/65/15/9 i 01/65/15/5,
7. ustalenie, czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych; jeśli tak to w jaki sposób, z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian,
8. sporządzenie oceny dokonanych zmian ukształtowania i zagospodarowania terenu działek 01/65/15/9 i 01/65/15/5, a także sposobu odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w sposób zorganizowany (kanalizacją deszczową) oraz spływem powierzchniowym (w sposób niezorganizowany). Ustalenie odbiornika ww. wód.
9. rozwiązania w zakresie działań naprawczych, w zależności od stwierdzonych potrzeb (zaproponowanie urządzeń zapobiegających szkodom lub przywrócenie stanu poprzedniego),
10. sformułowanie wniosków i zaleceń koniecznych do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane. Natomiast w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działkach, które mają zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

Z uwagi na skomplikowany i wielowątkowy charakter prowadzonego postępowania oraz na możliwy wpływ dodatkowego materiału dowodowego w sprawie, Zamawiający może wskazać dodatkowe wymagania, które należy uwzględnić w ekspertyzie.

**II. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaże Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Z uwagi na toczące się postępowanie, materiały, o których powyżej mowa Zamawiający udostępni po wyłonieniu Wykonawcy.
2. Opinia winna zawierać wszystkie elementy wskazane w punkcie I Opisu przedmiotu zamówienia.
3. Do analizy przedmiotowych zagadnień należy włączyć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „obszaru Główna” w Poznaniu część A, uchwalony uchwałą Rady Miasta Poznania Nr LII/693/V/2009 dnia 7.04.2009 r.
4. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału   
   w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania   
   (tj. pomiary terenu i wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego oraz stron postępowania.
5. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W razie konieczności weźmie udział w rozprawie administracyjnej.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego ekspertyzę w trzech egzemplarzach w wersji papierowej i w trzech egzemplarzach na elektronicznym nośniku danych.
7. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.

**III.** **WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO:**

* 1. Świadczenia usługi z należytą starannością, zasadami aktualnie obowiązującej wiedzy merytorycznej oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa.
  2. Wykonania badań wg obowiązujących norm w tym zakresie.
  3. Dysponowania odpowiednim sprzętem i urządzeniami niezbędnymi do wykonania umowy.
  4. Terminowego wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia.
  5. Informowania na bieżąco Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem umowy.