

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.:

„UTWORZENIE CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNEGO W RADZIECHOWIE, GMINA ZAGRODNO”

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z otrzymanymi pytaniami udziela wyjaśnień oraz dokonuje zmiany treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP, oraz na platformie:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1018642>

Zamawiający, przedłuża termin składania ofert do dnia: 20.01.2025 r. do godz. 10:00

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 20.01.2025 r. o godz. 10:15

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 18.02.2025 r.

Pytanie 1:

Zwracam się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na dn.20.01.2025r. Swoją prośbę uzasadniam tym, iż w okresie świąteczno-noworocznym wiele firm ma przerwę w pracy, a także hurtownie budowlane na początku roku prowadzą remanenty.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie 2:

W SWZ i wzorze Umowy są dziwne zapisy:

W SWZ - UWAGA! Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapisów Załącznika nr 6 do SWZ – Wzór Umowy § 7 Warunki płatności – po wyborze oferty najkorzystniejszej.

A w Umowie - UWAGA: zapisy §7 mogą zostać zmodyfikowane przed zawarciem Umowy lub w trakcie jej realizacji.

Pytanie - jakie zapisy mogą zostać zmodyfikowane? Proszę szczegółowo wskazać.

Na etapie przetargu Wykonawca podejmuje decyzję o udziale w postępowaniu i składa ofertę bądź nie. Jednym z istotnych elementów przy podejmowaniu decyzji są właśnie warunki płatności, w tym w szczególności częstotliwość fakturowania i termin płatności czy minimalna wartość faktury końcowej (jeżeli Zamawiający określa). Czy poprzez przywołane zapisy SWZ i wzoru Umowy Zamawiający zamierza rzeczywiście zmienić któreś z tych warunków? Proszę o jednoznaczne wskazanie.

Dodatkowo, z wzoru Umowy nie wynika wprost częstotliwość fakturowania. proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur 1x/miesiąc. Jeżeli nie, to proszę wskazać inną częstotliwość fakturowania.

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe zadanie finansowane jest ze środków zewnętrznych. Na etapie postępowania Zamawiający przewiduje nie więcej niż trzy płatności, w tym pierwszą płatność w kwocie 400 000,00 zł. Przywołane zapisy mogą zostać zmodyfikowane tylko w przypadku, gdy wkład własny Zamawiającego będzie wyższy od przewidywanego (co będzie znane dopiero po wyborze oferty najkorzystniejszej).

Termin płatności został określony do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

URZĄD GMINY ZAGRODNO

📍 59-516 Zagrodno 52

NIP: 694-169-77-17

☎ tel. 76 877 33 96 lub 97

REGON: 390647676

✉ ugzagrodno@zagrodno.eu

numer rachunku bankowego:

🌐 www.zagrodno.eu

03 1020 5226 0000 6802 0820 9712

Nr postępowania: **IR.271.15.2024**

Zamawiający zawarł również w SWZ oraz we wzorze umowy informację: [...]Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że HRF musi być zgodny z wytycznymi zawartymi w umowie o dofinansowanie Projektu[...] Harmonogram musi być sporządzony najpóźniej do 2 dni przed podpisaniem umowy.

Zamawiający zmienia zapis § 7 ust. 2 umowy w następujący sposób:

2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy będzie odbywać się fakturami częściowymi i fakturą końcową za wykonane etapy realizacji zadania wraz z dokumentami rozliczeniowymi wymienionymi w ust. 3:
 - 1) I transza w wysokości nie większej niż 400 000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100) płatna będzie po wykonaniu wydzielonego etapu prac o niemniejszej wartości niż wartość pierwszej faktury częściowej, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
 - 2) II transza w wysokości nie większej niż 60% wartości robót brutto , pomniejszona o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy tj. , zł brutto (słownie:) płatna będzie po wykonaniu wydzielonego etapu prac o niemniejszej wartości niż wartość drugiej faktury częściowej, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
 - 3) III transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia umownego tj. zł brutto (słownie:) płatna będzie po wykonaniu przez Wykonawcę całości zadania objętego umową, po odbiorze końcowym inwestycji, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu

URZĄD GMINY ZAGRODNO

📍 59-516 Zagrodno 52
☎ tel. 76 877 33 96 lub 97
✉ ugzagrodno@zagrodno.eu
🌐 www.zagrodno.eu

NIP: 694-169-77-17
REGON: 390647676
numer rachunku bankowego:
03 1020 5226 0000 6802 0820 9712

