

## WSZYSCY WYKONAWCY

WIZ.271.14.2024

Bełchatów, 2024.08.13

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie do 14 000 000,00 PLN** - prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych informujemy o wpłynięciu zapytań do postępowania j. w

### Pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 02.08.2024 r.:

#### Pytania dotyczące Finansowania i zabezpieczeń

1. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
  - a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) - prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

2. Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej.

#### Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o podanie planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN),
2. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

#### PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
  - a) ochronę przed suszą, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) przeciwdziałanie skutkom upałów TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

- c) ochronę przed powodzią TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) ochronę przed podtopieniami TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) przeciwdziałanie niedoborom wody TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
- a) instalacje OZE, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - c) termomodernizacje budynków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:
- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

#### **Pytania dotyczące podmiotów powiązanych**

1. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

#### **Dodatkowe dokumenty**

Prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP sprawozdania za II kwartał 2024r.: Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS.

#### **Odpowiedzi:**

#### **Pytania dotyczące Finansowania i zabezpieczeń**

- 1.a. Zamawiający informuje, iż propozycja zapisu została wskazana w projektowanych postanowieniach umowy (pkt 22 f).
2. Informacja o stawce WIBOR została zawarta w projektowanych postanowieniach umowy (pkt 8).

## **Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Miasto Bełchatów nie planuje udzielenia poręczeń oraz gwarancji.
2. Miasto Bełchatów w 2023 roku otrzymało środki z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej w wysokości 18.067.813,00 zł oraz z przeznaczeniem na wypłaty nagród specjalnych z okazji 250 rocznicy utworzenia Komisji Edukacji Narodowej, z rezerwy subwencji ogólnej w wysokości 1.146.749,40 zł.

## **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

- 1.a. TAK
- 1.b. TAK
- 1.c. TAK
- 1.d. TAK
- 1.e. TAK

- 2.a. TAK
- 2.b. TAK
- 2.c. TAK
- 2.d. TAK
- 2.e. TAK
- 2.f. TAK
- 2.g. TAK
- 2.h. TAK

- 3.a. NIE
- 3.b. NIE
- 3.c. TAK
- 3.d. TAK
- 3.e. TAK

## **Pytania dotyczące podmiotów powiązanych**

1. Miasto Bełchatów informuje, że w stosunku do spółek prawa handlowego dla których Miasto jest podmiotem założycielskim nie wystąpiły i nie są planowane opisane sytuacje.

Sprawozdania za II kwartał 2024 r. dostępne są na stronie BIP Bełchatów:  
<https://belchatow.bip.gov.pl>, zakładka: O nas - budżet.

## **Pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 06.08.2024 r.:**

- 1/Czy zamawiający wystąpił do instytucji finansujących o opinie odnośnie obsługi funkcjonujących kredytów/pożyczek? Czy przedmiotowe opinie zostaną przedłożone przed zawarciem umowy kredytu?
- 2/ Czy zamawiający przedłożył przed zawarciem umowy kredytu aktualne, nie starsze niż 1 miesiąc zaświadczenia o niezaleganiu z płatnościami wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Urzędu Skarbowego?

3/Czy Zamawiający w związku z ubieganiem się o przedmiotowy kredyt wyraża zgodę na wystąpienie Banku z zapytaniem do następujących instytucji : Biuro Informacji Kredytowej, Biuro Informacji Gospodarczej, Krajowy Rejestr Dłużników, Bankowy Rejestr ?  
4/ Jakie są formy zabezpieczenia kredytów i pożyczek wykazanych na 30.06.2024 przez Zamawiającego? Czy majątek gminy jest obciążony np. wpisami hipotecznymi? Jeżeli tak, to prosimy o ich wyszczególnienie.

### **Odpowiedzi:**

1. Zamawiający nie jest zobowiązany do występowania do instytucji finansujących o opinię odnośnie obsługi funkcjonujących kredytów/pożyczek. Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wystąpił o opinię o możliwości spłaty kredytu do RIO, która dostępna jest na stronie BIP Bełchatów: <https://belchatow.bip.gov.pl>, zakładka: O nas - budżet.
2. Na wniosek Wykonawcy, który zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym Zamawiający wystąpi o aktualne zaświadczenie.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystąpienie Banku z zapytaniem do następujących instytucji: Biuro Informacji Kredytowej, Biuro Informacji Gospodarczej, Krajowy Rejestr Dłużników, Bankowy Rejestr.
4. Formą zabezpieczenia kredytów i pożyczek wykazanych na 30.06.2024 r. są tylko i wyłącznie weksle własne in blanco z deklaracją wekslową.

Przewodnicząca komisji przetargowej

  
mgr Anita Kuśmierz

Otrzymują:

1. <https://platformazakupowa.pl/pn/belchatow>
2. a/a