



Jaworzyna Śląska 14.06.2024 r.

IGK.271.15.2023

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniami skierowanymi do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – budynki szkolne na terenie gminy Jaworzyna Śląska”, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

### **Pytanie 1:**

*Zgodnie z założeniami Projektanta należy zastosować pompy ciepła o zasilaniu 70C – jak najbardziej ale przy +7°C. Nawet przy zastosowaniu pomp ciepła na R290 ich wydajność spada drastycznie poniżej 0°C. W związku z tym prosimy o doprecyzowanie o jakich urządzeniach myślał Projektant i na jakim czynniku chłodniczym mają one pracować?*

### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Koncepcję technologiczną oparto na pompach ciepła japońskiego dostawcy, które mogą uzyskiwać na zasilaniu do 70°C nawet przy temperaturze zewnętrznej -10°C, bez użycia grzałek elektrycznych. Rozwiązania technologiczne zastosowane w tych agregatach pozwalają na zminimalizowanie spadku mocy grzewczej przy niskich temperaturach zewnętrznych, urządzenia pracują na czynniku R407C.

### **Pytanie 2:**

*Dotyczy - budynku szkoły przy ul. Mickiewicza. Nawiązując do odpowiedzi nr. 2 z dnia 10.04.2024, w związku z koniecznością wyceny wymiany wszystkich elementów konstrukcji dachu prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej nowej więźby dachowej.*

### **Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający w załączeniu udostępnia dokumentację projektową nowej więźby dachowej.



**Pytanie 3:**

*Jak Państwo przewidują dostać się na dach budynku? Czy możliwym jest montaż windy dekarzkiej osobowo-towarowej w celu wykonania instalacji odgromowej i fotowoltaicznej?*

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Zamawiający informuje, iż organizacja robót budowlanych jest po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 4:**

*Czy macie Państwo jakiegokolwiek wytyczne dot. montażu fotowoltaiki poza szcztąkowymi wytycznymi w samym projekcie. Instalacja na projekcie fotowoltaiki jest ułożona „na płasko”, pod kątem równoległym do poszycia dachu. Nie uwzględnia wzajemnych zacięnień, kierunku posadowienia modułów i innych istotnych kwestii. Do końca nawet nie wiemy czy jest techniczna możliwość poprawnego montażu 99 modułów- wymaga to osobnego, prawidłowo zrobionego projektu uwzględniającego azymut oraz zacięniecia modułów- zarówno wzajemne (możliwe do wykluczenia tylko przy specyficznym sposobie montażu modułów wschód-zachód) jak i zacięniecia wynikającego z innych elementów dachu. Jeśli będą znaczne- w miejsce standardowej instalacji lepiej byłoby zastosować system SolarEdge - wtedy z kolei zbędny jest PROJOY. Potrzebna jest informacja jaką ilość energii chcemy uzyskać w ciągu roku i jak ta energia ma być dystrybuowana -zupełnie inne dane są przy 45kWp ułożonych wschód-zachód a zupełnie inne przy identycznej mocy ustawionej w 30° na południe. Reasumując: aby prawidłowo to wycenić potrzebny jest poprawny projekt ale prosiłbym o kontakt w tej sprawie chętnie podpowiem jak niskim nakładem sił i środków można taki projekt stworzyć- a który będzie wystarczający do celów ofertowo realizacyjnych.*

**Odpowiedź na pytanie 4:**

Zamawiający informuje, iż projekty instalacji fotowoltaicznych wykonano w sposób standardowy zgodnie z zasadami przygotowania dokumentacji technicznej i zawiera wszystkie potrzebne informacje. Na podstawie podobnych projektów wykonuje się wiele instalacji.

Z up. BURMISTRZA  
*J. Chrebela*  
Jusztyna Chrebela  
Zastępca Burmistrza

