



AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH
im. generała Tadeusza Kościuszki
ul. Czajkowskiego 109
51-147 WROCLAW



Egz. nr 1

WNP/18/BN/2025

Wrocław, 29 stycznia 2025 r.

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.:

Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i termomodernizacji:

Zadanie 1 - budynku Kultu religijnego nr 20 wraz z modernizacją infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu na terenie Akademii Wojsk Lądowych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.

Zadanie 2 - budynku laboratorium nr 21 wraz z modernizacją infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu na terenie Akademii Wojsk Lądowych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 – dalej ustawa Pzp.) udostępnia treść pytań jakie napłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Pytanie nr 94

BUDYNEK 21 Prosimy o przekazanie szczegółowej specyfikacji elementów wyposażenia budynku (m.in. natrysk bezpieczeństwa, drukarka 3D, projektor, stół laboratoryjny, komora rękawicowa, stół wagowy, dygestorium, szafka - magazyn źródeł). Czy Zamawiający posiada elementy, w które należy wyposażyć laboratorium?

Odpowiedź nr 94

- 1) Natrysk bezpieczeństwa – zawarty w projekcie, natrysk ma być zamontowany w pracowni chemii i materiałów niebezpiecznych przy wyjściu z pomieszczenia na korytarz, mieć zasilanie w wodę, którą uruchamia się poprzez naciśnięcie lub pociągnięcie linki, która otworzy zawór z wodą. Ma być w formie deszczownicy wychodzącej z sufitu. Pod natryskiem ma być kratka ściekowa i podłączona do kanalizacji. Kratka ma posiadać takie rozwiązanie, aby nie był wydzielany nieprzyjemny zapach z kanalizacji. Rozwiązanie na rys WK-01. Wszystkie kratki odpływowe w posadzce w budynku należy zamontować jako wpusty podłogowe z kratką ze stali nierdzewnej z blokadą antyzapachową typu zawór zwrotny. Ponadto na końcu kanalizacji podposadzkowej do której podłączony jest wpust z kratki pod oczomyjką jest pion K8 który jest wyprowadzony ponad dach (odpowietrzenie) – w zakresie wykonawcy robót.
- 2) Drukarka 3D – w trakcie zakupu przez Zamawiającego. Wykonać wyciąg pod drukarkę 3D, zgodnie z rys WM-02, WM-03.
- 3) Ekran projekcyjny do zabudowy sufitowej z napinaczami (1 kpl.): zabudowa sufitowa, format powierzchni netto 16: 1 O, szerokość całkowita nie mniej niż 235 cm, masa własna nie więcej niż 25 kg, napinacze umożliwiające trwałe napięcie powierzchni

projekcyjnej, Top o wysokości do 45 cm, zasilanie 230V, sterowanie klawiszowe i bezprzewodowe (wspólne dla ekranu i windy), tkanina trójwarstwowa – w zakresie wykonawcy robót.

- 4) Projektor multimedialny – w zakresie wykonawcy robót. O rozdzielczości natywnej min. WUXGA (1920 x 1200), format 16:10, technologia 3 LCD, jasność min 5500 lm (zarówno dla światła białego jak i barwnego, pomiary zgodnie z normami ISO 21118:2012, ISO IDMSI 5.4), złącza wejściowe : Min. 2 x VGA, min. 2 x HDMI, 1 x kompozytowe, 2 x RGB, 1 x HdBaset, złącza wyjściowe: Min. 1 x VGA, 1 x RGB, 1 x audio stereo, sterowanie / komunikacja: RS-232C, USB 2.0 typu A, USB 2.0 typu B, Interfejs Ethernet (100 BaseTX / 10 Base-T), Interfejs Gigabit Ethernet, bezprzewodowa sieć LAN IEEE 802.11 b/g/n, lampa: Żywotność min. 5 000h w trybie pełnej jasności (w trybie oszczędnym min. 10 000h), obiektyw: projektor dostarczany z obiektywem o współczynniku projekcji min. 1,38 - 2,28:1, suwak wyłączenia obrazu/dźwięku, automatyczny wybór wejścia, automatyczna korekta trapezu, wbudowany głośnik, wyłączenie/włączenie bezpośrednio, kompatybilny ze skanerem dokumentów, funkcja dopasowania do ekranu, funkcja zamrażania obrazu, natychmiastowe włączanie / wyłączenie, przeglądarka JPEG, interfejs audio/wideo MHL, funkcja kopiowania OSD bez komputera, możliwość zarządzania siecią, aplikacja do projekcji na chromebooki, korekta narożników, lustrzane odbicie ekranu, pokaz slajdów z możliwością zarządzania za pomocą gestów, funkcja podziału ekranu, aplikacja umożliwiająca bezprzewodowe wyświetlanie dokumentów i zdjęć zapisanych na urządzeniu iOS, możliwość przesyłania plików z poczty e-mail lub aplikacji działających w chmurze, HDBaseT, miracast, automatyczne korekcja obrazu: (pionowo min. +/- 30°, poziomo min. +/- 30°); Zoom min. 1,6, Focus sterowany ręcznie, tryb DICOM SIM.
- 5) Zestaw do bezprzewodowej prezentacji audio-wideo (1 kpl.): sposób wyświetlania treści ze źródeł do wyświetlaczy : Bezprzewodowy, możliwość równocześnie wyświetlanych dwóch prezentacji na jednym wyświetlaczu, wyjścia wideo: 1 x HDMI, rozdzielczość wyjściowa: 1 920 x 1200, możliwość podłączenia do 1 6 nadajników, złącza: Min. 1 x LAN, min. 3 x USB, min. 1 x audio analogowe, min. 1 x cyfrowy S/PDIF – w zakresie wykonawcy robót.
- 6) Stół laboratoryjny – W zasobach Instytutu jest 10 stołów laboratoryjnych o wymiarach 1200x800x900 mm. Pozostałe stoły i zabudowa laboratoryjna do pracowni chemii i materiałów niebezpiecznych zostały opisane w projekcie. Standard stołu określono na rys D-11 meble laboratoryjne. Są to meble indywidualne do zrealizowania przez wykonawcę. Ostateczny projekt warsztatowy - realizacyjny do akceptacji w trakcie realizacji.
- 7) Komora rękawicowa – W zasobach instytutu jest komora rękawicowa o wymiarach 1150x700mmx850mm – do postawienia na stole laboratoryjnym. Wg zestawienia wyposażenia (ZW) w projekcie.
- 8) Stół wagowy – w zakresie wykonawcy robót – Wg zestawienia wyposażenia (ZW) w projekcie. Stół systemowy, dowolnego producenta do akceptacji Zamawiającego.
- 9) Dygestorium – w zakresie wykonawcy robót. Wg zestawienia wyposażenia (ZW) w projekcie. Dygestorium systemowe, dowolnego producenta do akceptacji Zamawiającego.
- 10) Szafka – magazyn źródeł – w zakresie wykonawcy robót. Szafa metalowa, zamykana na klucz, ma posiadać minimum trzy półki metalowe o nośności 100 kg każda.

Pytanie nr 95

BUDYNEK 20 Czy w zakresie prac dotyczących instalacji elektrycznej należy wykonać Wewnętrzna Linie Zasilającą (WLZ) kablem YKXS 5x16 mm²? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 95

Okablowanie YKXS 5x16 mm² pomiędzy ZK-RG, a TB2 stanowi zakres realizowanego zadania. Przedmiar ma charakter pomocniczy i wiążącym opisem zakresu jest SWZ i dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 96

BUDYNEK 20 W opisie projektu instalacji elektrycznej jest zapis: „lannergii elektrycznej zaprojektowano wewnątrz budynku w tablicy TE. System rozliczania i opomiarowania mediów wykonać lokalnie oraz połączyć z budynkiem nr 21 z możliwością przyszłego wpięcia do systemu centralnego AWL z zachowaniem wymagań zawartych w „Wymagania eksploatacyjno-techniczne dla XIX grupy SpW - Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów_08.05.2020”. Prosimy o informację czy zakres tych prac należy wykonać w tym etapie. Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie dokumentacji o powyższy zakres prac wraz z rysunkiem PZT z przebiegiem trasy kablowej.

Odpowiedź nr 96

Ułożenie okablowania sygnałowego pomiędzy budynkiem 20, a 21 stanowi zakres realizowanego zadania. Okablowanie należy prowadzić w istniejącej kanalizacji telekomunikacyjnej łączącej oba budynki.

Pytanie nr 97

BUDYNEK 20 Czy zgodnie z zapisem w projekcie uziom otokowy należy wykonać nowy, czy wykorzystujemy już istniejący?

Odpowiedź nr 97

Z uwagi na okres planowanego użytkowania obiektu uziom należy wykonać nowy z zachowanie wymagań projektowych.

Pytanie nr 98

BUDYNEK 20 Na projekcie instalacji elektrycznej zaznaczono gniazda zasilające do projektora i ekranu. Czy projektor i ekran podlegają wycenie? Jeżeli tak, prosimy o określenie podstawowych parametrów technicznych.

Odpowiedź nr 98

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 94.

Pytanie nr 99

BUDYNEK 20 Na projekcie PZT pokazano miejsce ułożenia rury RHDPE fi 40. Czy zakres prac jest do wykonania, brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 99

Zakres prac stanowi zakres realizowanego zadania. Przedmiar ma charakter pomocniczy i wiążącym opisem zakresu jest SWZ i dokumentacja projektowa

Pytanie nr 100

BUDYNEK 20 W opisie projektu instalacji elektrycznej jest zapis dotyczący instalacji telefonicznej: Zaprojektowana według potrzeb użytkownika w wybranych punktach elektryczno logicznych (PEL), instalację prowadzić pod tynkowo. Włączenie do sieci telefonicznej AWL przeprowadzi po wcześniejszych uzgodnieniach Regionalny Węzeł Łączności. Prosimy o określenie jaki kabel należy ułożyć oraz określenia miejsca zakończenia i długości.

Odpowiedź nr 100

Zakres projektu nie uwzględnia kabla przyłączeniowego do stacji telefonicznej.

Pytanie nr 101

BUDYNEK 20 Czy w wycenie należy uwzględnić urządzenia aktywne do instalacji LAN. Jeżeli tak, prosimy o określenie parametrów technicznych urządzeń.

Odpowiedź nr 101

Zakres projektu nie uwzględnia dostawy urządzeń aktywnych. Należy zachować rezerwę miejsca w szafach GPD.

Pytanie nr 102

BUDYNEK 21 Czy instalacja domofonowa podlega wycenie? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 102

Zakres prac stanowi zakres realizowanego zadania. Przedmiar ma charakter pomocniczy i wiążącym opisem zakresu jest SWZ i dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 103

BUDYNEK 21 Czy instalacja przyzywowa podlega wycenie? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 103

Zakres prac stanowi zakres realizowanego zadania. Przedmiar ma charakter pomocniczy i wiążącym opisem zakresu jest SWZ i dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 104

BUDYNEK 21 Czy Stacja zarządzania (pom. 0.17 i 0.22) podlegają wycenie? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź nr 104

Zakres prac stanowi zakres realizowanego zadania. Przedmiar ma charakter pomocniczy i wiążącym opisem zakresu jest SWZ i dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 105

BUDYNEK 21 Czy urządzenia aktywne dla sieci LAN podlegają wycenie? Jeżeli tak, prosimy o określenie parametrów technicznych urządzeń.

Odpowiedź nr 105

zakres projektu nie uwzględnia dostawy urządzeń aktywnych. Należy zachować rezerwę miejsca w szafach GPD.

Pytanie nr 106

BUDYNEK 21 Czy rejestrator dla systemu CCTV podlega wycenie? Prosimy o określenie parametrów technicznych urządzenia.

Odpowiedź nr 106

Rejestrator należy uwzględnić w wycenie. Poniżej podstawowe parametry, które należy uwzględnić w wycenie:

Dysk twardy 8TB, min 30 dni napisu obrazu

Nagrywanie z maksymalną rozdzielczością 4CIF – 12kl/s

Maksymalna prędkość nagrywania – 25kl./sek dla każdego kanału

Kodowanie obrazu H.264H

Możliwość tworzenia kopii zarejestrowanych danych na pamięci zewnętrznej typu Flash (np. Pendrive)

Wbudowany serwer www - podgląd zdalny przez przeglądarkę Internet Explorer (brak aplikacji klienckiej na PC)

Możliwość zdefiniowania stref detekcji ruchu i poziomu czułości wykrywania.

Pytanie nr 107

BUDYNEK 21 W opisie projektu instalacji elektrycznej jest zapis dotyczący instalacji telefonicznej: Zaprojektowana według potrzeb użytkownika w wybranych punktach elektryczno logicznych (PEL), instalację prowadzić pod tynkowo. Włączenie do sieci telefonicznej AWL przeprowadzi po wcześniejszych uzgodnieniach Regionalny Węzeł Łączności. Prosimy o określenie jaki kabel należy ułożyć oraz określenia miejsca zakończenia i długości.

Odpowiedź nr 107

Zakres projektu nie uwzględnia kabla przyłączeniowego do stacji telefonicznej.

Pytanie nr 108

BUDYNEK 21 Czy instalacja kontroli dostępu podlega wycenie? Brak pozycji w przedmiarze. Jeżeli tak, prosimy o określenie parametrów technicznych.

Odpowiedź nr 108

System kontroli dostępu - instalację należy wykonać z opisem technicznym, rzutem instalacji teletechnicznej rys. IET-01 i IET-02 umożliwiając pełną integrację z systemem działającym w pozostałych budynkach znajdującymi się na terenie Akademii Wojsk Lądowych.

Pytanie nr 109

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu składania ofert?

Odpowiedź nr 109

Zamawiający dnia 24.01.2025 r. zmienił termin:

- składania ofert do dnia **05.02.2025 r. godz. 10:00**
- otwarcia ofert na dzień 05.02.2025 r. godz. 10:15
- termin związania ofertą do dnia 07.03.2025 r.

Pytanie nr 110

Czy na terenie całego obiektu występuje jeden system SSP do którego wpięte mają być budynki 20, 21? Jeżeli tak to prosimy o określenie kto jest właścicielem kluczy dostępowych?

Odpowiedź nr 110

W budynki 20 i 21 nie są wyposażone w systemu SSP.

Pytanie nr 111

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na użycie tych samych referencji w obydwu przetargach, budynek 20, 21 jednocześnie?

Odpowiedź nr 111

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 112

Czy Zamawiający przewiduje montaż sieci telekomunikacyjne – CWI i PSTD?

Odpowiedź nr 112

PFU oraz projekt nie przewiduje CWI i PSTD. Brak wytycznych w PFU.

Pytanie nr 113

Prosimy o wskazanie w jaki sposób odbywać ma się włączanie dzwonu na wierzy w budynku sakralnym? Czy Zamawiający przewiduje zdalnie użytkować ten element? Czy Zamawiający przewiduje używanie dzwonu w sekwencjach czasowych?

Odpowiedź nr 113

Należy zapewnić system umożliwiający zaprogramowanie poszczególnych faz rozruchu dzwonu, jego pełnej pracy i hamowania. Bezpieczeństwo dzwonienia należy zapewnić przez mikroprocesor, który analizuje całą pracę dzwonu. Automatyczne załączanie dzwonów odbywa się poprzez sterownik (lokalizacja zakrystia) z programem rocznym, za pomocą sterowania radiowego (pilota) lub z aplikacji mobilnych (np. na smart fonie). Dodatkowo sterownik powinien umożliwić sterowanie ręczne poprzez przycisk.

Pytanie nr 114

Prosimy o informacje, jakie wyposażenie budynków Zamawiający przewiduje do odzysku?

Odpowiedź nr 114

W bud. 20 wyposażenie sakralne, ławki, urządzenia – jeśli jest w zasobie Inwestora; w bud. 21 nic nie pozostaje.

Pytanie nr 115

Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie fragment terenu przy przebudowanych budynkach na zaplecze placu budowy?

Odpowiedź nr 115

Tak wg obszaru opracowania PZT.

Pytanie nr 116

Podczas wizji lokalnej stwierdzono w budynku nr 21 pozostawione materiały budowlane? Kto jest właścicielem tych materiałów oraz czy są one przeznaczone do dalszego wbudowania czy do utylizacji?

Odpowiedź nr 116

Do usunięcia i utylizacji przez Wykonawcę.

Pytanie nr 117

Podczas wizji lokalnej stwierdzono na większości ścian wewnętrznych okładziny z płyty gipsowo-kartonowych. W opisie przegród pionowych Projektu Wykonawczego branży architektonicznej wskazano jako wykończenie ścian murowanych tynk gipsowy. Prosimy o doprecyzowanie oczekiwanego zakresu wykończenia murowanych ścian wewnętrznych tj. czy należy usunąć w całości płyty g-k i wykonać nowe tynki gipsowe?

Odpowiedź nr 117

Zgodnie z projektem. W budynku należy usunąć wszystkie okładziny g-k i wykonać tynki cementowo-wapienne (w pom. mokrych, laboratoriach Chemii – 0.12, 0.13, 0.14 i RTG – 0.17, 0.18, 0.19) lub gipsowe (pozostałe pomieszczenia). Wszystkie instalacje należy wykonać podtynkowo.

Pytanie nr 118

W opisie technicznym Projektu Wykonawczego branży architektonicznej na stronie 21 jest mowa o zastosowaniu tynku renowacyjnego WTA. Gdzie i w jakim zakresie należy wykonać tynki renowacyjne?

Odpowiedź nr 118

Należy stosować co do zasady tynki cementowo-wapienne (w pom. mokrych, laboratoriach Chemii – 0.12, 0.13, 0.14 i RTG – 0.17, 0.18, 0.19) i gipsowe (w pom. suchych). Tynki renowacyjne należy zastosować w miejscach porażonych wilgocią – na ścianach zewnętrznych i na styku z nimi, w widocznych miejscach po zdjęciu okładziny.

Pytanie nr 119

W opisie technicznym Projektu Wykonawczego branży architektonicznej na stronie 24 jest mowa o montażu zabezpieczeń typu stop-ptak. Gdzie i w jakim zakresie należy wykonać zabezpieczenie typu "stop ptak"?

Odpowiedź nr 119

Należy zabezpieczyć rynny, lukarny, okna, okapy, gzymsy, tj. wszystkie miejsca, gdzie mogą siadać ptaki i zanieczyszczać elementy elewacji.

Pytanie nr 120

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, że istniejące balustrady balkonowe oraz na klatce schodowej budynku nr 21 jest wykonane ze stali nierdzewnej. W opisie Projektu Wykonawczego branży architektonicznej wskazano że balustrady należy poddać renowacji z korektą wysokości i sposobu montażu. Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejących balustrad czy będzie wymagał wymiany na nowe?

Odpowiedź nr 120

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejących balustrad.

Pytanie nr 121

W opisie technicznym Projektu Wykonawczego branży architektonicznej wskazano, że izolację pionową ścian fundamentowej należy wykonać z zaprawy szlamowej. W opisie przegród pionowych Projektu Wykonawczego branży architektonicznej wskazano jako izolację papę. Prosimy o doprecyzowanie materiału z jakiego należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych.

Odpowiedź nr 121

Zgodnie z projektem, opisem i rysunkiem D-01.Fundamenty budynku. Izolację ścian fundamentowych wykonać zgodnie z Projektem Wykonawczym Konstrukcji - opis prac znajduje się w pkt. 4.1.2, tj. izolacja pozioma – iniekcja, izolacja pionowa – szlamowa z dwuskładnikowej mineralnej zaprawy uszczelniającej.

Pytanie nr 122

Prosimy o udostępnienie Projektu osłon radiologicznych dla pomieszczenia RTG.

Odpowiedź nr 122

Zamawiający zamieszcza Projekt osłon radiologicznych – załączniki nr 1-4 do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 123

Prosimy o podanie parametrów sufitów podwieszanych.

Odpowiedź nr 123

Zgodnie z rysunkiem A-08 Rzut sufitów podwieszanych: Typ 01 – systemowy sufit rastrowy 60x60 cm; panel gipsowo-kartonowy z kwadratową, regularną mikroperforacją 3x3mm, pokryty włókniną akustyczną od spodu, biały; Typ 02 – systemowy sufit rastrowy ażurowy, 60x60cm, aluminiowy, panel kratka, oczko ~10x10cm, biały; w pracowniach Chemii i RTG: pełna wysokość i tynk cementowo-wapienny malowany na biało.

Pytanie nr 124

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy Projektem Budowlanym (PB) a Projektem Wykonawczym (PW) - brak w PW pomieszczenia wiatrołapu 0.01, wydzielenie pom. technicznego pod schodami - brak w PB.

Odpowiedź nr 124

Należy wykonać zgodnie z PW. Rozwiązania PW są doprecyzowaniem, uszczegółowieniem lub aktualizacją rozwiązań z PB - w zakresie nie zmieniającym warunków wydanych Decyzji (nie wymagającym ich zmiany).

Pytanie nr 125

Wg Ekspertyzy pożarowej oraz opisu technicznego Projektu budowlanego "drzwi wyjściowe z klatki schodowej 0.02 do wiatrołapu 0.01 oraz drzwi z wiatrołapu oznaczonego 0.01 na zewnątrz budynku oraz z wiatrołapu oznaczonego 0.16 bezpośrednio na zewnątrz budynku" mają posiadać tzw. "urządzenia antypaniczne", brak takich informacji w zestawieniu stolarki drzwiowej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź nr 125

Potwierdzamy. Drzwi należy wyposażyć w „dźwignię antypaniczną”.

Pytanie nr 126

Na rysunku rzutu parteru Projektu budowlanego oraz Projektu wykonawczego drzwi do pomieszczenia hydroforni mają mieć klasę EI30 natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej w opisie jest wskazana klasa EI60. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź nr 126

Na rysunkach i w zestawieniu drzwi mają klasę EI60 - tak należy je wykonać.

Pytanie nr 127

Prosimy o określenie parametru akustyki dla drzwi wewnętrznych.

Odpowiedź nr 127

$R'A,1,R \geq 35$ dB

Pytanie nr 128

Prosimy o uszczegółowienie wymaganych parametrów drukarki 3D.

Odpowiedź nr 128

Drukarka 3D po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 129

Prosimy o uszczegółowienie wymaganych parametrów projektora.

Odpowiedź nr 129

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 94.

Pytanie nr 130

Prosimy o uszczegółowienie wymaganych parametrów szafy ogniodpornej na przechowywanie gazów.

Odpowiedź nr 130

Szafa metalowa, zamykana na klucz, ma posiadać minimum trzy półki metalowe o nośności 100 kg każda.

Pytanie nr 131

W nawiązaniu do zapisów projektu umowy, prosimy o określenie terminu przekazania placu budowy przez Zamawiającego.

Odpowiedź nr 131

Zamawiający przekaze teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 132

Wg Projektu budowlanego elementy konstrukcji więźby dachowej poniżej stropu poddasza tj. belki i słupy wewnętrzne zabezpieczyć do trudnozapalności przez impregnację/pomalowanie (drewno widoczne od wewnątrz), natomiast w Projekcie wykonawczym opisano, że belki i słupy wewnętrzne zabezpieczyć przez impregnację do trudnozapalności i odtworzenie zabudowy g-k. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź nr 132

Zgodnie z Ekspertyzami ppoż – w kaplicy, w miejscach, gdzie widać belki mają być one zaimpregnowane, pomalowane; w laboratorium, tam gdzie była zabudowa z GK, ma się ona ponownie pojawić jako systemowe zabezpieczenie ppoż.

Pytanie nr 133

Ze względu na to, że gwarancje na urządzenia są udzielane przez producenta, a koniecznością zachowania ciągłości gwarancji jest serwis przez autoryzowany przez producenta podmiot, wnosimy o zmianę zapisu projektu umowy par. 11 ust. 18- Załącznik nr 2.2 do SWZ - Wzór umowy bud. 21 oraz Załącznik nr 2.1 do SWZ - Wzór umowy bud. 20, w sposób następujący:

„ Wykonawca wyraża zgodę, aby przeglądy okresowe, serwis, konserwacja urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy (jeśli takie występują) wykonywane były przez podmioty wybrane przez Zamawiającego, co pozostaje bez wpływu na prawa Zamawiającego wynikające z gwarancji udzielonej na podstawie niniejszej umowy, pod warunkiem iż podmioty te będą posiadały autoryzację producenta.”

Odpowiedź nr 133

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu projektu umowy par. 11 ust. 18.

Pytanie nr 134

BUDYNEK 21 Prosimy o wyjaśnienie, które z rozwiązań należy przyjąć do wyceny w zakresie docieplenia dachu nad poddaszem nieużytkowy w zakresie warstwy „D1”. Na przekroju widnieje dodatkowe docieplenie o grubości 8cm, natomiast na opisie warstwy nie.

Odpowiedź nr 134

Zgodnie z rysunkiem detalu D-05.

Pytanie nr 135

BUDYNEK 21 Prosimy o podanie parametrów charakterystycznych dla wykładziny dywanowej.

Odpowiedź nr 135

Ogień klasa: CFL-s1

Klasyfikacja użytkowa do zastosowań komercyjnych: 32

Gęstość ≥ 540 g/m²

Struktura pętelka

Grubość ≥ 6 mm

Pytanie nr 136

BUDYNEK 21 Prosimy o podanie grubości parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.

Odpowiedź nr 136

Zewnętrzne z blachy powlekanej min. 0,6 mm. Wewnętrzne min. 18 mm.

Pytanie nr 137

BUDYNEK 21 Prosimy o doprecyzowanie techniczne stwierdzenia „drzwi trudne do sforsowania”. Adnotacja dotyczy drzwi D13.

Odpowiedź nr 137
Drzwi klasy C wg PN-EN 1627

Pytanie nr 138

BUDYNEK 21 Prosimy o potwierdzenie, że istniejące łąty i kontrłąty oraz membrana dachowa mają pozostać w nowoprojektowanych robotach.

Odpowiedź nr 138

Zgodnie z projektem. Należy zapewnić uzupełnienie membrany, w zależności od wybranej technologii pozostawić lub zdemontować i ponownie założyć łączenie, w przypadku złego stanu lub uszkodzenia wymienić na nowe.

Pytanie nr 139

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że istniejący krzyż z sygnaturki należy przełożyć.

Odpowiedź nr 139

Tak, oczyścić i zabezpieczyć.

Pytanie nr 140

BUDYNEK 20 Rys. K-03 proszę o potwierdzenie, że zestawienie stali zbrojeniowej załączone na rysunku jest prawidłowej i kompletne.

Odpowiedź nr 140

K-03 wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 141

BUDYNEK 20 Rys. K-03 proszę o detal wzajemnego usytuowania połączenia słupów z wieńcem skośnym W-1 ze względu na większy wymiar słupów niż wieńca.

Odpowiedź nr 141

Połączenie należy wykonać osiowo-symetrycznie jako uciążłone połączenie sztywne. Do wyceny należy przewidzieć poszerzenie-zwiększenie gabarytów wieńca w obszarze połączenia ze słupkami wieży celem ujednoczenia szerokości i możliwości zakotwienia prętów zbrojeniowych

Pytanie nr 142

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że należy dostarczyć i zamontować dzwon z jarzmem o maksymalnej wadze 250 kg, tak jak jest to określone na rys. K-03 czy dzwon o średnicy czaszy 70 cm zgodnie z rysunkiem D-07, który będzie ważył ok. 350 kg.

Odpowiedź nr 142

Należy przyjąć dzwon o masie do 250kg.

Pytanie nr 143

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że w branży konstrukcyjnej prawidłowo zaprojektowano konstrukcję (zamocowanie) dzwonu o masie do 250 kg.

Odpowiedź nr 143

Tak, potwierdzamy.

Pytanie nr 144

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że obrazy sakralne, które należy zamontować na ścianach kaplicy są dostarczane przez inwestora.

Odpowiedź nr 144

Tak, w zakresie Zamawiającego.

Pytanie nr 145

BUDYNEK 20 Proszę o podanie parametrów technicznych rzutnika wyszczególnionego w zestawieniu wyposażenia.

Odpowiedź nr 145

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 94.

Pytanie nr 146

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że dostawa ołtarza i ambonki jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź nr 146

Tak, w zakresie Zamawiającego.

Pytanie nr 147

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że stalowe „buty” podtrzymujące dźwigary mają być widoczne. Proszę o określenie jak mają być wykończone.

Odpowiedź nr 147

Zabezpieczone antykorozyjnie i przeciwpożarowo poprzez malowanie w kolorze grafit (jak elementy metalowe we wnętrzu).

Pytanie nr 148

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że należy zastosować fugę epoksydową do posadzek z trawertynu.

Odpowiedź nr 148

Zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie nr 149

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie, że listwa która jest widoczna na rysunku A-08 widok ścian korytarza KŁAD A wchodzi w zakres zamówienia. Jeżeli tak, proszę o podanie parametrów listwy: rodzaj drewna, grubość, szerokość, sposób wykończenia.

Odpowiedź nr 149

Listwa z drewna liściastego kolorystycznie zbliżona do stolarki drzwiowej grubość listwy min. 12 mm, krawędzie wyoblone.

Pytanie nr 150

BUDYNEK 20 Proszę o podanie grubości parapetów wewnętrznych z konglomeratu oraz sposobu wykończenia krawędzi.

Odpowiedź nr 150

>18 mm, krawędzie wyoblone

Pytanie nr 151

BUDYNEK 20 Proszę o podanie parametrów paneli laminowanych, tj. grubość, klasa ścieralności.

Odpowiedź nr 151

Panele podłogowe laminowane kolor jasny dąb klasa ścieralności min. AC5.

Pytanie nr 152

BUDYNEK 20 Proszę o potwierdzenie konieczności zastosowania styropianu elastyfikowanego o grubości 12 cm, jeżeli najgrubszy produkowany to 43/40mm i należy układać go w jednej warstwie.

Odpowiedź nr 152

Należy zastosować styropian podłogowy EPS100 w dwóch warstwach.

Pytanie nr 153

Czy Zamawiający przewiduje mycie pozostawionej dachówki na dachu budynku 21?

Odpowiedź nr 153

Zgodnie z projektem, dachówkę należy zdjąć, oczyścić, przygotować do ponownego montażu i zamontować.

Pytanie nr 154

Na rysunku "B.20 E-1 Elewacja południowa" jest zapis o zdemontowaniu istniejących drzwi głównych i powtórnym ich zamontowaniu, natomiast w opisie pkt. 7.7 jest zapis o wymianie drzwi na nowe - aluminiowe. Prosimy o sprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź nr 154

Jeśli to możliwe drzwi należy poddać renowacji, w innym przypadku zastosować nowe aluminiowe.

Pytanie nr 155

Prosimy o sprecyzowanie wymiarów płyt granitowych; kostki brukowej oraz kostki betonowej - podanie grubości oraz jej typu?

Odpowiedź nr 155

Zgodnie z rysunkiem PZT – chodnik i dojście do budynku 21 należy wykonać w nawierzchni z kostki granitowej, natomiast plac manewrowy w nawierzchni z kostki betonowej lub w nawierzchni asfaltowej (do ostatecznej decyzji Inwestora); chodnik i dojście do budynku 20 należy wykonać w nawierzchni z kostki granitowej i płyt granitowych (3x2,5x1,5m) - zgodnie z rysunkiem i opisem na PZT.

Pytanie nr 156

Brak rysunku detalu D-15 zawartego w rysunku Rys.B.20 - A.02 - montaż balustrady.

Odpowiedź nr 156

Montaż balustrady zgodnie z detalem D-10.

Pytanie nr 157

Czy oczyszczenie spoin muru do głębokości 2 cm a następnie zastosowanie systemu renowacyjnych tynków WTA w miejscach mokrych należy zastosować wewnątrz jak i na zewnątrz mokrego odcinka ściany? Czy Zamawiający oczekuje wykonania wymiany spoiny na całej powierzchni muru?

Odpowiedź nr 157

Wszystkie luźne spoiny należy wymienić.

Pytanie nr 158

Czy istniejące drzwi główne budynek 20 są przystosowane do wykonania kontroli dostępu, o którym mowa w opisie projektu wykonawczego architektury pkt. 9.

Odpowiedź nr 158

Drzwi nie są przystosowane, należy je przystosować lub wymienić na nowe.

Pytanie nr 159

Czy w toaletach dla niepełnosprawnych ma być zastosowany system przyzywowy?

Odpowiedź nr 159

Tak, ma być zastosowany system przyzywowy.

Pytanie nr 160

W odpowiedziach na pytania (pyt.30) zamawiający nie planuje wycinek drzew natomiast na stronie 26 pkt 12 proj. Architektoniczny widnieje zapis: "Wskazano 1 drzewo i 1 krzew do usunięcia, które kolidują z układem kompozycyjnym kaplicy - znajdują się w osi głównego wejścia (oznaczone na PZT). Prosimy o potwierdzenie informacji o rezygnacji z wycinki i prac arborystycznych podczas wykonywanego zlecenia.

Odpowiedź nr 160

Jeśli koliduje to należy usunąć.

Pytanie nr 161

Czy budynek nr. 20 jest w jednej strefie pożarowej?

Odpowiedź nr 161

Budynek nr 20 jest w jednej strefie pożarowej.

Pytanie nr 162

Czy serwerownia w bud.21 nie powinna być wygradzona pożarowo do REI 60 lub 120? W tej chwili pomieszczenie to jest bez klasowe.

Odpowiedź nr 162

Serwerownia nie musi być wydzielona.

Pytanie nr 163

Czy po przeprowadzeniu remontu balkonów należy zastosować glazurę w ostatniej warstwie wykończenia? Brak opisu warstwy wykończeniowej.

Odpowiedź nr 163

Balkony wykończyć płytkami mrozoodpornymi, R10, o wymiarach 30x30cm. Materiał należy uzgodnić z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym.

Załączniki:

1. OR pracownia RTG
2. OR pracownia Z
3. OR-1 Rzut parteru
4. OR-2 Przekroje

**PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

/podpis w oryginale/

.....
wz. p. Justyna MIKOŁAJCZAK

wyk. w 1 egz.

Wyk Dorota Moryc, tel. 261-658-555

Wrocław 29.01.2025 r.