

UMOWA nr .....

W dniu ..... 2025 roku w Gardei pomiędzy:

**Gminą Gardeja** z siedzibą w Gardei przy ul. Kwidzyńskiej 27, NIP 5811850255, REGON 170747750 reprezentowaną przez Karolinę Nowak – Wójta Gminy Gardeja, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Gardeja – Joanny Nadoleckiej, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a .....mający .....swą .....siedzibę  
w .....  
NIP.....REGON.....KRS..... reprezentowany przez:  
• .....  
• .....  
zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy i udzielenia zamówienia publicznego w myśl przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) , zwanej dalej Ustawą, w trybie podstawowym, zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1. Ustalenia wstępne

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia.
- 2) Posiada niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy środki, a w szczególności wyposażenie techniczne.
- 3) Dysponuje odpowiednią liczbą osób niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
- 4) W przypadku zlecenia przez Wykonawcę zamówienia uprawnionej osobie trzeciej Wykonawca odpowiada za jej działania i zaniechania, jak za swoje działania i zaniechania.

### § 2. Przedmiot umowy

1. Na podstawie Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz złożonej w postępowaniu Ofercie Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sukcesywnym dostarczaniu **kruszywa drogowego na drogi gminne w 2025 r.**, o parametrach określonych w SWZ i niniejszej umowie.
2. Przewidywana do dostarczenia ilość kruszywa będzie wynosiła ok. 2 000 ton., ale nie będzie mniejsza niż 1500 ton. Jest to ilość szacunkowa, służąca wyłącznie pomocniczo do przygotowania oferty i w razie mniejszej lub większej ilości nie może być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy własnym sprzętem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z treścią niniejszej umowy, oraz zgodnie z przepisami prawa mającymi zastosowanie do usług świadczonych w ramach niniejszej umowy, wymogami SIWZ i treścią oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy.

### § 3. Zakres prac objętych przedmiotem umowy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wyprodukowania i dostarczenia **Zamawiającemu kruszywa mineralnego kamiennego łamanego zwykłego o frakcji 0 – 31,5 mm**, samochodami samowładowymi na drogi gminne i wewnętrzne /dojazdowe do pól i gospodarstw/ w 2025 r.

2. Materiały, o których mowa w pkt 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane, oraz wymaganiom SWZ

#### **§ 4. Sposób realizacji dostaw**

1. Dostawy kruszywa będą realizowane przez Wykonawcę sukcesywnie, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
2. Wykonawca na własny koszt dostarczy kruszywo do miejsc wskazanych przez Zamawiającego własnym transportem wraz z załadunkiem i rozładunkiem.
3. Wykonawca każdorazowo zrealizuje poszczególną dostawę kruszywa w terminie ..... dni roboczych liczonych od dnia otrzymania zamówienia telefonicznego, e- mail lub pisemnego w ilościach wskazywanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca dostarczy kruszywo wraz z dokumentem WZ obejmującym dostarczoną partię, zawierającym m.in. następujące dane: nr WZ, data i miejsce dostawy, ilość w dostarczonej partii kruszywa.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z każdą dostawą deklarację zgodności wystawioną przez uprawniony podmiot.
6. Dostawy będą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 14.30.
7. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone kruszywo nie spełnia parametrów określonych przez Zamawiającego w SIWZ Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany kruszywa na taki, który spełnia wymagania Zamawiającego w terminie 48 godzin od powzięcia takiej informacji.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia których dokonał w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego na własny koszt.

#### **§ 5. Termin realizacji umowy**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: - .....

#### **§ 6 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą **Wykonawcy** na ryczałtową kwotę:  
**1 tona kruszywa cena umowna netto** ..... zł.  
**podatek VAT** ..... zł.  
**1 tona kruszywa - cena umowna brutto** ..... zł.  
**cena umowna brutto słownie złotych:** .....
2. Szacowane całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w wysokości: netto .....zł (słownie: .....złoty) + należny podatek VAT w kwocie.....zł, słownie:.....)
3. Strony ustalają, iż w trakcie obowiązywania umowy cena jednostkowa kruszywa nie ulegnie zmianie.
4. Wynagrodzenie, o którym stanowi §6 ust. 1 obejmuje wszystkie koszty w tym: transport, załadunek, rozładunek oraz zaspakaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy.
5. Kwota wynagrodzenia podana w ust.1 obejmuje również wszelkie podatki, należności i opłaty wymagane do realizacji przedmiotu umowy i nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów.

#### **§ 7 Warunki płatności**

1. Zapłata za dostarczone kruszywo nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT za ilość faktycznie dostarczoną i odebraną przez Zamawiającego. Termin płatności 21 dni licząc od daty otrzymania

prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Wykonawca doręcza fakturę Zamawiającemu wraz z dowodem dostarczenia zafakturowanej ilości, deklaracją zgodności każdą partię kruszywa dostarczoną Zamawiającemu.

2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień złożenia dyspozycji zapłaty z rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego prowadzonego dla działalności gospodarczej.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy i warunki gwarancji**

1. Wykonawca będzie świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa.
2. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania dostawy albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, braków lub niedokładności w zakresie wykonanej usługi, w czasie nie dłuższym niż 5 dni robocze od zgłoszenia reklamacji.
3. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.
4. Wszystkie reklamacje dotyczące wad, bądź nieterminowego lub niepełnego wykonania usługi Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcy pod numer telefonu ..... oraz pisemnie na adres e-mail .....

## **§ 9**

### **Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy:
  - 1) po stronie Zamawiającego jest Pan Ryszard Ostrowski, tel. 55 262 40 61.
  - 2) po stronie Wykonawcy jest Pan/i/ ..... tel. ....
2. Wszelkie zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty pomiędzy stronami nie wymagają zmiany niniejszej umowy, a jedynie powiadomienia drugiej strony w formie listu poleconego, faksu lub e-maila - którego otrzymanie potwierdziła druga strona.

## **§ 10**

### **Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy będą naliczane kary umowne określone poniżej.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za:
  - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% szacowanego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym stanowi § 6 ust.2 niniejszej umowy
  - 2) zwłokę w dostawie danej partii kruszywa, w wysokości 0,1% szacowanego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki
  - 3) dostarczenie kruszywa nie spełniającego wymagań określonych w niniejszej umowie w wysokości 15 % dostawy w której stwierdzono niezgodność
  - 4) niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §13 ust.1 czynności w wysokości 3000 zł netto
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość otrzymanych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
  - 1) jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny, zostało wszczęte postępowanie układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków
  - 3) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce z dostawą danej partii kruszywa drogowego co najmniej 5 dni
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazanie przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych oraz zlecenia wykonania zastępczego określonych w niniejszej umowie.

## **§ 12**

### **Waloryzacja**

1. Wykonawca może ubiegać się o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w rozliczeniu okresowym może podlegać waloryzacji w oparciu o wskaźnik zmiany cen towarów nieżywnościowych trwałego użytku ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszany w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w przypadku, gdy zmiana cen przekroczy 15% w odniesieniu do miesiąca zawarcia umowy.
3. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od podpisania umowy i będzie wyliczona, jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika, o którym mowa powyżej za okres poprzednich 6 miesięcy. Waloryzacja wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia dotyczyć będzie usług niezrealizowanych do dnia złożenia wniosku.
4. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
5. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć tej części wynagrodzenia, która w ofercie Wykonawcy obejmuje pozycje, których wartość uzależniona jest od cen kosztów i materiałów, o których mowa powyżej.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych powyżej nie może przekroczyć 15% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy podanego w ofercie Wykonawcy.
7. W celu skorzystania z uprawnienia do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa powyżej, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
8. Do wniosku o którym mowa powyżej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany cen materiałów i kosztów mają wpływ na koszty wykonania umowy.
9. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa powyżej przekaże Wykonawcy informację o zakresie zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy, albo informację o braku podstaw do dokonania zmian wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa powyżej. W takim przypadku postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio.
11. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## **§ 13**

### **Umowy o pracę**

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z kierowaniem pojazdami i rozładunkiem kruszywa.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj.w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1. czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.3. czynności.

#### **§ 14 Zakaz cesji**

Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie. Dokonanie takiej cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego jest wobec niego bezskuteczne i stanowi rażące naruszenie niniejszej Umowy.

#### **§ 15 Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy ( w tym w odniesieniu do wynagrodzenia i terminu trwania umowy) w następujących przypadkach:
  - 1) opisanych w ustawie prawo zamówień publicznych
  - 2) ustawowej zmiany wysokości podatku VAT.
  - 3) w sytuacji gdy pomimo upływu terminu na który została zawarta umowa nie wykorzystana została cała wartość umowy brutto
  - 4) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa,
  - 5) zmiana zasad rozliczania przedmiotu umowy,
  - 6) z powodu ograniczeń w możliwości wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy wprowadzanych przepisami prawa związanymi z COVID 19.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

**§ 16**  
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w pierwszej kolejności przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w sprawach nimi nieobjętymi przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, Spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony podają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są Opis Przedmiotu Zamówienia.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**