**Załącznik nr 1 do umowy nr …………. zawartej w dniu ………**

##### Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) sporządzenie opinii biegłego do postepowania administracyjnego w sprawie wykonania urządzeń zapobiegających szkodom na nieruchomości przy ul. Bukowskiej 237 w Poznaniu

1. **INFORMACJE WSTĘPNE**
2. Kwalifikacja zamówienia:

podkategoria: „Usługi doradcze, opinie, ekspertyzy, porady, opracowania z zakresu środowiska naturalnego”.

Kod CPV: 71313000-5 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

Dodatkowy kod CPV: 71319000-7 Usługi biegłych.

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

Sporządzenie opinii biegłego w zakresie stosunków wodnych i zagospodarowania wód opadowych w celu ustalenia czy doszło do zaburzenia stosunków wodnych na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Bukowskiej 237 wraz z uwzględnieniem dokonywanych zmian, określeniem występujących szkód oraz wskazaniem czynności naprawczych (urządzeń zapobiegających szkodom).

W Wydziale Klimatu i Środowiska Urzędu Miasta Poznania prowadzone jest postępowanie administracyjne na podstawie art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne o wydanie decyzji nakazującej właścicielowi gruntu wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom na nieruchomości położonej przy ul. Bukowskiej 237 w Poznaniu, działka o numerze ewidencyjnym 49/17, ark. 01, obr. 0023 Ławica II.

Przedmiotowa opinia jest niezbędna do wydania rozstrzygnięcia w postępowaniu administracyjnym, w toku którego konieczne jest zasięgnięcie opinii biegłego posiadającego wiadomości specjalne z dziedziny: stosunków wodnych i zagospodarowania wód opadowych.

1. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
2. badania terenowe (m.in. wizje lokalne, pomiary geodezyjne, wiercenia geotechniczne (w zależności od potrzeby), ocenę wodoprzepuszczalności gruntu, stosowne obliczenia, analiza ukształtowania terenu),
3. analiza zastosowanych rozwiązań w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych dla odcinka drogi sąsiadującego z nieruchomością przy ul. Bukowskiej 237 (dz. o nr ewid. 49/17 oraz 49/18, ark. 01, obr. 0023 Ławica II) oraz ocena ich skuteczności,
4. ustalenie wpływu odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych z pasa drogowego ulicy Bukowskiej na teren nieruchomości zlokalizowanej w Poznaniu przy ul. Bukowskiej 237 (dz. o nr ewid. 49/17 oraz 49/18, ark. 01, obr. 0023 Ławica II),
5. ustalenie czy sposób odprowadzania wód opadowych z pasa drogowego przy pomocy zainstalowanych wpustów ulicznych gwarantuje odpowiednie odwodnienie pasa bez szkody dla gruntów sąsiednich,
6. analiza zastosowanych rozwiązań w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Bukowskiej 237 (dz. o nr ewid. 49/17 oraz 49/18, ark. 01, obr. 0023 Ławica II) oraz ocena ich skuteczności,
7. określenie czy utrzymywanie i konserwacja urządzeń kanalizacji deszczowej, zwłaszcza w zakresie wpustów ulicznych ulicy Bukowskiej zapewnia odpowiednie odwodnienie pasa drogowego bez szkody dla gruntów sąsiednich,
8. określenie czy utrzymywanie i konserwacja urządzeń kanalizacji deszczowej znajdujących się na terenie nieruchomości przy ul. Bukowskiej 237 (dz. o nr ewid. 49/17 oraz 49/18, ark. 01, obr. 0023 Ławica II) zapewnia skuteczne odwodnienie przedmiotowego terenu,
9. określenie, czy i w jakim zakresie stosunki wodne na przedmiotowym terenie uległy zmianie, co było powodem tych zmian oraz czy zmiany te zostały spowodowane działaniami właścicieli ww. nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich,
10. rozwiązania w zakresie działań naprawczych, w zależności od stwierdzonych potrzeb (zaproponowanie urządzeń zapobiegających szkodom),
11. sformułowanie wniosków i zaleceń koniecznych do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. W przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane.

Z uwagi na skomplikowany i wielowątkowy charakter prowadzonego postępowania oraz na możliwy wpływ dodatkowego materiału dowodowego w sprawie, Zamawiający może wskazać dodatkowe wymagania, które należy uwzględnić w ekspertyzie.

**II. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. W celu realizacji zamówienia Zamawiający przekaże Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Z uwagi na toczące się postępowanie, materiały, o których mowa powyżej, Zamawiający udostępni po wyłonieniu Wykonawcy.
2. Opinia winna zawierać wszystkie elementy wskazane w punkcie I Opisu przedmiotu zamówienia.
3. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału   
   w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania   
   (tj. pomiary terenu i wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego oraz stron postępowania.
4. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W razie konieczności weźmie udział w rozprawie administracyjnej.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego ekspertyzę w trzech egzemplarzach w wersji papierowej i w trzech egzemplarzach na elektronicznym nośniku danych.
6. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.

**III.** **WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO:**

* 1. Świadczenia usługi z należytą starannością, zasadami aktualnie obowiązującej wiedzy merytorycznej oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa.
  2. Wykonania badań wg obowiązujących norm w tym zakresie.
  3. Dysponowania odpowiednim sprzętem i urządzeniami niezbędnymi do wykonania umowy.
  4. Terminowego wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia.
  5. Informowania na bieżąco Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem umowy.