

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane  
Przebudowa naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Stadion Miejski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 200763186

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Słoneczna 1

**1.5.2.) Miejsowość:** Białystok

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 15-323

**1.5.4.) Województwo:** podlaskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL841 - Białostocki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@stadion.bialystok.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.stadion.bialystok.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8520445d-06c8-43de-9dec-2d2f697202a6

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00111192

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-02-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00025820/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Przebudowa naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1063524>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w języku polskim komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu portalu OpenNexus, który dostępny jest pod adresem <https://platformazakupowa.pl/> (bezpośredni link do postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1063524>) oraz w szczególnie uzasadnionych przypadkach poczty elektronicznej - adres e mail: [sekretariat@stadion.bialystok.pl](mailto:sekretariat@stadion.bialystok.pl)

2. Korzystanie z platformy OpenNexus jest bezpłatne.

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:**

1. Komunikacja za pomocą platformy OPENNEXUS: odbywa się za pośrednictwem

<https://platformazakupowa.pl/> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

2. Zamawiający informuje, iż wszystkie instrukcje tekstowe oraz wizualne dla Wykonawcy dotyczące korzystania z platformy, w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert i innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu są dostępne na stronie internetowej [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/): w zakładce Pierwsze kroki na platformie pod linkiem:

<https://about.opennexus.com/uslugi/platforma-zakupowa-pierwsze-kroki/> oraz w zakładce Instrukcje użytkownika pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

Szczegółowy opis korespondencji znajduje się w rozdz. XVI SWZ.

3. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Na podstawie art. 13 i/lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Spółka „Stadion Miejski” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku informuje, iż:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Spółka „Stadion Miejski” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słoneczna 1, zwany dalej Administratorem, tel.: 85 654 86 80 , e-mail: [sekretariat@stadion.bialystok.pl](mailto:sekretariat@stadion.bialystok.pl)
- 2) We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępny pod adresem e-mail: [iod@stadion.bialystok.pl](mailto:iod@stadion.bialystok.pl)
- 3) Dane osobowe przetwarzane są na potrzeby niniejszego postępowania i realizacji umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oraz do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.
- 5) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.97 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekroczy 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania przez Pana/Panią danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 7) Dane nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
- 8) Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** 1) Przysługuje Panu/Pani prawo do:

- a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
- b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
- c) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
- d) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00—193 Warszawa) nadzorującego

zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.

2) Nie przysługuje Panu/Pani:

- a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust 3 lit. b, d lub e RODO,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

## **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** DZR-271-1/2025

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, a następnie wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji w systemie: „zaprojektuj i wybuduj”, zadania inwestycyjnego, polegającego na przebudowie naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku wraz z instalacjami doziemnymi.

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

2.1. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

1) opracowanie projektu rozbiórki istniejących instalacji doziemnych pod murawą boiska oraz murawy i projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego na wykonanie murawy wraz z doziemnymi instalacjami:

- instalacji sanitarnych dotyczących wykonania ogrzewania, nawadniania i drenażu,
- instalacji elektrycznych w zakresie sterowania instalacją nawadniania i ogrzewania murawy;

2) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

3) opracowanie Kosztorysów Inwestorskich;

4) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych instalacji i rzędnych powierzchni murawy;

5) opracowanie dokumentacji powykonawczej i instrukcji eksploatacji instalacji.

2.2. Zakres robót budowlanych obejmuje:

1) Usunięcie istniejących warstw płyty głównej (warstwy wegetacyjnej wraz z darnią; warstwy odsączającej; warstwy drenażowej (warstwa znajdująca się pod warstwą odsączającą – nazewnictwo przyjęte na potrzeby postępowania); nawierzchni z trawy sztucznej zainstalowanej po całym obwodzie płyty – około 3m szerokości) wraz z wywozem i utylizacją urobku. Całkowita powierzchnia płyty głównej to 8 518,86 m<sup>2</sup>;

2) Zamawiający nie przewiduje odzysku materiałów oraz elementów instalacji z istniejących warstw płyty boiska;

3) Usunięcie elementów istniejącej instalacji ogrzewania, nawadniania i drenażu wraz z wywozem i utylizacją; opróżnienie instalacji grzewczej z glikolu;

4) Sprawdzenie drożności odpływu drenażu;

5) Dostawa i rozłożenie warstwy drenażowej oraz wykonanie instalacji drenażu i odprowadzenia wody do istniejącej kanalizacji deszczowej;

6) Wykonanie instalacji nawadniającej murawę;

7) Rozłożenie geowłókniny jako separacja gruntu rodzimego wraz z wyłożeniem rowów drenarskich;

8) Dostawa i rozłożenie warstwy drenażowej;

9) Wykonanie instalacji ogrzewania na płycie boiska;

10) Dostawa i rozłożenie warstwy odsączającej;

11) Dostawa i ułożenie warstwy wegetacyjnej;

12) Dostawa i ułożenie darni sportowej wraz z pasem trawy syntetycznej od strony zachodniej płyty boiska.

**UWAGA:**

Wykonawca opracowując dokumentację projektową zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich niezbędnych elementów, a także prac mających na celu wykonanie obiektu kompletnego, służącego celowi jego przeznaczenia i umożliwiającym jego użytkowanie. Zamawiający wskazuje, że zadanie realizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj”, dlatego elementy nieopisane w Programie funkcjonalno – użytkowym (PFU), a konieczne z uwagi na funkcję obiektu, warunki techniczne, przepisy prawa, w tym wymagania zawarte w normach: DIN 18035-4 (Boiska sportowe trawiaste), DIN 18035-3 (Budowa boisk-odwodnienie), DIN 18035-6 (Systemy nawierzchni sportowych), lub normach równoważnych itp. muszą być uwzględnione na etapie projektowania, jak i na etapie wykonawstwa.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania i zasady realizacji zamówienia określa Program funkcjonalno – użytkowy (PFU) stanowiący Załącznik Nr 8 do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2025-07-30

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tj.:

1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, polegających na częściowej wymianie darni, w zakresie nie większym niż 2 500 m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga, aby darni dostarczona w ramach robót powtórzonych była tożsama z darnią zainstalowaną na obiekcie w ramach niniejszego postępowania, w zakresie:

a) wymogów norm przedstawionych w dokumentacji;

b) składu gatunkowego, wraz z doбором odmian (100% wiechlina łąkowa, Poa Pratensis),

c) darni wykonywana w ramach robót powtórzonych musi pochodzić z tej samej plantacji co darni wykonana w ramach umowy zawartej po przeprowadzeniu niniejszego postępowania.

2) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w pkt 1), w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego do kwoty 450 000,00 zł netto.

3) Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień w całym lub częściowym zakresie określonym w pkt 1).

4) Zamówienie zostanie udzielone z uwzględnieniem warunków określonych w projekcie umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów za wszystkie kryteria oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 90,00

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 10,00

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać:

a) wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na kompleksowej realizacji pełnowymiarowej płyty głównej stadionu (o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 8 000 m<sup>2</sup>), której zakres obejmował co najmniej instalację ogrzewania, nawadniania i drenażu murawy oraz warstwy drenażowej, odsączającej i wegetacyjnej oraz darni naturalnej;

b) osoby skierowane do realizacji zamówienia publicznego, w tym:

- osoby (minimum po jednej osobie w każdej specjalności) posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnione do sprawowania samodzielnej funkcji, na podstawie odrębnych przepisów prawa w specjalności:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

- osoby (minimum po jednej osobie w każdej specjalności) posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w rozumieniu ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, albo uprawnione do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, w specjalności:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**UWAGA:**

1) Doświadczenie Wykonawcy będzie uznane, gdy Wykonawca wykaże roboty budowlane zakończone.

2) Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji potwierdzenia należytego wykonania robót bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane.

3) Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zamawiający nie wymaga składania podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** W zakresie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (na lub wg Zał. Nr 3 do SWZ) wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

2) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (na lub wg Zał. Nr 4 do SWZ).

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą przedłożyć aktualne badania laboratoryjne gleby, z sekcji plantacji z której dostarczona będzie darń. Badania muszą przedstawiać dane dotyczące:

a) pH podłoża (akceptowalny zakres 5,5 – 7,0 pH)

b) krzywej uziarnienia, która musi mieścić się w zakresie przedstawionym na wykresie wskazanym w Rozdziale XII SWZ.

Powyższe parametry muszą być zgodne z normą DIN 18035-4 lub normą równoważną. Badania gleby muszą zostać przeprowadzone przez akredytowane laboratorium.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Tak

**5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:**

- aktualne badania laboratoryjne gleby, z sekcji plantacji z której dostarczona będzie darń. Badania muszą przedstawiać dane dotyczące:

a) pH podłoża (akceptowalny zakres 5,5 – 7,0 pH)

b) krzywej uziarnienia, która musi mieścić się w zakresie przedstawionym na wykresie wskazanym w Rozdziale XII SWZ.

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest dołączyć do oferty:

- 1) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (na lub wg Zał. Nr 2 do SWZ),
  - 2) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (na lub wg Zał. Nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- Zobowiązanie określa w szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu, udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### 6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 25 000,00 zł.
2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2022 r. poz. 2080 z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w Banku Pekao S.A. numer konta: 85 1240 1154 1111 0010 3579 7475, z dopiskiem: „Wadium – Przebudowa naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku”.
4. Wadium wnoszone w pozostałych formach należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; dokument gwarancji lub poręczenia winien być złożony w oryginale w postaci elektronicznej oraz podpisany zgodnie z właściwymi przepisami regulującymi wystawienie gwarancji/poręczenia.  
Uwaga: oryginał dokumentu należy złożyć jako osobny plik (w sposób pozwalający na jego zwrot bez naruszenia jego integralności) wraz z innymi plikami stanowiącymi ofertę i skompresować do jednego pliku jako archiwum (ZIP).
5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w tym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji (lub poręczeń) powinna ona obejmować pełny okres związania ofertą.
6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczeń musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) być ważne przez cały okres związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 2) obejmować odpowiedzialność Wykonawcy za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium określone w ustawie Pzp;
  - 3) zapewniać możliwość zaspokojenia roszczeń Zamawiającego bezwarunkowo, nieodwołalnie i być płatne na jego pierwsze żądanie;
  - 4) z treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 5) zapłata musi nastąpić niezależnie od ewentualnych zastrzeżeń Wykonawcy; niedopuszczalne są zapisy uzależniające zapłatę przez gwaranta od wcześniejszego żądania zapłaty należności od Wykonawcy;
  - 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum),
  - 8) jeśli dokument został wystawiony przez osobę upoważnioną na podstawie pełnomocnictwa, należy dołączyć przedmiotowe pełnomocnictwo (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

### 6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczy wspólników spółki cywilnej oraz konsorcjum.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Dokument pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 2, powinien być przedłożony zgodnie z rozdz. XI.
4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych – pełnomocnikiem.
5. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (na lub wg Zał. Nr 2 SWZ) - składa każdy Wykonawca do oferty,
  - 2) oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - składa Wykonawca do oferty (na lub wg Zał. Nr 6 SWZ),
  - 3) dokumenty, o których mowa w rozdz. X SWZ - składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych odpowiednio w rozdz. VI SWZ na wezwanie Zamawiającego.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2025-03-06 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularzu składania oferty lub wniosku dostępnego na platformazakupowa.pl. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2025-03-06 10:15

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:** Tak

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1) Termin realizacji zamówienia - do dnia 30 lipca 2025 r., w tym:

- wykonanie robót polegających na przebudowie naturalnej płyty głównej Stadionu Miejskiego w Białymstoku może odbywać się wyłącznie w okresie od 16 czerwca 2025 r. do 13 lipca 2025 r.

2) Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.