**UMOWA UBEZPIECZENIA GENERALNEGO**

zwana dalej „Umową” zawarta w ……………………….…… w dniu …………………………….

pomiędzy stronami:

**Zarząd Obiektów Sportowych Spółka z o.o.**, NIP: 669-05-04-861, REGON: 330241018, ul. Rekreacyjna 14, 75-436 Koszalin,

reprezentowaną przez:

………………………… – ……………………………,

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez:………………………………………………………………………….

zwaną w dalszej części Umowy **„Wykonawcą”**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego o nr BZP-8.271.1.35.2024.EM. prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) na „Kompleksowe ubezpieczenie Gminy Miasto Koszalin oraz Spółki – Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o.o. 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.”, w zakresie Części II ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie mienia oraz ubezpieczenia komunikacyjne pojazdów Spółki – Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o.o.

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

1. Umowa reguluje prawa i obowiązki Stron oraz zasady współpracy pomiędzy Zamawiającym  
   i Wykonawcą związane z udzieleniem i realizacją ubezpieczeń objętych treścią niniejszej Umowy.
2. W ramach niniejszej Umowy Strony zobowiązują się poprzez wspólne i zgodne działanie w dobrej wierze, stosując zasady dobrej praktyki, dołożyć należytej staranności niezbędnej przy wykonywaniu Umowy.
3. Zamawiającego reprezentuje na podstawie Pełnomocnictwa z dnia 03.09.2024 r. oraz Zezwolenia Komisji Nadzoru Finansowego nr 1562/09 POMERANIA BROKERS Sp. z o.o. - broker ubezpieczeniowy („Broker”) w zakresie określonym niniejszą Umową, z wyłączeniem składania oświadczeń woli w zakresie realizacji zobowiązań i wierzytelności Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest pisemnie powiadomić Wykonawcę o każdorazowej zmianie Brokera oraz o każdorazowym cofnięciu Pełnomocnictwa udzielonego Brokerowi w dniu 03.09.2024 r.

**§ 2**

**Definicje**

Ilekroć w Umowie będzie mowa o:

1. SWZ – należy przez to rozumieć Specyfikację Warunków Zamówienia na „Kompleksowe ubezpieczenie Gminy Miasto Koszalin oraz Spółki – Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o.o. 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.”.
2. OWU – należy przez to rozumieć Ogólne Warunki Ubezpieczeń, stosowane przez Wykonawcę dla danego ryzyka ubezpieczeniowego z dnia złożenia oferty.
3. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.).

**§ 3**

**Przedmiot i zakres ubezpieczenia**

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie określonym przez Zamawiającego, zgodnym z postanowieniami niniejszej Umowy oraz w zakresie nie mniejszym niż określony w Części II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ, załącznikach i zestawieniach.
2. W zakresie niniejszej Umowy przedmiotem ochrony ubezpieczeniowej są w szczególności - określone w Opisie przedmiotu zamówienia SWZ:
   1. Odpowiedzialność cywilna;
   2. Środki trwałe;
   3. Niskocenne składniki majątku;
   4. Zapasy magazynowe;
   5. Nakłady adaptacyjne;
   6. Mienie osób trzecich;
   7. Mienie pracowników;
   8. Gotówka;
   9. Obrazy i inne przedmioty artystyczne lub kolekcjonerskie;
   10. Szyby i inne przedmioty do stłuczenia;
   11. Sprzęt elektroniczny stacjonarny, sprzęt elektroniczny przenośny oraz oprogramowanie;
   12. Maszyny, urządzenia;
   13. Ubezpieczeniowy zysk brutto;
   14. Pojazdy, w zakresie niżej wymienionych ryzyk:
3. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów (OC);
4. Ubezpieczenie dobrowolne Autocasco (AC);
5. Ubezpieczenie dobrowolne Następstw Nieszczęśliwych Wypadków kierowcy i pasażerów (NNW);
6. Ubezpieczenie dobrowolne Assistance (Ass).
7. Szczegółowy opis przedmiotu ubezpieczenia oraz zakresu udzielanej ochrony ubezpieczeniowej znajduje się w Części II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ.
8. W ubezpieczeniu wszystkich ryzyk ujętych w Części II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ, za wyjątkiem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów, będzie miała zastosowanie klauzula automatycznego pokrycia do 20% łącznej sumy ubezpieczenia, ale nie więcej niż 20.000.000,00 PLN. W przypadku wyczerpania lub przekroczenia limitu, nadwyżka wartości zostanie objęta ochroną ubezpieczeniową na warunkach indywidualnie uzgodnionych przez strony. W ramach automatycznego pokrycia Wykonawca obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte mienie, nowe miejsca prowadzenia działalności znajdujące się na terenie gminy lub mienie, którego wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek wykonanych modernizacji lub inwestycji, z dniem przejścia na Zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia. Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Zamawiający zobowiązany jest zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 60 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia i wystawieniu polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego potwierdzającego zmianę. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie w systemie pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony.
9. Zamawiający zobowiązany jest zgłosić Wykonawcy w terminie 30 dni po zakończeniu każdych 12 miesięcy okresu ubezpieczenia aktualną wartość majątku, jeśli uległa ona zmianie. Składka z tytułu zwiększenia/zmniejszenia wartości majątku zostanie rozliczona w terminie 60 dni po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego.
10. W związku z tym, iż wartość majątku opisanego w Opisie przedmiotu zamówienia SWZ została podana zgodnie ze stanem na dzień 30.06.2024 r., w dniu zawarcia niniejszej Umowy, Wykonawca przyjmuje do ochrony ubezpieczeniowej majątek nabyty w okresie od dnia 01.07.2024 r. do dnia 31.12.2024 r., a składka z tego tytułu zostanie rozliczona najpóźniej w terminie 60 dni po zakończeniu pierwszego okresu rozliczeniowego.
11. W ubezpieczeniach komunikacyjnych pojazdów zastosowanie będzie miało objęcie ochroną ubezpieczeniową nabywanych pojazdów, od momentu ich nabycia lub wydania przez poprzedniego właściciela lub dla pojazdów fabrycznie nowych od dnia rejestracji, pod warunkiem zgłoszenia do Wykonawcy w ciągu maksymalnie 2 dni roboczych od dnia nabycia lub wydania pojazdu lub dla pojazdów fabrycznie nowych od dnia rejestracji. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie do 30 dni od dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego.
12. W ubezpieczeniu wszystkich ryzyk ujętych w Opisie przedmiotu zamówienia SWZ zastosowanie ma klauzula miejsca ubezpieczenia, zgodnie z którą ochroną obejmuje się mienie we wszystkich nowych miejscach ubezpieczenia czasowych lub stałych na terenie RP użytkowanych lub administrowanych przez Zamawiającego, spełniających wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

**§ 4**

## Warunki ubezpieczenia

1. Poszczególne rodzaje ubezpieczenia, realizowane będą na podstawie postanowień:
   1. niniejszej Umowy,
   2. SWZ oraz
   3. Oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

**§ 5**

##### Tryb wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych

1. Wykonawca potwierdza zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczenia polisami lub innymi dokumentami ubezpieczeniowymi:
   * 1. w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy w odniesieniu do przedmiotów podlegających ubezpieczeniu, dla których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od 01.01.2025 r.;
     2. nie później niż na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej dla drugiego okresu rozliczeniowego;
     3. nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej dla pojazdów;
     4. nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej dla pozostałych przedmiotów podlegających ubezpieczeniu.
2. Polisy lub inne dokumenty ubezpieczeniowe podpisują wskazane osoby na podstawie stosownego pełnomocnictwa.

**§ 6**

**Okres trwania Umowy**

1. Niniejsza Umowa została zawarta na czas określony od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2026 r. z podziałem na dwa dwunastomiesięczne okresy ubezpieczenia:

1) pierwszy okres rozliczeniowy – od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.,

2) drugi okres rozliczeniowy – od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.,

z zastrzeżeniem ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów, dla których szczegółowy okres ubezpieczenia wynika z załącznika C/Część II do SWZ.

1. Na każdy okres rozliczeniowy zostaną wystawione polisy ubezpieczeniowe do niniejszej Umowy uwzględniające aktualne sumy ubezpieczenia oraz wysokość składki za dany okres rozliczeniowy, a także terminy płatności poszczególnych rat składek i rachunek bankowy, na który będzie płacona należna składka. Limity określone w Opisie przedmiotu zamówienia i Umowie (np.: przewidziane dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości do każdego okresu rozliczeniowego.
2. Zamawiający poda przewidywane sumy ubezpieczenia na drugi dwunastomiesięczny okres rozliczeniowy, najpóźniej na 30 dni przed rozpoczęciem kolejnego okresu rozliczeniowego, a Wykonawca wystawi polisy ubezpieczeniowe na kolejny okres rozliczeniowy zgodnie z § 5 niniejszej Umowy.

**§ 7**

**Sumy gwarancyjne, sumy ubezpieczenia oraz składka ubezpieczeniowa**

1. Sumy gwarancyjne oraz sumy ubezpieczenia dla poszczególnych ryzyk ustala się zgodnie z Częścią II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ.
2. Składki za ubezpieczenie płacone w ramach niniejszej Umowy kalkulowane będą według stawek określonych szczegółowo w **Załączniku 1a** **i 1b** do Umowy i naliczanych pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej.
3. W przypadku doubezpieczenia lub konieczności odnowienia w trakcie trwania Umowy poszczególnych sum ubezpieczenia, nowo zawierane ubezpieczenia kalkulowane będą na bazie stawek jak w ust. 2, a należna z tego tytułu składka naliczona pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej, zostanie opłacona przez Zamawiającego w terminie 60 dni od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego.
4. W przypadku wycofania z ubezpieczenia określonych ryzyk – przedmiotów, Wykonawca zwróci na konto wskazane przez Zamawiającego wartość składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia w danym okresie rozliczeniowym w terminie 60 dni od dnia zakończenia każdego okresu rozliczeniowego. Zwrot składki nie przysługuje, jeżeli w danym okresie rozliczeniowym zaistniało zdarzenie w związku, z którym Wykonawca wypłacił odszkodowanie lub zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania dotyczącego danego przedmiotu ubezpieczenia.
5. Postanowienia ust. 3 mają odpowiednie zastosowanie przy rozliczaniu klauzuli automatycznego pokrycia, przy czym w sytuacji rozliczania w tym samym terminie składki do zapłaty i do zwrotu (określonych w ust. 4) zapłaconej przez tego samego Zamawiającego, Wykonawca zwraca na konto wskazane przez Zamawiającego albo Zamawiający wpłaca na konto Wykonawcy różnicę wynikającą z rozliczenia wartości składek do zapłaty i do zwrotu.
6. Składki płatne będą w trakcie trwania okresu ubezpieczenia, przelewem na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na polisach lub innych dokumentach ubezpieczeniowych.
7. Zamawiający, z tytułu ubezpieczeń określonych w Części II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ opłaci składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości …………………………… PLN (słownie: …………………………………………), stanowiącą wartość Umowy, w czterech płatnych kwartalnie ratach dla każdego rocznego okresu rozliczeniowego. W przypadku ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów dopuszcza się płatność składki w formie jednorazowej lub kwartalnej, w zależności od wyboru Zamawiającego.
8. Szczegółowo wysokość sum gwarancyjnych, sum ubezpieczenia, stawek oraz składek ubezpieczeniowych płatnych przez Zamawiającego określa **Załącznik 1a i 1b** do niniejszej Umowy.
9. Wartość Umowy określona w ust. 7 może ulec zwiększeniu wskutek aktualizacji wartości przedmiotów ubezpieczenia, zawierania w okresie jej obowiązywania nowych ubezpieczeń o których mowa w § 7 ust. 3 i 5 niniejszej Umowy oraz przypadków określonych w § 12 niniejszej Umowy, jednakże nie więcej niż o 20 %.
10. Wysokość poszczególnych rat oraz wskazane w ust. 7 terminy płatności mogą ulec zmianie na wniosek Zamawiającego, po uzyskaniu akceptacji Wykonawcy.

**§ 8**

**Inne postanowienia dotyczące ubezpieczenia**

1. Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i przeciwpożarowe określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia SWZ. Wykonawca nie może odmówić wypłaty odszkodowania lub wyłączyć swej odpowiedzialności z tytułu kradzieży z włamaniem lub rabunku, ognia i innych zdarzeń losowych, jeżeli zabezpieczenia są zgodne przynajmniej z jednym z następujących warunków:
2. zabezpieczenia przeciwkradzieżowe lub przeciwpożarowe nie spełniają wymagań OWU, ale są zgodne z SWZ lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa;
3. zabezpieczenia przeciwkradzieżowe lub przeciwpożarowe są zgodne z OWU.

**§ 9**

**Franszyza, udział własny**

1. Franszyza redukcyjna zostaje zniesiona dla wszystkich ryzyk z wyłączeniem postanowień określonych w Części II Opisu przedmiotu zamówienia SWZ, Dział I.
2. Franszyza integralna zostaje zniesiona dla wszystkich ryzyk.
3. Udział własny zniesiony dla wszystkich ryzyk.

**§ 10**

**Likwidacja szkód**

1. W przypadku wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego objętego zakresem niniejszej Umowy, w postępowaniu dotyczącym likwidacji szkody, Zamawiającego reprezentuje Broker, któremu Zamawiający udziela w tym zakresie pełnomocnictwa. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do zawiadamiania Brokera o wszelkich podejmowanych czynnościach, decyzjach, oraz wypłatach odszkodowań, bez względu na takie zawiadomienie przesłane Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu.
2. Szkody będą zgłaszane do Wykonawcy w formie pisemnej lub telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na formularzach zgłoszenia szkody, których treść zostanie uzgodniona po wyłonieniu Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Wykonawca skontaktuje się z osobą wskazaną w druku zgłoszenia szkody niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia od Zamawiającego lub Brokera, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych podając nr szkody, dane kontaktowe do likwidatora i ustali termin oględzin miejsca zdarzenia, jeżeli te ostatnie będą w ocenie Wykonawcy niezbędne.
4. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, deklaruje możliwość przeprowadzenia oględzin miejsca zdarzenia lub przedmiotu szkody na wniosek poszkodowanego, które w ocenie Wykonawcy okażą się niezbędne do likwidacji szkody: do 5 dni roboczych od momentu przekazania zawiadomienia o szkodzie / w terminie od 6 do 10 dni roboczych od momentu przekazania zawiadomienia o szkodzie**[[1]](#footnote-1)**.
5. Strony dopuszczają uproszczoną likwidację szkód w mieniu o szacunkowej wartości do ………… PLN[[2]](#footnote-2), w ramach której Zamawiający może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy – klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty ………… PLN (samolikwidacja nie dotyczy ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów). Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:
6. opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
7. kalkulacja naprawy uszkodzonego mienia,
8. zdjęcia uszkodzeń,
9. kopia faktury za odtworzenie mienia,
10. dyspozycja wypłaty odszkodowania,
11. potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

Procedury dotyczące samolikwidacji szkód zostaną uzgodnione po wyłonieniu Wykonawcy.

1. Odszkodowanie będzie wypłacane przez Wykonawcę na zasadach określonych w warunkach ubezpieczenia wymienionych w § 4 niniejszej Umowy.
2. Wypłata odszkodowania bez możliwości potrącenia nieopłaconej części składki z odszkodowania, dokonywana będzie na rzecz Zamawiającego, wskazanego przez niego podmiotu lub podmiotom bezpośrednio poszkodowanym.
3. Termin do wypłaty zaliczki wynosi 14 dni roboczych od dnia przyjęcia odpowiedzialności przez Wykonawcę, pod warunkiem otrzymania kompletu dokumentów pozwalających na wyjaśnienie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy oraz pozwalających na ustalenie wysokości odszkodowania, tym w szczególności jego bezspornej części. Wypłata zaliczki następuje na pisemny wniosek Zamawiającego lub Brokera zgłoszony w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
4. Wysokość wypłaconej zaliczki wynosić będzie wartość bezspornej części odszkodowania, natomiast rozliczenie szkody nastąpi po przedstawieniu końcowych dokumentów zamykających likwidację szkody lub na podstawie ceny najkorzystniejszej oferty uzyskanej w zamówieniu publicznym przeprowadzonym przez Zamawiającego.
5. W sytuacji szkód nagłych i dużych rozmiarów Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do procedury likwidacyjnej szkód w ciągu 2 dni roboczych (48 godzin) tj. najpóźniej w drugim dniu roboczym po dniu zgłoszenia przez Zamawiającego lub Brokera.
6. W przypadku naprawy powypadkowej pojazdów w wytypowanym przez poszkodowanego warsztacie naprawczym lub autoryzowanym serwisie likwidacja szkody odbywać się będzie w systemie bezgotówkowym.
7. Wykonawca wyznacza koordynatora/opiekuna Zamawiającego, tj. osobę/osoby dedykowane do obsługi likwidacji szkód:
   1. Pan/Pani ………………………, stanowisko: ………………….., tel.: ……………., kom.: …………….., adres e-mail: ………………………….…………………………….**[[3]](#footnote-3)**;
8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 12, wymaga pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu i nie stanowi zmiany umowy.

**§ 11**

**Wypowiedzenie oraz odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy nastąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewiedzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie następuje w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach: gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionej przyczyny albo nie kontynuuje ubezpieczenia pomimo wezwań Zamawiającego.
3. Mając na uwadze brzmienie art. 814 kodeksu cywilnego, Strony zgodnie postanawiają, że niezapłacenie przez Zamawiającego w terminie kolejnej raty składki nie powoduje ustania odpowiedzialności Wykonawcy.
4. Dla skuteczności oświadczenia o odstąpieniu lub wypowiedzeniu umowy wymaga się zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Rozwiązanie niniejszej umowy wskutek wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy nie powoduje wygaśnięcia zobowiązań z niniejszej umowy powstałych w trakcie jej obowiązywania.

**§ 12**

**Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają wprowadzanie zmian do umowy, które nie noszą znamion zmian istotnych w rozumieniu art. 454 Ustawy oraz zmian przewidzianych stosownie do przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy. Postanowienia niniejszej umowy mogą ulec zmianie w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jeżeli:
2. wystąpią zmiany przepisów prawa, które powodować będą konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia określonego w niniejszej umowie lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia;
3. konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia określonego w niniejszej umowie będzie wynikała ze zobowiązań umownych Zamawiającego;
4. wystąpią zmiany stanu faktycznego, które powodować będą konieczność rozszerzenia danego ubezpieczenia lub spowodują niezasadność danego ubezpieczenia (np. zmiana w zakresie działalności, liczbie osób, pojawienie się lub ujawnienie nowych zagrożeń, okoliczności pociągających za sobą możliwość powstania wypadku, sprzedaż, likwidacja lub zakup przedmiotów ubezpieczenia);
5. nastąpią zmiany w mieniu Zamawiającego, które skutkować będą koniecznością skorygowania sum ubezpieczenia lub limitów podanych w SWZ (np. zakup, sprzedaż, rozbudowa, wyłączenie z użytkowania, zmiana wartości rynkowej lub odtworzeniowej);
6. nastąpi zmiana składki w sytuacjach określonych w niniejszej umowie.
7. Aktualizacja jednej lub kilku podstaw zmiany umowy wskazanych w ust. 1 może skutkować zmianą wysokości składki ubezpieczeniowej, przy czym dopuszczalny poziom wzrostu sumy składek w stosunku do sumy składek wskazanej w § 7 ust. 7 nie będzie wyższy niż 20 %. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie kalkulowana w oparciu o stawki określone szczegółowo w załącznikach do Umowy przy uwzględnieniu pozostałych postanowień umowy regulujących zmianę wysokości wynagrodzenia
8. Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz zmian dotyczących wskazania przedstawicieli stron wyznaczonych do prowadzenia spraw związanych z realizacją Umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do Umowy stosowne zmiany wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
9. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit b ustawy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 4, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku (oświadczenia wraz z uzasadnieniem oraz dowodami potwierdzającymi wpływ zmian na wynagrodzenie Wykonawcy).
11. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit b tiret drugie ustawy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit b tiret trzecie ustawy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
14. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit b tiret czwarte ustawy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy dla zamówienia, jaki Wykonawca jest zobowiązany ponieść w obligatoryjnym zakresie określonym powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
15. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 5, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dowodami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 6 - 9 na wynagrodzenie Wykonawcy.
16. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów wykonania Umowy zgodnie z art. 439 ust. 1-5 ustawy.
17. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 11 może zostać dokonana z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
18. zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana w sytuacji zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia będzie ustalana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok;
19. poziom zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, uprawniający Strony do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia – zmiana może nastąpić, jeżeli średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych: ulegnie zmianie (wzrost albo spadek) o nie mniej niż 10 pkt proc. w stosunku do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na dzień zawarcia umowy za poprzedni rok;
20. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
21. sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia: punktem odniesienia dla ustalenia zmiany, o której mowa w ust. 12 pkt 2), będzie wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych;
22. sposób określenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia:
23. w celu określenia wpływu zmiany średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na koszt wykonania zamówienia należy ustalić, czy nastąpił wzrost albo spadek wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującego w dniu zawarcia umowy; zmiana wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na poziomie co najmniej takim, jak wskazany w pkt 2 powyżej, uprawnia strony do żądania zmiany wynagrodzenia za realizację zamówienia;
24. zmianie, o której mowa w lit. a, ulegnie wynagrodzenie należne do wypłaty, zgodnie z umową, od pierwszego dnia po upływie dnia, w którym upłynęło 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, (*dzień zmiany*);
25. zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana poprzez przemnożenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy do wypłaty zgodnie z lit. b powyżej przez różnicę pomiędzy średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującym na odpowiedni dzień zmiany za poprzedni rok, a średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującym w dniu zawarcia umowy za poprzedni rok;
26. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie: wynosi do 5 % wynagrodzenia wskazanego umowie;
27. w sytuacji, gdy niniejsza umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert; pkt 5 lit. c stosuje się odpowiednio;
28. w przypadku likwidacji wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w niniejszym ustępie lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 11 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
29. Zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy, Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 11-12, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, karę umowną w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek. Maksymalna łączna wysokość kar umownych z tego tytułu nie może przekroczyć 3 000 zł.
30. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności Ustawy.
31. Wszelkie zmiany warunków niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca potwierdza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy znane są mu wszelkie okoliczności mające wpływ na ocenę prawdopodobieństwa wypadku ubezpieczeniowego, i z wyjątkiem sytuacji objęcia ochroną ubezpieczeniową nowych środków trwałych, nie będzie naliczał dodatkowej składki, o której mowa w art. 816 Kodeksu Cywilnego.
2. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1061 ze zm.), ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (tj. Dz.U. z 2024 poz. 838 ze zm.) oraz Ustawy oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.
4. Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy oraz aneksy stanowią integralną część Umowy i powinny być interpretowane zgodnie z jej treścią oraz zgodnie z treścią SWZ.
5. Umowę sporządzono w ……… jednobrzmiących egzemplarzach, …… dla Zamawiającego oraz ……. dla Wykonawcy.
6. Spory wynikłe z niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**……………………………… ……………………………..**

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

1. Niewłaściwe skreślić przed zawarciem umowy – dotyczy kryterium nr 3 [↑](#footnote-ref-1)
2. Uzupełnić przed zawarciem umowy – dotyczy kryterium nr 2 [↑](#footnote-ref-2)
3. Uzupełnić przed zawarciem umowy – należy wpisać imię i nazwisko osoby, jej stanowisko i dane kontaktowe [↑](#footnote-ref-3)