

UMOWA (wzór)

zawarta w Krakowie dnia roku pomiędzy:

Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II z siedzibą przy ul. Prądnickiej 80, 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej, pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

mgr inż. Adriana Żaka – Zastępcę Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zgodnie z zarządzeniem Dyrektora Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Jana Pawła II nr 45/2022 z dnia 21 czerwca 2022 r. w przedmiocie dokonywania wydatków ze środków publicznych nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług:
 - a) konserwacji urządzeń chłodniczych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy;
 - b) napraw serwisowych pozostałego sprzętu chłodniczego nie wymienionego w załączniku nr 1 zgodnie z cennikiem podanym w załączniku nr 2 do umowy.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Konserwacją objęte są wszystkie urządzenia wyszczególnione w załączniku do umowy. Konserwacja polega na przeglądzie i dozorcze technicznym, co najmniej raz w miesiącu, zgodnie z zaleceniami producenta.
2. W ramach naprawy Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do naprawy / tzw. czas reakcji / do 24 godzin od chwili zgłoszenia;
 - b) wykonać naprawę niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia;
 - c) w przypadku poważnej naprawy wymagającej sprowadzenia części zamiennych, nie później niż w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia.
3. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.

4. Zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2013 poz. 21 z późn. zm.) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku świadczenia usług. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy. Zamawiający dopuszcza, aby odpady były wywożone na bieżąco.
5. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób. Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób będzie podstawą do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
6. W związku z tym że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym, Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymywać czystość i porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia w/w przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 500 zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

§3

Warunki gwarancji

1. Na wykonaną naprawę Wykonawca udziela 6 miesięcznej gwarancji.
2. Jeżeli naprawa polega na wymianie części na nową, wówczas Wykonawca udziela gwarancji na daną część na okres 12 miesięcy.
3. Jeżeli w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi reklamację, wówczas Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę w terminie do 24 godzin od daty zgłoszenia.
4. Wykonawca gwarantuje po wykonanej i odebranej przez Zamawiającego naprawie urządzenia prawidłowe funkcjonowanie, zgodnie z parametrami pomiarowymi określonymi przez producenta.

§4

Wynagrodzenie

1. Za usługi, o których mowa w §1 ust. 1 lit. a Wykonawcy przysługuje: wynagrodzenie kwartalne zryczałtowane w kwocie zł netto + VAT za 6 urządzeń chłodniczych.
2. Za usługi, o których mowa w §1 ust. 1 lit. b Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie na poniższych zasadach:
 - a) naprawy będą wykonywane po akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu prac, przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do umowy oraz ceny części potrzebnych do realizacji naprawy;
 - b) łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonanych napraw (łącznie z kosztami części) nie może przekroczyć kwoty zł brutto. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu faktycznie wykonanych usług nie osiągnie wskazanej kwoty, Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.
3. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej zatrudnia pracowników lub zawiera umowy ze zleceniobiorcami.

4. W przypadku, gdy Wykonawca w ramach prowadzonej działalności gospodarczej nie zatrudnia pracowników lub nie zawiera umów ze zleceniobiorcami (to znaczy wykonuje działalność gospodarczą osobiście), Wykonawca zobowiązany jest określić w specyfikacji do faktury czas poświęcony na wykonywanie usług, o których mowa w §1 ust. 1 lit. a) umowy, który podlegać będzie potwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. W wynagrodzeniu za obsługę zostały w kalkulowane koszty dojazdu do Zamawiającego.

§5

Odbiór i warunki płatności

1. Podstawą wystawienia faktury za prace objęte umową każdorazowo stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół wykonania prac.
2. Strony rozliczać się będą na podstawie wystawionych faktur w oparciu o potwierdzenie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wykonania usługi zgodnie z umową.
3. Do faktur za usługi, o których mowa w §1 ust. 1 lit. b Wykonawca będzie dołączał protokół (załącznik nr 3 do umowy) potwierdzenia naprawy i konserwacji, która będzie zatwierdzana przez Zamawiającego / Użytkownika.
4. Należność wynikająca z faktury zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia faktury, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się datę wydania dyspozycji bankowi przez Zamawiającego.
5. Osoby upoważnione do kontaktów:
 - Ze strony Zamawiającego:
 - Ze strony Wykonawcy:

§6

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. W razie świadczenia usług nieterminowo Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku powtarzających się zastrzeżeń odnośnie jakości wykonanych usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
4. Na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyda Wykonawcy bezpłatnie 1 kartę wjazdową uprawniającą do bezpłatnego wjazdu na teren Szpitala. W sytuacji gdy zachodzi konieczność wjazdu na teren Szpitala większej ilości pojazdów służbowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia należnych z tego tytułu opłat. W przypadku nie zwrócenia kart przez Wykonawcę po zakończeniu zadania, z faktury końcowej zostanie potrącona kara umowna w wysokości 100 zł, za każdą niezwróconą kartę.

§7

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa została zawarta na czas określony na okres 12 miesięcy, chyba że wartość usług przekroczy w okresie trwania umowy zł brutto, w którym to przypadku umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.

§8

Postanowienia dodatkowe

1. Usługi będą wykonywane przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonywania z dołożeniem należytej staranności.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy zostali przeszkoleni w zakresie BHP, na dowód czego przedkłada listę pracowników wraz z podpisanym własnoręcznie przez pracowników oświadczeniem w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w zakresie o jakim mowa w prawie pracy.
4. Wykonawca będzie wykonywał zlecone usługi przy użyciu własnych narzędzi, urządzeń i aparatury kontrolno-pomiarowej.
5. W razie potrzeby Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenie do wykonywania usługi.
6. Po wykonaniu usługi upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi jej wykonanie i odbiór sprawnego urządzenia.

§9

Postanowienia końcowe

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Zmiany i uzupełnienia umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie strony.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY

Urządzenia chłodnicze podlegające konserwacji:

1. Bank Krwi:

- szafa chłodnicza „Bochnia” 1 szt.
- lodówko-zamrażarka „Polar” 1 szt.

2. Pracownia Immunologii Transfuzjologicznej – Serologia:

- chłodziarki 2 szt.

3. Zakład Patomorfologii

- komory chłodnicze (przechowalnia zwłok) 1 szt. z 2 agregatami

4. Pozostały sprzęt chłodniczy zgłoszony do napraw przez komórki organizacyjne Szpitala.

Stawka konserwacji (brutto, wraz z dojazdem) + 23% VAT = zł brutto

Ilość konserwacji w ciągu 12 miesięcy:

Suma: zł brutto

Konserwacja obejmuje czynności:

1. Przegląd urządzenia;
2. Sprawdzenie pracy i efektu chłodniczego;
3. Przegląd automatyki sterującej, chłodniczej;
4. Sprawdzenie czystości skraplaczy, półek, wanienek ściekowych;
5. Przegląd poziomu oleju, szczelności układu chłodniczego;
6. Sprawdzenie stanu filtrów;
7. Sprawdzenie instalacji elektrycznej, stanu wyłączników, śrub i styków.

W przypadku nieprawidłowej pracy urządzenia w ramach konserwacji następuje diagnoza uszkodzenia, a następnie przystąpienie do naprawy, wg cennika z Tabeli III.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY

Cennik usług serwisowych urządzeń chłodniczych:

Przed przystąpieniem do każdej naprawy Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu kosztorys, który następnie musi zostać zaakceptowany przez osoby do tego upoważnione.

Przy czym zakłada się, że:

Tabela I - Koszt roboczogodziny

Opis	Szacowana ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy	Cena jednej roboczogodziny netto	Wartość netto roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy	Wartość brutto roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy
1	2	3	4(2*3)	5 (4+VAT)
Roboczogodzina W roboczogodzinę Wykonawca musi wliczyć koszt dojazdu	40			

Tabela II - Środki finansowe przeznaczone przez Zamawiającego na zakup części zamiennych

Opis	Wartość brutto
1	2
Wartość przeznaczona przez Zamawiającego na zakup części zamiennych	5 000,00 zł

Tabela III – Usługi serwisowe

Lp.	Nazwa usługi serwisowej	JM	Szacowana ilość	Cena jedn. netto [zł]	Stawka podatku VAT [%]	Wartość brutto (PLN) (4x5x współczynnik stawki podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Przegląd, diagnoza uszkodzenia	szt.	10			
2.	Naprawy elektryczne	szt.	5			
3.	Wymiana termostatu mechanicznego	szt.	5			
4.	Wymiana termostatu elektronicznego	szt.	5			
5.	Wymiana filtra, napełnianie czynnikiem urządzeń do 200W	szt.	5			
6.	Wymiana filtra, napełnianie czynnikiem urządzeń powyżej 200W	szt.	5			
7.	Wymiana silnika wentylatora	szt.	5			

8.	Wymiana sprężarki wraz z wymianą filtra oraz napełnieniem czynnikiem urządzeń do 200W	szt.	5			
9.	Wymiana sprężarki wraz z wymianą filtra oraz napełnieniem czynnikiem urządzeń powyżej 200W	szt.	5			
10.	Naprawa oświetlenia w urządzeniu	szt.	10			
11.	Czyszczenie skraplacza urządzenia chłodniczego	szt.	8			
12.	Regulacja temperatury	szt.	5			
Wartość brutto:						

Ilość roboczogodzin, ilość usług serwisowych oraz wartość środków finansowych przeznaczonych na zakup części zamiennych jest szacunkowa, służy jedynie do porównania złożonych ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Faktyczna ilość i wartość usług zależą będzie od rzeczywistego zapotrzebowania Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenie z tytułu, że faktycznie zapotrzebowanie na świadczone usługi jest niższe od podanego.

Łączna wartość brutto oferty SUMA (Załącznik nr 1 + Tabela I + Tabela II + tabela III z załącznika nr 2):	
--	--

Urządzenia do 200 W wydajności chłodniczej to wszelkie chłodziarki, chłodziarko-zamrażarki, zamrażarki tzw. domowe.

Urządzenia powyżej 200 W wydajności chłodniczej to szafy chłodnicze, witryny przeszklone, komory chłodnicze (przechowalnia zwłok) oraz zamrażarki tzw. przemysłowe.

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UMOWY

PROTOKÓŁ PRZEGLĄDU I KONSERWACJI

Firma wykonująca przegląd/uruchomienie:

Typ urządzenia:

Miejsce zamontowania:

Data przeglądu/uruchomienia:

Czyszczenie filtra	TAK	NIE
Czyszczenie parownika	TAK	NIE
Czyszczenie skraplacza	TAK	NIE
Sprawdzenie drożności inst. skroplin	TAK	NIE
Pomiar ciśnienia i tłoczenia	TAK	NIE
Pomiar ciśnienia ssania	TAK	NIE
Pomiar temperatury na wlocie do parownika	TAK	NIE
Pomiar temperatury na wylocie z parownika	TAK	NIE
Pomiar temperatury na wylocie do skraplacza	TAK	NIE
Pomiar temperatury na wylocie ze skraplacza	TAK	NIE
Pomiar temperatury odparowania	TAK	NIE
Pomiar temperatury skraplania	TAK	NIE
Pomiar prądu sprężarki	TAK	NIE
Pomiar prądu wentylatora	TAK	NIE

UWAGI:

.....

.....

.....

Imię, nazwisko i podpis serwisanta

.....

Kraków, dn.

OŚWIADCZENIE
o prowadzeniu działalności gospodarczej

Ja niżej podpisany oświadczam, że:
(imię i nazwisko)

Jestem przedsiębiorcą i prowadzę działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
(nazwa, adres firmy, NIP, KRS)

Forma prowadzonej działalności gospodarczej wpisana jest do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego.

Miejsce prowadzenia działalności gospodarczej:

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności prawnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data)

.....
(czytelny podpis)

Oświadczenie Wykonawcy

Ja, niżej podpisany działając w imieniu Wykonawcy oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)¹.

Jednocześnie oświadczam, że niniejsze oświadczenie pozostaje aktualne aż do czasu jego odwołania poprzez złożenie oświadczenia odwołującego Krakowskiemu Szpitalowi Specjalistycznemu im. św. Jana Pawła II. Oświadczam również, że jestem świadomy, że brak złożenia stosownego oświadczenia o odwołaniu niniejszego oświadczenia w sytuacji gdy stało się ono nieaktualne będzie równoznaczny z oświadczeniem nieprawdy, co może powodować określone w przepisach konsekwencje. Do czasu odwołania niniejszego oświadczenia Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II jest upoważniony do traktowania zawartej w nim treści za zgodną ze stanem faktycznym oraz aktualną.

Podpis i data

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.