*Załącznik nr 8 - Ogólne warunki umowy*

**UMOWA Nr ………..**

w dniu ……………… r. w Ostrołęce pomiędzy:

Ostrołęckim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, KRS: ………………………, NIP …………………….., REGON ………………………, zwanym dalej   
w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

**……………………………………… – ……………………………………**

a

………………………………………………., NIP …………………………., REGON ……………………………………, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

**……………………………….. – ………………………………………….**

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**.

**Podstawa zawarcia umowy i załączniki**

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2024 poz.1320 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
3. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
5. Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia (o ile dotyczy).

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sukcesywnego odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów o kodzie 19 12 12 – Inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty)   
   z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11 (pozostałość po demontażu, - frakcja wysokoenergetyczna przeznaczona do produkcji paliwa alternatywnego) w ilości szacunkowej około **630 Mg**. Odpady powstają w wyniku ręcznej rozbiórki odpadów wielkogabarytowych w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Ostrołęce, ul. Komunalna 8. Sposób zagospodarowania - poprzez ich odzysk, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i decyzjami posiadanymi przez Wykonawcę**.**
2. Ze względu na trudną do przewidzenia ilość odpadów, szacunkowa ilość określona w pkt. 1) powyżej może ulec zmianie. W związku z tym Zamawiający, w toku realizacji umowy, zastrzega sobie prawo ograniczenia tej ilości o **maksimum 50%**. Zmniejszenie ilości odpadów w tym zakresie nie będzie rodziło żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy oraz o zapłatę odszkodowania w związku ze zmniejszeniem ilości szacunkowej. W niniejszej sytuacji nie wymaga się sporządzenia aneksu. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy **minimum 50%** szacunkowej ilości odpadów do odbioru   
   w okresie trwania umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik 1 do Umowy

**§ 3**

**Ważenie i Karty przekazania Odpadów**

1. Ważenie odbieranych przez Wykonawcę odpadów będzie odbywało się na legalizowanej wadze Zamawiającego i będzie potwierdzane każdorazowo dowodem ważenia. Dokument   
   w postaci dowodu ważenia wygenerowany u Zamawiającego będzie stanowić wyłączną podstawę do określenia masy odebranych odpadów pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Zamawiający będzie każdorazowo sporządzał Kartę Przekazania Odpadu za pośrednictwem indywidulanego konta w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.) oraz przekazywał potwierdzenie wygenerowania karty Wykonawcy albo Podwykonawcy, o ile transportującym będzie Podwykonawca.
3. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest potwierdzić w bazie danych, o której mowa   
   w ust. 2 (powyżej) fakt przyjęcia odpadu niezwłocznie po jego przyjęciu.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do odbioru odpadów w dni robocze Zakładu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00 wg awizacji i ustaleń z Zamawiającym, w ilości określonej każdorazowo przez Zamawiającego oraz w dokładnej dacie ustalonej przez Strony.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku transportu odpadów od chwili ich wydania przez Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych   
   w Ostrołęce, ul. Komunalna 8 do czasu poddania ich i zakończenia procesów zagospodarowania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za swoje działania jak i Podwykonawców.
6. Z chwilą przekazania odpadów Wykonawcy (lub wskazanemu przez niego Podwykonawcy) przechodzą na Wykonawcę wszelkie korzyści i ciężary związane z nimi oraz niebezpieczeństwo ich przypadkowej utraty lub uszkodzenia, w szczególności przejmuje on odpowiedzialność za wydane odpady, za należyte postępowanie z nimi i za skutki z tego wynikające.

**§ 4**

**Termin wykonania umowy**

Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi: **9 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.

**§ 5**

**Oświadczenia stron**

1. Każda ze Stron oświadcza, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jest uprawniona do wykonywania przedmiotu Umowy w przypisanym zakresie, a w szczególności spełnia wszystkie wynikające z przepisów prawnych, w tym przepisów ustawy o odpadach, spoczywające na niej obowiązki związane z działalnością obejmującą gospodarowanie odpadami.
2. Wykonawca oświadcza, że odpady zostaną zagospodarowane na instalacji/instalacjach, która/e posiadają decyzje zezwalające na przedmiotowym terenie prowadzić działalność w zakresie przetwarzania tych odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem , w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. J. Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.). Decyzja/e stanowi/ą załącznik do umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza na etapie realizacji przedmiotu zamówienia zmian instalacji wskazanych w § 5 ust. 2 bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Szacunkowa wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie   
   z ofertą Wykonawcy wynosi:

netto ………… PLN, (słownie: ……………………………………… PLN)

VAT …. %,

brutto …………. **PLN** (słownie: ……………………….. PLN.

1. Rzeczywista wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, będzie ustalana jako iloczyn ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy- tj. cena netto ………… PLN za 1 Mg (słownie: ………………, ……/100 PLN), do której zostanie doliczony podatek VAT   
   o stawce …% oraz masy odpadów odebranych przez Wykonawcę w okresie rozliczeniowym.
2. W razie zmiany podatku VAT w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca ma prawo do naliczenia podatku VAT w wysokości obliczonej zgodnie z przepisami prawa.
3. Zamawiający ustala miesięczny okres rozliczeniowy. Rozliczenie odbiorów miesięcznych partii odpadów następować będzie w oparciu o prawidłowo wystawioną przez Wykonawcę fakturę VAT po miesiącu, w którym została odebrana dana partia odpadu. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody ważenia, o których mowa w § 3 ust. 1 sporządzone w danym okresie rozliczeniowym.
4. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Termin płatności faktury wynosi 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, lub daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF, wystawionej przez Wykonawcę. Za termin zapłaty strony przyjmują termin obciążenia konta Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu na rzecz Wykonawcy.
6. Nr rachunku Wykonawcy ………………………………..
7. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
8. papierowej (oryginału);
9. ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2020 poz. 1666).
10. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, doręczenia ich bez wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej, lub doręczenia faktur wraz z dowodami ważenia, w stosunku do których Zamawiający złożył zastrzeżenia, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia stwierdzonych nieprawidłowości, dostarczenia brakujących dokumentów wymaganych umową lub dokumentów poprawnych pod względem faktycznej ilości i rodzaju usług wykonanych   
    w danym okresie rozliczeniowym oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
12. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
13. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.
14. W przypadku jeśli Wykonawca nie odbierze odpadów określonych w niniejszej umowie,   
    w gwarantowanej ilości o której mowa w § 2 ust. 2 umowy, w wyniku braku składania przez Zamawiającego zapotrzebowania, o którym mowa w § 3 ust. 4, będzie on uprawniony otrzymać wynagrodzenie obliczone jako iloczyn ceny jednostkowej za 1Mg odpadów określonej w złożonej przez siebie ofercie oraz masy odpadów stanowiącej różnicę pomiędzy masą odpadów odebraną od Zamawiającego w trakcie obowiązywania umowy a ilością określoną w § 2 ust. 2 umowy. Wykonawca wystawi fakturę VAT obejmującą wynagrodzenie określone powyżej po zakończeniu ostatniego okresu rozliczeniowego świadczenia usług określonych w umowie.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 powyżej nie przysługuje w sytuacji, gdy przyczyną nie odebrania przez Wykonawcę odpadów w ilości, o której mowa w § 2 ust. 2 umowy, było złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2 %**wynagrodzenia brutto   
   o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. w wysokości **………………………………. ….. PLN** (słownie: ……………………………………………………….…….. PLN).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy   
   w wysokości, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w formie ……………………………………… .
3. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za wykonane roboty.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Zabezpieczenie złożone w formie gwarancji lub poręczeń musi zawierać bezwarunkowe, nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłaty na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy. Gwarant nie może uzależnić zapłaty od spełnienia przez Zamawiającego dodatkowych warunków jak np.: żądanie przesłania wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, żądanie potwierdzenia przez notariusza faktu, że złożone podpisy należą do osób upoważnionych lub żądanie złożenia wezwania tylko w formie listu poleconego lub wysłania kurierem.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc obowiązującą w okresie realizacji przedmiotu umowy.
7. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 4, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany terminu zabezpieczenia
8. Zamawiający zwraca Wykonawcy zabezpieczenie w terminie nie później niż 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

**§ 8**

**Kary umowne**

* + - 1. Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach   
         i wysokościach:

1. za każdy przypadek nieodebrania lub nienależytego odebrania (np. nieodebrania całej ilości odpadów objętych zamówieniem) przez Wykonawcę odpadów zgłoszonych do odbioru   
   w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust 1 za każdy dzień zwłoki,
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca   
   w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1,
3. za każdorazowy przypadek stwierdzenia naruszenia obowiązków, o których mowa w §5 ust.2 w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, przy czym Zamawiający zastrzega sobie w takim przypadku prawo do rozwiązania umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
4. za uchybienie obowiązkom, o których mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy – 4 000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania jednego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy,
5. za niedostarczenie w wymaganym przez Zamawiającego terminie oświadczeń, o których mowa   
   w§ 10 ust. 3 niniejszej umowy dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy   
   o pracę w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
6. za nieprzedłożenie umowy lub jej zmiany, o której mowa w § 12 ust. 5 pkt 12), w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
   * + 1. limit kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
       2. Wykonawca będzie powiadomiony o naliczeniu kar umownych notą księgową przesłaną listem poleconym. Termin zapłaty noty księgowej będzie wynosił 14 dni.
       3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia,
       4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym.

**§ 9**

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający nie zastrzega, osobistego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca wykona następujące usługi przy udziale Podwykonawców:

....................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

*(nazwa, adres Podwykonawcy, nr BDO, rodzaj wykonywanej usługi)*

1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia nowego podwykonawcy realizującego przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą lub wprowadzeniem nowego podwykonawcy złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, zawierający w szczególności dane podwykonawcy, zakres przedmiotu Umowy powierzonego podwykonawcy. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wniosku wyrazi zgodę, sprzeciwi się wprowadzeniu zaproponowanego podwykonawcy lub zażąda dodatkowych informacji o podwykonawcy.

**§ 10**

**Personel Wykonawcy**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności:
2. kierowania pojazdami, którymi będą odbierane odpady;
3. związane z przetwarzaniem odpadów,
4. obsługi urządzeń instalacji przetwarzania,
5. pracownicy umysłowi uczestniczący w realizacji zamówienia (obsługa biura),

– jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane osobiście przez osoby prowadzące działalność gospodarczą.

Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy   
i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę,   
a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.

1. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności.
2. W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
3. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę   
   i zakres obowiązków pracownika,
4. oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy   
   o pracę osób wykonujących wskazane w ust 1) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję   
   w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów lub wyjaśnień potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy w terminie 30 dni od wystąpienia poniższych okoliczności:
2. Wykonawca utraci bądź ulegną wygaśnięciu odpowiednie pozwolenia i decyzje   
   niezbędne do świadczenia przedmiotu umowy (np. cofnięcia decyzji administracyjnych) albo gdy z innych przyczyn odpady nie mogą być odbierane przez Wykonawcę w sposób zgodny   
   z przepisami,
3. właściwe organy kontroli stwierdzą naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa   
   w zakresie ochrony środowiska lub zasad gospodarki odpadami, obejmujące swoim zakresem przedmiot umowy – co zostanie potwierdzone wydaniem w stosunku do Wykonawcy odpowiedniej decyzji administracyjnej lub postanowienia,
4. Wykonawca co najmniej dwukrotnie nie odbierze lub odbierze w sposób nienależyty (tj.   
   w sposób niezgodny z umową lub zamówieniem złożonym przez Zamawiającego) odpady zgłoszone do odbioru
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy również w razie jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i udzielenia mu w tym celu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 14 dni kalendarzowych
6. W przypadku odstąpienia od umowy:
7. stronom nie będzie przysługiwał zwrot dotychczasowych wzajemnych świadczeń,
8. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty za odebrane przez Wykonawcę odpady, za które do dnia odstąpienia nie zapłacono.
9. Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia za niewykonaną część umowy.
10. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy Zamawiający ma prawo do zlecenia odebrania zaległych ilości odpadów o kodzie 19 12 12 innemu podmiotowi na koszt   
    i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia wydanego przez Sąd.

**§ 12**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 455 z zachowaniem zasad o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
3. Zamawiający przewiduje ponadto wprowadzenie zmiany umowy w przypadku:
4. zmiany oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy   
   w przypadku ich zmiany, w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym,
5. zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
6. zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.  451 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
7. wystąpienie okoliczności uzasadniających dokonanie zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Zamówienia, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
8. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
9. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
10. Warunkiem dokonania zmian w umowie, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy, wpływ zmiany na wynagrodzenie oraz zawarcie pisemnego aneksu do umowy.
11. Zamawiający przewiduje ponadto zmianę umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy i ustala następujące warunki wprowadzenia zmian:
12. Cena jednostkowa, o której mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy może ulec zmianie   
    w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen jak i ich obniżenie względem ceny przyjętej w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
13. miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS).
14. Każda ze stron umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS wzrośnie/spadnie o co najmniej 10% w stosunku do wysokości tego wskaźnika obowiązującego w miesiącu, w którym doszło do zawarcia umowy.
15. Waloryzacją będą objęte ceny jednostkowe netto, o których mowa § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
16. Ryzyko waloryzacji ponoszą po 50% obie strony umowy.
17. Wskaźnik waloryzacyjny będzie wyliczany wg następującego wzoru:

WW = (Ww(n) – Wo) X 50%,

gdzie:

WW – wskaźnik waloryzacyjny, o który nastąpi wzrost /spadek ceny jednostkowej usługi,

Ww(n) – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z dnia złożenia wniosku   
(z uwzględnieniem zapisów pkt 7 poniżej niniejszego ustępu),

Wo - wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z miesiąca zawarcia umowy / miesiąca waloryzacji (w zależności, od momentu złożenia wniosku – przy pierwszym wniosku –   
z miesiąca zawarcia umowy, przy kolejnym – z miesiąca poprzedniej zmiany),

50% - ryzyko waloryzacji ponoszone przez strony umowy.

1. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy nie może być złożony wcześniej niż po upływie   
   6 miesięcy liczonych od dnia zawarcia niniejszej umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty ostatniej zmiany.
2. Waloryzacja skutkująca zwiększeniem ceny jednostkowej, o której mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację wykaże spełnienie przesłanek do dokonania waloryzacji.
3. Nowa zwaloryzowana cena jednostkowa będzie obowiązywać za usługi wykonane po dacie waloryzacji.
4. Zmiana wynagrodzenia dokonana na podstawie ust. 5 pkt 1-9 niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 5% wynagrodzenia jednostkowego określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami z ust. 5 pkt 1-10 powyżej zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianie cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
6. przedmiotem umowy o podwykonawstwo są, dostawy lub usługi,
7. okres obowiązywania umowy o podwykonawstwo przekracza 6 miesięcy.
8. W celu weryfikacji zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy lub Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy wraz   
   z wprowadzonymi zmianami zawartą z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).

**§ 13**

**Osoby upoważnione do kontaktów**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące osoby do kontaktu:

1) ze strony Zamawiającego:

Imię i nazwisko - ………………………….

Telefon - ………………………….

e-mail: - …………………………

2) ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko - ………………………………….

Telefon - ………………………………..

e-mail - ………………………………..

1. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Informację o zmianie osób strony będą przekazywały na piśmie. Zmiana osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

**§ 14**

**Ochrona danych osobowych**

1. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem umowy (cel przetwarzania). Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji,   
   o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), tj. klauzuli informacyjnej zawartej w SIWZ, która jest integralną częścią Umowy.

**§15**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2- jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**