



Zielona Góra 01.08.2024 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), którego przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) i robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z dostawą i montażem wyposażenia trwale wbudowanego dla Budynku L w ramach zadania pn. „Utworzenie zintegrowanego ośrodka diagnostyki i leczenia chorób onkologicznych przy Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze sp. z o. o.”, nr sprawy: TR.262.6.2024.**

ZAWIADOMIENIE O UDZIELENIU WYJAŚNIENI TREŚCI SWZ III oraz zmianie treści SWZ II

Zamawiający Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o. o. niniejszym informuje, iż na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania. Zgodnie z art. 135 ust. 6 ustawy Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1. Dot. rozdz. V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 1 Warunek I.1 SWZ – prosimy o zmianę wartości wymaganego doświadczenia na co najmniej 25 000 000,00 zł brutto.

Taka zmiana nie wpłynie znacząco na posiadane przez Wykonawcę doświadczenie. Najważniejszy jest rodzaj robót i poziom skomplikowania, a ich wartość ma drugorzędne znaczenie. Naszym zdaniem firmy, które wykonały wymagane roboty w kwocie 25 mln zł a nie jak wymaga inwestor 30 mln zł posiadają wiedzę i doświadczenie pozwalające na wykonanie przedmiotu zamówienia rzetelnie i terminowo. Wykonując roboty o wartości 25 mln wykonawca ma styczność z dokładnie takimi samymi robotami. Zmniejszenie wymaganej kwoty powoduje tylko, że wykonawca wykonał te roboty w mniejszej ilości. Nie oznacza to zatem, że nie ma doświadczenia w tego rodzaju robotach. Przeciwnie — posiada podobne doświadczenie, doskonale zna specyfikę robót wykonywanych zgodnie z wymaganiami, tylko ilościowo wykonał tych robót mniej, co dla zapewnienia Zamawiającego o swoich możliwościach i potencjale nie ma znaczenia. Taka modyfikacja warunku niewątpliwie pozwoli na złożenie oferty większej liczbie firm, co przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności i w efekcie Zamawiający może pozyskać ofertę korzystniejszą ekonomicznie. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

2. Dot. rozdz. V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 2 SWZ - prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

3. Dot. rozdz. V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 2 c, d, e SWZ – prosimy o zmianę wymagań doświadczenia kierownika budowy, kierownika robót sanitarnych oraz kierownika robót elektrycznych na doświadczenie przy jednej inwestycji o kubaturze 10 000 m³.

Taka zmiana nie wpłynie znacząco na posiadaną wiedzę przez w/w kadrę. Pełniąc dane funkcje na jednym obiekcie kierownik budowy/robót ma styczność z dokładnie takimi samymi robotami jedynie wykonał je na jednej robocie a nie dwóch.



Należy zauważyć, iż Inwestor dla funkcji architekta, technologa medycznego oraz dyrektora kontraktu wymaga doświadczenia na jednej inwestycji a nie dwóch. Inwestor tym samym potwierdza, iż doświadczenie kadry przy jednej inwestycji jest wystarczające.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje warunek nr 2 zgodnie z treścią zawiadomienia.

4. Dot. rozdz. V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 2 f SWZ - prosimy o zmianę wymagań doświadczenia dyrektora kontraktu poprzez wykreślenie wymogu doświadczenia w formule „zaprojektuj i wybuduj” tj.

„f) minimum jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji dyrektora / kierownika projektu / kontraktu /koordynatora, która:

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,

- posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela generalnego wykonawcy/ kierownika/dyrektora projektu/ kontraktu przy jednej robocie budowlanej ~~w formule „zaprojektuj i wybuduj”~~, polegającej na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³, od zawarcia umowy o realizację zamówienia publicznego do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

5. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 2 tygodnie z uwagi na skomplikowany zakres robót do wycenienia, trudności z pozyskaniem w tak krótkim terminie rzetelnych ofert podwykonawczych oraz trwający okres urlopowy.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert zgodnie z treścią niniejszego zawiadomienia.

6. Dot. rozdz. V pkt 3 ppkt 3.4 SWZ - czy Wykonawca może wykazać doświadczenie swoje oraz kadry na budynku domu pomocy społecznej? Prosimy o potwierdzenie, iż według Inwestora dom pomocy społecznej należy do „obiektów służby zdrowia”.

Odpowiedź: Zamawiający uwzględni doświadczenie w realizacji obiektu należącego do obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej).

7. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na poniższą modyfikację SWZ?

W Rozdziale V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 1 Wariant II SWZ Zamawiający postawił następujący warunek:

Wariant II

w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektów służby zdrowia będących budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) obejmujące swoim zakresem wykonanie gazów medycznych, systemów instalacyjnych, systemów przeciwpożarowych, których kubatura wyniosła 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych powinna obejmować

- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,

- wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie obiektów służby zdrowia będących budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), których kubatura wyniosła 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych powinna obejmować
 b) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych została zrealizowana na czynnym obiekcie służby zdrowia lub czynnych obiektach służby zdrowia.

Nie jest wymagane, aby spełnienie warunków a) i b) dotyczyło tej samej roboty budowlanej.

Uwaga: Pojęcia: budowa, przebudowa, remont - należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Wnosimy o zmianę postawionego warunku na:

Wariant II

w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie obiektów służby zdrowia będących budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), których kubatura wyniosła 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych powinna obejmować
 - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 b) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych została zrealizowana na czynnym obiekcie służby zdrowia lub czynnych obiektach służby zdrowia.

c) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych obejmowała wykonanie instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych.

Nie jest wymagane, aby spełnienie warunków a) i b) dotyczyło tej samej roboty budowlanej.

Uwaga: Pojęcia: budowa, przebudowa, remont - należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje warunki udziału w postępowaniu zgodnie z treścią zawiadomienia.

8. W Rozdziale V pkt 3 ppkt 3.4 Warunek 2 lit. b) SWZ Zamawiający postawił warunek dotyczący osoby proponowanej do pełnienia funkcji technologa medycznego i określił, że osoba taka powinna posiadać wyższe wykształcenie medyczne lub budowlane. Pojęcie wyższe wykształcenie budowlane nie funkcjonuje w żadnym akcie prawnym, jest określeniem potocznym (przykładowo ustawa Prawo budowlane posługuje się pojęciami odpowiednie wykształcenie techniczne). Zatem pojęcie wyższe wykształcenie budowlane jest pojęciem niedoprecyzowanym, a obowiązkiem Zamawiającego jest precyzyjne i jasne formułowanie treści warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Mając na uwadze, że osoba proponowana do pełnienia funkcji technologa medycznego ma się wykazać doświadczeniem w projektowaniu, prosimy o odpowiedź czy za wyższe wykształcenie budowlane Zamawiający uważa ukończenie studiów na kierunku architektura lub architektura i urbanistyka?

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje warunki udziału w postępowaniu zgodnie z treścią zawiadomienia.



9. Wykonawca wnosi o możliwość fakturowania comiesięcznego zgodnie z postępowaniem prac.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy umowne dotyczące fakturowania.

10. Wykonawca wnosi o dostosowanie postanowień umownych w zakresie odbiorów częściowych i końcowych do obowiązujących przepisów.

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to Zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby była ona zgodna z przepisami ogólnie obowiązującymi. Zgodnie z wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2017 r. (sygn. akt I ACa 689/16) - „odbior robót jest obowiązkiem zamawiającego, a postanowienie umowne, które uzależnia prawo wykonawcy od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru, uznać należy za nieważne, jako sprzeczne z istotą umowy o roboty budowlane”. Ponadto, jak wskazuje wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 28 stycznia 2016 r. (sygn. akt I ACa 253/15) - „zapis umowy zawartej przez strony, mówiący, iż odbiór prac nastąpi jedynie wówczas, gdy zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego, pozostaje w sprzeczności z art. 647 kodeksu cywilnego, statuującym obowiązek inwestora odbioru prac, zatem zapis ten nie może być uznany za wiążący”.

Zatem zamawiający są uprawnieni do odmowy dokonania robót budowlanych za każdym razem, gdy zostaną ujawnione wady istotne obejmujące przedmiot zamówienia. Sąd Najwyższy w wyroku z 27 czerwca 2018 r. (V ACa 1302/17) stwierdził, że wady istotne to wady, które uniemożliwiają czynienie właściwego użytku z przedmiotu zamówienia, wyłączają normalne jego wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbierają mu cechy właściwe lub wyraźnie zastrzeżone w umowie, istotnie zmniejszając wartość przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

11. Wykonawca wnosi o zmianę § 7 ust. 1 Umowy poprzez dodanie słów „po dokonaniu zapłaty za te opracowania” po słowach „niniejszej Umowy”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

12. Wykonawca wnosi o zmianę § 7 ust. 4 Umowy poprzez dodanie słów „po dokonaniu zapłaty za te opracowania” po słowach „jest twórcą,”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

13. Wykonawca wnosi o zmianę § 7 ust. 5 Umowy poprzez dodanie słów „po dokonaniu zapłaty za te opracowania” po słowach „przez Wykonawcę”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

14. Wykonawca wnosi o zmianę § 7 ust. 6 Umowy poprzez zamianę słów „z chwilą przejęcia przez Zamawiającego utworu” na „po dokonaniu zapłaty za te opracowania”.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

15. Wykonawca wnosi o zmianę § 11 ust. 8 Umowy poprzez zamianę słów „60 dni” na „30 dni”.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

16. Wykonawca wnosi o zmianę w §15 ust. 1 Umowy każdorazowo dodanie słowa „netto” po słowie „wynagrodzenia”

Zgodnie z zasadą równego traktowania, wynikającą z unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżenie naliczania kar umownych od wartości brutto powoduje nierówne traktowanie wykonawców, ponieważ w przypadku wykonawców zagranicznych kara będzie obliczana od wartości niższej, ponieważ podatek VAT jest doliczany wtedy wyłącznie w celu dokonania oceny ofert. Podobna sytuacja miałyby miejsce w przypadku Wykonawcy zwolnionego z podatku VAT. W celu zachowania zasady równego traktowania wykonawców biorących w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasadnym jest naliczanie kar umownych od wartości netto.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

17. Wykonawca wnosi o zmianę w § 15 ust. 3 Umowy poprzez zmianę słów „35 % całkowitego wynagrodzenia” na „10 % całkowitego wynagrodzenia”

Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest fakt, że wskazany limit kar umownych stanowi o przeliczeniu na Wykonawców odpowiedzialności finansowej za realizację zamówienia w większym niż wymagają tego warunki zamówień publicznych wymiarze. Zawyżanie wysokości kar umownych przekłada się przy tym w sposób bezpośredni na wysokość cen oferowanych. Kalkulując ofertę, Wykonawca, mając na względzie swój interes ekonomiczny, uwzględniać będzie nie tylko koszty stworzenia przedmiotu umowy (w tym jego części), koszty osobowe, związane z zatrudnianiem oraz zakładanego zysku, ale i wszelkie wiążące się z realizacją zamówienia ryzyka – do których zaliczyć należy kary umowne. W konsekwencji prowadzić to może do zawyżania przez część wykonawców ofert cenowych, jako reakcję na nieproporcjonalnie wysokie kary umowne grożące w postępowaniu – w dalszej natomiast perspektywie: do nieefektywnego gospodarowania finansami publicznymi.

Zdaniem Wykonawcy zastrzeżone w umowie kary umowne nie korespondują z wysokością szkody, jaką ponieść może Zamawiający – co prowadzić może do nieuzasadnionego wzbogacenia Zamawiającego kosztem wykonawcy. Kary umowne winny być określane w wysokości odpowiedniej, adekwatnej do ewentualnej szkody, aby spełniać swe funkcje – nie natomiast zniechęcać do stawiania w przetargach.

Ponadto uzasadnieniem jest zasada równego traktowania, wynikającą z unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżenie naliczania kar umownych od wartości brutto powoduje nierówne traktowanie wykonawców, ponieważ w przypadku wykonawców zagranicznych kara będzie obliczana od wartości niższej, ponieważ podatek VAT jest doliczany wtedy wyłącznie w celu dokonania oceny ofert. Podobna sytuacja miałyby miejsce w przypadku Wykonawcy zwolnionego z podatku VAT. W celu zachowania zasady równego traktowania wykonawców biorących w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasadnym jest naliczanie kar umownych od wartości netto.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

18. Wykonawca wnosi o wykreślenie § 15 ust. 7 Umowy

Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest fakt, iż Wykonawca nie może ponosić ryzyka utraty dofinansowania z przyczyn przez niego niezawinionych. Odpowiedzialność za utratę dofinansowania z winy Wykonawcy regulują przepisy o odpowiedzialności odszkodowawczej.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

19. Wykonawca wnosi o zmianę w § 17 ust. 1 pkt 2 Umowy poprzez zamianę liczby „5” na liczbę „60” oraz zamianę słów „z przyczyn zależnych od” na „z winy”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.



20. Wykonawca wnosi o wykreślenie § 17 ust. 1 pkt 5 Umowy

Umowa w żadnym miejscu nie definiuje czym są wskazówki zamawiającego, przepisy prawa także nie wskazują takiej definicji. Pozostawienie możliwości odstąpienia od umowy z uwagi na niezastosowanie się do wskazówek Zamawiającego może prowadzić do nadużycia prawa.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

21. Wykonawca wnosi o zmianę w § 30 ust. 3 pkt 2 Umowy poprzez zamianę liczby „70” na liczbę „95”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy § 20 ust. 3 pkt 2.

22. Wykonawca wnosi o wprowadzenie do umowy postanowień umożliwiających zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia z uwagi na przedłużenie terminu realizacji inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia do wzoru umowy postanowień w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia z uwagi na przedłużenie terminu realizacji inwestycji.

23. Wykonawca wnosi o zmianę § 21 ust. 8 pkt 1 Umowy poprzez zamianę liczby „10” na liczbę „2”

Pozostawienie postanowienia w zaproponowanym przez Zamawiającego brzmieniu prowadzi do fikcyjności możliwości waloryzacji.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.

24. Wykonawca wnosi o zmianę § 21 ust. 8 pkt 2 Umowy poprzez każdorazowo zamianę liczby „12” na liczbę „6”

Pozostawienie postanowienia w zaproponowanym przez Zamawiającego brzmieniu jest niegodne z przepisami pzp.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze umowy.



II. Zawiadomienie o zmianie treści SWZ

Zamawiający Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o. o. niniejszym informuje, że na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, iż dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Miejsce w SWZ, w którym znajduje się zmieniana treść:

1. ROZDZIAŁ XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

BYŁO: 1. Wykonawca jest związany ofertą przez 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **06.11.2024 r.**

JEST: 1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **27.11.2024 r.**

2. ROZDZIAŁ XIV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

BYŁO: 2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **09.08.2024 r.** do godziny **09:00**

JEST: 2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **30.08.2024 r.** do godziny **09:00**

3. ROZDZIAŁ XIV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

BYŁO: 10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.08.2024 r. o godzinie 09:05.**

JEST: 10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.08.2024 r. o godzinie 09:05.**

4. ROZDZIAŁ V. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH, pkt 2.3. Warunek IV

BYŁO: Warunek 1:

Wariant I

1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) obejmujące swoim zakresem wykonanie gazów medycznych, systemów instalacyjnych, systemów przeciwpożarowych, a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych powinna obejmować:

- wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

b) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych została zrealizowana na czynnym obiekcie służby zdrowia lub czynnych obiektach służby zdrowia.

Nie jest wymagane, aby spełnienie warunków a) i b) dotyczyło tej samej roboty budowlanej.

oraz

2. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy obiektów służby zdrowia będących budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) obejmujące swoim zakresem wykonanie gazów medycznych, systemów instalacyjnych, systemów przeciwpożarowych, których kubatura wyniosła co najmniej 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych usług powinna obejmować:

- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

ALBO

Wariant II

1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektów służby zdrowia będących budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) obejmujące swoim zakresem wykonanie gazów medycznych, systemów instalacyjnych, systemów przeciwpożarowych, których kubatura wyniosła 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

a) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych powinna obejmować

- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,

- wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

b) co najmniej jedna z wyżej wskazanych robót budowlanych została zrealizowana na czynnym obiekcie służby zdrowia lub czynnych obiektach służby zdrowia.

Nie jest wymagane, aby spełnienie warunków a) i b) dotyczyło tej samej roboty budowlanej.

Uwaga: Pojęcia: budowa, przebudowa, remont - należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Warunek 2:

Wykonawca wykaże, że posiada:

a) minimum jedną osobę, proponowaną do pełnienia funkcji architekta, która:

posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w projektowaniu obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej, w tym okresie, w ciągu ostatnich 5 lat opracował dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę co najmniej jednego obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³;



b) minimum jedną osobę, proponowaną do pełnienia funkcji technologa medycznego, która:
posiada wyższe wykształcenie medyczne lub budowlane, oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w projektowaniu obiektu służby zdrowia, w którym wykonywane są procedury medyczne, będącego budynkiem użyteczności publicznej oraz w ciągu ostatnich 5 lat opracował dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę co najmniej dla jednego obiektu służby zdrowia, w którym wykonywane są procedury medyczne, będącego budynkiem użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³;

c) minimum jedną osobę, proponowaną do pełnienia funkcji kierownika budowy, która:
posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik budowy, w realizacji od początku do końca co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia, będącego budynkiem użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda;

d) minimum jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych (gazów medycznych), wodociągowych oraz kanalizacyjnych która:

posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia, będącego budynkiem użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda;



e) minimum jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która:

posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334), oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia, będącego budynkiem użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda;

f) minimum jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji dyrektora / kierownika projektu / kontraktu / koordynatora, która:

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela generalnego wykonawcy / kierownika / dyrektora projektu / kontraktu przy jednej robocie budowlanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającej na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³, od zawarcia umowy o realizację zamówienia publicznego do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym.

UWAGA

1. Osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób muszą brać udział w realizacji zamówienia. Zmiana tych osób jest możliwa tylko w okolicznościach i na warunkach określonych we wzorze umowy.

2. Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób muszą posiadać znajomość języka polskiego w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się tym językiem w mowie lub w piśmie.

W przypadku gdy osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób nie będą posiadały znajomości języka polskiego w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się nim w mowie lub w piśmie, Wykonawca – własnym staraniem i na własny koszt – będzie dysponował osobą zapewniającą stałe i biegłe tłumaczenia na język polski z danego języka obcego oraz z języka polskiego na dany język obcy.

JEST: Warunek 1:

Wariant I

1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, których wartość wynosiła co



najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującego swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz wskazana robota budowlana została zrealizowana na czynnym obiekcie;
- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

Uwaga: Pojęcia: budowa, przebudowa, remont - należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

oraz

2. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy i/lub remoncie o kubaturze co najmniej 10 000,00 m³ (dla każdej z tych usług), a ponadto:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującej swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej tj. projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę
- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

ALBO

Wariant II

2. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których kubatura wyniosła 10 000,00 m³ (dla każdej z tych robót), a wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującej swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej tj. projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i - wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz wskazana robota budowlana została zrealizowana na czynnym obiekcie.



- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

Uwaga: Pojęcia: budowa, przebudowa, remont - należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Warunek 2:

Wykonawca wykaże, że **dysponuje lub będzie dysponował:**

a) minimum jedną osobą, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze architekta, która:

posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334), oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w projektowaniu obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej, w tym okresie, w ciągu ostatnich 5 lat opracował dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę i/lub remontu co najmniej jednego obiektu **budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej)** o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³;

b) minimum jedną osobę, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze technologa medycznego, która:

posiada wyższe wykształcenie **kierunkowe** medyczne lub **techniczne**, oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz w ciągu ostatnich 5 lat opracowała dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę i/lub remont co najmniej dla jednego obiektu **budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej)** o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³;

c) minimum jedną osobę, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika budowy, która:

posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r.,



poz. 334) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik budowy, w realizacji od początku do końca co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej);
- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);

d) minimum jedną osobę którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych (gazów medycznych), wodociągowych oraz kanalizacyjnych która:

posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej);
- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);

e) minimum jedną osobę którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która:

posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisu art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z



późn. zm.) oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2023 r., poz. 334), oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda:

- co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej);
- co najmniej jednego budynku będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);

f) minimum jedną osobę którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze dyrektora / kierownika projektu / kontraktu / koordynatora, która:

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela generalnego wykonawcy / kierownika / dyrektora projektu / kontraktu przy jednej robocie budowlanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegającej na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda, od zawarcia umowy o realizację zamówienia publicznego do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym.

UWAGA

1. Osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób muszą brać udział w realizacji zamówienia. Zmiana tych osób jest możliwa tylko w okolicznościach i na warunkach określonych we wzorze umowy.

2. Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób muszą posiadać znajomość języka polskiego w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się tym językiem w mowie lub w piśmie.

W przypadku gdy osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób nie będą posiadały znajomości języka polskiego w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się nim w mowie lub w piśmie, Wykonawca – własnym staraniem i na własny koszt – będzie dysponował osobą zapewniającą stałe i biegłe tłumaczenia na język polski z danego języka obcego oraz z języka polskiego na dany język obcy.

3. Zamawiający nie dopuszcza sumowania różnych przedsięwzięć.

4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie:

- średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,
- średni kurs NBP z pierwszego dnia roboczego poprzedzającego dzień opublikowania ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadku braku ogłoszenia średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Prezes Zarządu
Marek Działoszyński
/podpis na oryginale/

UWAGA

Udzielone odpowiedzi i dokonane zmiany mają zastosowanie we wszystkich miejscach SWZ, nawet tam, gdzie w niniejszym piśmie nie zostały wymienione.