**ZAŁĄCZNIK NR 6b**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

Usługa konserwacyjna i naprawa awaryjna urządzeń instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru „SAP” zainstalowanych w kompleksach wojskowych będących na zaopatrzeniu 15 WOG-u

CPV : 50000000 – 5 Usługi naprawcze i konserwacyjne.

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji.

**1.1. Przedmiot specyfikacji.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące realizacji – Usługi konserwacyjnej i naprawy awaryjnej urządzeń instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru „SAP” zainstalowanych w kompleksach wojskowych będących na zaopatrzeniu 15 WOG-u

**1.2. Zakres stosowania specyfikacji.**

Specyfikacja będzie stosowana jako dokument pomocniczy przy realizacji usługi wymienionej w pkt. 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich prac związanych z usługą konserwacyjną urządzeń instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru „SAP”.

**1.3. Zakres usług objętych specyfikacją.**

Usługę konserwacyjną i naprawę awaryjną należy wykonać zgodnie z zawartą umową , specyfikacją techniczną Dokumentacją Techniczno - Ruchową urządzeń.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące usługi konserwacyjnej.**

Wykonawca odpowiada za:

* + 1. Prowadzenie usługi konserwacyjnej i naprawy awaryjnej zgodnie z zawartą umową, specyfikacją techniczną i DTR urządzeń.
    2. Konserwację należy wykonywać w terminach określonych w pkt 5.3 niniejszej Specyfikacji.
    3. Wykonawca zapewnia sprawność urządzeń i instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru „SAP” w okresie trwania umowy.
    4. Wpisywanie do „Rejestru napraw i urządzeń” i dowodu urządzenia czynności konserwacyjnych wykonanych podczas każdego przeglądu i napraw.
    5. Wykonywanie usługi w asyście przedstawiciela Zamawiającego wyznaczonego przez Kierownika SOI.
    6. Przedstawienie Zamawiającemu wykazu pracowników, świadectw kwalifikacyjnych gr. 1 „D” oraz gr. 1 „E” którzy będą wykonywać prace konserwacyjne (minimum 2 osoby).
    7. W przypadku kontaktu z czujkami izotopowymi należy postępować zgodnie z wymaganiami określonymi przez Państwową agencję Atomistyki. Osoba przeprowadzająca konserwacje powinna posiadać uprawnienia wydane przez Państwową Agencję Atomistyki - inspektora ochrony radiologicznej typu: IOR-0, IOR-1, IOR-3
    8. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia Producentów systemów znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego zgodnie z załącznikiem 4a.
    9. W przypadku konserwacji systemu gaszenia gazem konieczne jest posiadanie certyfikatów dla przedsiębiorstw oraz personelu świadczącego usługę przez cały okres obowiązywania umowy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych gazach cieplarnianych (Dz.U.205.881).
    10. Przyjazdy na wykonanie konserwacji i naprawy awaryjne (koszty dojazdu i przeglądu), Wykonawca wlicza do ceny usługi konserwacyjnej i ceny naprawy awaryjnej.
    11. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw wymaga akceptacji Zamawiającego.

**1.5. Dokumentacja którą należy prowadzić w trakcie realizacji usługi.**

* + 1. Dokumentacja prowadzona przez Wykonawcę w trakcie realizacji usługi konserwacyjnej musi być zgodna z zasadami podanymi w specyfikacji technicznej,
    2. Protokół z wykonywanej usługi konserwacyjnej wymagany przez Zamawiającego zgodnie z umową wg załączonego wzoru.
    3. Dziennik konserwacji – zawierający wpisy wszystkich czynności konserwacyjnych wykonanych podczas przeglądów, (w razie braku dziennika konserwacji Wykonawca założy nowy).
    4. Wykaz sprzętu ppoż. i oddymiania zgodnie z zał. nr 4a.

**1.6. Informacje o lokalizacji usługi konserwacyjnej.**

* + 1. Urządzenia instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru

„SAP” zainstalowane są w kompleksach wojskowych administrowanych przez:

* 1. Kierownik SOI Szczecin tel. 261 455 313
  2. Kierownik SOI Stargard, Kobylanka tel. 261 451 751
  3. Kierownik SOI Szczecin Podjuchy tel. 261 454 566
  4. Kierownik SOI Choszczno tel. 261 477 461
  5. Kierownik SOI Mosty, Glewice tel. 261 477 703
     1. Dojazd do lokalizacji usługi konserwacyjnej – bez przeszkód.
     2. Wykonawca ze względu na zakres prac nie będzie korzystał z zaplecza (pomieszczenia) w ramach wykonywanej umowy.
     3. W trakcie wykonywania usługi Wykonawca odpowiedzialny jest za:
* ochronę mienia Zamawiającego,
* przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w okresie wykonywania usługi.
  + 1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od podpisania umowy następujące dokumenty:
* oświadczenie osób funkcyjnych o przejęciu obowiązków zgodnie z umową.
* Wykaz osób (imię i nazwisko nr dowodu osobistego )
* Wykaz pojazdów ( marka i nr rejestracyjny ).
  + 1. Zamawiający udostępni do usługi konserwacyjnej następujące urządzenia:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Lokalizacja** | **Rodzaj urządzenia** | **ilość** |
| 1. | SOI Choszczno | Centrala ppoż.  Czujka dymu  Ręczny Ostrzegacz Pożarowy ROP  Sygnalizator akustyczny  Przycisk oddymiania | 1  7  3  2  2 |
| 2. | SOI Podjuchy | Centrala ppoż.  Centrala oddymiania  Czujka dymu/temperatury  Ręczny Ostrzegacz Pożarowy ROP  Przycisk oddymiania  Sygnalizator akustyczny  Akumulator  Siłownik | 5  4  215  12  12  13  10  6 |
| 3. | SOI Szczecin | Centrala ppoż.  Centrala oddymiania  Czujka dymu  Ręczny Ostrzegacz Pożarowy ROP  Przycisk oddymiania  Siłownik łańcuchowy  Sygnalizator akustyczny  Moduł  Drukarka  Akumulator  Butla  Detektor | 27  45  1940  230  108  77  157  48  23  136  6  1 |
| 4. | SOI Stargard -  Kobylanka-Bielkowo | Centrala ppoż.  Centrala oddymiania  Czujka dymu  Ręczny Ostrzegacz Pożarowy ROP  Przycisk oddymiania  Siłownik łańcuchowy  Sygnalizator akustyczny  Drukarka  Akumulator  Moduł  Butla | 14  12  1080  11 95  16  69  3  8  7  5 |
| 5 | SOI Mosty, Glewice | Centrala ppoż.  Centrala oddymiania  Czujka dymu  Przycisk oddymiania  Siłownik łańcuchowy  Drukarka  Ręczny ostrzegacz pożarowy ROP  Akumulator  Moduł  Sygnalizator akustyczny  Zasilacz | 7  3  313  9  14  3  50  26  25  26  7 |

* 1. Ogólne wymagania dotyczące naprawy awaryjnej:
     1. Naprawa obejmuje:

1. zakup części /urządzeń/ niezbędnych do naprawy,
2. wykonanie naprawy poprzez przywrócenie sprawności wszystkich elementów,
3. uruchomienie oraz sprawdzenie poprawności działania,
4. zmiany w ukompletowaniu (demontaż elementów lub ich przeniesienie,

montaż dodatkowych niezbędnych elementów).

* + 1. Przed przystąpieniem do usunięcia niesprawności Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ofertę cenową w celu akceptacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji lub odrzucenia przedstawionej oferty cenowej.
    2. Wykonanie naprawy awaryjnej nastąpi poprzez akceptację oferty przedstawionej przez Wykonawcę.
    3. Po zakończonej naprawie awaryjnej na danym obiekcie, Wykonawca sporządzi protokół odbioru naprawy stwierdzający stan techniczny urządzeń objętych naprawami. Egzemplarz protokołu podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego w danym obiekcie Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z fakturą VAT za wykonaną usługę.
    4. Części i podzespoły wymienione podczas napraw (niesprawne) zostaną przekazane Zamawiającego poprzez „Wykaz zużytych, niesprawnych, części i urządzeń, które zostały wymontowane w trakcie przeprowadzenia naprawy”.

**2. Materiały.**

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

* + 1. Wszystkie materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania usługi i naprawy awaryjnej powinny być dopuszczone obrotu na rynku polskim.
    2. W przypadku materiałów, dla których wymagane są atesty, każda partia musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.
    3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowe składowane w miejscu były zabezpieczone przed uszkodzeniami.
    4. Materiały niezbędne do wykonania konserwacji w szczególności: czyściwo, smary, oleje, taśmy izolacyjne, śruby, podkładki, nakrętki, żarówki oświetlenia i sygnalizacji, instrukcje obsługi, główki bezpiecznikowe, wkładki topikowe, itp. Wykonawca wlicza w koszt usługi konserwacji w ramach otrzymanego wynagrodzenia wynikającego z umowy.

**3. Sprzęt.**

* 1. Usługa konserwacyjna powinna być wykonywana przy użyciu sprzętu własnego Wykonawcy.
  2. Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu bezpiecznego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość prac i środowisko.
  3. Rodzaje sprzętu używanego do usługi pozostawia się do uznania Wykonawcy.
  4. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące wymagań jakościowych robót zostaną przez Zamawiającego dopuszczone do wykonywania usługi.

**4. Transport.**

4.1. Ogólne wymagania odnośnie transportu.

Środki transportu – powszechnie stosowane przy wykonywaniu usługi będącej

przedmiotem zamówienia.

**5. Wykonanie usługi.**

5.1. Ogólne wymagania wykonania usługi.

* + 1. Całość prac konserwacyjnych musi być wykonywana wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do konserwacji i napraw urządzeń elektromechanicznych oraz świadectwa kwalifikacyjne gr. 1 „D” i „E” .(minimum 2 osoby).
    2. Prace należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w umowie i specyfikacji technicznej oraz dokumentacji DTR urządzeń.

5.2. Zakres czynności konserwacyjnych.

W trakcie przeprowadzanej I konserwacji kwartalnej Wykonawca nieodpłatnie ma obowiązek przeszkolić personel obsługujący systemy alarmowe przeciwpożarowe, w zakresie obsługi i nadzoru.

Uwaga ogólna: poniższe czynności konserwacyjne należy wykonywać o ile

DTR danego urządzenia nie zaleca inaczej.

* + 1. Zakres czynności konserwacyjnych:
* Sprawdzenie zapisów w książce eksploatacyjnej (zdarzeń) dotyczącej instalacji SAP wraz z podjęciem niezbędnych działań (prac) zapewniających prawidłowe funkcjonowanie instalacji SAP.
* Dokonywanie w książce eksploatacyjnej ( w razie braku książki Wykonawca założy nową książkę eksploatacyjną ) zapisów odnośnie przeprowadzonej obsługi konserwacji lub innych zdarzeń związanych z eksploatacją SAP.
* Sprawdzanie, czy nadzorowanie linii dozorowych przez CSP funkcjonuje prawidłowo.
* Sprawdzenie centrali wraz z układem zasilania podstawowego i awaryjnego wg wymogów dokumentacji techniczno – ruchowej urządzenia.
* Sprawdzanie zasilania linii dozorowych – określonych przez producenta w DTR.
* Sprawdzanie awaryjnego źródła zasilania – sprawdzanie wartości napięć, sprawdzanie prawidłowości i stanu połączeń,
* Sprawdzanie poprawności działania układu kontroli i doładowywania awaryjnego źródła zasilania.
* Linie dozorowe i sygnalizacyjne – sprawdzanie mocowania, połączeń na łączówkach, puszkach, rozdzielaczach.
* Sprawdzanie działania 25% czujek oraz ostrzegaczy pożarowych ( przez zadziałanie ) w każdej strefie ( linii ) dozorowej w celu sprawdzenia czy CSP prawidłowo odbiera i wyświetla sygnały imitujące alarmy, uszkodzenia na liniach dozorowych, prawidłowo uruchamia współpracujące urządzenia.
* Sygnalizatory – sprawdzenie sygnalizatorów łącznie z oczyszczeniem, regulacją ich czułości i poprawności działania.
* Sprawdzanie działania sygnalizatorów optyczno – akustycznych.

**Urządzenia oddymiające**

Przeglądy kwartalne.

* optyczna kontrola systemu
* alarmowe uruchomienie poprzez czujkę dymową, przycisk ROP, centralę oddymiania albo sygnałem centrali sygnalizacji pożaru.
* optyczne sprawdzanie kąt uchylenia okien po ich otwarciu przez system.
* sprawdzenie elementów otwierających okna i ewentualne przesmarowanie okuć.
* sprawdzenie poprawności zamykania okien przez system..
* stwierdzenie ewentualnych nieprawidłowości noszących znamiona awarii zgłoszenie ich Użytkownikowi (wpisanie do dziennika konserwacji, napraw, protokołu).
  + 1. Obowiązki Wykonawcy:
* bieżące usuwanie usterek i innych nieprawidłowości w działaniu urządzeń.
* sprawdzanie prawidłowości obsługi.
* odnotowywanie z podaniem daty i potwierdzenie podpisem(czytelnym) w dzienniku konserwacji wyników przeglądu i wykonywanych czynności,
* bezzwłoczne powiadamianie eksploatującego urządzenie o nieprawidłowościach.
* osoba dokonująca konserwacji powinna utrzymać urządzenia w stanie technicznym zapewniającym maksymalnie sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację.
* informowanie Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń w protokole wykonania konserwacji.
* wykonawca zobowiązany jest do naprawy szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych.

5.3. Terminy wykonania usługi.

5.3.1 Usługi realizowane 1 raz na kwartał:

a) Terminy przeglądów :

* Termin wykonania I przeglądu – do 31.03.2025 r.
* Termin wykonania II przeglądu – do 30.06. 2025 r.
* Termin wykonania III przeglądu – do 30.09. 2025 r.
* Termin wykonania IV przeglądu – do 10.12. 2025 r.

1. **Kontrola jakości usługi**.
   1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości usługi i materiałów.
   2. Wykonawca usługi wykonuje czynności konserwacyjne według wymienionego w pkt. 1.3. zakresu prac, w obecności przedstawiciela SOI danej lokalizacji.
   3. Czynności konserwacyjne oraz orzeczenia o sprawności urządzeń muszą być odnotowane w dzienniku konserwacji i protokole z przeprowadzonej konserwacji urządzeń

7. **Obmiar usługi.**

Rozliczenie wykonanych prac i czynności nastąpi zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.

**8. Odbiór usługi.**

8.1. Załącznikiem do faktury jest : protokół przeprowadzonej Usługi konserwacyjnej urządzeń instalacji przeciwpożarowych, oddymiania i sygnalizacji pożaru „SAP” obiektów w kompleksach wojskowych potwierdzony przez osobę asystującą i Kierownika SOI.