Załącznik nr 4 do SWZ

**UMOWA/PROJEKT**

1. dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_roku pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku Sp. z o.o.**

Kamionek 25, 12-100 Szczytno,

NIP: 7451853607, REGON: 386182246

reprezentowanym przez Aleksandra Godlewskiego- Prezesa Spółki

zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

………………………………………..

……………………………………….

zwaną/ym w dalszej części **Wykonawcą** reprezentowanym przez :

1. ……………………………….

2……………………………………..

NIP ……………………….

REGON ……………………..

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na art. 2 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, a przy zastosowaniu obowiązującego w spółce Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1.Przedmiotem umowy jest dostawa wyposażenia przepompowni ścieków zgodnie z opisem technicznym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wyposażenia do…………………………….

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy/zamówienia zgodnie z:

- SWZ wraz z załącznikami do niej, oraz wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi na etapie prowadzonego postepowania o udzielenie zamówienia,

- ofertą Wykonawcy,

- niniejszą umową

**§ 2. Ceny**

Wysokość zobowiązania wynikającego z umowy Zamawiającego względem Wykonawcy tytułem ceny wynosi:…………………………zł + podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.

**§3. Płatności**

Warunki płatności : płatność przelewem w terminie 90 dni od daty dostarczenia faktury.

**§ 4. Kary umowne**

1. razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

**1**.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w dostawie w terminie uzgodnionym przez strony,

* w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w niezałatwieniu reklamacji w terminie uzgodnionym przez strony.

Zamawiający dokona potrącenia kwot kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.

* w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

Wysokość kary umownej, wynikającej ze zwłoki w realizacji dostawy może ulec

zmianie, jeśli Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia

ostatecznego zakończenia realizacji wiarygodny dowód, iż zwłoka nastąpiła z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**2**. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

* w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

**3**. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązkuwynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§5. Dostawy**

 Warunki dostawy- dostawa na koszt i ryzyko Dostawcy.

**§ 6. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres ……………………miesięcy.
2. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 5771 Kodeksu cywilnego. Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji przez Wykonawcę, w rozumieniu art. 5772 Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
3. Termin gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania umowy.
4. Gwarancja oraz rękojmia obejmuje zapewnienie, że wyposażenie posiada parametry techniczne zgodne z określonymi w załączniku nr 1 do umowy. Gwarancja oraz rękojmia obejmuje także w pełni sprawne i bezawaryjne funkcjonowanie tych urządzeń.
5. Wszelkie uszkodzenia, awarie i niesprawne działanie urządzeń Zamawiający będzie zgłaszać Wykonawcy pisemnie, za pośrednictwem telefonu pod numer:………..lub e-mailem pod adres:…………

**§ 7. Postanowienia końcowe**

1. Termin realizacji umowy:………………………
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z miesięcznym terminem wypowiedzenia.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie za

zgodą obu stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej z zastrzeżeniem ust.4.

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym i w niniejszej umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych wyżej powinno nastąpić w terminie jednego tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część wykonaną umowy do dnia odstąpienia od umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy

Kodeksu Cywilnego.

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

 10**.**Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowi:

-opis techniczny- załącznik do umowy

 -formularz cenowy – załącznik do umowy

      ZAMAWIAJĄCY:                                                                               DOSTAWCA:

.................................................                                                           ...................................