

## MUmowa Nr MKUO ProNatura ZO/15/25

zawarta w dniu .....2025 roku pomiędzy:

**Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.** z siedzibą w Bydgoszcy (85-862) przy ul. E. Petersona 22, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszcy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP: 9532559741, REGON: 340378577, BDO: 000010322; kapitał zakładowy 32 332 500,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Konrada Mikołajskiego  
Jarostawa Bańkowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”  
a

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”  
zwanymi oddzielnie „**Stroną**” a łącznie „**Stronami**”,

*Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły, ani nie zostały ograniczone.*

Strony na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie zapytania ofertowego (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Usługodawcy zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

1. Zgodnie z zapytaniem ofertowym Zamawiającego z ..... r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji czyszczenie hydrauliczne wymiennika powietrza pierwotnego i wtórnego w ZTPOK w Bydgoszcy (dalej jako Przedmiot Zamówienia lub Prace).
2. Szczegółowy zakres prac oraz obowiązków Wykonawcy związanych z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia oraz warunki techniczne określone zostały w zapytaniu ofertowym oraz ofercie Wykonawcy stanowiących integralną częścią umowy jako załączniki numer 1 i 2.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Prac zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wymogami zawartymi w PN, wewnętrznymi procedurami Zamawiającego, o ile będą miały zastosowanie, a także wskazówkami Zamawiającego oraz przy zachowaniu najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
4. Wykonawca oświadcza, iż ma niezbędne doświadczenie i wiedzę do wykonania Prac objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa a w szczególności przepisami BHP oraz że stan ten będzie utrzymywał się przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów w trakcie

wykonywania Prac, w tym w szczególności przepisów dotyczących: bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska. Powyższe obejmuje obowiązek przestrzegania wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na jego terenie w zakresie BHP i p-poż. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakiegokolwiek naruszenie obowiązków zawartych w niniejszym ustępie.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są lub mogą okazać się niezbędne do wykonania niniejszej Umowy i zapoznał się z terenem Prac, warunkami technicznymi wykonawstwa Prac i nie składa w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
7. Za stan techniczny urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania Prac odpowiada Wykonawca, który oświadcza, że posiada własny sprzęt i zasoby ludzkie niezbędne do wykonania zamówienia.

## § 2

1. Koszt jednorazowego czyszczenia hydraulicznego wymiennika powietrza pierwotnego wynosi ..... (słownie:..... złotych 00/100) brutto.
2. Przy założeniu Zamawiającego, że w ramach niniejszej umowy realizacja usług nastąpi maksymalnie 10 razy, kwota przeznaczona na zadanie nie może być wyższa niż ..... zł brutto (słownie:). Kwoty wyżej wskazane zawierają podatek od towarów i usług, zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 stanowi całkowite maksymalne wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy i obejmuje w szczególności wszystkie wydatki Wykonawcy związane z niniejszą umową, wykonanie prac z użyciem własnych narzędzi i urządzeń wraz z dostawą niezbędnych do ich realizacji materiałów, dojazdy na miejsce realizacji usług w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy oraz zapytaniu ofertowym Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone po każdorazowym dokonaniu odbioru Prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, stwierdzonym protokołem zdawczo - odbiorczym sporządzonym zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
5. Faktura prawidłowo i zgodnie z niniejszą umową wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze w terminie 14 dni od jej doręczenia Zamawiającemu. Załącznik do faktury i warunek jej zapłaty stanowi protokół, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Faktura, o ile to technicznie możliwe powinna zawierać wskazanie numeru niniejszej Umowy.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego w wyniku złożenia polecenia przelewu.
7. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy dopuszczalna jest wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
9. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 *a contrario* ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom

w *transakcjach handlowych* (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) *a contrario*.

### **§ 3**

Wszelkie prace dodatkowe i zamiennie nie objęte zakresem Prac, realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i odrębnej umowy, określającej termin realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy. Powyższe nie dotyczy prac, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i przy zachowaniu należytej staranności, właściwej zawodowemu charakterowi prowadzonej przez Wykonawcę działalności, można było przewidzieć potrzebę ich wykonania w chwili zawarcia umowy.

### **§ 4**

1. Określone w § 1 umowy Prace wykonywane będą przez Wykonawcę do 31 grudnia 2025 roku (podczas planowanego postoju instalacji na ZTPOK lub w czasie postojów nieplanowanych).
2. Wykonawca przystąpi do realizacji prac w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga realizacji prac zarówno w dni powszednie, jak również w dni ustawowo wolne od pracy.

### **§ 5**

Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

### **§ 6**

Zamawiający zapewnia ochronę miejsca realizacji Prac po zakończeniu każdego dnia pracy przez pracowników Wykonawcy. W trakcie pracy ochronę zapewnia Wykonawca.

### **§ 7**

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją postępowania, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi we wskazanym w § 4 terminie,
- 2) zorganizowania na własny koszt zaplecza Prac, a w szczególności wyposażenia zaplecza zgodnie z potrzebami prowadzonych Prac i obowiązującymi przepisami (zwłaszcza z zakresu BHP),
- 3) utrzymywania w miejscu prowadzenia Prac i jego otoczeniu czystości i porządku,
- 4) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i prowadzenia Prac zgodnie z zasadami BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 5) uporządkowania po wykonaniu wszystkich Prac, we własnym zakresie i na własny koszt miejsca ich prowadzenia oraz pozostawienie terenu ich prowadzenia w stanie nadającym się do normalnego korzystania. Wykonawca pozostaje właścicielem wytworzonych przez siebie podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy odpady i zobowiązany jest do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron (w szczególności z zastrzeżeniem przypadków, w których Zamawiający przyjmie przedmiotowe odpady do zagospodarowania we własnym zakresie).
- 6) nabycia we własnym zakresie materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia Prac. Materiały, jakich użyje Wykonawca, powinny być fabrycznie nowe oraz spełniać właściwe dla tego

rodzaju materiałów obowiązujące normy, w tym - posiadać aktualne certyfikaty atesty i dopuszczenia, a także spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym. Zamawiający ma prawo, ale nie ma obowiązku sprawdzenia jakości materiałów używanych do realizacji umowy. Za prawidłowość użytych materiałów odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.

#### **§ 8**

1. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie wykonywania Prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym obowiązującymi u Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia zgodne z przepisami, w tym z zakresu BHP środki ochrony dla osób wykonujących Prace oraz spełniające takie wymagania narzędzia, którymi posługiwać będą się osoby realizujące Prace.
3. Pracownik Zamawiającego odpowiedzialny za zachowanie zasad BHP przekaze, o ile będzie to związane z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawcy stosowne informacje oraz ewentualne dokumenty dotyczące zasad BHP obowiązujących w miejscu realizacji Prac.

#### **§ 9**

Nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający zgłasza za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy:.....

#### **§ 10**

1. Nadzór nad pracami z strony Zamawiającego pełnić będzie: Michał Derengowski, tel. 451-051-081, m.derengowski@pronatura.bydgoszcz.pl.
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie prac jest: .....
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania miejsca wykonania Prac i protokołu odbioru Prac.

#### **§ 11**

1. Zamawiający - w terminie do 12 godzin od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Prac - przystąpi do odbioru.
2. Przedstawiciel Wykonawcy wskazany w § 10 ust. 2 zobowiązany jest do okazywania ww. dokumentów Zamawiającemu oraz do udostępniania ich kopii.
3. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Prac zostanie podpisany przez Strony Protokół Odbioru Prac. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Prac, Zamawiający zgłosi Wykonawcy swoje zastrzeżenia na piśmie (Strony dopuszczają drogę poczty elektronicznej na adres Wykonawcy .....). W razie zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych poprawek zgodnie z zastrzeżeniami Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia ich zgłoszenia. Po dokonaniu poprawek Wykonawca powiadomi Zamawiającego w trybie ust. 1, a zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio. Obowiązek dokonania poprawek przez Wykonawcę nie skutkuje wydłużeniem terminu wskazanego w § 4.
4. Strony dokonują powiadomień w procedurze odbiorowej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w niniejszej umowie.

## § 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i żądania od Wykonawcy kar umownych z tytułu opóźnienia, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
  - 1) w przystąpieniu do realizacji obowiązków umownych zleconych przez Zamawiającego – w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia przekraczającą maksymalny 24 godzinny czas reakcji liczony od momentu zlecenia prac przez Zamawiającego
  - 2) W zakończeniu realizacji obowiązków umownych zleconych przez Zamawiającego – w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia przekraczającą ustalony z Zamawiającym termin zakończenia Prac.
  - 3) w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze wad/nienależytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady/należyte wykonanie obowiązków umownych po stwierdzeniu ich nienależytego wykonania,
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia kary umownej w wysokości 10% łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara Umowna, z tytułu wymienionego w ust. 1 -2 powyżej, powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia lub jakiegokolwiek innej należności Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania jego obowiązków określonych w umowie.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

## § 13

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w tym w części niewykonanej w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy nastąpi rozwiązanie (likwidacja) Wykonawcy,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy.
  - 3) gdy Wykonawca odmawia podpisania protokołu przejęcia miejsca prowadzenia prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego jej wykonywania, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego co najmniej 7 dniowego terminu na realizację obowiązków umownych nie wykazuje poprawy.
3. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1)-3) powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do zakresu prac wykonanych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego, pomniejszonej o koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść celem przygotowania kontynuowania Prac.
4. Przez odstąpienie rozumie się pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie wyrażające jednoznaczny zamiar odstąpienia od umowy. Odstąpienie powinno nastąpić w terminie do 15 dni od dnia ujawnienia się przyczyny odstąpienia.

#### § 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, w tym na tle jej zawarcia, ważności, wykonywania, rozwiązania lub odstąpienia od niej, strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu w rozsądnym terminie 30 od dnia jego zaistnienia, właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta wykonawcy