**U M O W A**

zawarta w …………….. pomiędzy:

 **Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku Sp. z o.o.**

Kamionek 25, 12-100 Szczytno, NIP: 7451853607, REGON: 386182246

reprezentowanym przez:

Prezesa - Aleksandra Godlewskiego

zwanych dalej **„Zleceniodawcą**”,

a  **……………………………………………………………………………**

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

**………………………………………………………..**

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na art. 2 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, a przy zastosowaniu obowiązującego w spółce regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej 130000,00 zł

**§ 1**

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

Wykonanie obsługi geodezyjnej (wytyczenie trasy oraz inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza) zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym Gminy Szczytno (w załączniku) przy zadaniu inwestycyjnym budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej tłocznej pomiędzy miejscowościami Płozy-Nowe Gizewo.

**§ 2**

**Termin obowiązywania umowy**

Termin wykonania zamówienia zgodny z SWZ Gminy Szczytno na zadanie: Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej tłocznej pomiędzy miejscowościami Płozy-Nowe Gizewo tj. Etap I- do listopada 2025r., Etap II- do lipca 2026r.

**§ 3**

**Przedmiot umowy i jego cena**

1.Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług geodezyjnych dla potrzeb Zamawiającego. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji w/w usługi geodezyjne.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi za kwotę:…………………… (brutto) słownie (……………………………………………………………………………. )

**§ 4**

**Termin realizacji zleceń**

1. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe będzie wykonanie zlecenia w terminie określonym w § 1 umowy, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym pisemnie Zamawiającego, w terminie 3 dni od zaistnienia przyczyny opóźnienia.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę zlecenia, w zakresie terminów wykonania zlecenia, pod warunkiem, że wystąpią:

a) czynniki zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, które nie pozwolą na terminowe wykonanie zamówienia. b) przekroczenie określone prawem terminów wydania przez organy administracji postanowień, decyzji, opinii, zezwoleń itp., skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.

c) zachodzi konieczność wykonania rozgraniczenia czego nie można było wcześniej przewidzieć (zmiana terminu).

d) konieczność wydzielenia dodatkowych działek.

**§ 5**

**Podstawowe obowiązki Wykonawcy**

1. Wymagana jest należyta staranność i zgodność z przepisami prawa przy realizacji zobowiązań umowy,

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych niniejszą umową, osobie trzeciej tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac do pisemnego zgłoszenia ich do odbioru.

5. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnienia lub poprawek, Wykonawca wykona je bez dodatkowego wynagrodzenia.

6. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie zlecenie będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez strony umowy.

**§ 6**

**Podstawowe obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.

2. W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z innych przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, rozliczenie wykonania prac nastąpi w oparciu o protokólarne stwierdzenie stanu zaawansowania prac geodezyjnych. Wykonawca sporządzi protokół porozumienia z Zamawiającym. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonane prace i poniesione koszty w związku z realizacją prac objętych niniejszą umową.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości za nieterminową zapłatę.

**§ 7**

**Warunki płatności**

Płatność dokonywana będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wpływu faktury. Zamawiający dopuszcza wystawiania faktur częściowych po wykonaniu każdego zadania.

**§ 8**

 **Kary umowne**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,15 % wartości usługi za każdy dzień opóźnienia usługi, jeżeli opóźnienie nie zostanie wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.

**§ 9**

 **Odstąpienie od umowy lub zlecenia**

Wykonawca ma prawo zawieszenia wykonywania lub odstąpienia od wykonywania umowy w przypadku naruszania terminów płatności przez Zamawiającego bez uzgodnień z Dostawcą. Zamawiający odstąpił od żądania od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy Sąd.

Umowa została sporządzona w dwu jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

 ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA