

**RIIR-Z.271.15.2024**

**U M O W A nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Stegnie,  
pomiędzy Gminą Stegna z siedzibą w Stegnie przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna,  
reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy – Ewę Dąbską**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Witkowskiej

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....

zwanego dalej **Wykonawcą**

który został wyłoniony w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji:  
DOSTAWĘ I MONTAŻ WYPOSAŻENIA ŻŁOBKA - W RAMACH NOWEJ INSTYTUCJI – „PUBLICZNY ŻŁOBEK MYSZKI MIKI W DREWNICY”, w ilościach i zakresie opisanym w ofercie Wykonawcy - załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca dostarcza wraz z towarem gwarancję producenta (o ile przedmiot posiada kartę gwarancyjną) oraz wszystkie inne wymagane dokumenty, a w szczególności dokumentację techniczną i eksploatacyjną sprzętu, atesty i certyfikaty bezpieczeństwa.
3. Towar stanowiący przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, nieużywany oraz odpowiada normom zakresu gatunku pierwszego, wolny od wad prawnych i fizycznych oraz roszczeń osób trzecich.
4. Miejscem dostawy-odbioru sprzętu będzie budynek Żłobka Myszka Miki przy Zespole Szkolno-Przedszkolny przy ul. Wierzbowej 7, gm. Stegna.
5. Wykonawca zrealizuje dostawę zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz z należytą starannością.

6. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie siłami swojego przedsiębiorstwa bez udziału podwykonawców.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Strony ustalają termin wykonania zamówienia do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

## § 3

### DOSTAWA

1. Dostawa przedmiotu zamówienia do Zamawiającego powinna być awizowana drogą mailową, telefonicznie lub w inny sposób co najmniej na 2 dni robocze przed datą dostawy.
2. Przyjęcie dostawy realizowane będzie w dni robocze (za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku oprócz dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach 8:00-14:00.
3. Nie dopuszcza się dokonywania odbiorów częściowych ani płatności częściowych.
4. Zamawiający sporządza protokół odbioru dostawy, który określa rodzaj, sposób i termin usunięcia ewentualnych braków i wad jakościowych.
2. Koszty usuwania braków i wad ponosi Wykonawca.

## § 4

### WYNAGRODZENIE

1. Strony uzgadniają, że z tytułu wykonania umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie: .....), tj. .... brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z pełnym wykonaniem zamówienia objętego niniejszą umową.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT w terminie do 30 dni od dnia złożenia dokumentu w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w związku z rzeczywistą inflacją nie przewiduje się.
6. Wykonawca nie ma prawa bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw i obowiązków wynikających z umowy, a w szczególności wierzytelności, wynikających z umowy
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (splitpayment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, w tym otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank

Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5**

### **OKRES GWARANCJI JAKOŚCI, RĘKOJMIA Z WADY**

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości (zgodnie z ofertą Wykonawcy) na dostarczony asortyment, jednakże nie krótszej niż gwarancja Producenta - liczonych od daty podpisania protokołu odbioru dostawy. W przypadku, gdy gwarancja Producenta będzie krótsza od minimalnej wymaganej przez Zamawiającego, jako wiążąca dla Stron będzie gwarancja udzielona przez Wykonawcę.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie użytkowania (zgodnie z przeznaczeniem) wad w dostarczonym asortymencie, (w tym w montażu), Wykonawca zobowiązany jest do wymiany asortymentu na nowy wolny od wad, w terminie nieprzekraczającym 3 dni roboczych, licząc od daty złożenia przez Zamawiającego reklamacji.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić kwotę będącą równowartością tych kar z wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia.

## **§ 7**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy,
  - 2) ustania lub zawieszenia działalności gospodarczej, w ramach której Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy,

- 3) gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z umową i dokumentacją techniczną oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie.
2. W przypadkach, o których mowa w ustępie 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach tam wskazanych.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

## **§ 8**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały w formie aneksów, sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu stron.
2. Umowa może być zmieniona w stosunku do złożonej oferty (w tym, w zakresie zmiany terminów) na niżej określonych warunkach:
  - 1) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - 2) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np., gdy obniży to koszty realizacji zadania albo skróci czas realizacji),
  - 3) w przypadku zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy – proporcjonalna zmiana wynagrodzenia umownego w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany wysokości stawek ww. podatku,
  - 4) w każdym przypadku wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, mających wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany umowy dotyczące zmiany w zakresie sposobu wykonania zamówienia:
  - 1) producent zakończył produkcję albo skończyła się dostępność, sprzętu oferowanego przez Wykonawcę i zachodzi konieczność jego zastąpienia innym, pod warunkiem, że spełnia wymagania, przeznaczenie określone przez Zamawiającego; zmiana ta nie wpływa na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) została wyprodukowana nowsza wersja, sprzętu i z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie jest możliwe dostarczenie wskazanych w ofercie komponentów - Zamawiający dopuszcza zmianę tych komponentów na spełniające warunki opisane przez Zamawiającego lub wyższe; zmiana ta nie wpływa na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 9**

### **INNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**§ 10**  
**Załączniki**

Integralną częścią umowy są następujące Załączniki:  
Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**