



Nr sprawy D25M/252/N/32-65rj/24

Gdynia, dnia 07.11.2024 r.

**Wykonawcy
ubiegający się o zamówienie**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Dostosowanie do obowiązujących przepisów prawa budynku wysokiego i ochrony przeciwpożarowej w Szpitalu św. Wincentego Paulo – II etap – Szpital Pomorskie Sp. z o.o. – część pierwsza” w trzech zadaniach częściowych**

Szpital Pomorskie Sp. z o. o. (dalej Zamawiający), na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), udziela następujących odpowiedzi na pytania Wykonawców:

Pytanie 1 - dot. SWZ

Zgodnie z otrzymanymi informacjami na wizji lokalnej, istniejące szafy systemu DSO wraz z urządzeniami zostaną wymienione na nowe w ramach trwającego zadania inwestycyjnego. Prosimy o podanie finalnej konfiguracji sprzętowej wyposażenia szaf jakie założono w trwającym zadaniu oraz informację, czy przewidziano w zakresie trwającego etapu prac wyposażenie szaf, pozwalające na podłączenie linii głośnikowych z zakresu trwającego postępowania przetargowego?

Odpowiedź: Centrala systemu DSO jest objęta modernizacją w ramach realizowanego obecnie zadania pod nazwą „Przebudowa oraz modernizacja oddziału neurologicznego i oddziału udarowego”. Konfiguracja przedmiotowej centrali będzie znana dopiero około 20 listopada.

Pytanie 2 - dot. SWZ

Prosimy o odpowiedź, czy zamontowane w pomieszczeniu przy portierni centrale pożarowe systemu SSP umożliwiają podłączenie nowej pętli z elementami przewidzianymi do montażu na poziomie piwnicy? Czy Zamawiający zakłada dostawę i montaż nowej centrali pożarowej?

Odpowiedź: Centrale pożarowe systemu SSP zlokalizowane na portierni są już w pełni obciążone i nie istnieje możliwość dołożenia nowej pętli. Należy przewidzieć w projekcie instalacje SSP z własną centralą pozwalającą na zsieciovane z centralą MASTER zlokalizowaną na portierni.

Pytanie 3 - dot. SWZ

Podczas wizji lokalnej na 2 piętrze stwierdzono, iż istniejąca instalacja SSP nie obejmuje swoją detekcją przestrzeni nad sufitem podwieszanym, a zamontowane elementy instalacji pożarowej podłączone są do centrali systemu Synova Siemens, który nie jest zsieciovany z istniejącym w pozostałej części szpitala systemem Cerberus Siemens. Należy dodać, że zamontowane elementy pracują już co najmniej kilkanaście a nawet kilkadziesiąt lat. Czy w związku z brakiem całkowitej ochrony pożarowej na 2 piętrze oraz przestarzałymi elementami, Zamawiający rozszerza zakres wykonania nowej instalacji SSP o 2 piętro? W związku z powyższym, czy zamontowane w pomieszczeniu przy portierni centrale pożarowe systemu SSP umożliwiają podłączenie nowej pętli z elementami przewidzianymi do montażu na poziomie 2 piętra? Czy Zamawiający zakłada dostawę i montaż nowej centrali pożarowej?

Odpowiedź: Instalacja SSP drugiego piętra nie została objęta przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie 4 - dot. SWZ

Podczas wizji lokalnej na 5 piętrze stwierdzono, iż istniejąca instalacja SSP jest wykonana na kilkunasto lub kilkadziesiątletnim systemie Polon, który naturalnie nie jest zsieciovany z istniejącym w pozostałej części szpitala systemem Cerberus Siemens. Czy Zamawiający rozszerza zakres wykonania nowej instalacji SSP o 5 piętro? W związku z powyższym czy zamontowane w pomieszczeniu przy portierni centrale pożarowe systemu SSP

Szpital Pomorskie Sp. z o. o.

Dział Zamówień Publicznych

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 467, 311; fax +48 58 72 60 338

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

| kapitał zakładowy: 181 060 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: zp@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



umożliwiają podłączenie nowej pętli z elementami przewidzianymi do montażu na poziomie 5 piętra? Czy Zamawiający zakłada dostawę i montaż nowej centrali pożarowej?

Odpowiedź: Instalacja SSP piątego piętra nie została objęta przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie 5 - dot. SWZ

Podczas wizji lokalnej wyniknęła potrzeba rozbudowy instalacji pożarowych o pomieszczenie maszynowni windy na 9 piętrze. Prosimy o potwierdzenie tego zakresu w niniejszym postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź: W ramach przedmiotowego postępowania nie będzie rozbudowywana instalacja SSP na 9 piętrze.

Pytanie 6 - dot. SWZ

Na poziomie piwnicy i parteru nie występują sufity podwieszane. Czy Zamawiający potwierdza możliwość wykonania instalacji natynkowo bez potrzeby wykonania bruzd, zgodnie z innymi istniejącymi instalacjami na tych poziomach?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza możliwość wykonania instalacji natynkowych na poziomie piwnicy i parteru.

Pytanie 7 - dot. SWZ

Prosimy o podanie producenta istniejącego systemu oświetlenia ewakuacyjnego i ostrzegawczego.

Odpowiedź: Producentem systemu oświetlenia ewakuacyjnego i ostrzegawczego w budynku wysokim B jest firma AWEX. Centrala monitorująca usytuowana jest w pomieszczeniu rozdzielni głównej na poziomie minus jeden przedmiotowego budynku i jest już w pełni obciążona. Należy zatem przewidzieć nową centrale monitorująca dla nowych pętli w pomieszczeniu rozdzielni głównej.

Pytanie 8 - dot. SWZ

Proszę o podanie ilości drzwi do wymiany o odporności ogniowej EI60 oraz ich wymiarów?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje montaż siedmiu sztuk drzwi o odporności ogniowej EI60 w budynku B, w tym troje drzwi do pomieszczeń technicznych na poziomie minus jeden oraz czworo drzwi na wyższych poziomach: parter - 2 szt., 2 piętro - 1 szt. i 5 piętro - 1 szt.

Pytanie 9 - dot. SWZ

W OPZ brak podanej ilości wykładziny homogenicznej ściennej PCV, prosimy o doprecyzowanie, oraz wskazanie pomieszczeń w których ma być zastosowana??

Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z wykładzin PCV na rzecz płytek podłogowych typu GRES na posadce oraz na ścianach do wysokości 1,8m. Dotyczy to trzech pomieszczeń technicznych na poziomie minus jeden o łącznej powierzchni użytkowej około 50 m². Ponadto w dwóch pomieszczeniach należy przewidzieć odwodnienie podłogowe do kanalizacji sanitarnej. Zamawiający modyfikuje w tym zakresie OPZ.

Pytanie 10 - dot. SWZ

Brak podanej ilości wykładziny homogenicznej PCV antyelektrostatycznej, prosimy o uzupełnienie, oraz wskazanie pomieszczeń w których ma być zastosowana?

Odpowiedź: Wyjaśnienie zawarte w odpowiedzi na pytanie nr 9.

Pytanie 11 - dot. SWZ

Zamawiający wymaga przez Wykonawcę wykonywania przeglądów serwisowych, czy dotyczy tylko zakresu instalacyjnego tj: zestawu hydroforowego?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga od Wykonawcy przeprowadzania w okresie gwarancji przeglądów technicznych zgodnych z zaleceniami producenta.

Szpital Pomorskie Sp. z o. o.

Dział Zamówień Publicznych

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 467, 311; fax +48 58 72 60 338

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

| kapitał zakładowy: 181 060 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: zp@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



Pytanie 12 - dot. SWZ

Czy Zamawiający wymaga wykonania dokumentacji architektoniczno- budowlanej?

Odpowiedź: : Wszystkie wymagania w zakresie poszczególnych zadań częściowych zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 7 do SWZ.

Pytanie 13 - dot. SWZ

PFU pkt.1.1.2 dotyczy dokumentacji PW, proszę o doprecyzowanie Zamawiającego czy wykonanie dotyczy obszaru objętego zamówieniem, czy dla całego budynku "B"?

Odpowiedź: Wykonanie dotyczy obszaru objętego zamówieniem określonego w PFU.

Pytanie 14 - dot. SWZ

W związku z wysłanymi przez nas pytaniami dotyczącymi przetargu, chcielibyśmy uprzejmie poprosić o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 13 listopada na 21 listopada.?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 15 - dot. SWZ

Czy zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia prac w weekendy?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia prac w weekendy.

Pytanie 16 - dot. SWZ

Czy dokumentacja PPOŻ, ma zawierać posadowienia zbiornika zewnętrznego dla etapu 3 ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga.

WSZYSTKIE WPROWADZONE ZMIANY STAJĄ SIĘ INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ SWZ I ZASTĘPUJĄ LUB UZUPEŁNIAJĄ ZAPISY SWZ W ODPOWIEDNIM ZAKRESIE.

Z poważaniem
Małgorzata Brancewicz-Malec
Z-ca Przewodniczącej Komisji Przetargowej

Kierownik
Działu Zamówień Publicznych

Małgorzata Brancewicz-Malec

Sporządziła: Anna Pośpiech

Szpital Pomorskie Sp. z o. o.

Dział Zamówień Publicznych

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 467, 311; fax +48 58 72 60 338

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

| kapitał zakładowy: 181 060 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: zp@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu

