



Zarząd Dróg Miejskich  
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00  
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.171.2020.KL

Gliwice, 13.01.2021

**JACEK CICHONSKI**

**PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE**

**JACEK CICHONSKI**

**ul. WOLNEGO 14/ 33**

**40-002 KATOWICE**

nr kor. ZDM.2698.2021/KL



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.171.2020.KL

**Dotyczy: Wniosku z dnia 16-12-2020 w sprawie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej DN400, na działkach nr 160/4, 159/4, 159/5 obręb Sikornik i nr 74/15, 75/14 obręb Wójtowe Pola, przeznaczonych pod inwestycję pn.: „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 16-12-2020 złożony przez Pana Jacka Cichonskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: „Projektowanie w Budownictwie Jacek CichonSKI” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Św. Wojciecha 53C/2, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Rybnickiej 47; **opiniuję pozytywnie** lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej DN400, na działkach nr 160/4, 159/4, 159/5 obręb Sikornik i nr 74/15, 75/14 obręb Wójtowe Pola, przeznaczonych pod inwestycję pn.: „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”.

Za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości Gminy Gliwice oraz Skarbu Państwa, stanowiących drogi wewnętrzne, zostanie naliczona jednorazowo opłata zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3879/2012 z 31 grudnia 2012 r.:

**Sieć kanalizacji sanitarnej: 71,2 mb x 33 zł = 2349,60 zł (netto)**

**Studnie kanalizacji sanitarnej: 4 szt. x 55 zł = 220,00 zł (netto)**

**Razem: 2569,60 zł (netto)**

**opłata brutto: 2569,60 zł x 23 % (Vat) = 2569,60 + 591,01 (Vat) =**  
**3160,61 zł**

**Powyższą kwotę należy wpłacić na konto:**

**58 1050 1298 1000 0022 8940 7450**

**W tytule przelewu proszę się powołać na nr niniejszej sprawy**

1. Niniejsze pismo jest wyłącznie **opinią techniczną** dotyczącą warunków lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na działkach będących własnością Gminy Gliwice oraz Skarbu Państwa przeznaczonych pod inwestycję drogową.



2. Prawo do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane zostanie wydane przez tut. Jednostkę **w trybie jednostronnego oświadczenia woli**, po uiszczeniu opłaty za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości Gminy Gliwice oraz Skarbu Państwa stanowiących drogi wewnętrzne zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3879/2012 z 31 grudnia 2012 r.

**3. Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:**

- a. Roboty związane z realizacją przedmiotowego zadania należy wykonać przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją planowanej w omawianym rejonie inwestycji drogowej pn. „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”, przewidzianej na 2021 rok. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Planowania i Inwestycji Drogowych oraz Ewidencji Dróg w tut. Zarządzie Dróg Miejskich (Michał Działach, tel. 32 300-86-43). Po zakończeniu ww. inwestycji nastąpi całkowity zakaz prowadzenia prac związanych z wykonaniem wnioskowanych przez Inwestora urządzeń.*
- b. W pasie projektowanej jezdni przedmiotową sieć kanalizacji sanitarnej należy umieścić w rurach ochronnych.*
- c. Górną krawędź urządzeń (rur) umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni projektowanej jezdni oraz minimum 0,7 m poniżej nawierzchni projektowanego chodnika oraz pozostałego terenu.*
- d. W trakcie prowadzenia prac związanych z przedmiotową inwestycją należy zapewnić swobodny dojazd do posesji zlokalizowanych w rejonie wykonywanych robót.*
- e. Naruszony teren odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd przy uzgodnieniu wejścia w teren.*
- f. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji ruchu (jeżeli prowadzone prace mają wpływ na ruch pojazdów lub pieszych) i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.*
- g. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka drogi wewnętrznej.*
- h. Niniejsza opinia traci ważność 30.06.2021 r.**

4. Należy uzgodnić lokalizację urządzenia, na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2020.276 j.t. ze zm.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.

- 5. Przed wejściem w teren należy dokonać zgłoszenia do tut. Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w celu podania terminu rozpoczęcia**

**i zakończenia robót w oparciu o posiadane jednostronne oświadczenie woli spisane z tut. Jednostką.**

6. Niniejsze pismo nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ani nie jest prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.
7. Inwestor zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotowych urządzeń oraz do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych.
8. Każdorazowo zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego zaopiniowania przez tut. jednostkę oraz podania parametrów zmienionej trasy, celem skorygowania opłaty.

**D Y R E K T O R,**

mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

- ① Pełnomocnik + załącznik mapowy
2. Referat Regulacji Stanów Prawnych, Nabycia oraz Dzierżaw Gruntów – do załatwienia zgodnie z kompetencjami
3. ZDM aa (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek nr tel. 32 300 86 16)





# Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.171.2020.KL

Gliwice, 13.01.2021

Zarząd Dróg Miejskich  
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00  
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

**JACEK CICHONSKI**

**PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE**

**JACEK CICHONSKI**

**ul. WOLNEGO 14/ 33**

**40-002 KATOWICE**

nr kor. ZDM.2734.2021/KL



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.171.2020.KL

**Dotyczy:** uzgodnienia projektu budowlanego dla „Budowy sieci kanalizacji sanitarnej od ul. Bogatki do obwodnicy Zachodniej w Gliwicach”, obejmującego rejon inwestycji pn.: „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”.

W związku z wystąpieniem z dnia 16-12-2020 **Pana Jacka Cichońskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: „Projektowanie w Budownictwie Jacek Cichoński” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Św. Wojciecha 53C/2, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Rybnickiej 47, w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego dla „Budowy sieci kanalizacji sanitarnej od ul. Bogatki do obwodnicy Zachodniej w Gliwicach”, na działkach nr 160/4, 159/4, 159/5 obręb Sikornik i nr 74/15, 75/14 obręb Wójtowe Pola, przeznaczonych pod inwestycję pn.: „Przedłużenie ul. Biegusa w kierunku obwodnicy zachodniej. Budowa odcinka drogi publicznej w Gliwicach stanowiącej połączenie ul. Biegusa z realizowaną zachodnią częścią obwodnicy miasta”, tut. Zarząd Dróg Miejskich **uzgadnia** przedłożone opracowanie, w części dotyczącej lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej, **z uwagą**, iż należy dochować wszystkich warunków i zapisów zawartych w piśmie tut. Jednostki Nr ZDM.436.171.2020.KL (nr kor. ZDM.2698.2021/KL) z dnia 13.01.2021 r.**

**D Y R E K T O R**

mgr inż. Anna Gilper

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek, nr tel. 32 300-86-16)