|  |  |
| --- | --- |
| RIR.271.08.2024 | Ryczywół, dnia 14 sierpnia 2024 r. |

**Wyjaśnienia Nr 2 do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, z możliwością negocjacji pn. **„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Ryczywole.”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający dokonuje wyjaśnienia treści SWZ:

1. Czy dach do pokrycia styropapą - obecnie jest pokryty styropapą, czy należy ją zdemontować, czy położyć, dodatkowo styropapę gr. 22cm i 1x papą termozgrzewalną?

***Należy położyć dodatkowo 22cm.***

Na przekroju A' wskazano konieczność zamontowania foli PE - gdzie?

***Nie ma konieczności zamontowania foli PE***

Co oznacza "ze spadkiem" - czy spadek należy wyrobić projektowaną warstwą styropapy, czy ułożyć jedną warstwę gr. 22cm na istniejącym pokryciu ze spadkiem.

***Ułożyć jedną warstwę na istniejącym pokryciu ze spadkiem.***

**Proszę o dokładny spis warstw planowanych do wykonania na dachu płaskim , oraz spis warstw obecnie istniejących - z podaniem podstawowych parametrów materiałowych.**

***Warstwy zgodnie z dokumentacją projektową, istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej.***

1. **Proszę o potwierdzenie, że w poz. 3 przedmiaru omyłkowo wskazano na konieczność wymiany parapetów, a pozycja ta dotyczy obróbek na dachu płaskim.**

***Nie ma konieczności wymiany parapetów.***

1. W punkcie 1.2 Cz. II SWZ wskazano na konieczność odprowadzenia rur spustowych do kanalizacji deszczowej. W projekcie, ST i przedmiarach nie określono gdzie należy odprowadzić osadniki deszczowe. Barak długości i średnic (choć te można domniemywać).

Prosimy określenie długości włączeń do instalacji kanalizacji deszczowej lub zamieszczenie planu zagospodarowania terenu z naniesionymi sieciami, ewentualnie dopisanie pozycji kosztorysowej.

W obecnej dokumentacji - Plan zagospodarowania terenu - nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu - w tym zmian w kanalizacji deszczowej, a wpisana w spis treści część rysunkowa nie została załączona.

***Rury spustowe należy podłączyć do istniejącej sieci.***

1. W Cz. II OPZ - punkt 1.3. Planuje się: wymianę pokrycia dachowego z dachówki oraz wykonanie nowych obróbek blacharskich. Projekt (w różnych miejscach w tym na przekrojach i opisach) zawiera również wymianę łat, naprawę konstrukcji, ułożenie foli. Z uwagi na brak doprecyzowania tych prac w ST proszę o informację i ewentualne uzupełnienie kosztorysu.

***Należy w wycenie zawrzeć ewentualną wymianę łat, naprawę konstrukcji oraz całościowe ułożenie foli.***

1. Proszę o potwierdzenie, że ocieplenie ścian nie wchodzi w zakres zamówienia (widoczne na przekroju A-A i B-B).

***Ocieplenie ścian nie wchodzi w zakres zamówienia.***

1. Proszę o potwierdzenie, że wywóz materiałów z rozbiórki leży po stronie wykonawcy i należy dopisać do kosztorysu, który ma być załączony do oferty.

***Wywóz materiałów z rozbiórki leży po stronie wykonawcy i należy dopisać do kosztorysu, który ma być załączony do oferty.***

1. Na rysunkach (również w opisie) wskazano na konieczność ocieplenia stropu wełną mineralną gr. 28cm. Czy te prace wchodzą w zakres zamówienia? Jeśli tak to w jakim zakresie i w jakiej ilości?

***Izolacja termiczna wełną mineralną grubości 28cm wchodzi w zakres zamówienia i należy je wykonać na istniejącym stropie drewnianym strychu.***

1. Czy można we własnym zakresie wykonać zmianę przedmiarów (w tym pokrycia z dachówki)? Prosimy o ewentualne sprawdzenie.

***Można we własnym zakresie wykonać zmianę przedmiarów. Przedmiary dołączone do projektu budowlanego są elementem pomocniczym.***

Z uwagi na zapytania jakie wpłynęły Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 21 sierpnia 2024 r. do godz. 8.00 oraz zmienia ogłoszenie o zamówieniu w tym zakresie.

Wójt Gminy Ryczywół

/-/ Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Natalia Janus

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

Tel. (67) 28 37 002 wew. 20

[natalia.janus@ryczywol.pl](mailto:natalia.janus@ryczywol.pl)