Komenda Stołeczna Policji

 Wydział Inwestycji i Remontów

 ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa

Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z kosztami dla inwestycji związanej z budową hali rekreacyjno-sportowej ze strzelnicą.

Zakres robót objęty kodami CPV:

- 71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania - 35210000-9 – Cele strzelnicze

- 45212200-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje przygotowanie programu funkcjonalno-użytkowego oraz kosztów związanych z budową hali rekreacyjno-sportowej, pod którą znajdować się ma strzelnica długości 25m oraz obiekt sportowy wraz z zagospodarowaniem terenu. Strzelnica usytuowana jest w ziemi wykonana w technologii żelbetowej, a na jej stropie znajduje się hala sportowa wykonana w technologii tradycyjnej. Obiekt sportowy posiadał będzie bieżnię czterotorową ze sztuczną nawierzchnią, a w środku znajdować się będzie boisko ORLIK
i boisko do siatkówki plażowej. Obiekt ma spełniać wszelkie normy i przepisy mające zastosowanie w tego typu obiektach. Do wykonania zadania wymagana jest wizja lokalna na obiekcie inwestycji.

W załączeniu mapa terenu obiektu.

 Podstawy prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725).

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213)

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2024 Poz. 275).

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54).

- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2023 Poz. 215).

1. ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Teren inwestycji znajduje się w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44 E działka nr ewid. 2/183 jest uzbrojony w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową i elektryczną. Na terenie działki znajdują się przyłącza następujących mediów:

* zasilanie z siedzi wodociągowej,
* kanalizacja bytowa jest odprowadzana do siec i kanalizacyjnej,
* kanalizacja deszczowa jest odprowadzana do sieci kanalizacyjnej,
* kanalizacja technologiczna wyprowadzana do sieci kanalizacyjnej,
* instalacja elektryczna NN i SN,
* instalacja gazowa,
* studnia głębinowa eksploatowana do 2001 r.

Na terenie nieruchomości znajdują się również użytkowane budynki.

Obiekty oraz działka wraz z zagospodarowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie:

st. Specjalista Marek Różycki – WIR KSP