

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Świadczenie usług dezynsekcji, deratyzacji i dezynfekcji na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach znajdujących się w zasobach Sekcji Obsługi Infrastruktury w Bytomiu.

**ZAMAWIAJĄCY: 4 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY
ul. Generała Andersa 47
44-121 Gliwice**

**Opis przedmiotu zamówienia na wykonanie usługi ddd opracowała
Sekcja Obsługi Infrastruktury 41-902 Bytom, ul. Oświęcimska 33.**

Imię i Nazwisko autora przedmiotu zamówienia:

1. Lucyna RAKOCZY

Lucyna Rakoczy
.....

2. Data opracowania:

20. 01. 2025 r.
.....

Zapoznałem się :

Kierownik SOI Bytom

Jolanta Hoppe
mgr Jolanta HOPPE

1. Adres Zamawiającego:
4 Wojskowy Oddział Gospodarczy
ul. Generała Andersa 47
44-121 GLIWICE
Fax: 261 111 232
NIP 631 25 41 341
REGON 24 07 63 798

[Signature]

2. Przedmiot zamówienia :

2.1. Opis przedmiotu zamówienia – wykonanie zabiegów dezynsekcji, deratyzacji i dezynfekcji na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy z zasobach Sekcji Obsługi Infrastruktury w Bytomiu, wykonane czynności zabiegowe realizowane w II etapach.

I Etap do 31.05.2025 r.

II Etap do 30.11.2025 r.

na zgłoszenie telefoniczne lub pocztą e-mail.

1. Kompleks wojskowy Bytom, ul. Czarnieckiego 12
2. Kompleks wojskowy Bytom, ul. Oświęcimska 33
3. Kompleks wojskowy Bytom, ul. Oświęcimska 36
4. Kompleks wojskowy Toszek – las
5. Kompleks wojskowy Radzionków, ul. Knosały
6. Kompleks wojskowy Gliwice, ul. Ziemięcicka (Przechlebie)

Wykaz budynków objętych poszczególnymi zabiegami przedstawiają załączniki nr 1, 2, 3.

2.2. Powyższa usługa obejmuje następujący zakres:

a) dezynsekcja:

- oględziny obiektu i identyfikacja szkodników
- przeprowadzenie zabiegów dezynsekcji środkiem chemicznym
- rozmieszczenie pułapek na owady i insekty
- sporządzenie protokołu z przeprowadzonego zabiegu
- w razie konieczności wyłapanie owadów (np. komary, mrówki lub osy itp.) na zgłoszenie telefoniczne.

b) deratyzacja:

- oględziny obiektu i identyfikacja szkodników
- ustawienie karmników deratyzacyjnych, wyłożenie w nich trutki
- wyszukiwanie i usunięcie padłych gryzoni
- sporządzenie protokołu z przeprowadzonego zabiegu

c) dezynfekcja:

- oględziny obiektu i identyfikacja szkodników
- wykonanie dezynfekcji środkiem chemicznym zwalczającym chorobotwórcze drobnoustroje do których należą: wirusy, bakterie, grzyby i pierwotniaki, pluskwy.
- sporządzenie protokołu z przeprowadzonego zabiegu.

3. Istotne warunki zamówienia:

Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zlecenia będzie wykonywał powierzone mu obowiązki stosując urządzenia, środki i materiały własne w ramach ceny usługi.

1. Usługi dezynsekcji, deratyzacji i dezynfekcji wykonywane będą zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy i obowiązującego prawa, wymogami bezpieczeństwa zdrowotnego ludzi i innych zwierząt oraz w poszanowaniu środowiska naturalnego.
Do zabiegów wykorzystane będą środki najwyższej jakości zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Założenie monitoringu będzie przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za organizację i bezpieczeństwo wykonywanych prac, będących przedmiotem umowy.
2. Ilość wykonanych usług zależeć będzie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego wskazana w zleceniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji czynności zlecenia zgodnie z częstotliwością wskazaną w formularzu cenowym po uzgodnieniu terminu z uprawnionym przedstawicielem Zamawiającego, chyba że nastąpią istotne okoliczności powodujące iż wykonanie usługi musi nastąpić częściej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania takich czynności w ciągu 48 godzin.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo dla ludzi z otoczenia miejsca wykonywania usługi, odpowiednio do wymagań obowiązujących przepisów pod rygorem wszelkiej odpowiedzialności.
5. W przypadku powstania szkody w wyniku działania lub zaniechania działania przez Wykonawcę realizującego przedmiotowe zamówienie, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Ze strony Wykonawcy po każdorazowo zakończonej usłudze będzie spisany protokół zawierający:
 - datę i miejsce wykonania usługi,
 - rodzaj wykonanej usługi,
 - sposób wykonania usługi,
 - użyte środki,
 - zalecenia po wykonanej usłudze (m.in. określenie okresu karencji),
 - pieczęć i podpis osoby wykonującej usługę.
7. Protokół ten zostanie potwierdzony przez Kierownika SOI i osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego. Podpisany bez zastrzeżeń protokół stanowi dowód wykonania usługi i podstawę dalszych rozliczeń między stronami.
8. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić **dezynsekcję** zgodnie z warunkami zlecenia i obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych w ramach zaoferowanej ceny z uwzględnieniem następujących zaleceń:

- 1) Preparaty zastosowane do dezynsekcji muszą być dopuszczone do stosowania w przemyśle spożywczym co uniemożliwi skażenie znajdującego się towaru w kuchni, stołówkach i magazynach, izbach żołnierskich;
 - 2) Zabieg dezynsekcji musi być wykonany jednorazowo na całej powierzchni poddanej zabiegowi;
 - 3) Przeprowadzanie oględzin obiektów, identyfikacji szkodników, wskazanie miejsc bytowania i gniazdowania insektów biegających (karaluchów, prusaków, rybików i innych) i latających (much, komarów, os, szerszeni i innych) w celu ograniczenia lub wyeliminowania nieprawidłowości;
 - 4) Metodę zastosowaną do przeprowadzenia dezynsekcji wybiera Wykonawca zlecenia. Również wybór preparatu gwarantującego skuteczność, użytego w metodzie i sposób jego zastosowania leży w jego gestii. Osoba odpowiedzialna za wykonanie zabiegu powinna poinformować właściciela obiektu (zarządcę, administratora) o wyborze metody, o środkach przygotowawczych jakie należy podjąć jak należy zachować się po zabiegu, gwarantujący skuteczność;
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio wcześniej poinformować właściciela obiektu (zarządcę, administratora) o terminie przeprowadzenia dezynsekcji;
 - 6) Wypisanie protokołu po-zabiegowego z wyszczególnieniem jakim preparatem był wykonany zabieg, w jakim czasie (data) i podpis osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego, który potwierdza wykonanie zabiegu;
9. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić **deratyzację** zgodnie z obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych:
- 1) Preparaty do przeprowadzenia deratyzacji powinny być w formie past lub kostek, co uniemożliwi skażenie towaru znajdującego się w magazynach.
 - 2) Wykładki preparatu muszą znajdować się w oznakowanych stacjach deratyzacyjnych;
 - 3) Przeprowadzenie oględzin obiektów, identyfikacja szkodników, wskazanie miejsc przedostawania, bytowania lub gniazdowania gryzoni w celu wyeliminowania nieprawidłowości;
 - 4) Wyłożenie i prowadzenie systematycznego monitoringu wykladek deratyzacyjnych, aż do uzyskania 100% efektu. Akcja deratyzacji powinna obejmować:
 - a) Wyłożenie preparatów,
 - b) Kontrola i wymiana pogryzionych wykladek aż do zaprzestania pobierania preparatu deratyzacyjnego przez gryzonia,
 - c) Zakończenie deratyzacji,
 - 5) Wykonawca musi umieścić ostrzeżenia „UWAGA TRUTKA” oraz podać termin akcji deratyzacyjnej.
 - 6) Wypisanie protokołu po-zabiegowego z wyszczególnieniem jakim preparatem był wykonany zabieg, przez jaki okres czasu (daty) i podpis

osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego, która potwierdza wykonanie zabiegu.

10. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić **dezynfekcję** zgodnie z warunkami zlecenia i obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych z uwzględnieniem:
 - 1) Preparaty zastosowane do przeprowadzenia dezynfekcji muszą posiadać dopuszczenia do stosowania ich w obiektach typu kuchnia, stołówka, oraz powinny być bezpieczne dla zdrowia człowieka;
 - 2) Powyższe preparaty muszą skutecznie zwalczać wszelkiego rodzaju wirusy, bakterie, grzyby;
 - 3) Metodę zastosowaną do przeprowadzenia dezynfekcji czyli opryski, gazowanie lub zamgławianie zimne lub gorące wybiera Wykonawca zgodnie z przepisami na własny koszt i ryzyko;
 - 4) Osoba odpowiedzialna za wykonanie zabiegu musi poinformować właściciela obiektu wyborze metody, środkach przygotowawczych jakie należy podjąć i jak należy zachować się po zabiegu;
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio wcześniej poinformować właściciela obiektu o terminie przeprowadzenia dezynfekcji;
 - 6) Wypisanie protokołu po-zabiegowego z wyszczególnieniem jakim preparatem był wykonany zabieg, w jakim czasie (data) i podpis osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego, która potwierdza wykonanie zabiegu.
11. Wykonawca obowiązany jest do powtórnego przeprowadzenia na własny koszt i ryzyko czynności będących przedmiotem umowy, jeżeli Zamawiający stwierdzi nieprawidłowości.
12. Wykonawca w terminie 7 dni przed przystąpieniem do realizacji zamówienia złoży do zamawiającego w formie pisemnej wnioski o zgodę na wejście/wjazd osób i pojazdów jak również wykaz sprzętu jaki będzie wykorzystywany podczas prac (w szczególności urządzenia, które będą przez wykonawcę po zakończeniu prac wywożone z rejonu podlegającego ochronie). W powyższym wykazie wykonawca wskaże numer umowy, której dotyczy jak również w stosunku do osób wykonawca poda dane personalne wraz numerem dowodu osobistego, stanowiskiem (pełną funkcją), w stosunku do pojazdów rodzaj pojazdu, markę i numer rejestracyjny. W przypadku realizacji zamówienia powyżej 14 dni wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z wnioskiem na płycie CD/DVD z zamkniętą sesją lub na adres poczty elektronicznej: 34drop@ron.mil.pl oraz 4wog.kancelaria@ron.mil.pl, fotografie pracowników o wymiarach 35x45 mm (fotografia głowy w pozycji lewego profilu z widocznym lewym uchem, z zachowaniem równomiernego oświetlenia twarzy). Brak wniosku z żądanymi danymi będzie skutkowało brakiem zezwolenia na wejście/wjazd pracowników na teren obiektów podlegających ochronie.

13. Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowa musi być uzgodniony z zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego), oraz z przedstawicielem jednostki odpowiedzialnym za ochronę obiektu, w którym prowadzone są prace.
14. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 221/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 27 lipca 2012 roku (Dz. Urz. MON z dnia 31 lipca 2012 r. z późn. zm.). Użytkowanie na terenie obiektu urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).
15. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca po uzgodnieniu terminu z Dowódcą Jednostki Wojskowej 3946 odpowiedzialnej za ochronę kompleksu, w którym usługa będzie realizowana umożliwi dokonanie przeszkolenia całego personelu odpowiedzialnego za realizację zadania w danym kompleksie przez osoby wyznaczone, nadzorujące systemem przepustkowym oraz systemem ochrony kompleksu. Powyższe wymaganie dotyczy również osób zgłaszanych jako dodatkowe w trakcie realizacji zamówienia. W związku z powyższym zgłoszenie zmiany pracowników lub pojazdów powinno odbyć się z 7-dniowym wyprzedzeniem do Zamawiającego.

Warunki płatności przedmiotu zamówienia:

1. W cenę usługi brutto, o której mowa wliczone są wszelkie koszty, podatki i opłaty w tym koszty związane z dojazdem Wykonawcy.
2. Zapłata następować będzie po każdym zrealizowanym etapie przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z zatwierdzonym z protokołem wykonania usługi.
3. W przypadku wystawienia faktury korygującej przez Wykonawcę termin płatności liczony będzie od daty otrzymania tej faktury przez Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty należności uważa się datę wpływu na rachunek Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów – w wysokości 0,2% wartości zamówienia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów wskazanych pkt 2.1 przedmiotu zamówienia
 - b) za odstąpienie od Zlecenia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 2 % wartości zamówienia brutto.

**Wykaz budynków podlegających deratyzacji w zasobach SOI
Bytom**

Lp.	Nr budynku	Kondygnacja	Powierzchnia w m ²
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. CZARNIECKIEGO 12			
1	Budynek nr 1	piwnica	272,67
Razem kompleks			272,67
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. OŚWIĘCIMSKA 33			
2	Budynek nr 1	piwnica	867,46
3	Budynek nr 2	piwnica	822,71
4	Budynek nr 3	parter	421,04
5	Budynek nr 4	piwnica	249,43
6	Budynek nr 5	piwnica	375,68
7	Budynek nr 6	piwnica	119,11
8	Budynek nr 7	piwnica, parter	600,12
9	Budynek nr 8	parter	158,00
10	Budynek nr 10	parter	321,13
11	Budynek nr 11	parter	178,91
12	Budynek nr 12	parter	604,31
13	Budynek nr 14	piwnica	190,71
14	Budynek nr 21	piwnica	237,94
15	Budynek nr 22	parter	811,33
16	Budynek nr 23	parter	747,00
17	Budynek nr 24	parter	747,00
18	Budynek nr 27	parter	28,02
19	Budynek nr 28	parter	224,22
20	Budynek nr 47	parter	10,00
21	Budynek nr 51	parter	135,30
Razem kompleks			7 849,42

KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM ,UL. OŚWIĘCIMSKA 36			
22	Budynek nr 1	piwnica	164,35
Razem kompleks			164,35
KOMPLEKS WOJSKOWY TOSZEK, LAS			
23	Budynek nr 1	parter	1 727,00
24	Budynek nr 2	parter	208,00
25	Budynek nr 4	parter	177,00
26	Budynek nr 5	parter	150,00
27	Budynek nr 10	parter	874,00
28	Budynek nr 13	parter	880,00
29	Budynek nr 14	parter	885,00
30	Budynek nr 18	parter	138,74
31	Budynek nr 19	parter	123,63
32	Budynek nr 22	parter	134,61
33	Budynek nr 64	parter	97,50
Razem kompleks			5 395,48
KOMPLEKS WOJSKOWY RADZIONKÓW, UL. KNOSAŁY			
34	Budynek nr 1	parter	1 001,98
35	Budynek nr 3	parter	547,10
36	Budynek nr 14	parter	304,93
37	Budynek nr 21	parter	353,56
Razem kompleks			2 207,57
KOMPLEKS WOJSKOWY GLIWICE, UL. ZIEMIĘCICKA			
38	Budynek nr 8	parter	158,00
Razem kompleks			158,00
OGÓŁEM			16 047,49

Wykaz budynków podlegających dezynsekcji w zasobach SOI Bytom

Lp.	Nr budynku	Kondygnacja	Powierzchnia w m ²
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. CZARNIECKIEGO 12			
1	Budynek nr 1	piwnica, część parteru	353,25
Razem kompleks			353,25
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. OŚWIĘCIMSKA 33			
2	Budynek nr 1	piwnica, parter, I, II, III piętro (magazyny)	1 902,08
3	Budynek nr 2	piwnica, parter, I, II, III piętro (magazyny)	1 634,77
4	Budynek nr 4	piwnica	249,43
5	Budynek nr 5	piwnica, parter	728,85
6	Budynek nr 6	piwnica, parter, I, II piętro, poddasze	609,30
7	Budynek nr 7	piwnica, parter	600,12
8	Budynek nr 9	parter, I piętro (magazyny)	129,43
9	Budynek nr 10	parter	321,13
10	Budynek nr 11	parter	178,91
11	Budynek nr 12	parter	604,31
12	Budynek nr 14	piwnica, parter	368,90
13	Budynek nr 21	piwnica	237,94
14	Budynek nr 22	parter	811,33
15	Budynek nr 27	parter	21,82
16	Budynek nr 28	parter	41,10
17	Budynek nr 47	parter	5,83
Razem kompleks			8 445,25

KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. OŚWIĘCIMSKA 36			
18	Budynek nr 1	piwnica	164,35
Razem kompleks			164,35
KOMPLEKS WOJSKOWY TOSZEK, LAS			
19	Budynek nr 5	parter	6,09
20	Budynek nr 18	parter	111,09
21	Budynek nr 19	parter	116,43
22	Budynek nr 22	parter	95,38
23	Budynek nr 64	parter	6,09
Razem kompleks			335,08
KOMPLEKS WOJSKOWY RADZIONKÓW, UL. KNOSAŁY			
24	Budynek nr 1	parter	1 001,98
25	Budynek nr 14	parter	222,25
26	Budynek nr 21	parter	48,76
			1 272,99
KOMPLEKS WOJSKOWY GLIWICE, UL. ZIEMIĘCICKA			
27	Budynek nr 8	parter	158,00
Razem kompleks			158,00
OGÓŁEM			10 728,92

**Wykaz budynków podlegających dezynfekcji
w zasobach SOI Bytom**

Lp.	Nr budynku	Kondygnacja	Powierzchnia w m ²
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. CZARNIECKIEGO 12			
1	Budynek nr 1	piwnica, parter	353,25
Razem kompleks			353,25
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. OŚWIĘCIMSKA 33			
2	Budynek nr 1	piwnica, parter, I, II piętro, poddasze	4 536,00
3	Budynek nr 5	piwnica, parter	728,85
4	Budynek nr 6	piwnica, parter, I, II piętro, poddasze	609,30
Razem kompleks			5 874,15
OGÓŁEM			6 227,40
Zabiegi dezynsekcji w przypadku wystąpienia insektów (pluskwy)			
KOMPLEKS WOJSKOWY BYTOM, UL. OŚWIĘCIMSKA 33			
1	Budynek nr 1	parter, I piętro, II piętro	693,00
2	Budynek nr 27	parter	21,82
3	Budynek nr 28	parter, I piętro	25,76
Razem kompleks			740,58
KOMPLEKS WOJSKOWY Toszek las			
4	Budynek nr 22	parter	59,09
Razem kompleks			59,09
KOMPLEKS WOJSKOWY Radzionków			
5	Budynek nr 1	inne	67,34
6	Budynek nr 14	inne	58,62
Razem za kompleks			125,96
OGÓŁEM			925,63