**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi**

**Konserwacja i naprawa awaryjna kotłów grzewczych, węzłów cieplnych, kotłów pary, zmiękczaczy wody, systemów detekcji gazu ziemnego i urządzeń pomiarowych zainstalowanych w kompleksach wojskowych**

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji
   1. Przedmiot specyfikacji:

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące realizacji usługi konserwacyjnej i napraw:

* kotłów grzewczych gazowych
* kotłów grzewczych olejowych
* kotłów grzewczych elektrycznych
* węzłów cieplnych
* kotłów parowych – wytwornicy pary
* zmiękczaczy wody
* systemów detekcyjnych gazów związanych z gazem ziemnym
* urządzeń pomiarowych

zgodnie z zakresem prac konserwacyjnych urządzeń kotłowni gazowych i olejowych oraz węzłów cieplnych .

* 1. Zakres stosowania specyfikacji.

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót wymienionych w pkt.1.1 związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót wykonywanych na miejscu.

* 1. Zakres prac objętych specyfikacją.

W ramach usługi konserwacyjnej przewiduje się wykonanie czynności określonej w załącznikach: „Wykaz i lokalizacja kotłów grzewczych i węzłów”, „Zakres prac do wykonania”, „Protokół wykonania usługi konserwacyjnej” „harmonogram wykonania”

* 1. Określenia podstawowe;
     1. Określenia podstawowe użyte w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Specyfikacją Techniczną
  2. Ogólne wymagania dotyczące usługi.

Wykonawca odpowiedzialny jest za:

* prowadzenie prac zgodnie z umową i ścisłe przestrzeganie harmonogramu prac,
* jakości zastosowanych materiałów
* zgodności z wymaganiami ST i poleceniami zarządzającego realizację umowy
* wykonawca powinien zapewnić całość robocizny ,sprzętu, narzędzi ,transportu i dostaw niezbędnych do wykonania usługi objętych umową zgodnie z warunkami zamówienia

Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zamawiającego realizację umowy.

* 1. Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie realizacji usługi.

Dokumentacja przedstawiona przez wykonawcę w trakcie usługi musi być zgodna z zasadami podanymi w ST.

* + 1. Protokół wykonania usługi konserwacyjnej urządzeń

W protokołach powinien być opisany zakres prac ujętych w zakresie prac konserwacyjnych”

* + 1. Dokumenty wymagane ustawą o wyrobach budowlanych potwierdzające dopuszczenie do obrotu w budownictwie.
    2. Zalecenia i instrukcje dostarczone przez producentów wyszczególnione w dalszej części ST.
  1. Informacje o terenie.
     1. Usługa konserwacyjna urządzeń kotłów grzewczych i węzłów cieplnych odbywa się w kompleksach wojskowych na terenie;
* Szczecina
* Szczecin-Podjuchy
* Stargardu
* Bielkowa gm. Kobylanka
* Glewice gm. Goleniów
* Choszczno
* Stradzewo gm. Choszczno
  + 1. Dojazd bez przeszkód
    2. Zaplecze : wykonawca z uwagi na zakres prac nie będzie korzystał z zaplecza- pomieszczeń w ramach wykonywanej umowy, zakłada się również możliwość korzystania z zaplecza- pomieszczenia, korzystania z mediów po uzgodnieniu z zamawiającym.
    3. W trakcie wykonania robót wykonawca jest odpowiedzialny za:

1. ochronę mienia zamawiającego
2. przestrzeganie przepisów bhp i p.poż w okresie wykonywania konserwacji.

Pracownicy będą posiadać aktualne szkolenie bhp i p.poż. które zostaną udostępnione zamawiającemu na żądanie

* + 1. Wykonawca dostarczy zamawiającemu następujące dokumenty:
* oświadczenie osób funkcyjnych o przyjęciu obowiązków zgodnie z umową
* przedstawi listę osób i sprzętu dokonującego obsługę konserwacyjną
  + 1. Zamawiający przekaże do konserwacji urządzenia kotłowni zgodnie z umową.

1. Materiały.
   1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.
      1. Wszystkie materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonania konserwacji urządzeń kotłów grzewczych i węzłów cieplnych powinny być dopuszczone do obrotu na rynku polskim.
      2. W przypadku materiałów, dla których w ST wymagane są atesty, każda partia dostarczona do usunięcia usterki musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy .
      3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowe składowane w miejscu były zabezpieczone przed uszkodzeniami.
2. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu bezpiecznego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót i środowisko.

1. Transport.

Środki transportu powszednie stosowane przy wykonywaniu robót będących przedmiotem zamówienia.

1. Wykonanie usługi.
   1. Ogólne zasady wykonania usługi,
      1. Całość prac wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.
      2. Całość prac wykonać zgodnie:

* z dokumentacją ruchową –DTR
* Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane
* Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci
* Innych przepisów branżowych

1. Kontrola jakości robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę jakości pracy i materiałów.

1. Odbiór usługi.

Załącznikiem do protokołu odbioru są aprobaty i deklaracje zgodności na zużyte do konserwacji materiały, protokoły z przeglądu sieci gazowych i instalacji oraz inne dokumenty wymagane przepisami.

1. Przepisy związane z wykonaniem usługi

Wykonawca jest zobowiązany znać i przestrzegać wszystkie przepisy wydane przez władze państwowe i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne związane z prowadzonymi robotami .

Sporządził :

Waldemar Kawiński