

Zamawiający:

4 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY  
ul. Gen. Wł. Andersa 47  
44-121 Gliwice

## Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie instrukcji eksploatacji urządzeń energetycznych kompleksów administrowanych przez poszczególne Sekcje Obsługi Infrastruktury 4 Wojskowego Oddziału Gospodarczego.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2024, poz. 266).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2024, poz. 725).
3. Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2021, poz. 1210).
4. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r Kodeks pracy (Dz. U. 2023, poz. 1465 wraz z późn. zm.).

Kod CPV:

22473000-6 – Instrukcje techniczne,

92312213-7 – Usługi autorów technicznych

Wykonał: Joachim Panek

Zatwierdził: .....**Tomasz BEZUSZKO**.....  
Kierownik Infrastruktury 4 WOG

**KIEROWNIK INFRASTRUKTURY  
4. WOJSKOWEGO ODDZIAŁU GOSPODARCZEGO**

## **A. Szczegóły zamówienia.**

Każda instrukcja powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2021, poz. 1210) i powinna zawierać w szczególności:

1. Charakterystykę urządzenia energetycznego lub grupy urządzeń energetycznych;
2. Opis w niezbędnym zakresie układów automatyki, pomiarów, sygnalizacji, zabezpieczeń i sterowań;
3. Zestaw rysunków, zdjęć, schematów i wykresów z opisami w języku polskim;
4. Opis czynności związanych z uruchomieniem, obsługą w czasie pracy i zatrzymaniem urządzenia energetycznego w normalnych warunkach pracy tego urządzenia;
5. Zasady postępowania w razie awarii oraz zakłóceń w pracy urządzenia energetycznego lub grup urządzeń energetycznych;
6. Wymagania w zakresie eksploatacji urządzenia energetycznego oraz terminy przeprowadzania przeglądów, prób i pomiarów;
7. Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych dla danego urządzenia energetycznego lub grupy urządzeń energetycznych;
8. Identyfikację zagrożeń dla zdrowia i życia ludzkiego oraz dla środowiska naturalnego związanych z eksploatacją danego urządzenia energetycznego lub grupy urządzeń energetycznych oraz zasady postępowania pozwalające na eliminację podanych zagrożeń;
9. Organizację prowadzenia prac eksploatacyjnych;
10. Wymagania dotyczące środków ochrony zbiorowej lub indywidualnej, zapewnienia asekuracji, łączności oraz innych technicznych lub organizacyjnych środków ochrony, stosowanych w celu ograniczenia ryzyka zawodowego, zwanych dalej „środkami ochronnymi”;
11. Wymagania kwalifikacyjne dla osób zajmujących się eksploatacją danego urządzenia lub grupy urządzeń energetycznych.

Instrukcje należy opracować w oparciu o stwierdzony naocznie stan faktyczny, wizje lokalne, udostępnioną dokumentację, przeprowadzone rozmowy z personelem obsługującym.

Instrukcje powinny być napisane w programie WORD, czcionką ARIAL wielkości 12, z lewym marginesem wynoszącym 3,5 oraz prawym marginesem wynoszącym 2,5; strony powinny być numerowane, z wyjustowanym tekstem.

Instrukcje należy dostarczyć w wersji edytowalnej, na e-mail ... (lub DVD +RW) Zamawiającemu do weryfikacji. Strona tytułowa oraz strona końcowa instrukcji zostanie określona na etapie weryfikacji.

Ostateczną wersję instrukcji należy przekazać Zamawiającemu w wersji edytowalnej na nośniku danych – płycie DVD +RW oraz na e-mail:..... Ponadto 2 egzemplarze każdej instrukcji należy przekazać w wersji drukowanej, format papieru A4 w okładkach z tworzywa sztucznego. Instrukcje powinny zawierać rysunki, schematy i zdjęcia (wykonane w kolorze) danej instalacji.

Części postępowania związane są z poszczególnymi kompleksami administrowanymi przez dane Sekcje Obsługi Infrastruktury (SOI).

- 1) Część 1 SOI Bielsko Biała, kompleks w Bielsku Białej przy ul. Bardowskiego 3
- 2) Część 2 SOI Lubliniec, kompleks w Lublińcu przy ul. Sobieskiego 35 (kompleks główny)
- 3) Część 3 SOI Krapkowice, kompleks w Kędzierzynie Koźlu przy ul. Łukasiewicza 11
- 4) Część 4 SOI Katowice, kompleks w Rybniku przy ul. Piłsudskiego 2,
- 5) Część 5 SOI Katowice, kompleks w Katowicach przy ul. Francuskiej 30,
- 6) Część 6 SOI Gliwice kompleks w Gliwicach przy ul. Andersa 47,

### **Część 1:**

#### **w Bielsku Białej przy ul. Bardowskiego 3**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) stacji transformatorowej (średnie i niskie napięcie) wraz z agregatem prądotwórczym,
- 2) rozdzielnic średniego napięcia,
- 3) dwie rozdzielnice 400V,
- 4) trzech węzłów cieplnych W1, W2 i W3,
- 5) urządzenia, instalacje i sieci gazowe od zaworu i układu pomiarowego do pieca gazowego kuchni.

**W sumie dla części 1 należy opracować 8 instrukcji eksploatacji.**

### **Część 2:**

#### **w Lublińcu przy ul. Sobieskiego 35 (kompleks główny)**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) stacja transformatorowa (średnie i niskie napięcie)
- 2) rozdzielnic średniego napięcia,
- 3) dwie rozdzielnice 400V,
- 4) trzech węzłów cieplnych W1, W2 i W3,
- 5) kotłowni węglowej,
- 6) dźwigu osobowego,
- 7) kocioł warzelny opalany gazem wraz z instalacją i siecią gazową od zaworu i układu pomiarowego do kotła warzelnego

**W sumie dla części 2 należy opracować 10 instrukcje eksploatacji.**

### **Część 3:**

#### **w Kędzierzynie Koźlu przy ul Łukasiewicza 11**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) rozdzielnia 400V,
- 2) kotłownia gazowej wraz z instalacją i siecią ciepłowniczą

**W sumie dla części 3 należy opracować 2 instrukcje eksploatacji.**

### **Część 4:**

#### **w Rybniku przy ul. Piłsudskiego 2,**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) głównej tablicy rozdzielczej energii elektrycznej 400V zasilanej bezpośrednio z sieci energetycznej Tauron Dystrybucja,
- 2) węzła cieplnego 45kW zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej, pompa w obiegu niskiego ciśnienia,
- 3) platformy dla niepełnosprawnych,

**W sumie dla części 4 należy opracować 3 instrukcje eksploatacji.**

### **Część 5:**

#### **w Katowicach przy ul. Francuskiej 30,**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) rozdzielni głównej szafowej, 23 – odpływowej, zasilanej bezpośrednio z sieci energetycznej Tauron Dystrybucja,
- 2) węzła cieplnego zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej, dwie pompy na niskim ciśnieniu, podgląd na parametry grzania
- 3) platformy dla osób niepełnosprawnych,
- 4) windy osobowo – towarowej,

**W sumie dla części 5 należy opracować 4 instrukcje eksploatacji.**

### **Część 6:**

#### **w Gliwicach przy ul. Andersa 47,**

Instrukcje eksploatacji należy opracować dla niżej wymienionych urządzeń:

- 1) rozdzielnic niskiego napięcia 0,4kV (zasilanej z stacji transformatorowej obsługiwanej przez pracowników firmy TAURON) zawierającej 5 pól liniowych,
- 2) stacji transformatorowej 6/0,4kV/kV, typu MRw-bS20/800-3 produkcji ZPUE Włoszczowa wraz z układem SZR i agregatem prądowym 715kVA CAGEN TC 715,
- 3) rozdzielnic średniego napięcia typu ROTOBLOK SF/VCB, zawierającej pole transformatorowe, pole pomiarowe i pole liniowe,

- 4) rozdzielniczy niskiego napięcia 400 V, MC25 zawierającej 14 odpyłów liniowych, 1 odpyływ zasilania baterii kondensatorów oraz 3 pola stanowiące rezerwę,
- 5) wymiennikowni (zasilanie z magistralnej sieci ciepłowniczej PEC Gliwice); na potrzeby centralnego ogrzewania zabudowane dwa wymienniki płytowe, dwie pompy obiegowe, dwa zbiorniki ciśnieniowe, - na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej zabudowane dwa wymienniki typu JAD X, dwie pompy obiegowe, zasobnik ciśnieniowy,
- 6) kotłowni – zespołu dwóch współdziałających kotłów gazowych przygotowania pary technologicznej dla kotłów warzelnych na potrzeby kuchni; w kotłowni zabudowana instalacja umożliwiająca przełączenie kotłów na cele związane z przygotowaniem ciepłej wody użytkowej, dwa wymienniki typu JAD X, zabudowana stacja uzdatniania wody oraz dwa zbiorniki kondensatu, cztery pompy uzupełniające,

**W sumie dla części 6 należy opracować 6 instrukcji eksploatacji.**

## **B. Wymagania w stosunku do Wykonawcy**

1. Wykonawca winien legitymować się osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia, tj. świadectwem kwalifikacyjnym na stanowisku dozoru Grupy 1, 2 i 3.  
Ponadto Wykonawcą może być osoba prywatna posiadająca świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku dozoru Grupy 1, 2 i 3.  
Na etapie składania ofert należy złożyć oświadczenie o posiadaniu pracowników legitymujących się w/w uprawnieniami lub wskazać, że Wykonawca samemu posiada niezbędne kwalifikacje.
2. Osoby biorące udział w realizacji zamówienia, uczestniczące w wizji lokalnej na terenie kompleksu, muszą posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa muszą posiadać pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionego obiektu wojskowego zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej. Brak zgody w formie pozwolenia jednorazowego skutkował będzie nie wpuszczeniem na teren chronionego obiektu wojskowego ww. osób, przy czym nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zamówienia przez zamawiającego.
3. W związku z realizacją zadania Wykonawca będzie zobligowany do przestania do Zamawiającego z wyprzedzeniem, wniosku o wydanie przepustek na wejście i wjazd pracowników realizujących umowę. W zależności od rodzaju przepustek wnioski może uwzględniać następujące dane: - imienny wykaz osób biorących udział w wykonaniu usługi wraz z numerami dowodów osobistych, numerem PESEL, wskazaniem stanowiska oraz adresem zamieszkania; - markę, typ oraz nr rejestracyjny pojazdów niezbędnych do wykonania usługi; - cel wejścia z numerem umowy.
4. Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo

musi być uzgodniony z zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie oraz podwykonawców, którym zleci prace zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09 czerwca 2020 r. Użytkowanie na terenie kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego)".