

Specyfikacja Warunków Zamówienia

do zapytania ofertowego na:

Budowa garażu przy ulicy Drzymały 1 na działce 2567/2

CPV 44000000-0 Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

Spis Treści:

1. Dane zamawiającego
2. Adres strony internetowej za pośrednictwem której odbywać się będzie komunikacja z Zamawiającym
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
5. Informacje o przedmiotowych środkach dowodowych
6. Termin wykonania zamówienia oraz płatność za przedmiot zamawiania
7. Kary umowne
8. Podstawy wykluczenia Wykonawców
9. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów i podwykonawstwo
10. Informację o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
11. wykaz podmiotowych środków dowodowych;
12. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej;
13. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
14. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami;
15. Termin związania ofertą;
16. Opis sposobu przygotowywania oferty;
17. Wizja lokalna
18. Sposób oraz termin składania ofert;
19. Termin otwarcia ofert;
20. Kryteria oceny ofert ;
21. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
22. Klauzula RODO

1

Zamawiającym jest:

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią
ul. Michała Drzymały 4a, 89-100 Nakło nad Notecią
Numer KRS: 0000063428 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy: 35.267.500,00 zł
NIP: 558-000-14-43
Regon: 090038018

2

Adres strony internetowej za pośrednictwem której odbywać się będzie komunikacja z Zamawiającym

Zamawiający informuje, że cała komunikacja dotycząca zamówienia, jak również niezbędne informacje będą dostępne dla zainteresowanych pod następującym adresem strony internetowej:

https://platformazakupowa.pl/pn/kpwik_naklo

3

Tryb udzielania zamówienia

Zapytanie ofertowe jest prowadzone na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w KPWiK Sp. z o.o. w Nakle Nad Notecią.

Niniejsze jest sektorowym zamówieniem publicznym o szacowanej wartości poniżej kwoty tzw. Proguw unijnych zgodnie z Art. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. 2019 poz. 2019)

Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych lub wariantowych.

Postępowaniu został nadany numer ewidencyjny: **a1/14/01/2025**

4

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej – budowy garażowego na działce 2567/2 przy ulicy Drzymały 1 w Nakle nad Notecią.

a. Dane ogólne

Budynek parterowy, jednokondygnacyjny na planie prostokąta.

Budynek o całkowitych wymiarach 12,00x6,00m. Bryła budynku jest dostosowana do otaczającej zabudowy.

Wykończenie i kolorystyka budynku:

- dach pokryty płytą warstwową w kolorze szarym
- elewacja – obróbka blacharska płyty warstwowej w kolorze szarym

Budynek zaprojektowano w konstrukcji stalowej w postaci ram w rozstawie co ok 2,92 m. Obciążenia z dachu przekazywane za pośrednictwem płatwi na dźwigar dachowy. Słupy posadowione na płycie żelbetowej.

b. Mury budynku

Ściany wykonane z płyt warstwowych o grubości 10 cm. Układ płyt poziomy.

Mocowanie płyt bezpośrednio do słupów głównych konstrukcji.

c. Dach

Projektuje się dach 1-spadowy, o pochyleniu połaci 9 stopni. Pokrycie dachu projektuje się wykonać z płyty dachowej warstwowej gr. 10cm mocowanej na płatwi. Konstrukcja dachu stalowa w postaci płatwi i dźwigarów dachowych. Rozstaw płatwi co 2,5m, rozpiętość 2,92m. Płatwie zaprojektowano jako wieloprzęstowe. Stal S235.

d. Słupki, stężenia

Projektuje się słupki i stężenia podłużne ścian w postaci belek o profilu RK70x70x3. Lokalizacja wg rysunków konstrukcyjnych.

Stężenia ścian i dachu zaprojektowano w formie X z pręta $\phi 12$.

e. Konstrukcja główna

Konstrukcję główną budynku zaprojektowano jako ramową w rozstawie ram co 2,92m. Słupy i dźwigar dachowy zaprojektowano z profilów RK120x120x4.

Połączenie słupów z dźwigarem skręcane. Słupy zakotwić w fundamencie za pomocą kotew chemicznych. Stal S235. Zabezpieczenie antykorozyjne powłokami malarskimi zgodnie z wytycznymi producenta.

Wszelkie niezbędne informacje, projekt, rysunki techniczne, obliczenia są załącznikami do zapytania ofertowego.

Zamawiający oczekuje wykonania roboty w sposób kompleksowy. Przygotowanie terenu, wszelkie prace budowlane i porządkowe są po stronie Wykonawcy.

Odpowiedzialność za należyte wykonanie wszelkich prac spoczywa na Wykonawcy.

Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych

- karty katalogowej, lub Krajowej Deklaracji Właściwości Użytkowych dla płyt warstwowych, które będą wykorzystane do zrealizowania roboty budowlanej

Termin wykonania zamówienia, oraz płatność za przedmiot zamówienia

Zamawiający oczekuje zakończenia roboty budowlanej do dnia **30.09.2025**.

Rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy i przekazania dziennika budowy.

Płatność zostanie zrealizowana po dostarczeniu przez kontrahenta prawidłowo wystawionej faktury VAT z terminem płatności 30 dni i dostarczenie w formie elektronicznej lub papierowej.

Warunkiem płatności jest bezusterkowy odbiór budowy przez kierownika budowy oraz nadzór budowlany.

Wykonawca powoła na własny koszt kierownika budowy.

Kary umowne

1. Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w niżej wskazanych przypadkach:
 - 1) W przypadku odstąpienia od /lub rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna wynosi 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1,
 - 2) W przypadku zwłoki w zakończeniu robót objętych umową – kara umowna wynosi 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wady lub usterki stwierdzonej podczas odbioru – kara umowna wynosi 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wady stwierdzonej w czasie obowiązywania okresu gwarancji i rękojmi za wady – kara umowna wynosi 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 5) w przypadku nieusunięcia awarii po 48 godzinach od zgłoszenia – kara umowna wynosi 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) Za opóźnienie w odbiorze robót w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) W wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

8

Podstawy wykluczenia Wykonawców:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwem, lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego
- 2) W postępowaniu nie mogą brać udziału wykonawcy wykluczeni na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835), tj:

wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisani na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile

został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

9

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów i podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza powierzenie części roboty budowlanej podwykonawcą, oraz wykorzystywanie zasobów podmiotów trzecich.

W przypadku korzystania z usług podwykonawców, zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenie podwykonawcy (załącznik nr 6) wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo.

W przypadku korzystanie z zasobów podmiotu trzeciego, zamawiający wymaga złożenia stosownego oświadczenie (załącznik nr 5)

Za wszelkie prace podwykonawców odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć podmiotowe środki dowodowe zgodnie punktem nr 11 SWZ dotyczące podwykonawców i podmiotów udostępniających zasoby.

10

Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

- Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z &8 SWZ, , posiadają działalność gospodarczą, oraz znajdują się na „ Białej liście podatników VAT”
- oferty mogą składać przedsiębiorcy nie będący w konflikcie lub sporze z Zamawiającym.
- Nieposiadający zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego

11

Wykaz podmiotowych środków dowodowych

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

- oświadczenia o niezaleganiu z podatkami na rzecz Skarbu Państwa (załącznik nr2.)
- oświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (załącznik nr. 2)

- aktualny odpis z CEIDG (Centralna Ewidencja I Informacja O Działalności Gospodarczej), lub odpis z KRS (Krajowy Rejestr Sądowy)
- Z obowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonana zamówienia – załącznik nr 5 – jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotów trzecich
- oświadczenie podwykonawcy – załącznik nr 6 - jeżeli Wykonawca zleci część prac podwykonawcy

12

Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

Wszelka komunikacja z Zamawiającym odbywa się za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

Link: https://platformazakupowa.pl/pn/kpwik_naklo

Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie po otrzymaniu zapytania nie później niż w ciągu 48h. Pytania należy kierować w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku z wykluczeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Pytania należy kierować najpóźniej do: **31.01.2025 roku**.

Otwarcie ofert nastąpi **14.02.2025 roku**.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania infrastruktury i sprzętu do komunikacji z Zamawiającym. Wszystkie wymagania i informacja odnośnie obsługi portali są dostępne pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Zamawiający dopuszcza kontakt telefoniczny tylko w przypadku pytań o obsługę portalu platformazakupowa.pl.

Wszystkie pytania o przedmiot zamówienia muszą być zadawane za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

13

Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69; ustawy PZP

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia okoliczności określonych w art. 65ust1, art. 66 i art. 69 ustawy PZP.

14

Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

W przypadku pytań odnośnie sposobu złożenia oferty - Arkadiusz Wegner tel. 511-134-027

Pytania zadawane telefonicznie będą udzielane w godzinach 7-15 w nie robocze od poniedziałku do piątku z wykluczeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

15

Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania z oferta rozpoczyna w momencie otwarcia ofert.

16

Opis sposobu przygotowywania oferty

Ofertę należy przygotować w języku polskim .

- oświadczenia wymagane w pkt 11 SWZ powinny być przesłane w formie skanu z widoczną pieczętką i podpisem wykonawcy
- przedmiotowe środki dowodowe muszą być przesłane wraz z ofertą,
- ofertę należy przesłać przez portal platformazakupowa.pl najpóźniej do **14.02.2025 do godz.8.00**

17

Wizja lokalna

Zamawiający dopuszcza wizję lokalną. W celu ustalenia terminu odbycia wizji lokalnej. W celu ustalenia terminu wizji lokalnej, zamawiający wymaga wcześniejszego umówienia się za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

Sposób oraz termin składania ofert

Oferty należy składać tylko i wyłącznie w formie elektronicznej za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

Oferty otrzymane w inny sposób niż wskazany nie będą brane pod uwagę.

Oferty złożone po terminie lub złożone nieprawidłowo nie będą brane pod uwagę.

Termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi **14.02.2025 roku**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania oferty bez podawania przyczyny.

Po dokonaniu oferty Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z Wykonawcą a informacje o dokonanym wyborze umieści na portalu platformazakupowa.pl.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważniania zapytania ofertowego na każdym jego etapie, nawet po dokonaniu wyboru.

Kryteria oceny ofert

Najkorzystniejsza oferta może uzyskać 100 punktów i jest to łączna ocena, która składa się z punktów za cenę i punktów za okres gwarancji.

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie przedstawione niżej kryterium:

A. Cena ofertowa netto w zł

Liczba punktów = (najniższa cena netto : cena badanej oferty netto) x 70 punktów

B. Ilość punktów za okres gwarancji:

- 24 miesiące = 10 punktów

- 36 miesięcy = 20 punktów

- 48 miesięcy = 30 punktów

Ilość punktów oferty ocenianej = A+B

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który otrzyma największą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert.

W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną, Wykonawcy których oferty uzyskały taką samą liczbę punktów zostaną zaproszeni do ponownego złożenia oferty.

21

Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po dokonaniu wyboru, Zamawiający skontaktuje się z wybranym Dostawcą w celu podpisania umowy.

W przypadku braku wymaganych załączników, zamawiający wyznaczy termin do uzupełnienia dokumentów i poinformuje Wykonawców

Każdy z wykonawców zapoznał się ze wzorem umowy (załącznik nr 1)

22

Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Nakle nad Notecią;
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych Panem Arnoldem Pasztą: e-mail: wodociagi@kpwik.naklo.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na prowadzenie obsługi geodezyjnej;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 288 z późniejszymi zmianami), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z

udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Wykaz załączników:

- załącznik nr 1 – Wzór umowy

- załącznik nr 2 - oświadczenie o niezaleganiu składek dla US i ZUS

- załącznik nr 3 – oświadczenie Kierownika Budowy

- załącznik nr 5 – zobowiązanie do udostępnienia zasobów

- załącznik nr 6 - oświadczenie podwykonawcy

- załącznik nr 7 - formularz ofertowy

- rysunki techniczne, projekt, Projekt Zagospodarowania Terenu,