

Wrocław, 17.01.2025 r.

**AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH
IM. GEN. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław**

Sprawa nr: WNP/705/ZDOB/2024

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO nr 3

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I NA JEJ PODSTAWIE WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH WRAZ Z NADZOREM AUTORSKIM NA ZADANIU POD NAZWĄ:

„BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNU BRONI” NA TERENIE AWL” - ZADANIE NR 91785
(Ogłoszenie nieobowiązkowe w BZP nr 2024/BZP 00638524/01 z dnia 2024-12-06)

Zamawiający, Akademia Wojsk Lądowych imienia gen. Tadeusza Kościuszki, udostępnia treść zapytań, które napłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami bez podawania źródła zapytania.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że jeśli Wykonawca posiada pion ochrony informacji niejawnej o klauzuli „ZASTRZEŻONE” (z kompletem osób funkcyjnych) oraz akredytowany system teleinformatyczny do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, a także zatrudnia projektantów, kierowników robót posiadających poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE”, to Zamawiający uzna warunek wskazany w Rozdziale III pkt 1.3) za spełniony i Wykonawca nie będzie musiał wykazywać się Świadectwem Bezpieczeństwa Przemysłowego.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający potwierdza brak konieczności posiadania Świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego po spełnieniu ww. warunków.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wskazanie klauzuli informacji niejawnych w jakiej ma powstać dokumentacja wynikowa.

Odpowiedź nr 8:

Dokumentacja projektowa, projektowo-kosztorysowa i powykonawcza zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych wraz z nadzorem autorskim na zadaniu pod nazwą „Budowa budynku magazynu broni na terenie Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki” – zadanie nr 91785” w zakresie systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), telewizyjnego systemu dozoru (CCTV) oraz kanalizacji teletechnicznej – **ZASTRZEŻONE**;

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że przez technologię modułową Zamawiający rozumie wykonanie obiektu z modułów 3D o wysokim stopniu prefabrykacji przestrzennych jednostek kubaturowych, wykonanych z odpowiednich konstrukcyjnych elementów, wykończonych wewnątrz oraz wyposażonych we wszystkie niezbędne instalacje. Moduł musi stanowić przestrzennie zamkniętą jednostkę przygotowaną technicznie do transportu oraz do ostatecznego montażu i przeprowadzenia resztkowych prac wykończeniowych.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający potwierdza, że poprzez technologię modułową należy rozumieć wykonie obiektu z przestrzennie zamkniętych jednostek kubaturowych o wysokim stopniu prefabrykacji, wyposażonych we wszystkie niezbędne instalacje oraz przygotowanych technicznie do transportu oraz do ostatecznego montażu i przeprowadzenia resztkowych prac wykończeniowych.

Pytanie nr 10:

W ogłoszeniu Rozdział III pkt 1.3) ma brzmienie:

- 3) Wykonawca realizujący umowę w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki, która wiązać się będzie z dostępem do informacji niejawnych, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 632) zobowiązany jest do potwierdzenia zdolności do ochrony informacji niejawnych tj.: przedstawienia świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE lub przedstawienia świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego III stopnia potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE oraz posiadania minimum:
- zatrudnionego w firmie pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
 - kancelarii lub innej komórki organizacyjnej odpowiedzialnej za przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - pomieszczenia do przetwarzania informacji niejawnych, spełniającego wymagania przepisów z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - sprzętu komputerowego, posiadającego akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - zatrudnionych osób pełniących funkcje inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz administratora systemu,
 - zatrudnionych projektantów, kierowników robót, pracowników posiadających poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE - w zakresie robót objętym klauzulą

Prosimy o wskazanie jakie branże/roboty będą objęte klauzulą “ZASTRZEŻONE” a jakie “POUFNE”.

Odpowiedź nr 10:

Jeśli Wykonawca spełnia minimum poniższe wymagania i przedstawi oświadczenie zapewniające o posiadaniu:

- a. zatrudnionego w firmie pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
- b. komórki organizacyjnej odpowiedzialnej za przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
- c. wydzielonego pomieszczenia do przetwarzania informacji niejawnych, spełniającego wymagania przepisów z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
- d. systemu teleinformatycznego (stanowiska komputerowego), posiadającego akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
- e. osób pełniących funkcje inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz administratora systemu;
- f. zatrudnionych projektantów i kierowników robót/kierownika budowy posiadających poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE.

Pytanie nr 11:

W ogłoszeniu Rozdział III pkt 1.3) ma brzmienie:

- 3) Wykonawca realizujący umowę w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki, która wiązać się będzie z dostępem do informacji niejawnych, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 632) zobowiązany jest do potwierdzenia zdolności do ochrony informacji niejawnych tj.: przedstawienia świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE lub przedstawienia świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego III stopnia potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE oraz posiadania minimum:
- zatrudnionego w firmie pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
 - kancelarii lub innej komórki organizacyjnej odpowiedzialnej za przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - pomieszczenia do przetwarzania informacji niejawnych, spełniające wymagania przepisów z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - sprzętu komputerowego, posiadającego akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „ZASTRZEŻONE”,
 - zatrudnionych osób pełniących funkcje inspektora bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz administratora systemu,
 - zatrudnionych projektantów, kierowników robót, pracowników posiadających poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum POUFNE - w zakresie robót objętym klauzulą
- Dokumentem potwierdzającym zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli „Poufne” jest świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego pierwszego stopnia wydawane przez ABW lub SKW.

Prosimy o informację, czy powyższy wymóg jest Warunkiem udziału w postępowaniu (w rozdział IX nie ma o tym wzmianki) oraz czy w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dopuszcza się łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunku.

Pytanie nr 12:

Dotyczy pkt 10.3. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej. (Informacji dotyczącej postępowania):

Prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże się realizacją hal logistycznych powstałych na bazie prefabrykowanych słupów i belek, gdzie ściany osłonowe zostały wykonane bezpośrednio na budowie z płyt warstwowych.

Odpowiedź nr 12:

Ze względu na specyfikę zamówienia oraz wymagany wysoki stopień prefabrykacji zamawiający nie dopuszcza jako obiektów referencyjnych budynków realizowanych w konstrukcji szkieletowej.

Pytanie nr 13:

Dotyczy pkt 10.3. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej. (Informacji dotyczącej postępowania) oraz odpowiedź nr 3 z dnia 23.12.2024.

Prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga, aby cały obiekt referencyjny został wykonany w technologii żelbetowej, czy dopuszcza wykazanie obiektu w technologii mieszanej murowano-żelbetowej, gdzie, ściany osłonowe były wykonywane jako murowane, bezpośrednio na placu budowy, a w konstrukcji żelbetowej powstała tylko konstrukcja nośna budynku.

Odpowiedź nr 13:

Ze względu na specyfikę zamówienia oraz wymagany wysoki stopień prefabrykacji zamawiający nie dopuszcza jako obiektów referencyjnych budynków realizowanych z elementów drobnowymiarowych.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że usługi referencyjne wskazane w pkt 10.03 Informacji dotyczącej postępowania dotyczą tylko zakończonych umów zrealizowanych w ramach oddzielnych postępowań (dwa odrębne budynki zrealizowane w ramach odrębnych umów).

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający, jako potwierdzenie spełnienia warunków określonych w pkt. 10.3 wymaga zrealizowania obiektów o powierzchni użytkowej minimum 800 m² oraz wartości umowy minimum 5 MLN PLN brutto (każde zamówienie odrębnie).

Pytanie nr 15:

Zgodnie z przepisem art. 112 ustawy Pzp, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. Z kolei stosownie do art. 116 ust. 1 ustawy Pzp – w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może określić warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.

Z uwagi, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac dotyczących specjalistycznego obiektu jakim jest magazyn broni wnioskujemy o rozszerzenie warunków udziału w postępowaniu o dodanie minimalnej wymaganej powierzchni całkowitej budynku oraz minimalnej wymaganej wartości przedmiotu umowy. Oba te parametry powinny być proporcjonalne i odzwierciedlać prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Obecnie warunki są zbyt szerokie i nie zapewniają, że potencjalny wykonawca wykona zamówienie na odpowiednim poziomie. Brak doprecyzowania warunków będzie skutkowało dopuszczeniem do realizacji przedmiotu zamówienia podmiotów, które nie posiadają odpowiednich kwalifikacji – magazyn broni to nie świetlica wiejska, a obecny kształt warunków dopuszcza podmioty, które realizowały także małe obiekty typu świetlica wiejska, zaplecza sanitarno-biurowe, domki jednorodzinne, itp.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający, jako potwierdzenie spełnienia warunków określonych w pkt. 10.3 wymaga zrealizowania obiektów o powierzchni użytkowej minimum 800 m² oraz wartości umowy minimum 5 MLN PLN brutto (każde zamówienie odrębnie).

Na etapie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zamawiający wymaga przede wszystkim spełnienia wymogów formalnych. Pozostałe wymagania dotyczące specyfiki obiektu zostaną określone na etapie zaproszenia do składania ofert.

W związku z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający modyfikuje warunki udziału w postępowaniu w następujący sposób:

Pkt. 10.3. Informacji do ogłoszenia otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca spełnia warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli:

a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej:

- co najmniej 2 zadania w zakresie Projektu Budowlanego wraz z Projektem Zagospodarowania Terenu zakończonych pozyskaniem prawomocnej Decyzji pozwolenia na budowę oraz budowy zaprojektowanego obiektu **w technologii modułowej, w tym min. 1 obiekt o powierzchni użytkowej minimum 800 m² oraz wartości umowy minimum 5 MLN PLN brutto.**”

Zamawiający informuje, że zmienia termin składania wniosków z dnia 21.01.2025r. na dzień 30.01.2025r.

Odpowiedzi na pytania są wiążące i stanowią integralną część Ogłoszenia .

**PRZEWODNICZĄCA
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

/podpis w oryginale/

.....
p. Justyna MIKOŁAJCZAK