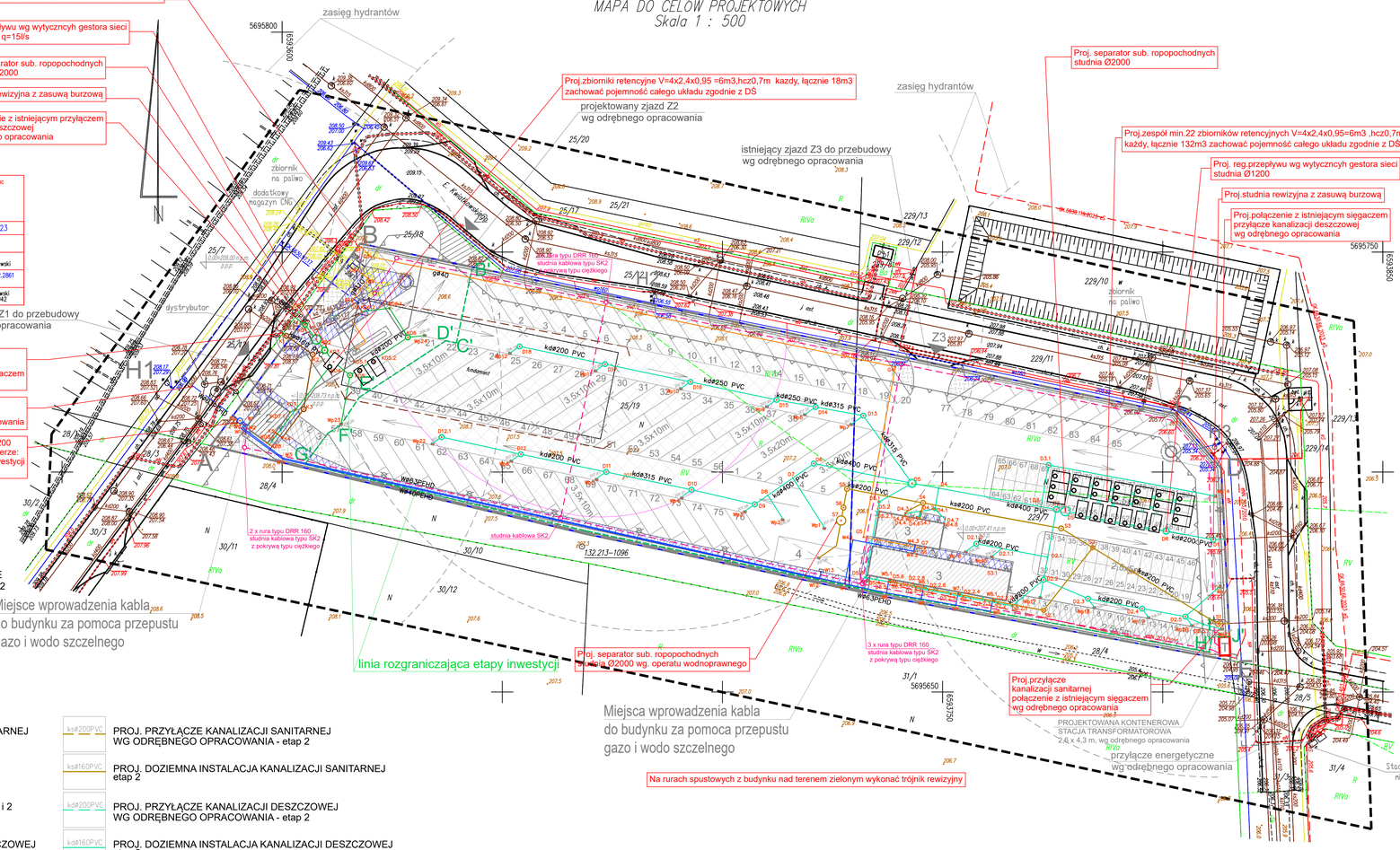
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500



województwo: łódzkie
powiat: bełchatowski
jednostka ewidencyjna: 100101_1 Bełchatów – miasto
obręb: 0002
działki: 25/19 i 229/7

Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia : Kronsztadt "60".
Arkusze mapy: 6.155.32.24.1.2; 6.155.32.24.1.4; 6.155.32.24.2.1; 6.155.32.24.2.3
Identyfikator: GK.6641.2987.2023
Zakres opracowania:

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Wstwierdzam/y/ odpowiedzialność karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.2987.2023
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU BEŁCHATOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	TOPKART Bogusław Błotobrzewski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Operat nr P.1001.2022.2861 z dnia 2023-10-11
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogusław Błotobrzewski Opr. swod. nr 7042

Brak wpisów w dziale III
działka 25/19 – KW – PT1B/00081673/1
działka 229/7 – KW – PT1B/00082034/7

Granice wniesiona na podstawie danych ewidencyjnych.
Kontur użytku gruntowego nie ujawnionego w ewidencji gruntów – N
Mapa aktualna na dzień: 29.09.2023 r.
Mapa uzgodniono w ZUD

UWAGA: nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych niezłoszonych do inwentaryzacji i niewykrytych w trakcie wywiadu terenowego

Mapę wykonał:
TOPKART
Bogusław Błotobrzewski
97-400 Bełchatów, ul.Budrika 1/50
tel.(044)633 73 48; NIP: 769 103 26 08

GEODETA UPRAWNIONY:
Bogusław Błotobrzewski
upr. MGPiB nr 7042

LEGENDA:

- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- PROJ. DOZIEMNE KANAŁY ELEKTROINSTALACYJNE RURY 160 TYPU DVR, STUDNIE KABLOWE TYPU SK2 TYPU CIĘŻKIEGO
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA GAZU
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA UZIEMIENIA
- ks ø160PVC — PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - etap 1
- ks ø160PVC — PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ etap 1
- w ø50PE — PROJ. PRZYŁĄCZE WODY DLA ETAPU 1 i 2 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- w ø50PE — PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA WODY DLA ETAPU 1 i 2
- kd ø160PVC — PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ etap 1
- ks ø200PVC — PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - etap 2
- ks ø160PVC — PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ etap 2
- kd ø200PVC — PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - etap 2
- kd ø160PVC — PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ etap 2

LEGENDA

- A - E — ZAKRES INWESTYCJI - 2 ETAPY
- B' - J' — LINIA ROZGRANICZAJĄCA ETAPY INWESTYCJI
- GRANICE DZIAŁEK 25/19 i 229/7
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- Z1 — LOKALIZACJA ZJAZDÓW (szlabany i bramy przesuwne)
- WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- STACJA TANKOWANIA CNG
- BUDYNEK PORTIERNI
- BUDYNKI SOCJALNO-ADMINISTRACYJNE
- STANOWISKO MYJNI SAMOCHODOWEJ
- NAWIERZCHNIA ZIELONA - TRAWA
- NAWIERZCHNIA ZIELONA - GEOKRATY
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BETONOWA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - BETON DROGOWY
- 1 - 82 — MIEJSCA POSTOJOWE, sam. osobowy 2,5 x 5 m
- 1 - 85 — MIEJSCA POSTOJOWE, sam. ciężarowy 3,5 x 10 m
- 1 - 5 — MIEJSCA POSTOJOWE, sam. ciężarowy 3,5 x 20 m
- ELEMENTY DO LIKWIDACJI / WYBURZENIA
- SŁUPY OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
- OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE NA BUDYNKU
- Sm — MIEJSCE NA ODPADY KOMUNALNE
- WPUSTY - ODWODNIENIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO

BILANS TERENU

ETAP I i II
(A, B, C, D, E)

11622,00 m²	- Powierzchnia działek nr 25/19 i 229/7
374,00 m²	- Powierzchnia zabudowy
8786,00 m²	- Powierzchnia drogowa - nawierzchnia betonowa
545,00 m²	- Powierzchnia piesza - kostka betonowa
1065,00 m²	- Powierzchnia parkingowa - geokraty
852,00 m²	- Powierzchnia zielona - trawa / drzewa / krzewy
1757,00 m²	- Powierzchnia biologicznie czynna - 85% dla geokrat

ETAP I
STACJA CNG
(A,B,B',C',D',E',F',G',H',I',J',E)

1575,00 m²	- Część powierzchni działek nr 25/19 i 229/7
69,50 m²	- Powierzchnia zabudowy
808,00 m²	- Powierzchnia drogowa - nawierzchnia betonowa
258,50 m²	- Powierzchnia piesza - kostka betonowa
40,00 m²	- Powierzchnia parkingowa - geokraty
399,00 m²	- Powierzchnia zielona - trawa / drzewa / krzewy
433,00 m²	- Powierzchnia biologicznie czynna - 85% dla geokrat

ETAP II
BAZA TRANSPORTOWA
(B',C',D',E',F',G',H',I',J',D,C)

10047,00 m²	- Część powierzchni działek nr 25/19 i 229/7
304,50 m²	- Powierzchnia zabudowy
7978,00 m²	- Powierzchnia drogowa - nawierzchnia betonowa
286,00 m²	- Powierzchnia piesza - kostka betonowa
1025,00 m²	- Powierzchnia parkingowa - geokraty
453,50 m²	- Powierzchnia zielona - trawa / drzewa / krzewy
1324,00 m²	- Powierzchnia biologicznie czynna - 85% dla geokrat

TYTUŁ:
PROJEKT BUDOWY STACJI TANKOWANIA CNG ORAZ BAZY TRANSPORTOWEJ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-ADMINISTRACYJNYM WRAZ Z OBIEKTAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI Z PODZIAŁEM NA DWA ETAPY INWESTYCJI

ADRES: dz. ewid. nr 25/19 i 229/7, obręb 0002, jedn. ewid. 100101_1 Bełchatów

INWESTOR: "EKO-REGION" sp. z o.o., ul. Bawełniana 18, 97-400 Bełchatów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA JANECKI - ARCHITEKTURA, UL. WÓLCZAŃSKA 222, 93-005 ŁÓDŹ, mob. 785-315-115, janeckibiuro@op.pl

INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Agnieszka Kindl	nr LOD/0172/POOS/04
	PROJEKTOWAŁ SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Łukasz Grzymski	nr LOD/0679/POOS/07

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA: Wrzesień / 2024
SKALA: 1:500
NR. RYS.: S01