



ZBILK.IOZP.BB.241.9.2024

Gdynia, dnia 22.11.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni (jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdynia – Gdynia – Miasto na prawach powiatu z siedzibą przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP:5862312326, REGON: 191675557).

ul. H. Kołłątaja 1

81-332 Gdynia

tel. 58 628 41 12

Adres strony internetowej, na której dostępne jest zapytanie ofertowe oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: Platforma OpenNexus <https://portal.smartpzp.pl/zbilkgdynia>, zwana dalej „Platformą”.

2. Zamawiający, prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej ustawy Pzp, zaprasza do złożenia ofert na **obsługę i konserwację urządzeń dźwigowych w 2025 r.**

3. Przedmiot zamówienia.

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie obsługi i konserwacji urządzeń dźwigowych zainstalowanych w budynkach znajdujących się w zasobach Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni. Zamówienie zostało podzielone na dwie części.

2) Część I zamówienia obejmuje obsługę i konserwację czterech urządzeń dźwigowych znajdujących się w Zespole Miejskich Hal Targowych przy ul. Wójta Radkego 36, 38, 40 w Gdyni - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jak również warunki jego realizacji zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącej Załącznik nr 1 oraz we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6.

3) Część II zamówienia obejmuje obsługę i konserwację urządzeń dźwigowych znajdujących się w budynkach znajdujących się na terenie Gdyni przy:

- ul. 10 Lutego 24 (dwa urządzenia),
- ul. Widnej 8,
- ul. Widnej 10D,
- ul. Boisko 6,
- ul. II Morskiego Pułku Strzelców 9,
- ul. A. Dickmana 30,
- ul. Świętojańskiej 78,
- ul. Śmidowicza 49 (dwa urządzenia),
- ul. Widnej 2A,
- ul. Widnej 2B,
- ul. Opata Hackiego 33 (trzy urządzenia).

Szczegółowy opis przedmiotu Części II zamówienia, jak również warunki jej realizacji zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącej Załącznik nr 2 oraz we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7.

4) Zamawiający umożliwia wgląd w instrukcje konserwacji urządzeń (dotyczy każdej z części zamówienia) w dniach 25-27 listopada 2024 r. w godzinach 8:00-14:00, w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie lub mailowo. Dane do kontaktu:

- e-mail sebastian.murawski@zbilk.gdynia.pl,
- nr telefonu – 58 628 41 44; 501 210 798.

5) Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (Kody klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień – CPV):

50750000-7 Usługi w zakresie konserwacji wind.

4. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zwana dalej „ustawą”, tj.:

1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 ust. 3 ustawy;

2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 1 pkt 27 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105, i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 ust. 3 ustawy.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

1) O zamówienie może ubiegać się wykonawca spełniający warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w:

- Załączniku nr 3 do niniejszego zapytania dla Część I zamówienia,
- Załączniku nr 4 do niniejszego zapytania dla Część II zamówienia.

2) Na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu wykonawca składa oświadczenia o treści określonej w Załączniku nr 3 dla Części I lub Załączniku nr 4 dla Części II zamówienia (w zależności, na którą część składa ofertę).

6. Opis sposobu obliczania ceny (dla każdej z części).

1) Ceną oferty jest suma składowych cen miesięcznego wynagrodzenia brutto za obsługę i konserwację każdego urządzenia dźwigowego – z uwzględnieniem narzutów i wszelkich kosztów, w tym podatek VAT.

2) W ofercie należy również podać cenę netto i brutto dla każdego z dźwigów w skali jednego miesiąca.

3) Cena oferty powinna obejmować wszystkie składniki związane z wykonaniem usługi będącej przedmiotem zamówienia, w szczególności dojeżdżenie do budynku, wykonanie wyceny prac, koszty organizacji i dozoru zaplecza, koszty dojazdu, itp.

4) Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

5) Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

6) W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną oferty podaną cyframi i słownie Zamawiającym dokona

stosownej korekty i przyjmie cenę podaną cyframi.

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:

- 1) Część I – od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.,
- 2) Część II – od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.,

8. Kryteria oceny ofert dla każdej z części zamówienia.

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

Cena oferty – 100%

Ocena punktowa wyliczona zostanie zgodnie z wzorem:

$$\text{Liczba punktów przyznanych badanej ofercie} = \frac{\text{Najniższa cena wśród złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

Liczba punktów zostanie wyliczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający jako najkorzystniejszą, wybierze ofertę, która uzyskała największą ilość punktów.

2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

3) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty.

9. Termin płatności: Zapłata należności za faktury dokonywana będzie przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

10. Termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Wraz z ofertą należy złożyć dokument (dokumenty), z którego wynika prawo osoby (osób) do reprezentacji Wykonawcy – podpisania oferty i innych dokumentów składanych razem z ofertą, za wyjątkiem sytuacji, jeżeli Zamawiający może uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1557).

12. Oferta winna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu. W przypadku gdy umocowanie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów wskazanych w pkt 11 (nie wynika, że osoba, która reprezentuje Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu była uprawniona do podpisania oferty i innych dokumentów składanych wraz z ofertą), Wykonawca wraz z ofertą składa pełnomocnictwo.

13. Termin i forma składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia 29 listopada 2024 r., do godziny 8:00 poprzez platformę OpenNexus na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

Wraz z ofertą należy złożyć:

- Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ppkt 2 pkt 5 zapytania ofertowego (dla tej części, na którą wykonawca składa ofertę).

- dokument (dokumenty), o którym mowa w pkt 11 lub pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 12 zapytania ofertowego- jeżeli dotyczy.
- 2) Ofertę oraz inne dokumenty należy złożyć w formie elektronicznej (czyli opatrzoną podpisem kwalifikowanym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, albo w postaci dokumentowej (w formie skanu oryginału zawierającego podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy) za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: W tym celu Wykonawca rejestruje się na platformie OpenNexus pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_gdynia. Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na daną część zamówienia.
- 14.** Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania lub jego części bez podania przyczyny.
- 15.** O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców uczestniczących w postępowaniu poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa;
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pan/Pani skontaktować poprzez mail: iod@zbilk.gdynia.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c lub RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. – o dostępie do informacji publicznej (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1557), dalej „ustawa DDIP”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ¹;

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami powszechnie obowiązującymi.

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c lub f RODO.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia. Część I – Załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia. Część II – Załącznik nr 2
3. Warunki udziału w postępowaniu. Część I – Załącznik nr 3
4. Warunki udziału w postępowaniu. Część II – Załącznik nr 4
- 4) Formularz ofertowy – Załącznik nr 5
- 5) Wzór umowy. Część I – Załącznik nr 6
- 6) Wzór umowy. Część II – Załącznik nr 7

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby
upoważnionej do reprezentowania Zamawiającego)

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.