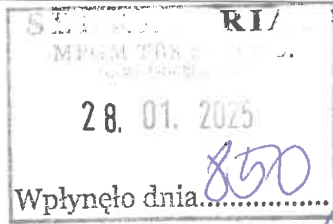


TUE/23.01.25

WARUNKI przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej	Nr ewiden. PT/520/08/25		
	Strona 1 z 2		
Załącznik nr 16 instrukcji IS-7.2-01/A Zawieranie umów klientami	Wydanie	Data wydania	Zmiana
	1	28.02.2013	0



Handwritten: 10E/DT 178-91201

Ruda Śląska, 21 stycznia 2025r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

dotyczy: warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej istniejącego budynku usługowego przy ul. Szczudlaka 76 (dz. nr 1842/176) w Rudzie Śląskiej

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, działając na podstawie:

- 1) przepisu art. 19a ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz.U. 2024, poz. 757 z późn. zm.), potwierdza, że wniosek został złożony w dniu 16 stycznia 2025r.
- 2) przepisu art. 19a ust. 1 powołanej powyżej ustawy, w zatwierdzeniu wniosku, o którym mowa powyżej wydaje następujące warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

A. CZĘŚĆ TECHNICZNA

- 1) ścieki bytowe można odprowadzić do kanalizacji sanitarnej $\phi 200\text{mm}$, ułożonej wzdłuż ul. Szczudlaka, jak zaznaczono na załączniku mapowym, wykorzystując studnię „K”, zgodnie z zaproponowaną trasą przyłącza kanalizacyjnego,
- 2) zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej i Przedsiębiorstwo zastrzega sobie weryfikację w terenie spełnienia wymagań zapisu art. 9.1. ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz.U. 2024, poz. 757 z późn. zm.),
- 3) w przypadku gdy, nie będzie możliwe grawitacyjne odprowadzenie ścieków, istnieje możliwość zastosowania technologii ciśnieniowej; przyłączy kanalizacji tłocznej należy wykonać z rur PE-HD SDR11, a dobór średnicy i wydajności pompy zlecić jednostce uprawnionej; na włączeniu przyłącza ciśnieniowego do kanału głównego należy dokonać uregulowania strugi ścieków bezpośrednio do kinety (zabudowa deflektora),
- 4) do budowy kanalizacji grawitacyjnej należy przewidzieć rury PVC min. $\phi 160\text{mm}$ do stosowania na zewnątrz budynków, lite w całej strukturze, klasy „S”, odpowiadające normie PN-EN 1401-1:1999, z wydłużonym kielichem,
- 5) istniejący zbiornik bezodpływowy można wykorzystać jako zbiornik wody deszczowej używanej w okresie letnim np. do podlewania ogrodu; koniecznym jest wtedy wykonanie obejścia osadnika dla ścieków sanitarnych,
- 6) w przypadku rezygnacji z powyższego rozwiązania po wypompowaniu osadu zbiornik bezodpływowy może zostać zasypany do poziomu wlot-wylot; następnie należy odcinkiem przewodu PVC potączyć wlot z wylotem osadnika; w sytuacji, gdy na linii wlot-wylot występuje załom, należy zabudować na nim studzienkę np. PVC $\phi 315\text{mm}$,
- 7) przyłączy kanalizacyjne należy układać ze spadkiem minimum 1% (1cm spadku/1m długości) w wykopie otwartym, niedopuszczalne jest ułożenie kanału z przeciwnym spadkiem,
- 8) kanał należy ułożyć prostoliniowo, na każdej zmianie kierunku przepływu należy zamontować studnię rewizyjną np. PVC $\phi 315\text{mm}$,
- 9) wszystkie przejścia przez ściany studni wykonać jako szczelne, pustkę pomiędzy przejściem szczelnym a ścianą studni należy wypełnić zaprawą murarską,
- 10) wykonanie robót kanalizacyjnych należy zlecić jednostce uprawnionej lub wykonać je we własnym zakresie pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia robót wod-kan,
- 11) przewód kanalizacyjny należy ułożyć poniżej strefy przemarzania,
- 12) przejścia przyłączem przez ściany budynku wykonać jako systemowe przejścia szczelne, np. typu „INTEGRA”,
- 13) pod rurami należy wykonać 20cm podsypkę z piasku a następnie obsypać rurę 30cm warstwą piasku ponad rurę, wykop można zasypać gruntem rodzimym zagęszczając (ubijając) warstwami, co 20cm,
- 14) wzdłuż przewodów należy pozostawić teren wolny od zabudowy trwałym urządzeniem i wolny od umieszczenia nasadzeń bezpośrednio nad miejscem ułożenia urządzenia.

WARUNKI przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej	Nr ewiden.	PT/520/08/25	
	Strona 2 z 2		
Załącznik nr 16 instrukcji IS-7.2-01/A Zawieranie umów klientami	Wydanie	Data wydania	Zmiana
	1	28.02.2013	0

B. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków realizację budowy przyłączy do sieci wod-kan zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. Sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2024, poz. 725, z późn. zm.), uwzględniającego warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z tym planem.

Przed przystąpieniem do robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zgód właścicieli nieruchomości, przez które będzie przebiegać przyłączy kanalizacyjne.

Przyłączy kanalizacyjne można realizować w jednym z dwóch poniższych wariantów:

- 1) Inwestor wykona we własnym zakresie przyłączy kanalizacyjne od studni kanalizacyjnej do budynku.
W tym wypadku należy:
 - a) na 7 dni przed planowaną budową:
 - złożyć do PWiK wnioski o przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych,
 - wystąpić z wnioskiem do PWiK o zmianę umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków,
 - b) zgłosić do PWiK przyłączy do odbioru w otwartym wykopie,
 - c) wykonać, przed zasypaniem wykopu, geodezyjny pomiar powykonawczy i nanieść na mapę zasadniczą w Biurze Geodety Miasta w Urzędzie Miasta Ruda Śląska.
- 2) Przedsiębiorstwo wykona na zlecenie Inwestora, odpłatnie, przyłączy kanalizacyjne od studni kanalizacyjnej do budynku; w przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków zabudowa przepompowni pozostaje w gestii Inwestora.
W tym wypadku:
 - a) Inwestor zobowiązany jest do złożenia *zlecenia wykonania przyłączy do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej* w celu przygotowania przez Przedsiębiorstwo Umowy o wykonanie przyłączy kanalizacyjnego; warunkiem rozpoczęcia budowy przyłączy jest podpisanie Umowy,
 - b) w przypadku zastosowania technologii ciśnieniowej do składanego Zlecenia należy dołączyć dane techniczne dobranej przepompowni,
 - c) Inwestor zobowiązuje się do uzyskania zgód właścicieli terenów, przez które będzie przebiegać przyłączy kanalizacyjne,
 - d) termin rozpoczęcia i zakończenia budowy przyłączy oraz inne istotne postanowienia jej dotyczące będą określone w Umowie.

PWiK Sp. z o.o. oświadcza, iż:

- a) niniejsze warunki nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłączy kanalizacyjne,
- b) warunki pozostają aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, w którym zostały wydane,
- c) w przypadku wykonania przyłączy w sposób sprzeczny ze wskazanym w niniejszych warunkach, PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej może odmówić dokonania odbioru przyłączy kanalizacyjnego oraz włączenia do sieci Przedsiębiorstwa,
- d) niniejsze warunki są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

Z poważaniem,

WICEPREZES ZARZĄDU
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej
mgr Inż. Marek Wilk

PREZES ZARZĄDU
PWIK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej
mgr Inż. Maciej Lesiak

Zał.: 1 egz.
Kopia: PT a/a
l.dz. 354

Dokument sporządził:
Grzegorz Ćwięk
(tel. 32/34-24-258)