

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany rozdzielni elektrycznych niskiego napięcia w Zespole Miejskich Hal Targowych w Gdyni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH W GDYNI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 360995521

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Hugo Kołłątaja 1

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-332

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@zbiik.gdynia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbiik.gdynia.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany rozdzielni elektrycznych niskiego napięcia w Zespole Miejskich Hal Targowych w Gdyni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-d557ac53-3959-474c-b620-080f578023f1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00545943

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00050608/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Remont rozdzielnic NN na terenie ZMHT

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.zbilk.gdynia.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Postępowanie jest prowadzone w języku polskim za pośrednictwem platformy zakupowej openNexus <https://platformazakupowa.pl/> pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/990525>

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).

Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “ROZPORZĄDZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

Ponadto Zamawiający przekazuje Wykonawcom następujące rekomendacje:

- 1) wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf
- 2) w celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip, .7Z
- 3) wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
- 4) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
- 5) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 6) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZBILK.IOZP.MK.241.P.19.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany rozdzielni elektrycznych niskiego napięcia (dalej zwanych rozdzielniami elektrycznymi „NN”) w Zespole Miejskich Hal Targowych w Gdyni ul. Wójta Radtkego 36/38/40.

2. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia dla ZMHT zobowiązany jest do wykonania zakresu polegającego m.in. na:

1) Rozdzielnie SN i NN:

A. Rozdzielnia nr 1 strona SN:

- wykonanie przeglądu pod kątem funkcjonalności łączników w polach zasilania i odpływowych;
- montaż termostatów alarmowych wyposażonych w moduł wifi w komorach transformatorów 15/0,4;
- wykonanie uszczelnień ogniowych na przejściach kabli z komór transformatorów;
- wykonanie systemu alarmowania przy zanikach zasilania;

B. Rozdzielnia nr 1 strona NN:

- demontaż istniejących szaf elektrycznych;
- wykonanie i montaż nowych szaf z podziałem na dwie sekcje (każda z innego transformatora i sprzęgłem SZR);
- wykonanie i montaż łączników w polach transformatorów i sprzęgła jako wyłączniki mocy z regulacją oraz członem różnicowym;
- wykonanie i montaż szafy dla kompensacji mocy biernej dla każdej sekcji;

C. Rozdzielnia nr 2:

- demontaż istniejących szaf;
- wykonanie i montaż nowej szafy odpływowej;
- wykonanie i montaż wyłącznika głównego z funkcją SPZ i członem różnicowym;

D. Rozdzielnia nr 3:

- demontaż istniejących szaf;
- wykonanie i montaż nowej szafy odpływowej;
- wykonanie i montaż wyłącznika głównego z funkcją SPZ i członem różnicowym;

E. Rozdzielnia nr 4:

- demontaż istniejących szaf;
- wykonanie i montaż nowej szafy odpływowej;
- wykonanie i montaż wyłącznika głównego z funkcją SPZ i członem różnicowym;

2) Instalacje 230/400V obiektu:

Wykonanie nowej sieci wraz z szynami wyrównawczymi i odejściami do rozdzielnic oświetlenia i dla potrzeb własnych, oraz rozdzielnic w pawilonach i punktach sprzedaży.

3) rozdzielnice w pawilonach i punktach sprzedaży:

- wykonanie adaptacji punktowych rozdzielnic oświetlenia i potrzeb własnych;
 - doposażenie punktowych rozdzielnic w wyłączniki różnicowo prądowe oraz ochronniki przepięciowe 2-stopnia oraz liczniki energii z modułem wifi;
 - wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz pawilonu;
 - wykonanie systemu zdalnego odczytu zużycia energii;
- 4) systemy ochrony obiektu i zabezpieczenia ogniowe:
- wykonanie integracji wyłączników głównych w rozdzielnicach 1, 2, 3 i 4 z systemem p-poż obiektu;
 - wykonanie instalacji RWP;
 - wykonanie ogniowego zabezpieczenia przejść kabli z rozdzielni w kierunku odbiorów.

3. Prace budowlane prowadzone będą w czynnym Zespole Miejskich Hal Targowych, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wszystkie czynności w ramach modernizacji Systemu mogą być wykonywane wyłącznie w następujących godzinach:

- od poniedziałku do piątku – w godzinach od 18:00 do 5:00,
- od soboty do poniedziałku – w godzinach od 16:00 w sobotę do godz.5:00 rano w poniedziałek.

4. Prace w przestrzeni ogólnodostępnej ZMHT wymagają każdorazowo trwałego wydzielenia strefy wykonywania robót, z zabezpieczeniem rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń i hałasów poza strefę pracy. Wykonawca każdorazowo po zakończeniu prac zobowiązany jest uprzątnąć teren wykonywania prac.

Wykonawca musi zapewnić ciągłość w dostawie prądu do obiektu. Niedopuszczalne jest wyłączenie prądu całościowe lub częściowe w trakcie realizacji prac remontowych.

5. Wykonawca może wykorzystać tylko te materiały budowlane, które są dopuszczone do obrotu, posiadające odpowiednie certyfikaty i atesty, powszechnie stosowane w budownictwie. Zamawiający na etapie realizacji przedmiotu zamówienia będzie wymagał przedłożenia ww. dokumenty przed zastosowaniem tych materiałów, wyrobów i urządzeń.

6. Wykonawca składający ofertę winien jest dokładnie zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia oraz wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

7. Wszystkie roboty powinny być wykonywane z największą ostrożnością, przy zachowaniu zasad i przepisów BHP.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia awaryjnego zasilania urządzeń chłodniczych w ZMHT podczas włączeń prądu trwających dłużej niż 4h.

9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został również określony w:

- Specyfikacji Technicznej Wykonania Robót i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ,
- Dokumentacji Projektowej, na którą składa się projekt elektryczny wraz z przedmiarem robót, stanowiącej Załącznik nr 8 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę Wykonawcę, który uzyska największą liczbę punktów w oparciu o sumę punktów w przedstawionych kryteriach.

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + OG$$

gdzie:

P – oznacza całkowitą liczbę punktów

C – oznacza punkty uzyskane w kryterium „cena ofertowa brutto”

OG – oznacza punkty uzyskane w kryterium „okres gwarancji

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu, o którym mowa w Rozdziale VII SWZ oraz spełnia poniższe warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej tj.:

1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie minimum dwa zamówienia, polegające na wymianie lub remoncie lub budowie rozdzielni lub rozdzielnic elektrycznych NN w obiektach handlowych lub użyteczności publicznej o powierzchni co najmniej 1000m² (Obiekt Handlowy – powierzchnia techniczno - użytkowa, przeznaczona do sprzedaży detalicznej lub hurtowej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów), o łącznej wartości nie mniejszej niż 300 000,00 PLN brutto.

2) skieruje osobę (osoby) do realizacji zamówienia jn.:

1) osobę posiadającą uprawnienia energetyczne w zakresie E (eksploatacji) i D (dozoru) dla Grupy 3 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dn. 28.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci; Osoba musi posiadać minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień.

2) osobę posiadającą uprawnienia energetyczne w zakresie E (eksploatacji) i D (dozoru) dla Grupy 1 /w tym pomiarów ochronnych/ o napięciu do 1 kV zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dn. 28.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci;

Osoba musi posiadać minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień.

3) osobę, która co najmniej posiada: uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności wydanych na mocy obowiązującej ustawy Prawo budowlane z 1994r, ale po dniu 24 grudnia 1997r, które upoważniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych. Osoba musi posiadać minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień.

2. Zgodnie z art. 118 ustawy Pzp wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w

stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, co realizacji których zdolności są wymagane.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie:

1) Warunek udziału, o którym mowa w ust. 1. pkt 1) musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

2) Wykonawca może polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Ocena spełnienia warunków nastąpi na podstawie podmiotowych środków dowodowych o których mowa w Rozdziale IX.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp - wzór oświadczenia zostanie przekazany wykonawcy wraz z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: a) wykaz robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

Wzór wykazu robót budowlanych zostanie przekazany wykonawcy wraz z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

b) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z podaniem posiadanych przez nich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, zakresu wykonywanych czynności oraz podstaw dysponowania.

Wzór wykazu osób zostanie przekazany wykonawcy wraz z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (np. lider konsorcjum). Pełnomocnictwo powinno być w formie elektronicznej (czyli opatrzone podpisem kwalifikowanym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawców oraz zostać przekazane w ofercie wspólnej Wykonawców. Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika Zamawiający uzna za wiążące dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. Nie dopuszcza się uczestniczenia któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w więcej niż jednej grupie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, równocześnie oferty indywidualnej oraz w ramach grupy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje, że wprowadzenie zmian do zawartej Umowy będzie możliwe w przypadkach nie prowadzących do istotnej jej zmiany w rozumieniu art.454 Ustawy PZP oraz w innym przewidzianych prawem sytuacjach, w tym w szczególności w przypadku:

- 1) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
- 2) mających na celu wyjaśnienia wątpliwości treści Umowy, jeżeli będzie budziła ona wątpliwości interpretacyjne między stronami,
- 3) konieczności zmiany sposobu wykonania lub zakresu zamówienia z przyczyn wcześniej nie przewidzianych, lub w przypadku zmiany potrzeb Zamawiającego, chociażby wiązało się to ze zmianą wysokości wynagrodzenia,
- 4) konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę spowodowanych w szczególności:
 - a) wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych przy których niemożliwe jest prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożność wykonywania świadczenia,
 - b) wystąpieniem okoliczności siły wyższej, przy czym przedłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania siły wyższej,
 - c) skierowaniem przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydaniem zakazu prowadzenia robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia przez właściwy organ władzy publicznej, o ile wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; przy czym przedłużenie terminu nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi, na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymania robót budowlanych lub zakazano prowadzenia tych robót,
 - d) wystąpieniem kolizji z sieciami lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji; przy czym przedłużenie terminu nastąpi o liczbę dni niezbędną na usunięcie kolizji,
 - e) koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania lub zakończenia robót objętych Umową,
 - f) koniecznością wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz, o czas niezbędny na ich wykonania i uzyskania ewentualnych decyzji lub uzgodnień z nimi związanych,
- 5) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego,
- 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- 7) zmiany wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ustawowej wysokości (stawki) podatku od towarów i usług,
- 8) wprowadzenia, zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 Ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, przed zmianą Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 9) innych zmian korzystnych dla Zamawiającego, w tym polegających na zamianie elementów zamówienia na elementy o lepszych lub odpowiedniejszych parametrach technicznych chociażby wiązało się to z koniecznością zmiany terminu lub sposobu wykonania zamówienia.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-10-31 08:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-10-31 08:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-11-29