

Wykaz i opis lokalizacji

miejsc prowadzenia działalności przez

Ekoenergetyka Polska SA



Spis Treści

[Budynek CBR I – Centrum Badawczo-Rozwojowego nowych technologii w transporcie elektrycznym wraz z halą montażową 2](#_Toc184994237)

[Budynek CBR II – Centrum Badawczo-Rozwojowego nowych technologii w transporcie elektrycznym wraz z halą montażową 4](#_Toc184994238)

[Budynek CBR III – Centrum Badawczo-Rozwojowe technologii wodorowych w transporcie wraz z Halą Centrum Laboratoryjnego Elektromobilności 7](#_Toc184994239)

[Budynek CBR IV – Budynek biurowo-socjalnego z halą montażową z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą 9](#_Toc184994240)

[Budynek EKOEN – Budynek stacji ładowania pojazdów 11](#_Toc184994241)

[Przedszkole EKOLUCKY wraz z zagospodarowaniem terenu 13](#_Toc184994242)

[Budynek CBR V – Budynek linii technologicznej i uruchomienia produkcji ładowarek 15](#_Toc184994243)

[Budynek CBR VI – Budynek biurowo - socjalny 17](#_Toc184994244)

[Budynek Hali Badawczej H1 19](#_Toc184994245)

[Budynek Komór Technologicznych – komora akustyczna i komora ASTAT EMC kompatybilności elektromagnetycznej 21](#_Toc184994246)

[Panattoni– najmowana powierzchnia hali magazynowej 24](#_Toc184994247)

[Panattoni– najmowana powierzchnia hali magazynowej 26](#_Toc184994248)

[Ul. Nowy Kisielin – A. Wysockiego 2 Zielona Góra – najmowana powierzchnia biurowa 27](#_Toc184994249)

[Ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa – najmowana powierzchnia biurowa 28](#_Toc184994250)

[Ul. Płowiecka 67, 04-501 Warszawa – najmowana powierzchnia biurowa 29](#_Toc184994251)

[Al. Walentego Roździeńskiego 1A, 40-202 Katowice – najmowana powierzchnia biurowa 30](#_Toc184994252)

[Ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź – najmowana powierzchnia biurowa 31](#_Toc184994253)

[Ul. Postępu 12E/315, Warszawa – mieszkanie służbowe 32](#_Toc184994254)

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR I – Centrum Badawczo-Rozwojowego nowych technologii w transporcie elektrycznym wraz z halą montażową |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 9, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek biurowo-socjalny + hala montażowa |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 2.567,29 m2 | 1 x dźwig osobowy |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2019 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  Tak  Nie * liczba kondygnacji: Hala – 1, Budynek biurowy – 4; * konstrukcja budynku: HALA MONTAŻOWA: stropodach – konstrukcja na dźwigarach żelbetowych, blacha trapezowa, izolacja termiczna z wełny mineralnej, pokrycie membraną PCV; ściany zewnętrzne – z płyty warstwowej na konstrukcji żelbetowej; posadzka przemysłowa zbrojona włóknem rozproszonym; świetliki i klapy dymowe; bramy wjazdowe – bramy segmentowe, z wypełnieniem izolacją termiczną; stolarka zewnętrzna drzwiowa – drzwi stalowe; * konstrukcja budynku: BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNO-TECHNICZNY: stropodach – płyta kanałowa stropowa, termoizolacja w układzie dwuwarstwowym gr. 20cm, pokrycie membraną PCV; stropy międzykondygnacyjne – płyta kanałowa stropowa; ściany zewnętrzne – murowane z bloczków silikatowych, izolacja termiczna, fasada wentylowana na podkonstrukcji aluminiowej kryta płytą aluminiową; ściany wewnętrzne – bloczki silikatowe, tynk wewnętrzny gipsowy, malowane farbami emulsyjnymi; ściany wewnętrzne przeszklone – ścianki systemowe w systemie aluminiowym; stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna – fasady szklane aluminiowe, drzwi zewnętrzne aluminiowe, stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi wewnętrzne w 3 klasie odporności mechanicznej, drewniane - płytowe i aluminiowe przeszklone; sufity – sufity podwieszane rastrowe mineralne i pełne w konstrukcji GK. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie**  Jeżeli „TAK”, to prosimy o informacje:   * moc instalacji: 49,915 kW * wartość instalacji w PLN (wg wartości odtworzeniowej): 203.000,00 PLN * miejsce instalacji paneli: na dachu budynku * czy panele znajdują się w okresie gwarancyjnym wykonawcy lub producenta:  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| klapy odcinające | TAK |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |
| ogrodzenie terenu | TAK (ogrodzony stałym ogrodzeniem  + zew. monitoring) |
| rodzaj drzwi wejściowych do budynku  (np. pełne z dwoma zamkami) | ………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR II – Centrum Badawczo-Rozwojowego nowych technologii w transporcie elektrycznym wraz z halą montażową |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 9, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek biurowo-socjalny + hala montażowa |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 3.190,60 m2 | 1 x dźwig osobowy |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2020 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  Tak  Nie * liczba kondygnacji: Hala – 1, Budynek biurowy – 4; * konstrukcja budynku: HALA MONTAŻOWA: * ściany: * ściany zewnętrzne hali wykonane z płyt warstwowych PIR o grubości 12,0cm, odporność ogniowa klasy „N” bezklasowe - NRO, * ściany wewnętrzne hali wykonane z płyt warstwowych gr. 12cm z wypełnieniem PIR na niezależnej konstrukcji stalowej posadowionej na posadzce przemysłowej, odporność ogniowa klasy „N” bezklasowe, NRO, * ściany wewnętrzne hali w obrębie pomieszczeń szatni wykonane z płyt warstwo- wych kartonowo-gipsowych 12,5mm podwójnych z obu stron wewnątrz wełna mineralna na konstrukcji stalowej, odporność ogniowa klasy EI30, * konstrukcja nośna - stalowa: * rygle i słupy ramowych konstrukcji wsporczych obudów pomieszczeń hali wykonane z profili dwuteowych i zamkniętych kwadratowych w klasie stali S235, odporność ogniowa klasy „N”, bezklasowe, NRO, * rygle zadaszenia wykonane z profili dwuteowych w klasie stali S355. Płatwie wykonane z profili zimnogiętych typu Z, odporność ogniowa klasy „N”, bezklasowe, NRO, * przykrycie dachów: * przykrycie nośne dachu hali stanowi blacha trapezowa TR150 gr.0,88-1,00mm., odporność ogniowa klasy „N” bezklasowe, NRO, * przykrycie dachów pomieszczeń hali stanowią płyty warstwowa dachowa z wypełnieniem PIR gr. 12cm, wymagana odporność ogniowa klasy RE15; * konstrukcja budynku: BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNO-TECHNICZNY: * ściany zewnętrzne murowane z bloczków silka, grubości 25cm, izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 12 cm, odporność rzeczywista ogniowa REI240, * ściany działowe budynku murowanego wykonane z loczków silka grubości 12cm, 18cm i 25cm, odporność ogniowa klasy EI120 i EI240, * elementy żelbetowe - belki, wieńce schody wykonane z betonu klasy C20/25, odporność ogniowa klasy R60, * stropy żelbetowe płyt kanałowych sprężonych gr. 26,5cm typu S24/7,5/R60 oraz SK26,5/6,0/R60, odporność ogniowa klasy REI60, * słupy żelbetowe prefabrykowane wykonane z betonu klasy min. gr. C40/50 z otuliną 5cm, odporność ogniowa klasy R120, * dźwigary dachowe prefabrykowane sprężone z betonu klasy min. C40/50, odporność ogniowa klasy R60, * przykrycie nośne dachu budynku murowanego stanowią płyty kanałowe S24/7,5/R60 oraz SK26,5/6,0/R60, odporność ogniowa klasy REI60. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| klapy odcinające | TAK |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |
| ogrodzenie terenu | TAK (ogrodzony stałym ogrodzeniem  + zew. monitoring) |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR III – Centrum Badawczo-Rozwojowe technologii wodorowych w transporcie wraz z Halą Centrum Laboratoryjnego Elektromobilności |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 7A, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek biurowo-socjalny + hala centrum laboratoryjnego |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 4.002,57 m2 | 1 x dźwig osobowy |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2021 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  Tak  Nie * liczba kondygnacji: Hala – 1, Budynek biurowy – 5; * konstrukcja budynku: * stropodach: papa termozgrzewalna dwuwarstwowo na zakład lub membrana dachowa PCV, kliny spadkowe, izolacja termiczna 22cm, paroizolacja z folii PE, płyta kanałowa sprężona gr. 20cm, przestrzeń instalacyjna, konstrukcja GK lub sufit podwieszany kasetonowy; * strop międzykondygnacyjny: posadzka 1,5-2cm - zgodnie z tabelą wykończenia pomieszczeń , jastrych cementowy 7cm, folia PE, izolacja termiczno-akustyczna - styropian EPS 6cm, płyta kanałowa sprężona gr. 20cm, przestrzeń instalacyjna, konstrukcja GK lub sufit podwieszany kasetonowy; * ściany zewnętrzne: HALA i LABORATORIA – z płyty warstwowej na konstrukcji ryglowej; * ściany zewnętrzne i nośne: BUDYNEK BIUROWY – murowane z bloczków silikatowych, fasada wentylowana na podkonstrukcji aluminiowej kryta płytą aluminiową, izolacja termiczna 16cm, bloczki silikatowe 24cm, tynk wewnętrzny gipsowy, malowanie farbą wewnętrzną emulsyjną; * ściany nośne: bloczki silikatowe 24cm, tynk wewnętrzny wapienno-cementowy, malowanie farbą wewnętrzną emulsyjną; * ściany wewnętrzne: murowane z bloczków gazobetonowych, tynk wewnętrzny wapienno-cementowy, malowanie farbą wewnętrzną emulsyjną |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| klapy odcinające | TAK |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |
| ogrodzenie terenu | TAK (ogrodzony stałym ogrodzeniem  + zew. monitoring) |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR IV – Budynek biurowo-socjalnego z halą montażową z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 6, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek biurowo-socjalny + hala montażowa |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 4.286,92 m2 | Bd. |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2022 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 2 * konstrukcja budynku: HALA MONTAŻOWA: jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek zaprojektowany w technologii szkieletowej. Posadowienie bezpośrednie na stopach fundamentowych. Ściany z płyt warstwowych PIR, dach hali wykonany z blachy trapezowej TR150. Słupy główne zaprojektowano jako żelbetowe prefabrykowane, dach zaprojektowano z dźwigarów żelbetowych sprężonych. Stężenia zaprojektowano z prętów gładkich i rur kwadratowych; * konstrukcja budynku: BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY: dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek, posadowiony na ławach i stopach fundamentowych. Ściany nośne murowane z bloczków silikatowych gr. 24cm wzmocnione rdzeniami żelbetowymi. Stropy wykonane z płyt kanałowych opartych na belkach prefabrykowanych oraz monolitycznych; |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek EKOEN – Budynek stacji ładowania pojazdów |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 7, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek stacji ładowania pojazdów |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 123,84 m2 | brak |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2019 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 1 * konstrukcja budynku: * ściany wykonane z płyt warstwowych z rdzeniem PIR gr.12cm, wykończone od zewnątrz kasetami stalowymi na podkonstrukcji stalowej, wykończone od wewnątrz obudową z płyt kartonowo-gipsowych * dach wykonany z blachy trapezowej opartej na dźwigarach stalowych, izolowany termicznie płatami PIR, pokryty hydroizolacją z membrany dachowej, wykończony od wewnątrz sufitem podwieszanym kasetonowym * Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe: * stropodach – konstrukcja stalowa, płyta warstwowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej, sufit podwieszany systemowy; * ściany zewnętrzne – płyta warstwowa z rdzeniem na podkonstrukcji aluminiowej, płyta HPL; * podłoga – wykładzina PCV, płytki ceramiczne; * ściany wewnętrzne – płyta warstwowa; * stolarka okienna i drzwiowa – okna w systemie fasady szklanej aluminiowe, drzwi zewnętrzne aluminiowe, drzwi wewnętrzne do pomieszczeń płytowe pełne. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | NIE |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | NIE |
| klapy odcinające | NIE |
| drzwi, bramy ppoż. | NIE |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Przedszkole EKOLUCKY wraz z zagospodarowaniem terenu |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 9, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek przedszkola |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 693,90 m2 | brak |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2021 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 1 * konstrukcja budynku: Ścianki fundamentowe z bloczków betonowych, ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne z bloczków cementowo wapiennych. Strop (stropodach) z płyt kanałowych sprężonych. Podciągi jako prefabrykowane typu L19 lub monolityczne, ściany miejscowo wzmocnione trzpieniami betonowymi. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| klapy odcinające | NIE |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |
| ogrodzenie terenu | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR V – Budynek linii technologicznej i uruchomienia produkcji ładowarek |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 8, Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Hale produkcyjne wykorzystywane będą na cele związane z produkcją urządzeń elektronicznych. Dodatkowo w obiekcie wykonywane będą także badania dotyczące wytrzymałości i odporności komponentów, podzespołów oraz urządzeń które mają zastosowanie w stacji ładowania pojazdów elektrycznych |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 5.080,92 m2 | Bd. |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2023 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 2 * konstrukcja budynku: budynek w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej szkieletowej, pokryty płytą warstwową i blachą trapezową, wypełnienie ścian zewnętrznych: płyta warstwowa PIR 12cm NRO. Konstrukcja dachu: dźwigary żelbetowe. Pokrycie dachu: membrana dachowa PCV 1,5 cm, izolacja termiczna – twarda wełna mineralna gr. 24 cm, folia paroizolacyjna, blacha trapezowa |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** Przewidywany jest montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu w późniejszym czasie – moc instalacji 150 kWp |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek CBR VI – Budynek biurowo - socjalny |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 5A, 66-002 Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Budynek przeznaczony na biura rozwoju oprogramowania wraz ze stanowiskami badawczymi. Pierwsza kondygnacja stanowi obszar badawczy dla pojazdów podłączonych do ładowania wraz z przynależnymi pomieszczeniami socjalnymi i technicznymi. Trzy wyższe kondygnacje stanowią obszar biurowy dla osób pracujących na stanowiskach komputerowych. Każda kondygnacja wyposażona w sanitariaty oraz pomieszczenia socjalne. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 1.757,87 m² | Bd. |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2024 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 4 * konstrukcja budynku: **stropodach** – membrana dachowa PCV 1,5 mm NRO, izolacja termiczna – styropian 0,035 W/mK 24 cm + kliny, paroizolacja – folia PE, strop żelbetowy. **Przestrzeń instalacyjna.** Konstrukcja GK lub sufit kasetonowy. **Ściany zewnętrzne.** Tyn zewnętrzny silikonowo – silikatowy. Izolacja termiczna – styropian 0,033 W/mK 16 cm. Ściana murowana 24 cm. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** Przewidywany jest montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu w późniejszym czasie – moc instalacji 150 kWp |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek Hali Badawczej H1 |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa działka nr ewid. 400/2 i 400/51, obręb 55, 66-002 Zielona Góra |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Aktualnie hala wynajmowana jest przez WestaTre, która prowadzi działalność produkcyjną polegającą na wytwarzaniu prefabrykatów/ elementów domów drewnianych. Część biurowa wykorzystywana na tradycyjne prace biurowe oraz spotkania z klientami i kontrahentami. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 3.869,97 m² | brak |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2024 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 1 * konstrukcja budynku: **Ściany.** Ściany zewnętrzne hali wykonane z płyt warstwowych PIR o grubości 12 cm. Ściany murowane wykonane z bloczków silikatowych gr. 24 cm klasy M15 na zaprawie cementowo – wapiennej M5. Ściany wewnętrzne hali wykonane z płyt warstwowych gr. 12 cm z wypełnieniem PIR na niezależnej konstrukcji stalowej posadowionej na posadzce przemysłowej. Ściany zewnętrzne części socjalnej – murowana 24 cm. **Dach.** Przekrycie nośne dachu hali stanowi blacha trapezowa TR150 lub 160 gr. 0,75 – 1,5 mm. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie**, ale jest przewidywana w przyszłości |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Budynek Komór Technologicznych – komora akustyczna i komora ASTAT EMC kompatybilności elektromagnetycznej |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa, Zielona Góra (nr 400/2 obręb 55) |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska SA |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Komora akustyczna - badanie oddziaływania akustycznego pracujących urządzeń elektronicznych. Komora akustyczna, jest to w tym konkretnym przypadku tzw. komora semi-bezechowa (lub bezechowa z odbijającą podłogą), pozwalająca spełnić wymogi normy PN-EN ISO 3745. Wymiary komory, to w przybliżeniu 12m x 12m x 8 m (dł. x szer. x wys.). Komora została wykonana jako betonowy prostopadłościan, o izolacyjności ściany na poziomie 60 dB, którego masa w przybliżeniu wynosi 500 ton. Komora jest oddylatowana od posadzki hali i spoczywa na 28 specjalnych, dedykowanych do tego typu obiektów sprężynach, zapewniających wibroizolację komory. Takie rozwiązanie (wibroizolacja komory) uniemożliwia przenikanie do komory dźwięków, zwłaszcza o niskiej częstotliwości, pochodzących od drgań podłoża wywołanych, np. ruchem ulicznym. Ściany oraz sufit komory wyłożone zostały klinami o specjalnym kształcie, strukturze i długości 1,2m, pochłaniającymi energię akustyczną. Dwuskrzydłowe drzwi komory akustycznej, to również dedykowane rozwiązanie, zapewniające izolacyjność akustyczną na poziomie 60 dB.  Komora EMC – badanie oddziaływania elektromagnetycznego pracujących urządzeń elektronicznych |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 1.271,19m2 | brak |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * rok budowy: 2023 * budynek objęty jest ochroną konserwatora zabytków –  **Tak  Nie** * liczba kondygnacji: 1 * konstrukcja budynku: Budynek komór technologicznych stanowi zwartą bryłę na planie prostokąta o wymiarach 42,74 x 30,74 i wysokości do attyki 14m. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z płaskim dachem. Konstrukcja obiektu stalowa. Posadowienie na stopach fundamentowych. Poszycie z płyt warstwowych. Obiekt pełni funkcję przestrzeni potrzebnej na lokalizację komór technologicznych do badania urządzeń elektronicznych   Hala  Jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek zaprojektowany w technologii szkieletowej. Posadowienie bezpośrednie na stopach fundamentowych. Ściany z płyt warstwowych PIR, dach hali wykonany z blachy trapezowej TR150. Słupy główne zaprojektowano jako stalowe, dach zaprojektowano z kratownicowych dźwigarów stalowych. Stężenia zaprojektowano z i rur kwadratowych.  Komora akustyczna (bezechowa)  Układ konstrukcyjny budynku stanowi sztywno połączony ze sobą układ elementów żelbetowych: fundament -ściana - strop. Jednokondygnacyjny obiekt, posadowiony na płycie fundamentowej. Ściany i strop żelbetowy.  Komora EMC  Układ konstrukcyjny budynku stanowi ramowy układ składający się z słupów stalowych i dźwigarów stalowych. Ramy zaprojektowano z węzłami przegubowymi w połączeniu słupów z płytą fundamentową i węzłami przegubowymi w połączeniu z dźwigarami stalowymi. Sztywność przestrzenną zapewnia układ stężeń połaciowych i ściennych. Jednokondygnacyjny obiekt o konstrukcji stalowej, szkieletowej, posadowiony na płycie fundamentowej. |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy którykolwiek z protokołów z ostatnich przeglądów instalacji zawiera zastrzeżenia, bądź wskazuje elementy które nie uzyskały wyniku pozytywnego?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |
| **Instalacje fotowoltaiczne:**  Czy obiekt wyposażony jest w instalacje fotowoltaiczne –  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | NIE |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |
| system kontroli dostępu | TAK |
| system transmisji alarmu | TAK |
| ochrona fizyczna  (np. dozór całodobowy) | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Panattoni– najmowana powierzchnia hali magazynowej |
| Adres obiektu budowlanego: | ul. Nowy Kisielin – Innowacyjna (na działkach budowlanych o nr ew. 16/10, 16/11, 16/15 obręb 0055) |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Zespół obiektów hal logistyczno – magazynowo – usługowo - produkcyjnych z częściami administracyjno-socjalnymi |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 1.740m2 (magazyn) + 280,88m2 (część socjalno-administracyjna) | nie dotyczy |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * liczba kondygnacji: 1 * konstrukcja budynku: słupowo – kratowa (żelbetowe słupy oraz stalowe kratownice) * wypełnienie ścian zewnętrznych: wykonane z płyty warstwowej w układzie poziomym z rdzeniem z wełny mineralnej w okładzinie metalowej * konstrukcja dachu + pokrycie dachu: dach płaski, kratownice stalowe, blacha trapezowa, wełna mineralna 20cm, folia paroizolacyjna; |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | TAK |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |
| system telewizji dozorowej (CCTV) | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Panattoni– najmowana powierzchnia hali magazynowej |
| Adres obiektu budowlanego: | ul. Nowy Kisielin – Innowacyjna (na działkach budowlanych o nr ew. 16/10, 16/11, 16/15 obręb 0055) |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Zespół obiektów hal logistyczno – magazynowo – usługowo - produkcyjnych z częściami administracyjno-socjalnymi |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **INFORMACJE OGÓLNE** | | |
| **Lp.** | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Dźwigi**  **– ilość i rodzaj** |
| 1 | 497,52m2 każda kondygnacja | nie dotyczy |

|  |
| --- |
| **OPIS I STAN BUDYNKU / BUDOWLI** |
| **Opis budynku / budowli:**   * liczba kondygnacji: 3 * konstrukcja budynku: słupowa(żelbetowe słupy) * wypełnienie ścian zewnętrznych: wykonane z płyty warstwowej w układzie poziomym z rdzeniem z wełny mineralnej w okładzinie metalowej * konstrukcja dachu + pokrycie dachu: dach płaski, kratownice stalowe, blacha trapezowa, wełna mineralna 20cm, folia paroizolacyjna; |
| **Stan obiektu:**  Czy jakiekolwiek elementy obiektu lub obiekt jako całość znajdują się w złym lub awaryjnym stanie technicznym *(powyższe może wynikać na przykład z aktualnych rocznych lub pięcioletnich protokołów z przeglądu obiektu lub z aktualnego stanu wiedzy)*?  **Tak  Nie**  Czy obiekt lub jego część jest wyłączony z eksploatacji / użytkowania?  **Tak  Nie** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych** | |
| gaśnice | TAK |
| hydranty wew. | TAK |
| hydranty zew. | TAK |
| urządzenia oddymiające,  klapy oddymiające | TAK |
| drzwi, bramy ppoż. | TAK |
| ppoż. wyłączniki prądu | TAK |
| alarm ppoż. | TAK |
| system gaśniczy tryskaczowy | TAK |
| Inne *(proszę wymienić jakie)* | - |
| **Opis zabezpieczeń antykradzieżowych** | |
| system sygnalizacji włamania/napadu | TAK |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – A. Wysockiego 2 Zielona Góra – najmowana powierzchnia biurowa |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Nowy Kisielin – A. Wysockiego 2 Zielona Góra |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Najmowana powierzchnia biurowa - centrum szkoleniowe dla nowych i obecnych pracowników Ekoenergetyka |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa – najmowana powierzchnia biurowa |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Postępu 14, 02-676 Warszawa |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Najmowana powierzchnia biurowa |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Ul. Płowiecka 67, 04-501 Warszawa – najmowana powierzchnia biurowa |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Płowiecka 67, 04-501 Warszawa |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Najmowana powierzchnia biurowa |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Al. Walentego Roździeńskiego 1A, 40-202 Katowice – najmowana powierzchnia biurowa |
| Adres obiektu budowlanego: | Al. Walentego Roździeńskiego 1A, 40-202 Katowice |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Najmowana powierzchnia biurowa |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź – najmowana powierzchnia biurowa |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź |
| Właściciel: | obcy |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Najmowana powierzchnia biurowa |

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS RYZYKA UBEZPIECZENIOWEGO** | |
| Nazwa obiektu budowlanego: | Ul. Postępu 12E/315, Warszawa – mieszkanie służbowe |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Postępu 12E/315, 02-676 Warszawa |
| Właściciel: | Ekoenergetyka Polska S.A. |
| Profil działalności prowadzonej w obiekcie | Mieszkanie służbowe |