



## Załącznik nr 6 do SWZ

### UMOWA NR 272/DRI/2025

Zawarta w Lubawce dnia .....2025 r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 Lubawka

NIP: 6141432064, REGON: 230443311, KRS 0000029741

zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu, którego działają:

Edward Kaczor- Prezes Zarządu

a

..... z siedzibą w .....

REGON ....., NIP .....

wpisaną do .....

zwanym dalej Wykonawcą, w imieniu, którego działa:

.....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Usługa zagospodarowania odpadów o kodzie 19 05 03**”, ogłoszonego zgodnie z zapisem art. 275 pkt 1, ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – zwaną w dalszej części „ustawą” lub „ustawą PZP”, została zawarta umowa następującej treści.

#### § 1

##### Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest Świadczenie usługi polegającej na zagospodarowaniu odpadów o kodzie 19 05 03 zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i opisem przedmiotu zamówienia, zawartym z załączniku nr 7 do SWZ

Zamówienie składa się z zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego. Zamówienie podstawowe obejmuje gwarantowaną ilość odpadów w ilości **8000 Mg**, przewidzianą do zagospodarowania. W ramach zamówienia opcjonalnego, Zamawiający może zlecić zagospodarowanie dodatkowej ilości. Maksymalna ilość odpadów w ramach zamówienia opcjonalnego wynosi **1600 Mg**.

W ramach przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i tybie opisanym poniżej:

- a. Zamawiający może z opisanego w SWZ prawa opcji skorzystać lub skorzystać w części;
- b. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia roszczeń w stosunku do Zamawiającego;
- c. Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać,
- d. Zasady realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe objęte opcją będą identyczne, jak w zamówieniu podstawowym oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy;
- e. Przedmiot umowy w zakresie przysługującym Zamawiającemu prawa opcji może obejmować zagospodarowanie odpadów w ilości 1600 Mg
- f. Zamawiający zastrzega, że ilość odpadów do zagospodarowania przewidziana w ramach prawa opcji jest wielkością maksymalną, a ilość ta może ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w trakcie trwania umowy.
- g. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.



## §2

### Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy do 31.12.2025 r.

## § 3

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji niniejszej umowy:
  - a) za zakres podstawowy zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty .....zł brutto, ..... zł netto.
  - b) Za zakres opcjonalny zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty .....zł brutto, ..... zł netto.Łączna kwota wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy ( za zakres podstawowy zamówienia i zakres opcjonalny zamówienia) nie może przekroczyć kwoty .....zł brutto, ..... zł netto.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszelkie koszty, jakie Zamawiający jest zobowiązany ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy,
3. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT, w oparciu o ilości faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów.
4. Faktury płatne będą przez Zamawiającego w terminie ..... dni od daty ich otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy Wykonawcy Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.  
Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego, widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach VAT winien stanowić rachunek znajdujący się w wykazie podatników VAT ( tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej . Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegało weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie określone w ust.1, w tym jego maksymalna łączna wysokość jak również ceny jednostkowe o kreślone formularzu cenowym, nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Zasady rozliczeń przedmiotu umowy objętego prawem opcji będą takie same jak zasady rozliczeń podstawowego przedmiotu zamówienia.

## § 4

### Przedstawicielstwo

- 1) Zamawiający ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy, która będzie jego reprezentantem: Marek Czapla  
Telefon: 601-257855  
e-mail: marek.czapla@sanikom.com.pl
- 2) Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy, która będzie jego reprezentantem: imię i nazwisko .....  
telefon.....  
e-mail.....

## § 5

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy;
2. Zastrzega się Zamawiającemu prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonej kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych



- odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 k.c.
- Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 10% ceny ofertowej brutto określonej w § 7 ust. 1 Umowy.
  - Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

## § 6

### Zabezpieczenie wykonania umowy

- Przed zawarciem Umowy, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, Wykonawca złoży Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** Wykonawca wnosi w kwocie stanowiącej równowartość **3%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
- Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji opisanej w SWZ lub przelewem na konto zamawiającego.
- Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni roboczych od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## § 7

### Wypowiedzenie, rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

- Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 8

### Klauzule waloryzacyjne

- Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy w następujących przypadkach:
  - w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)
  - zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %. jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
- W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt a niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne



- i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt b niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
  4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt „c” lub „d” niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt „c” lub „d” niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt „c” lub „d” niniejszego paragrafu.
  5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
  6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
  7. Wniosek o którym mowa w ust 5 i 6 można nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące.
  8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt a-d obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
  9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
  10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę.



11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt e, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
  - 1) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego - zmiana umowy jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego.
  - 2) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie zadania w określonym pierwotnie terminie - termin zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania.
  - 3) zmiany ustawowej wysokości podatku VAT w przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem Umowy.
  - 4) w przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę (podstawa prawna - Ustawa z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207).
  - 5) zaistnienia innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru wykonawcy i takich, które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu wybór wykonawcy, nie miałyby wpływu na udział większej ilości podmiotów zainteresowanych tą procedurą.
  - 6) zaistnienia konieczności dokonania innych zmian postanowień umownych w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 455 ustawy PZP i na zasadach w nim opisanych.
2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień zawartej umowy wraz z przedstawieniem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

## **§10**

### **Postanowienia RODO**

1. W związku z wykonywaniem Umowy dochodzi do udostępnienia przez Strony danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie umowy („dane osobowe pracowników”).
2. Celem przetwarzania danych osobowych pracowników udostępnionych przez Strony jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej Umowy. Przez wykonanie niniejszej Umowy Strony rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania Umowy, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Udostępnienie danych osobowych pracowników powoduje, iż Strona której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku) (dalej jako „RODO”), ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
4. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych pracowników, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony umowy oraz do nadania im stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
5. Strony Umowy zobowiązują się wykonać w stosunku do swoich pracowników, o których mowa powyżej, obowiązek informacyjny zgodnie z klauzulą informacyjną.
6. Klauzula dla pracowników strony znajduje się na stronie [www.sanikom.com.pl](http://www.sanikom.com.pl)
7. Klauzula dla osób członków zarządu osób prawnych na stronie [www.sanikom.com.pl](http://www.sanikom.com.pl)



**§ 11**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy ustawy z dnia z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz inne mające związek z przedmiotem zamówienia.
3. Strony zobowiązują się w pierwszej kolejności do rozstrzygania ewentualnych sporów w sposób polubowny. W sytuacji braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w sposób polubowny, spór podlegać będzie rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowi oferta wykonawcy

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca