Kraków, 19.08.2024

DZ.271.49.848.2024

Dział Zamówień Publicznych

tel. 0-12 614 22 61

e-mail: przetargi@szpitaljp2.krakow.pl

dotyczy: DZ.271.49.2024 pn. Modernizacja instalacji w budynku M5

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie, powiadamia zainteresowane strony, że w związku z ww. postępowaniem, zostały zadane pytania:

1. Dokumentacja podzielona jest na pakiet 1 oraz pakiet 2. W pakiecie 1 jest udostępniony przedmiar, a w pakiecie 2 nie, proszę o udostępnienie.

Odpowiedź:

Dla pakietu nr 2 nie ma przedmiaru – zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ – zadanie polega na wykonaniu kompletnej usługi na zasadzie zaprojektuj i wybuduj. Wykonanie przedmiaru wraz z doborem urządzeń i materiałów leży po stronie Wykonawcy w ramach wykonania dokumentacji projektowej wykonawczej.

1. Proszę o udostępnienie przedmiaru "Rozdzielnie PPOŻ" wersji edytowalnej

Odpowiedź:

Nie dysponujemy przedmiarami w wersji edytowalnej.

1. Proszę o udostępnienie przedmiarów edytowalnych

Odpowiedź:

Nie dysponujemy przedmiarami w wersji edytowalnej.

1. Czy do Pakietu 2 są przedmiary czy one występują tylko w pakiecie 1?

Odpowiedź:

Dla pakietu nr 2 nie ma przedmiarów, szacunkowe ilości występują w OPZ, wykonawca ma opracować dokumentacje projektową wykonawczą.

1. Czy Zamawiający posiada przedmiar robót dla prac budowlanych?

Odpowiedź:

Dla pakietu nr 1 przedmiar robót prac wynikających z doprowadzenia do stanu niepogorszonego po przeprowadzonej modernizacji SSP i montażu DSO znajduje się w pkt 2.2. Opisu Przedmiotu Zamówienia. Dla pakietu nr 2 nie ma przedmiaru robót budowlanych, w OPZ są podane szacunkowe ilości, Wykonawca zgodnie z OPZ ma wykonać dokumentację projektową wykonawczą.

1. Proszę o wskazanie wysokości ubezpieczenia OC przy składaniu oferty dla pakietu 1?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 2 ust. 1 umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ (pakiet 1):

„Warunkiem przekazania terenu budowy jest przedłożenie przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od zawarcia niniejszej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy ubezpieczenia OC Wykonawcy (polisy OC), z tytułu odpowiedzialności kontraktowej jak i z tytułu czynów niedozwolonych w zakresie prowadzonej działalności (obejmującej realizację niniejszej umowy) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 5 000 000 zł, wraz z dowodami zapłaty składki za to ubezpieczenie. Wskazane ubezpieczenie powinno spełniać następujące wymagania:

a)obejmować również odpowiedzialność podwykonawców,

b)obowiązywać przez cały okres trwania realizacji umowy.

W przypadku, gdy w okresie realizacji niniejszej umowy, umowa ubezpieczenia wygaśnie, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie i w żadnym przypadku nie później niż w dniu wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię nowej umowę ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki za ubezpieczenie, na warunkach określonych wyżej, niezależnie od przyczyny wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia”.

1. Proszę o możliwość odbycia wizji lokalnej we Wtorek 30.07.24r. Celem zapoznania się z przedmiotem Postępowania.

Odpowiedź:

Wizja lokalna na obiekcie jest możliwa w godz. 7.00 do 13.00 w każdy dzień roboczy.

1. Witam, z uwagi na sezon urlopowy w tym trudność w uzyskaniu oferty na stolarkę aluminiową, bardzo proszę o przesuniecie składania ofert do 31 lipca 2024r

Odpowiedź:

O terminie składania i otwarcia ofert Zamawiający poinformuje osobnym pismem.

**BLOK II**

1. Czy w wycenie należy przewidzieć pracę na czynnym obiekcie, czy Zamawiający sukcesywnie będzie udostępniał Wykonawcy wolne pomieszczenia (laboratoria, pokoje badań, pokoje chorych) na wymagany czas wykonania robót?

Odpowiedź:

Tak, pracę będą odbywała się na czynnym obiekcie.

1. Czy nad nowo zainstalowanymi przyciskami ROP należy przykleić odpowiednie piktogramy pożarowe?

Odpowiedź:

Zgodnie z STWIOR: Każde urządzenie – czujka, ROP należy oznakować naklejką z jego adresem, natomiast ROP – odpowiednio oznakować.

1. Czy dopuszcza się zastosowanie przewodu YnTKSYekw 1x2x0,8 do połączenia elementów pętli dozorowych? Jest to przekrój dopuszczony przez producenta, wystarczający biorąc pod uwagę zaprojektowane długości linii dozorowych.

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie przewodu YnTKSYekw 1x2x0,8, jednak należy dokonać obliczeń spadku napięcia i porównać wyniki z wartością dopuszczalną - zmiana jest możliwa wyłącznie w przypadku jej nieprzekroczenia. O każdorazowym takim przypadku Wykonawca jest zobligowany poinformować Zamawiającego i uzyskać jego akceptację.

1. Czy światłowody do połączenia węzłów CSP należy zamontować o odporności ogniowej E90, czy zwykłe wskazane w projekcie?

Odpowiedź:

Gdy tory biegną w różnych przestrzeniach budynku – zwykłe

Gdy węzły znajdują się w tym samym pomieszczeniu – zwykłe

Gdy tory biegną w tych samych przestrzeniach budynku - E90

1. W projekcie DSO umieszczono zestawienie głośników dla budynku „czerwonego”, brak jednak zestawienia dla budynku „białego” oraz budynku E – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Wszystkie zestawienia znajdują się w punkcie 8 ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH. Pierwsza tabelka odnosi się do budynku Białego, kolejna - do czerwonego i ostatnia - do budynku E.

1. Czy Zamawiający dopuszcza demontaż starej instalacji na początku robót i montaż nowej, czy stara centrala i urządzenia ma pracować do samego końca inwestycji i należy je zlikwidować po zakończeniu prac?

Odpowiedź:

Urządzenia mają pracować do końca. Zamawiający nie dopuszcza takiej sytuacji, aby Budynku M-V w całości był wyłączony z wykrywania zagrożenia pożarowego, sygnalizowania i powiadamianiu o zagrożeniu. Dopuszczalne jest wyłączenie systemu tylko w obszarze, w którym są prowadzone prace. Demontaż i montaż wg harmonogramu.

Realizacja zadań (wg harmonogramu, do potwierdzenia na etapie realizacji z Zamawiającym) zgodnie z algorytmem przedstawionym poniżej:

Wykonywanie prac np. na I p. Budynku M-V (pierwszy miesiąc realizacji zadania)



1. Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie wysokości niektórych sufitów podwieszanych z uwagi na idące nad nim instalacje?

Odpowiedź:

Przewody instalacji bezpieczeństwa, zwłaszcza te o klasie odporności ogniowej powinny znajdować się powyżej wszystkich instalacji. Zamawiający nie dopuszcza obniżenia wysokości sufitów podwieszanych.

1. Czy Zamawiający dopuszcza tymczasowe zamknięcie części korytarzy na cele prowadzenia prac, czy pracownicy i pacjenci Szpitala w całym okresie inwestycji muszą mieć dostęp do wszystkich pomieszczeń?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zamknięcia korytarzy i innych części Budynków M-V, M-II, M-VIII, M-IX, A-VIII (które objęte są zakresem zadania). Prace będą się odbywały na czynny obiekcie.

1. Punkt 1.3 projektu SSP: „W przypadku występowania klap, które nie są sterowane elektrycznie należy przeprowadzić modernizację instalacji wentylacyjnej oraz doprowadzić do nich zasilanie, ww. zasilanie nie stanowi zakresu projektu” – zasilanie nie stanowi zakresu projektu, a czy zakres projektu stanowi modernizacja instalacji wentylacyjnej, istniejących klap pożarowych?

Odpowiedź:

Nie, to nie jest zakresem zadania.

1. Punkt 2.12 projektu SSP. Czy zapisy w tym punkcie należy traktować jako informacyjne dla Zamawiającego, czy przeglądy kwartalne i roczne (zadymienie każdego z zamontowanych elementów) ma przewidzieć w ofercie Wykonawca? Jeśli tak, proszę o dopisanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W zakresie Wykonawcy przez cały okres trwania umowy oraz gwarancji jest wykonywanie okresowych przeglądów, konserwacji wg DTR, przepisów, norm przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Z wykonanych czynności Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu egzemplarz protokołu, podpisany przez osoby wykonujące te czynności (serwisowe, przeglądy, konserwacje).

1. Analogicznie punkt 9.3 projektu DSO „Wytyczne dla Inwestora” – czy Inwestor zgodnie z tym zapisem zapewni opisaną obsługę konserwacyjną we własnym zakresie, czy ma ją (półroczną, nie codzienną) uwzględnić w ofercie Wykonawca? Jeśli tak, proszę o dopisanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Odpowiedz analogicznie jak do pytania nr 10: w zakresie Wykonawcy przez cały okres trwania umowy oraz gwarancji jest wykonywanie okresowych przeglądów, konserwacji wg DTR, przepisów, norm przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Z wykonanych czynności Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu egzemplarz protokołu, podpisany przez osoby wykonujące te czynności (serwisowe, przeglądy, konserwacje).

Przeglądy/ konserwacje/ obsługa dotyczący przedmiotowego zadania leży po stronie Wykonawcy w okresie trwania umowy oraz gwarancji.

1. Punkt 2.13 projektu SSP. Których pomieszczeń dotyczą zapisy przy czujkach pożarowych: „czujki punktowe na hali montować uwzględniając poduszkę powietrzną: w wyższej części hali na korytach elektrycznych (ok. 1 - 1,2 m poniżej poziomu stropu), a niższej części hali - ok. 80 cm poniżej stropu”.

Odpowiedź:

Brak przytoczonego pomieszczenia (hali) w przedmiotowym zadaniu. Jest to standardowy opis wskazówek montażowych. Projekt należy czytać całościowo, opis wraz z rysunkami.

1. Strona 22 projektu SSP „Różnice między wymienionymi normami i proponowanymi normami zamiennymi, oraz urządzeniami i materiałami instalacyjnymi podanymi w projekcie, a zaproponowanymi przez Wykonawcę, muszą być w pełni opisane i przedłożone do zatwierdzenia przez Inwestora na 30 dni przed terminem, w którym wnioskodawca życzy sobie otrzymać zgodę.”- proszę o skrócenie terminu do 7 dni, by uniknąć paraliżu informacyjnego i potencjalnego przedłużenia terminu wykonania robót oczekując miesiąc na odpowiedź Inwestora(Projektanta).

Odpowiedź:

Zapis zmieniamy na:

„Różnice między wymienionymi normami i proponowanymi normami zamiennymi, oraz urządzeniami i materiałami instalacyjnymi podanymi w projekcie, a zaproponowanymi przez Wykonawcę, muszą być w pełni opisane i przedłożone do zatwierdzenia przez Inwestora na 14 dni roboczych przed terminem, w którym wnioskodawca życzy sobie otrzymać zgodę.”

1. Projekt przewiduje montaż drzwi pożarowych EI60 do pom. technicznych, w projekcie natomiast nie znajdujemy pozycji wymiany drzwi do pom. rozdzielnicy głównej (-1.41) w budynku M-V – czy należy wykonać?

Odpowiedź:

Tak, proszę o uzupełnienie w zakresie robót budowlanych - drzwi stalowe o klasie odporności EI60  wymiarach w świetle muru: 1290 (890 + 400) x 2060 mm pełne. Kolor biały. Zabezpieczenie przejść ppoż. do 120 minut odporności ogniowej ilość ok. 6 m2.

1. W pom. -1.41 M-V nie ma miejsca na montaż ściennej rozdzielnicy pożarowej RPA – proszę o wskazanie innego miejsca montażu.

Odpowiedź:

Na rysunku IERA-1 pokazane jest miejsce na tablicę RPA.

1. Proszę o wskazanie sposobu montażu rozłączników F0 w zaprojektowanych polach RNN-2. Nie ma na nie tam miejsca.

Odpowiedź:

Na rysunku IESA-3 pokazano miejsca na zabudowę zabezpieczeń F0.

1. Czy pozycje 76-78 przedmiaru robót budowlanych z pliku „Opis przedmiotu Zamówienia w zakresie prace wynikających z doprowadzenia do stanu niepogorszonego po przeprowadzonej modernizacji systemu sygnalizacji pożaru (SSP) i montażu dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO) Budynek M-V” dotyczą wydzielenia z korytarza pomieszczenia pod montaż centrali DSO?

Odpowiedź:

Tak, te pozycję dotyczą wydzielenia pom. na centrale DSO.

1. Czy w budynku portierni A-VIII należy zamontować monitor 60 cali do podglądu? W którym miejscu w pomieszczeniu? Wydaje się, że nie ma tam miejsca na tak wielki monitor, proponuje się jego zmniejszenie po poziomu 37-42 cali.

Odpowiedź:

W Budynku A-VIII monitor wg dokumentacji projektowej 60 cal, lokalizacja do ustalenia na etapie realizacji.

1. Czy panowie z monitoringu będą przeniesieni do innego pomieszczenia na czas prowadzenia prac budowlanych w ich pomieszczeniach na 1 piętrze M-V? (pom. 1.03, 1.04, 1.04a, 1.05, 1.01)?

Odpowiedź:

Nie. Praca na czynnym obiekcie.

1. Czy nowe węzły SSP z panelami sterująco-operacyjnymi PSO do zamontowania w budynku M-II i M-VIII mają być montowane bezpośrednio na korytarzach, w przestrzeniach publicznych, z dostępem osób postronnych? Czy należy je zamontować z dostępem osób trzecich, czy w zewnętrznej stojącej szafie (np. elektrycznej) zamykanej na klucz i umieścić w środku? – proponuje się zmianę w tym zakresie, proszę o wydanie wytycznych.

Odpowiedź:

Tak, proszę uwzględnić 2 szt. szaf na elementy PSO (do Budynku M-II i M-VIII) – o parametrach:

-skrzynka elektryczna metalowa z kluczem - stopień ochrony minimum IP 66;

-klucz dwupiórowy do skrzynki elektrycznej

-kolor do ustalenia na etapie realizacji z Zamawiającym.

1. Czy panele PSO poza pom. monitoringu mają być wyposażone w drukarkę? Wydaje się to niekonieczne, panele pełnić mają w zamyśle funkcję pomocniczą, wydruki będą dublowane z pom. monitoringu, na którym obsługa jest 24h/7, montaż drukarki w opinii Wykonawcy będzie tylko kłopotliwy dla Zamawiającego (awarie, uzupełnianie papieru).

Odpowiedź:

Panel bez drukarki do PSO w Budynkach M-II, M-VIII, M-IX, A-VIII.

1. Proponuje się, by Zamawiający oprócz stanowisk do podglądu wizualizacji pożarowej w pom. monitoringu M-V oraz portiernii A-VIII, utworzył stanowisko również w Dziale Technicznym A-VII – powyższe pozwoli osobom obsługującym od strony formalnej instalację bezpośrednio szybciej dowiadywać się o alarmach i rozpoczynać czynności formalne (np. wezwania gwarancyjne).

Odpowiedź:

W wiązki z tym, że Szpital dysponuję 4 licencjami stanowiska do podglądu wizualizacji systemu sygnalizacji pożarowej. Wykonawca ma uruchomić na wskazanym komputerze aplikację.

Z poważaniem

Zastępca Dyrektora

ds. Techniczno – Eksploatacyjnych

mgr inż. Adrian Żak