

Tom I

STADIUM DOKUMENTACJI

**Projekt budowlany
Projekt zagospodarowania terenu**

BRANŻA	Projekt zagospodarowania terenu
NAZWA INWESTYCJI	Rozbudowa i przebudowa budynku remizy wiejskiej w Golcach
ADRES	78-600 Wałcz, Golce dz.nr 157/1 i 157/2 obręb ewid. 0057 Golce jedin. ewid. - 321705_2.0057.157/1 i 157/2 Wałcz Obszar Wiejski identyfikator: 321705_2.0057.157/1 i 157/2
INWESTOR	Gmina Wałcz ul. Dąbrowskiego 8 78-600 Wałcz
DATA	czerwiec, 2024 r. Kategoria obiektu: IX

**Opracowujący-główny projektant
mgr inż. DAMIAN SIWIEC upr. bud. nr ZAP/0026/PWOK/09**

**Architektura
inż. Piotr Schulz GPKZ-7342/149/93**

**Instalacje sanitarne
mgr inż. Monika Rudnicka ZAP/0121/PWBS/18**

**Instalacje elektryczne
tech. Mariusz Strażnikiewicz GP7342/1843/94**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
2.1. Otoczenie terenu.....	3
2.2. Istniejące zagospodarowanie	3
2.3. Układ komunikacyjny.....	3
2.4. Uzbrojenie terenu.....	3
2.5. Warunki gruntowo-wodne.....	3
2.6. Zieleń.....	4
2.7. Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.1. Urządzenie budowlane.....	4
3.2. Sposób odprowadzenie lub oczyszczenie ścieków.....	5
3.3. Układ komunikacyjny.....	5
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	5
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenie terenu.....	5
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	5
4. Zestawienie powierzchni.....	5
5. Informacje i dane	6
5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub WZ.....	6
5.2. O wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
5.3. O wpływie eksploatacji górniczej.....	6
5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	6
6. Dane dotyczące ochrony warunków ochrony ppoż wraz z parametrami.....	7
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji projektu.....	9
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
9. Sposób spełnienia wymagań art.5 ust.1 ustawy Prawo Budowlane.....	11
10. Uwagi końcowe.....	12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....

Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu

Rys.2 Przekroje konstrukcyjne nawierzchni

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień i zaświadczeń wydanych przez izbę projektanta.....	13
2. Informacja BioZ	23

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy i przebudowy remizy w m. Golce gm. Wałcz, dz.nr 157/1 i 157/2. Inwestor rezygnuje z nadbudowy budynku i jej nie ma.

obręb ewid. 0057 Golce

jedn.ewid. - 321705_2.0057 Wałcz Obszar Wiejski

Kategoria obiektu IX

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren jest w przeważającej części płaski, porośnięty niską trawą. W miejscu planowanej inwestycji zlokalizowany jest utwardzony o nawierzchni betonowej taras do rozebrania.

Na terenie działki znajduje się istniejący budynek obecnej remizy wiejskiej .

2.1. Otoczenie terenu

Od strony północnej działka sąsiada

Od strony południowej działka sąsiada

Od zachodniej działka sąsiada

Od strony wschodniej droga dz nr 229

2.2. Istniejące zagospodarowanie

Istniejący budynek remizy wiejskiej i plac rekreacyjny

2.3. Układ komunikacyjny

Wjazd i wyjazd z terenu działki odbywa się przez istniejący zjazd dz. nr 229.

Chodniki, drogi, komunikacja wykonane z kostki betonowej. Wejście na teren działki istniejącym zjazdem od strony wschodniej.

Chodniki z kostki betonowej gr.6cm na podbudowie cementowo-piaskowej gr.5cm.Chodniki o spadku poprzecznym 1% umożliwiającym spływ wody opadowej na teren działki.

2.4. Uzbrojenie terenu

- instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej (na terenie przedmiotowej działki nr 157/1 i 157/2) do zbiornika bezodpływowego V=5m³

- przyłącze kanalizacji deszczowej (na terenie własny nr 157/1 i 157/2) do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej

- instalacja zewnętrzna wodociągowa (na terenie przedmiotowej działki nr 157/1 i 157/2) do istniejącego przyłącza

- przyłącze elektroenergetyczne istniejące

2.5. Warunki gruntowo – wodne

3. W oparciu o § 4 ust.2 pkt.1 rozporządzenia MTBiGW z dn.25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych warunki gruntowe terenu, w odniesieniu do projektowanych robót ziemnych, określa się jako Proste. W poziomie posadowienia występuje zwierciadło wody , pospółka gliniasta z otoczkami nawodniona. Badania podłoża w załączniku projektu technicznego.

3.1. Zieleń

Na przedmiotowej działce występuje zieleń niska w postaci traw. Występuje zieleń średnia – krzewy ozdobne.

3.2. Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Na terenie inwestycji nie istnieją obiekty przeznaczony do rozbiórki. Rozebrany zostanie jedynie istniejący taras zadaszony .

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie działki nr 157/1 i 157/2 projektuje się budynek remizy wiejskiej dla max.40 osób wraz z niezbędną infrastrukturą.

Budynek jest parterowy, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym 30 stopni. Średnia wysokość terenu wynosi +111.40mnpm.

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez wyprofilowane dojścia, podjazdy o max. pochyleniu 6%.

Zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, projektuje się na terenie działki 157/1 i 157/2 w granicach opracowania budowę n/w obiektów i przyłączy;

- istniejące przyłącze wody
- budowę rozbudowy i przebudowy remizy
- miejsca na pojemniki na śmieci
- zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego V=5m³
- wody deszczowe i roztopowe na teren własny
- przyłącze energetyczne istniejące
- utwardzenia (chodniki, drogi, komunikacja)

4.1. Urządzenia budowlane

a) instalacja zewnętrzna wodna

Istniejąca

b) instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur rur PVC klasy U SDR 34 SN8 litych o średnicy Ø160mm. Ścieki odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego V=5m³. Włączenie projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego wykonać za pośrednictwem dwóch studni, oznaczonej na planie zagospodarowania terenu jako S1 i S2.

c) instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej

Na teren własny inwestycji

d) instalacja zewnętrzna elektryczna

Zasilanie budynku będzie realizowane przez istniejące przyłącze kablowe zalicznikowe. Zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.

4.2. Sposób odprowadzenia ścieków lub oczyszczania ścieków

Ścieki odprowadzane będą zew. instalacją kanalizacji sanitarnej do zbiornika beodpływowego 5m³.

4.3. Układ komunikacyjny

Bez zmian, istniejący zjazd z drogi dz nr 229.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Od strony wschodniej istniejący zjazd z drogi dz nr 229

4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Wg projektu technicznego.

4.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren działki płaski, porośnięty niską trawą, nie występuje roślinność średnia i wysoka. Nie planuje się nowych posadzeń. Wykonane zostanie jedynie ogrodzenie.

5. Zestawienie powierzchni

Bilans terenu istniejącego – bez zmian

Bilans terenu projektowanego

bilans terenu w granicach działki w powierzchni opracowania

Budynek remizy stan istniejący

Powierzchnia zabudowy - 121,23 m² Powierzchnia użytkowa - 93,44 m² Kubatura - 457,51m³

Budynek remizy stan projektowany

Powierzchnia zabudowy - 204,23 m² Powierzchnia użytkowa - 161,61 m² Kubatura - 758,11m³

Powierzchnia rozbudowy - 83,00 m²

Tereny utwardzone - 237,60m²
w tym:

Taras - 20,30m²

6. Informacje i dane

6.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub WZ

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24 czerwca 2024r.nr GK.6733.3.10.2024 m.in.

- budynek użyteczności publicznej – budynek rozbudowy i przebudowy budynku remizy wiejskiej w Golcach
- budynek zlokalizowany jest w obszarze ograniczonym nieprzekraczalną linią zabudowy
- budynek parterowy, niepodpiwniczony
- forma przestrzenna zwarta, dach dwuspadowy o spadku 30°
- maksymalna wysokość budynku +6,10m (dopuszczalne +10,00m) okap 3,01m.n.p.t
- maksymalny wymiar elewacji frontowej wynosi 9,29m (dopuszczalne 10,0m)

6.2. O wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru i ewidencji zabytków.

6.3. O wpływie eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie leży na obszarze obecnych i byłych oddziaływań górnictwa.

6.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Obecnie na terenie nie istnieje zagospodarowanie oraz nie jest prowadzona działalność niosąca zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Nie przewiduje się również, by zaistniały w wyniku planowanej inwestycji.

6.5. O możliwości dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do internetu.

Zgodnie z projektem technicznym

7. Ochrona przeciwpożarowa

Dokumenty odniesienia,

Przepis 1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065).

Przepis 2 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ([Dz. U.](#) nr 109, poz. 719 ze zm.)

Przepis 3 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117)

Przepis 4 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030)

a) Dane ogólne o obiekcie

Nowoprojektowany obiekt posiada 1 kondygnację nadziemną, brak podpiwniczenia. Maksymalna wysokość budynku +6,10m (budynek niski N).

W budynku nie projektuje się klatki schodowej, brak windy.

Powierzchnia zabudowy	204,23 m²
Powierzchnia użytkowa	161,61 m²
Kubatura	758,11 m³

b) Lokalizacja

Budynek usytuowany jest na działce nr 157/1 i 157/2 we wsi Golce, Gmina Wałcz woj. zachodniopomorskie. Na przedmiotowej działce poza remizą projektuje się chodniki, taras, zewnętrzne instalacje wod-kan i włz. Projektuje się również nowe przyłącze kanalizacyjne.

c) Występujące palne materiały i substancje

W budynku znajdować się będą przedmioty i materiały palne, stanowiące wyposażenie pomieszczeń takie jak m.in.: drewno, drewnopochodne, tkaniny, poliuretan.

Brak materiałów pożarowo niebezpiecznych.

d) Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL . Gęstość obciążenia ogniowego w garażu mniej niż 500 [MJ/m²].

e) Kwalifikacja budynku oraz liczba osób w pomieszczeniach

Liczba osób w pomieszczeniach.

W pomieszczeniach, liczba osób jednocześnie przebywających nie przekroczy **40**.

f) Kwalifikacja budynku ze względu na wysokość

Obiekt jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym. Maksymalna wysokość budynku +6,01m (budynek **niski N**).

g) Kwalifikacja budynku ze względu na ochronę przeciwpożarową

Ze względu na ochronę przeciwpożarową – uwzględniając funkcję i przeznaczenie poszczególnych kondygnacji budynku, budynek zakwalifikowano jako **ZL III**.

h) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

i) Strefy pożarowe

Dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ze strefami pożarowymi ZL II, maksymalna dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 8000 m².

Nowoprojektowany budynek będzie jedną strefą pożarową .

j) Odporność pożarowa i ogniowa

Klasa odporności pożarowej budynku

Budynek zaliczono do jednej strefy pożarowej o sumarycznej pow. użytkowej 161,61m².

Dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej do poziomu "**D**". **Jedynie ściana południowa ocieplona wełną mineralną , a okna i drzwi należy wykonać jako EJ 30. Ściana południowa i ściana sąsiada NRO.**

Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna kontr. nośna	Kontr. dachu	strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej /R/ odpowiednio do wymagań głównej konstrukcji nośnej i konstrukcji dachu.

Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych gdyż otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni.

k) Ewakuacja

Przebiegi ewakuacyjne

Długość przejść ewakuacyjnych zaprojektowano w taki sposób, że nie przekraczają one w pomieszczeniach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL dopuszczalnych 40 m

- warunek spełniony

Dojścia ewakuacyjne

Dojścia ewakuacyjne zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami. Długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza w strefie pożarowej ZLIII – 30 m (przy jednym kierunkach ewakuacji)

Wyjścia, drzwi

Wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń zaprojektowano o szerokości 0,9 m.

Klatka schodowa

W budynku brak klatki schodowej

l). Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń PN-EN ISO 7010:2012

Drogi i kierunki ewakuacyjne oraz pomieszczenia oznakowano zgodnie z normą:

- PN-EN ISO 7010:2012/A1 do A6** Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa
– Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.

m). Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Ze względu na ochronę przeciwpożarową, zaprojektowano:

- przeciwpożarowe wyłączniki prądu umieszczone w pobliżu głównych wejść lub złącza i odpowiednio oznakowane, przyciski sterujące umieszczone w pobliżu wejść do budynku,
- obudowanie przewodów wentylacyjnych z materiałów niepalnych.

Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane będą wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru /np. sieć wodociągowa itp./

n). Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie

Nie dotyczy

o). Podręczny sprzęt gaśniczy

Obiekt na kondygnacji parteru, po zakończeniu robót, wyposażony zostanie w gaśnice przenośne wg wskaźnika i zasad:

-co najmniej: 1 jedna jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m²

p). Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Dla budynku o kubaturze brutto do 5 000 m³ i o powierzchni wewnętrznej do 1 000 m² — 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Powyższą ilość wody zapewnia sieć wodociągowa przeciwpożarowa w pobliżu budynku inwestora .

r). Drogi pożarowe

Dojazd straży pożarnej dogodny

8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji projektu

Odległość budynku inwestora od sąsiedniego budynku mieszkalnego na działce 121 wynosi 6,05m. Ściana budynku sąsiada jest NRO ,REI 60 bez okien i drzwi.

9. Informacja o obszarze oddziaływania

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW W ZAKRESIE FUNKCJI I WYMAGAŃ ZWIĄZANYCH Z UŻYTKOWANIEM OBIEKTÓW:

8.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 t.j.),

Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.

8.2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 t.j.),

Istniejący zjazd z działki nr 229 na przedmiotową działkę nr 157/1 i 157/2 - inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

8.3. Ustawa z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440),

Spełnienie wymagań art. 43 - obiekty budowlane zaprojektowano w odległości większej niż 6m od drogi gminnej

8.4. Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 t.j.)

W nawiązaniu do art.46. Projektowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć.

8.5. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.0.353 t.j.).

Projektowany do realizacji obiekt nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie wpływa na negatywne oddziaływanie na obszar Natura 2000 zapisane w art. 59. 1. i art. 96. 1. ww. ustawy.

Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

8.6. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 kwietnia 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. nr 213, poz. 1397 t.j.),

Projektowany obiekt nie jest zakwalifikowane jako zawsze znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko wymienione w § 2 ust. 1 oraz w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia.

8.7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030),
Zapewniono spełnienie wymagań określonych § 4. 1. zapewniając wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych poprzez dwa hydranty w odległości mniejszej niż 75m.

8.8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. nr 47, poz. 401),

Załącznikiem do projektu budowlanego jest informacja BIOZ, spełniająca § 2 ww. rozporządzenia obligująca wykonawcę robót, przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, do opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki 157/1 i 157/2 dla której inwestor posiada tytuł dysponowania nieruchomościami do celów budowlanych.

8.9. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych:

Usytuowanie obiektu od granicy działek sąsiednich:

W nawiązaniu do rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w przywołaniu do wymogów § 12 określającego dopuszczalne odległości budynków od granicy z sąsiednią działką budowlaną zaprojektowano budynek w odległościach min 4m od granicy działek sąsiednich

8.10. Naturalne oświetlenie- przesłanianie

Na podstawie § 13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dokonano analizy przesłaniania - odległość projektowanego budynku od obiektów istniejących umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń na stały pobyt ludzi.

Dokonano analizy zacieniania projektowanego zamierzenia z uwzględnieniem §60 i §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektowane zamierzenie nie zmieni w sposób zasadniczy istniejących standardów użytkowych obszarów w obrębie analizy.

10. Sposób spełnienia wymagań art.5 ust.1 ustawy Prawo Budowlane

- Projektuje się stosowanie tylko i wyłącznie wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu na terenie kraju. Materiały budowlane , rozwiązania, urządzenia i produkty powinny spełniać wymagane normy bezpieczeństwa ppoż i bhp oraz inne przepisy odrębne. Powinny posiadać wymagane certyfikaty , atesty, aprobaty i inne dokumenty. Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli zastały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
- Zapewnione zaopatrzenie w następujące media: energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną. Usuwanie odpadów przewiduje się przez wyspecjalizowaną firmę.
- Nie przewiduje się podłączenia budynku do sieci telekomunikacyjnej
- Celem zapewnienia utrzymania właściwego stanu technicznego zapewniono możliwość wejścia na dach budynku przez drabinę zew.. Dostęp do konstrukcji dachu i wszelkich instalacji możliwy z wnętrza budynku. Do wszystkich liczników zachowano łatwy i szybki dostęp.
- Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne zgodnie z opisem w Projekcie Architektoniczno - Budowlanym.
- Minimalny udział lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych i starszych – nie dotyczy
- Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy uważa się za spełnione ze względu na zaprojektowane indywidualne zaplecze socjalne dla użytkowników budynku, oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla dzieci i ich rodziców. Potwierdzeniem prawidłowego rozwiązania tej kwestii jest uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych.
- Ochrona ludności, zgodnie z wymogami obrony cywilnej – nie dotyczy
- Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i innych dóbr kultury – nie dotyczy
- Odpowiednie usytuowania na działce zgodnie z opisem w Projekcie Zagospodarowania Terenu

- Poszanowanie interesów osób trzecich zgodnie z opisem w Projekcie Zagospodarowania Terenu. Ponadto projektowany budynek nie stwarza konfliktów przestrzennych z terenami otaczającymi. Budowa i funkcjonowanie nie naruszy dostępu do drogi publicznej osobą trzecim.
- Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy do zapewnienia przez kierownika budowy w zgodzie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który musi zostać opracowany.

11. Uwagi końcowe

Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.

Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg. wytycznych i zaleceń producenta.

Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

podpis

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu

STADIUM DOKUMENTACJI**Projekt budowlany
Projekt zagospodarowania terenu****BRANŻA****SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

NAZWA INWESTYCJI	Rozbudowa i przebudowa budynku remizy wiejskiej w Golcach	
ADRES	78-600 Wałcz, Golce dz.nr 157/1 i 157/2 obręb ewid. 0057 Golce jedn. ewid. - 321705_2.0057.157/1 i 157/2 Wałcz Obszar Wiejski identyfikator: 321705_2.0057.157/1 i 157/2	
INWESTOR	Gmina Wałcz ul. Dąbrowskiego 8 78-600 Wałcz	
DATA	czerwiec, 2024 r.	Kategoria obiektu: IX

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do izby projektantów.....14
2. Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami.....22
3. Informacja BiOZ.....23
4. Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu do istniejącej sieci ciepłowniczej.....28

Dokumenty/ Załączniki:

Uprawnienia budowlane i zaświadczenia poszczególnych projektantów

WOJEWODA BYDGOSKI

GP-KZ-7342/149/93

Bydgoszcz 1993-10-26

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i ust. 3, § 5 ust. 2, § 7 i § 13
ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 5, poz. 46 z późn. zm.)
stwierdzam, że:

Pan Piotr Łukasz SCHULZ

technik architektury o specj. projektowania architektoniczne

urodzony dnia 19 października 1958 r. w Chojnicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
w zakresie niżej podanym

Pan Piotr Łukasz SCHULZ jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w budownictwie jednorodzinnych, zagrodowym
oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³;

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy
i robót wyłącznie przy budowie budynków i budowli o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych objętych w/w specjalnością
techniczne-budowlaną oraz w tym samym zakresie do kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz do kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wnoszenia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednic-
twem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymał:

1. p. Piotr SCHULZ
ul. Akacjowa 5
85-608 CHARZYKOWY

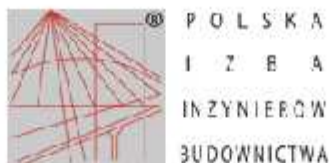
2. a/a



Wojewoda Bydgoski
mgr inż. Michał Buzalski
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa



Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-64K-KYG-GUR *

Pan Piotr Schulz o numerze ewidencyjnym POM/BO/4312/01
adres zamieszkania ul.Akacyjowa 6, 89-606 Charzykowy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-10 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

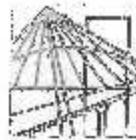
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 11 czerwca 2018 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0029(7)/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1337, ze zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Monika Anna Rudnicka
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 23 marca 1976 r. w Wałcu
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0121/PWBS/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzeńcie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiażewski
Sekretarz OKK

Otrzymała:

1. Pani Monika Anna Rudnicka
ul. Morycja 6D, 78-600 Wałcz
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK

Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
ZAP-NKS-225-CRB *

Pani Monika Anna RUDNICKA, o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0157/18
adres zamieszkania ul. Morzyce 6 D, 78-600 WAŁCZ
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-28 roku przez:

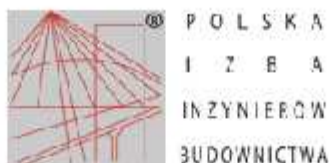
Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 Nr 136 poz. 1958) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym).

* Wersję tego zaświadczenia w formie elektronicznej można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Głównym Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-T8L-GLC-8XZ *

Pan Mariusz STRAŻNIKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/1346/01
adres zamieszkania Ostrowiec 165 null, 78-600 WAŁCZ
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-02 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

zgodność z oryginałem

Pan (Pani) Jest upoważniony (a) do:

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów konstrukcyjnych oraz kontrolowania stanu technicznego obiektów w zakresie instalacji elektrycznych, odpowiednich i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych - o powołaniu stanów rozdzielenia konstrukcyjnych,

2) sporządzenia w odzwierciedle jednoznaczny, zamknięty plan budowy o kł. L. 1000 do 1000 m² projektów instalacji elektrycznych.

Od chwili niniejszej przekazanie autorskie prawa autorskie własności do Miasta Gólcach i powołanie w tym celu z siedzibą w Gólcach 14 841 od dnia włączenia do projektu.

Oświadczam:
Pan Mariusz STRAŻNIKIEWICZ
Dział Projektów
78-100 1 8 1 8 1 8



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Strażnikiewicz

D.P.

Opis: projekt w 1:1000
Wskazanie: 1:1000
Wskazanie: 1:1000

1924 1934 r.

Województwo Piłskie
GP, 7302/102/96

DECYZJA O STWORZENIU PRZEDMIOTU ZAWODOWO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 lit. a) i b) z dnia 19.02.2014 r. w sprawie rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Inicjatyw Społecznych z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

o t w i e r d z a j e, że

Pan (Pani) Nazwisko: P T R A P H I A I E W I C Z
(imię i nazwisko)

posiada wykształcenie i specjalność: inżyniera elektrycznego (branża: elektryczność)

urodzony (a) dnia 19 .. roku

w (miejscowość)

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

..... (nazwa funkcji)

w specjalności: (rodzaj funkcji)

w zakresie: (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

..... (specjalizacja zawodowa)

Za



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131, 7132/38k/09

Szczecin, dnia 30 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu mgr inż. Damianowi Tadeuszowi Siwiec

ur. dnia 26 grudnia 1979 r. w Koszalinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0026/PWOK/09

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński
Przewodniczący OKK
- dr hab. inż. Władysław Szaflik
- mgr inż. Andrzej Galkiewicz

za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-1PA-ZSE-GSD *

Pan Damian Tadeusz SIWIEC o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0236/09
adres zamieszkania ul. Zdobywców Wątu Pom. 5/7, 78-600 WAŁCZ
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

za zgodność z oryginałem

Oświadczenie

Dotyczy: projektu budowlanego pt.

„Rozbudowa i przebudowa budynku remizy wiejskiej w Golcach w m. Golce”
dz. nr 157/1 i 157/2.

Inwestor:

Gmina Wałcz
ul. Dąbrowskiego 8
78-600 Wałcz

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczamy, iż wymieniony wyżej projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INFORMACJA BIOZ

Dane ewidencyjne

Inwestor: Gmina Wałcz ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz

Obiekt: „Rozbudowa i przebudowa budynku remizy wiejskiej w Golcach w m. Golce” dz. nr 157/1 i 157/2

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. Damian Siwiec

ul. Piastowska 1A/1

78-600 Wałcz

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- + organizacja zaplecza budowy,
- + wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
- + wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej dla samochodów transportu, materiałów budowlanych,
- + oznakowanie terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych,

- ROBOTY BUDOWLANE

- + roboty porządkowe w tym demontażowe i rozbiórki
- + roboty ziemne
- + roboty betonowe i zbrojarskie
- + roboty murowe
- + Położenie poziomej izolacji przeciwwilgociowej
- + Położenie pionowej izolacji
- + Stolarka i ślusarka
- + Roboty wykończeniowe
- + Wykonanie elewacji na zewnątrz budynku

- UPORZĄDKOWANIE TERENU

- + segregacja i wywóz materiału porozbiórkowego,
- + demontaż zaplecza budowy,
- + uporządkowanie i przekazanie terenu Inwestorowi,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a. istniejący budynek szkoły podstawowej wraz z jednym oddziałem przedszkolnym

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- a. ruch pojazdów,
- b. podziemne instalacje techniczne

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m
- prace wykonywane w pobliżu linii elektroenergetycznych;
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych;
- prace rozbiórkowe;
- roboty wykonywane w pobliżu używanego dźwigu

- prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;
- roboty w pobliżu odbywającego się ruchu samochodowego
- prace z użyciem elektronarzędzi
- uszkodzenia ciała substancjami agresywnymi przy pracach z użyciem materiałów zawierających środki chemiczne (farby, kleje, masy izolacyjne);
- okaleczenia wystającymi gwoździami, pociętymi elementami stalowymi i innymi ostrymi, zabrudzonymi elementami

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologie wykonania.

Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji. Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejności wykonywania zadań. Roboty realizować z uzgodnieniem z inwestorem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót rozbiórkowych

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia
- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz

zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

o uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający funkcjonowanie istniejącej infrastruktury użytkowej i technicznej.

- zorganizowanie punkt pierwszej pomocy medycznej,
- sporządzić i realizować planu BIOZ,
- przechowywać kompletną dokumentację budowy we wskazanym w BIOZ miejscu.
- wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych.
- oznakować plac budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów BHP w szczególności przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa,
- wszyscy pracownicy powinni posiadać kaski ochronne z aktualnymi atestami.
- stosować pasy i liny zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Pasy te powinny mieć wymagające polskimi przepisami i normami, aktualne atesty.
- stosować odpowiednie rusztowania, pomosty i deskowania zgodnie z przepisami i normami.
- zamontować daszki ochronne przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5m od rusztowań, ochronne barierki wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m
- udzielić instruktażu i zapoznać brygadę ze specyfiką występujących robót,
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- utrzymywać porządek na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- przestrzegać na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach.
- przy wykopach należy stosować odpowiednie zabezpieczenia skarp.
- przewidywana głębokość wykopu większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

- wszystkie przewody elektryczne tymczasowe należy przeprowadzać w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie, uszkodzenie ich izolacji i przerwanie.

- przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych elementów kierownik budowy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu oraz sprawdzenia zabezpieczeń.

- przestrzegać warunki ppoż:

- a) zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy,

- b) nie blokować istniejące drogi pożarowe i dostęp do drogi publicznej

- c) zapewnić warunki bezpieczeństwa dla osób przebywających w istniejących, działających budynkach

- d) stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie

- e) teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

- f) wyposażyć w środki gaśnicze stanowisk pracy zagrożonych pożarem,

- g) wskazać miejsce przechowywania i sposobów transportu środków chemicznych na budowie,

- h) instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, oraz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Opracował:

OŚWIADCZENIE

**projektanta dotyczące możliwości podłączenia
projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej**

Ja niżej podpisany(a), **oświadczam**, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128), **że**:

☒ 1) brak jest możliwości podłączenia,

☐ 1) jest możliwość podłączenia,

projektowanego rozbudowy i przebudowy remizy w miejscowości Golce na działce nr 157/1 i 157/2 położonej w Golce

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 roku, poz. 755 z późn. zm.)

Jestem świadomy (-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

.....
(czytelny podpis – imię i nazwisko projektanta)

Projektowany zbiornik bezodpływowy

Trasę kolektora kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku Projektu Zagospodarowania Terenu Działki. Planuje się wykonać instalację kanalizacyjną z rur PVC o średnicy Φ 160mm do projektowanego zbiornika bezodpływowego $V=5m^3$.



WYMIARY

Długość	Szerokość	Wysokość	Wysokość wjazdu	Waga
3140 mm	1600 mm	1600 mm	500 mm	180 kg