

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat:

**ODTWORZENIE ATTYKI W BUDYNKU POŁOŻONYM PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 1 W RUDZIE
ŚLĄSKIEJ - DZIELNICY ORZEGÓW**

ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

KOD CPV - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe.

Inwestor:

MIASTO RUDA ŚLĄSKA

41-709 RUDA ŚLĄSKA, UL. JANA PAWŁA II 6

| | | |
|-----------|--|---|
| Branża: | tytuł / Imię i nazwisko | Podpis |
| Budowlana | Opracował: mgr inż. Marek Wiśniowski | mgr inż. Marek Wiśniowski Upr. budowlane do projektowania w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SŁK/4322/PBKb/15 |

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----------|
| 1. WSTĘP | 3 |
| 1.1. Przedmiot ST | 3 |
| 1.2. Zakres stosowania ST..... | 3 |
| 1.3. Zakres robót objętych ST | 3 |
| 1.4. Określenia podstawowe | 3 |
| 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót | 4 |
| 2. MATERIAŁY..... | 4 |
| 3. SPRZĘT | 4 |
| 4. TRANSPORT | 4 |
| 5. WYKONANIE ROBÓT | 4 |
| 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT | 5 |
| 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości. | 5 |
| 6.2 Kontrola jakości materiałów i wyrobów. | 5 |
| 7. OBMAR ROBÓT | 5 |
| 8. ODBIÓR ROBÓT | 6 |
| 8.1 Rodzaje odbiorów robót..... | 6 |
| 8.2 Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu..... | 6 |
| 8.3 Odbiór końcowy..... | 6 |
| 8.4 Odbiór Robót rozbiórkowych. | 6 |
| 9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH..... | 6 |
| 10.1 Dokumentacja projektowa. | 6 |
| 10.2 Dokumenty związane. | 6 |

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót rozbiórkowych dla zadania pod nazwą:

ODTWORZENIE ATTYKI W BUDYNKU POŁOŻONYM PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 1 W RUDZIE ŚLĄSKIEJ - DZIELNICY ORZEGÓW.

1.2. Zakres stosowania ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych a przewidzianych Dokumentacją Projektową.

1.3. Zakres robót objętych ST

W ramach prac remontowych elewacji budynku przewiduje się następujący zakres robót:

- Rozebranie ceglanej elewacji budynku.
- Rozbiórka murów ogniowych na ścianach szczytowych.
- Rozebranie pokrycia dachu z dachówek ceramicznych.
- Rozbiórka obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi.
- Wykucie z murów okien.
- Rozebranie fragmentów ścian.
- Odbicie tynków zewnętrznych.
- Zabezpieczenie odkrytych fragmentów budynku przed wpływami atmosferycznymi.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w projekcie pn: ODTWORZENIE ATTYKI W BUDYNKU POŁOŻONYM PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 1 W RUDZIE ŚLĄSKIEJ - DZIELNICY ORZEGÓW.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST-0 "Wymagania ogólne".

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Materiały trwale wbudowane podczas prac rozbiórkowych nie występują.

3. SPRZĘT

Sprzęt do wykonywania robót rozbiórkowych winien być dobrany przez Wykonawcę w projekcie organizacji robót i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Ze względu na zabytkowy charakter budynku prace należy prowadzić głównie ręcznie. Dopuszcza się wykonanie prac przy użyciu lekkich młotów pneumatycznych lub elektrycznych.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

- Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe elementów obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Przed rozpoczęciem robót konieczne jest wyznaczenie i oznakowanie strefy niebezpiecznej.
- Rozbiórkę ścian ceglanych należy wykonywać ręcznie z użyciem elektronarzędzi, klinów, młotków itp.

- Kliny, przecinaki lub przebijaki stosowane do rozbiórki powinny mieć uchwyty nie krótsze niż 0,70 m oraz nieuszkodzone zakończenia robocze.
- Demontaż obróbek blacharskich oraz stolarki należy wykonywać ręcznie.
- Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnie pochyłe lub rynny zsypowe.
- Rynny zsypowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.
- Niedopuszczalne jest okresowe składowanie większych ilości materiałów i gruzu z rozbiórki na stropach czy pomostach rusztowań.
- Zdemontowaną stolarkę należy oczyścić, uzupełnić i naprawić w celu przygotowania jej do ponownego montażu.
- Gruz i materiały z rozbiórki powinny być sukcesywnie transportowane do kontenera lub bezpośrednio na środki transportu.
- Gruz z rozbiórki, zdemontowane elementy obiektu budowlanego należy systematycznie wywozić na koncesjonowane składowisko przystosowanymi do tego celu środkami transportu.
- Przed przystąpieniem do demontażu stolarki należy sprawdzić czy skutek osiadania ścian lub utraty nośności, nadproża nie spełniają roli podpory dla danej ściany.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

6.2 Kontrola jakości materiałów i wyrobów.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru robót jest 1m^3 . Płaci się za wykonaną ilość m^3 prac rozbiórkowych elementów żelbetowych lub betonowych wg rzeczywistego obmiaru dokonywanego w trakcie prowadzenia robót. W cenę należy wliczyć koszt wykonania niezbędnych rusztowań i osłon zabezpieczających oraz koszty składowania gruzu.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Rodzaje odbiorów robót.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

8.2 Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

8.3 Odbiór końcowy.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

8.4 Odbiór Robót rozbiórkowych.

- Należy sprawdzić czy stan elementów po pracach rozbiórkowych jest zgodny z założeniami Dokumentacji Projektowej.
- Należy sprawdzić czy wywieziony gruzu i materiały z rozbiórki są składowane na koncesjonowanym składowisku.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST - 0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1 Dokumentacja projektowa.

Dokumentem odniesienia jest projekt budowlany pt: „ODTWORZENIE ATTYKI W BUDYNKU POŁOŻONYM PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 1 W RUDZIE ŚLĄSKIEJ - DZIELNICY ORZEGÓW”.

10.2 Dokumenty związane.

Dokumentacją odniesienia jest:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego zadania,
2. umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót
3. zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww. zadania
4. normy
5. aprobaty techniczne
6. inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

Najważniejsze normy i dokumenty:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie

ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Tekst jednolity

Dz.U.2003.169.1650 (R) Ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas wykonywania robót budowlanych – Dz.U. nr 47 poz.401 z 2003 r.
- Prawo budowlane – Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 r.
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz.U. 2023 poz. 1587
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 3 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów - Dz.U. 2020 poz. 10
- Ustawa z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego - Dz.U. 2011 nr 232 poz. 1377
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568
- Ustawa z dnia 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych Dz.U Nr 16 poz. 78
- Ustawa z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska Dz. U. nr 62 poz. 627.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych.