

Notatka z wyboru Wykonawcy

1. Przedmiot zamówienia:

- usługa,
 dostawa,
 robota budowlana

Nazwa zadania: „Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego i ewentualnej sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego”

2. Rozeznanie rynku:

- zapytanie zamieszczono na stronie bip.csw.pl w dniu _____
 zapytanie zamieszczono na platformie zakupowej w dniu 14.02.2025 r.

3. Do dnia 14.02.2025 r. do godz. 9:00 wpłynęły następujące oferty:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty brutto	Kryteria oceny Najniższa cena brutto	UWAGI
1	Filip Rybacki rzeczoznawca majątkowy, 85-088 Bydgoszcz, ul. Skłodowskiej-Curie 48/59, NIP: 9531829405	90 000,00	42,78 pkt	---
2	Operatis Monika Bernacka-Klein, 86-100 Świecie, ul. Rzepakowa 5, NIP: 5591862746	75 000,00	---	Oferta niepodpisana podpisem osobistym, zaufanym lub kwalifikowanym oraz złożona bez potwierdzenia zapłaty składki polisy OC
3	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, 88-110 Inowrocław, Orłowo 135, NIP: 5561079349	38 500,00	100 pkt	---
4	Lux Invest Robert Łączyński 86-021 Żołędowo, Przyjazna 21 NIP 5541294122	31 480,00	---	Oferta złożona bez potwierdzenia zapłaty składki polisy OC
5	Valoria Wyceny Siemiątkowscy s.c. 87-100 Toruń, Strobanda 9A/5 NIP 9562395066	39 790,00	---	Oferta złożona bez potwierdzenia zapłaty składki polisy
6	Firma „CZERLI” Lidia Czerwińska 85-445 Bydgoszcz, Platynowa 1 NIP 953-007-78-83	60 000,00	64,17 pkt	---
7	Restrukturyzacje i Wyceny Sp. z o.o. 85-825 Bydgoszcz, Wojska Polskiego 65/108	70 000,00	---	Oferta złożona bez wymaganej kopii polisy
8	Wycena Nieruchomości s.c. 87-300 Karbowo, Sasankowa 7a NIP 8741813976	48 000,00	80,21 pkt	---

4. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

- 1) W postępowaniu pn. „Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego i ewentualnej sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego” zostało złożonych osiem ofert.
- 2) Oferta złożona przez wybranego Wykonawcę:
Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański, 88-110 Inowrocław, Orłowo 135,
NIP: 5561079349 nie podlega odrzuceniu, a Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu. Oferta otrzymała 100 pkt.

INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych

Pracownik ds. zamówień: _____

Ekert
Joanna Ekert

Zastępca Kierownika
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Kierownik: _____

B. Słowińska
Barbara Słowińska (2)

ZATWIERDZAM

STAROSTA

(Kierownik Zamawiającego)

Paweł Knapik