

PROJEKT TECHNICZNY

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ Z INSTALACJĄ KANALIZACJI ODCIEKOWEJ
ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI
MAGAZYNOWEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW MAGAZYNOWYCH
I ROZBIÓRKA NIECZYNNEJ PODZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Adres obiektu : **BELCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16**
Działka nr 76/13,
jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Belchatów, obręb 0017

Inwestor: **"EKO-REGION" sp. z o.o.**
ul. Bawełniana 18
97-400 Belchatów

PROJEKTANCI

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Agnieszka Kindl Upewnienia budowlane numer LOD/0172/POOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Izba Inżynierów: ŁOD/IS/6687/05	05.2024	

Łódź, maj 2024

PROJEKT TECHNICZNY

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

**BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ Z INSTALACJĄ KANALIZACJI ODCIEKOWEJ
ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI
MAGAZYNOWEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW MAGAZYNOWYCH
I ROZBIÓRKA NIECZYNNEJ PODZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ**

Adres obiektu : **BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16**
Działka nr 76/13,
jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017

Inwestor: **"EKO-REGION" sp. z o.o.**
ul. Bawełniana 18
97-400 Bełchatów

Oświadczenie projektantów

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane art.34, ust. 3D i 3e, ja niżej podpisany oświadczam,
że niniejszy projekt techniczny instalacji sanitarnych budowy wiaty magazynowej z instalacją kanalizacji
odciekowej oraz budowa ściany oddzielenia przeciwpożarowego przy istniejącej hali magazynowej wraz
z przebudową instalacji kanalizacji deszczowej oraz rozbiórka istniejących obiektów magazynowych i
rozbiórka nieczynnej podziemnej instalacji elektrycznej, zlokalizowana:

BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16
Działka nr 76/13, jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami
techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Wykaz osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego, posiadające uprawnienia budowlane do
projektowania w odpowiedniej specjalności, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1A Ustawy Prawo Budowlane:

PROJEKTANCI

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Agnieszka Kindl Uprawnienia budowlane numer ŁOD/0172/POOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Izba Inżynierów: ŁOD/IS/6687/05	05.2024	

Łódź, maj 2024

Łódź, dnia 16 grudnia 2004r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. KK/D/7131/172/04

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. nr 5 poz.42, z późn. zm) i art.12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art.13 ust. 1 pkt 1, art.14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Agnieszce Kindl

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska
urodzonej dnia 31 lipca 1969r w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0172/POOS/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 13 lutego 2004r., że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 34/04 z dnia 16 grudnia 2004r. stwierdziła, że Pani Agnieszka Kindl posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

M. Małasiński

Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

W. Sawicki

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki



Z. Cichoński

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Pani Agnieszka Kindl jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego;
- 3) sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa budowlanego w związku z § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB.



Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Otrzymują:

1. Agnieszka Kindl
ul. 11 Listopada 31 m. 19,
91-371 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-PPH-STS-52C *

Pani Agnieszka KINDL o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/6687/05
adres zamieszkania Kania Góra ul. Kameralna 5, 95-100 Zgierz
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-02 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Zestawienie rysunków

PZT1-Projekt zagospodarowania terenu – instalacje sanitarne

S01-Rzut projektowanych budynków – instalacje sanitarne

S02-profil kanalizacji sanitarnej

S03-profil kanalizacji deszczowej

OPIS TECHNICZNY

1. Informacje ogólne

1.1 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu technicznego instalacji sanitarnych kanalizacji deszczowej i odciekowej na potrzeby budowy wiaty magazynowej oraz budowy ściany oddzielenia przeciwpożarowego przy istniejącej hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zakres opracowania obejmuje działkę nr 76/13. Oznaczenie graficzne zakresu przedstawia rysunek nr PZT/00.

1.2 Materiały wyjściowe do projektowania:

- Zlecenie Inwestora;
- Ustalenia z Inwestorem;
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego fragmentów miasta Bełchatowa, Uchwała Nr XLIX/455/18 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 27.06.2018 r.;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500, wykonana przez uprawnionego geodetę Bogusława Białobrzeskiego nr uprawnień 7042, zewidencjonowana pod nr P.1001.2024.855 z dnia 27.03.2024 r.;
- Obowiązujące przepisy i normy;

2. Projektowana kanalizacja deszczowa

Podstawowe dane gabarytowe:

PARAMETR	WIATA MAGAZYNOWA	ŚCIANA PPOŻ.
wysokość obiektu	do 7,20 m	do 5,20 m
wysokość do okapu	do 5,20 m	-
ilość kondygnacji	1 kondygnacja	-
podpiwniczenie	brak	-
powierzchnia zabudowy	220,61 m ²	24,72 m ²
powierzchnia użytkowa	201,92 m ²	-
Kubatura obiektu	1356,00 m ³	127,50 m ³
nachylenie połaci dachu	10%	-
Długość elewacji frontowej i tylnej	13,25 m	25,60 m
Długość elewacji bocznej	16,65 m	16,20 m

Powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów:

245,33 m²

Zestawienie powierzchni użytkowej:

Zestawienie powierzchni pomieszczeń			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Rodz. podłogi	Pow. użyt. (m ²)

WIATY MAGAZYNOWE			
S1	Sekcja magazynowa	beton	65,40
S2	Sekcja magazynowa	beton	136,52
Razem			201,92 m ²

Wody opadowe i roztopowe

Obecnie wody opadowe z terenu objętego opracowaniem odprowadzane są do istniejącej na terenie kanalizacji deszczowej.

Po przebudowie wody opadowe z powierzchni projektowanych dachów będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej (tak jak obecnie).

Wody deszczowe z terenów brudnych i odcieki z powierzchni magazynowych odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego, a wcześniej zostaną oczyszczone poprzez istniejący separator.

Budynek magazynowy

Ilość powstałych wód opadowych powstałych na dachu budynku magazynowego s1s2.

$$q=0,9 * 201,92 * 300 /10000 = 5,45l/s$$

Wody opadowe zostaną zebrane układem rynnowym do rury spustowej i odprowadzone istniejącego kanału otwartego, a następnie do kanalizacji deszczowej istniejącej na obiekcie. Ponieważ w miejscu budowy magazynu znajdowało się zadaszenie o tożsamy wymiarach co projektowany magazyn przyjmuje się, że ilość wód opadowych odprowadzana do kanału nie zmieni się po planowanej przebudowie.

Budynek namiotowy

W związku z budową ściany wydzielenia ppoż. zachodzi konieczność odprowadzenia wód opadowych z namiotu magazynowego zlokalizowanego na terenie inwestycji.

W związku z konstrukcją namiotu brak jest możliwości montażu układu rynnowego. W związku z tym wody opadowe odprowadzane będą z dachu bezpośrednio na przygotowane kanały betonowe otwarte ułożone ze spadkiem w kierunku wpustu.



Betonowy kanał otwarty.

Ilość powstałych wód opadowych powstałych na dachu budynku namiotowego.

$$q=0,9 * 411,95 * 300 /10000 = 11,12l/s$$

Obecnie wody opadowe z tego budynku odprowadzane były bezpośrednio do otwartego kanału zlokalizowanego za „namiotem” po wybudowaniu ściany wydzielenia PPOŻ. wody opadowe zostaną zebrane do betonowych kanałów, a następnie doprowadzone do wpustu. Wpust należy wyposażać w kosz osadnikowy. Tak zebrane wody opadowe zostaną odprowadzone bezpośrednio do kanalizacji deszczowej istniejącej na terenie inwestycji. Ponieważ nie zakłada się zmian w wielkości namiotu, a dotychczas wody opadowe odprowadzane były do kanału ilość wód pozostanie niezmienną.

Sieci wewnętrzne zakładowe kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC-U klasy S, SN8, litych łączonych kielichowo na uszczelki wargowe średnicy 200 mm ze spadkiem zgodnym z graficzną częścią opracowania. Główne studnie stosować jako betonowe z kietami, zwężkami i włazami klasy D400 w strefie obciążenia ruchem i B125 w terenach zielonych.

Rurociągi

Zaprojektowano rurowciągi o średnicy 200 z rur PVC klasy SN8 o litej ścianie łączone na uszczelki gumowe. Przewody układać w wykopie na podsypce piaskowej grub. 10cm ze spadkiem zgodnym z częścią rysunkową projektu. Po sprawdzeniu szczelności kanałów wykonać obsypkę piaskową do wysokości 20 cm ponad wierzch rury. Zachować minimalne przykrycie rurowciągu 1,2 m, w przypadku mniejszego przykrycia rurowciąg zabezpieczyć termicznie i przed nadmiernym obciążeniem.

Rurę należy obsypać i ubić w pachwinach oraz pierwszą warstwę ręcznie, kolejne warstwy zagęszczać do wskaźnika zagęszczenia IS 096. Górną warstwę należy zagęścić do wskaźnika IS097. Wykonanie badania zagęszczenia wykonać sondą dynamiczną lekką.

Zagęszczenie w terenie zielonym:

Rurę należy obsypać i ubić w pachwinach oraz pierwszą warstwę ręcznie, kolejne warstwy zagęszczać do wskaźnika zagęszczenia IS092. Wykonanie badania zagęszczenia wykonać sondą dynamiczną lekką.

Układ kolektorów kanalizacji przedstawiono na załączonym planie sytuacyjno - wysokościowym w skali 1:500.

Studnie kanalizacyjne

Na trasie rurowciągów zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe prefabrykowane, beton klasy C30/45, Mrozoodporny F150, wodoszczelny W8: Ø1000 lub większe. Studnie prefabrykowane betonowe osadzić w wykopie na podsypce piaskowej o wys. co najmniej 10 cm. Łączenie elementów studni betonowych wykonać za pomocą uszczelki gumowych dostarczanych przez producenta. Studnie posiadają fabrycznie wykonane przejścia szczelne. Studzienki znajdujące się w drogach lub parkingach przykryć włazem żeliwnym przejezdny typu ciężkiego kl. D 400. Studzienki znajdujące się w terenach zielonych przykryte są włazem żeliwnym typu lekkiego kl. B 125. Regulację posadowienia włazu wykonać stosując pierścienie dystansowe łączone za pomocą zaprawy betonowej. Elementy studni wyposażyć w stopnie włazowe

3. Projektowana kanalizacja sanitarna

Na terenie inwestycji przed wjazdem do magazynu S1 i S2 projektuje się odwodnienie grzebieniowe frezowane zakończone wpustem z odpływem z koszem.



Frezowane odwodnienie grzebieniowe.

Przyjmuje się, że ilość odprowadzanych odcieków z przestrzeni magazynu wyniesie :

$$q=0,1 * 201,92 * 100 / 10000 = 0,2 \text{ l/s}$$

Istniejący zbiornik jest wystarczający aby przyjąć powstałe odcieki.

Stan zapełnienia istniejącego zbiornika należy stale monitorować. Zbiornik systematycznie opróżniać.

Sieci wewnętrzzakładowe kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC-U klasy S, SN8, litych łączonych kielichowo na uszczelki wargowe średnicy 200 mm ze spadkiem zgodnym z graficzną częścią opracowania. Główne studnie stosować jako betonowe z kinetami, zwężkami i włączami klasy D400 w strefie obciążenia ruchem i B125 w terenach zielonych.

Rurociągi

Zaprojektowano rurociągi o średnicy 200 z rur PVC klasy SN8 o litej ścianie łączone na uszczelki gumowe. Przewody układać w wykopie na podsypce piaskowej grub. 10cm ze spadkiem zgodnym z częścią rysunkową projektu. Po sprawdzeniu szczelności kanałów wykonać obsypkę piaskową do wysokości 20 cm ponad wierzch rury. Zachować minimalne przykrycie rurociągu 1,2 m, w przypadku mniejszego przykrycia rurociąg zabezpieczyć termicznie i przed nadmiernym obciążeniem.

Rurę należy obsypać i ubić w pachwinach oraz pierwszą warstwę ręcznie, kolejne warstwy zagęszczać do wskaźnika zagęszczenia IS 096. Górną warstwę należy zagęścić do wskaźnika IS097. Wykonanie badania zagęszczenia wykonać sondą dynamiczną lekką.

Zagęszczenie w terenie zielonym:

Rurę należy obsypać i ubić w pachwinach oraz pierwszą warstwę ręcznie, kolejne warstwy zagęszczać do wskaźnika zagęszczenia IS092. Wykonanie badania zagęszczenia wykonać sondą dynamiczną lekką.

Układ kolektorów kanalizacji przedstawiono na załączonym planie sytuacyjno - wysokościowym w skali 1:500.

Studnie kanalizacyjne

Na trasie rurociągów zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe prefabrykowane, beton klasy C30/45, Mrozoodporny F150, wodoszczelny W8: Ø1000 lub większe. Studnie prefabrykowane betonowe osadzić w wykopie na podsypce piaskowej o wys. co najmniej 10 cm. Łączenie elementów studni betonowych wykonać za pomocą uszczelek gumowych dostarczanych przez producenta. Studnie posiadają fabrycznie wykonane przejścia szczelne. Studzienki znajdujące się w drogach lub parkingach przykryć włączem żeliwnym przejezdny typu ciężkiego kl. D 400. Studzienki znajdujące się w terenach zielonych przykryte są włączem żeliwnym typu lekkiego kl. B 125. Regulację posadowienia włązu wykonać stosując pierścienie dystansowe łączone za pomocą zaprawy betonowej. Elementy studni wyposażać w stopnie włączowe

4. Projektowana instalacja ppoż.

Obecnie na ścianie budynku przyległego do hali S1/S2 zlokalizowany jest hydrant ppoż. należy przełożyć hydrant ppoż. zgodnie z częścią graficzną opracowania i zabezpieczyć instalację drutem grzejnym i izolacją.

5. Uwagi dotyczące wyganiania i odbioru

Całość instalacji wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" tom II "Instalacje sanitarne i przemysłowe" oraz instrukcją producentów rur i urządzeń. Wszystkie elementy użyte do wykonania instalacji winny posiadać stosowne dopuszczenia i być zgodnie z nimi wykorzystane.

Uwaga 1:

Dobre w projekcie urządzenia i materiały ze wskazaniem konkretnych producentów zostały przyjęte celem opracowania projektu, umożliwiając jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. - Dz. U. z 2012 r. poz. 462).

Celem nie jest wyeliminowanie konkurencji.

Projektant uważa, że wykonanie projektu wymaga przyjęcia konkretnych materiałów i urządzeń. *Podane nazwy typów i producentów są nazwami przykładowymi. Dopuszcza się stosowanie innych typów i producentów niż podane w projekcie o nie gorszych parametrach technicznych.* Zmiana przyjętych rozwiązań na inne (gorsze) bez akceptacji projektanta, spowoduje wygaśnięcie odpowiedzialności projektanta za wykonane opracowanie i przyjęte w nim rozwiązania.

6. Ochrona przeciwpożarowa

Wszystkie przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, będą mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej będą wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Na otuliny termoizolacyjne i akustyczne rur wodociągowych, instalacji grzewczych, wentylacji i klimatyzacji zastosowane będą wyłącznie materiały nierozprzestrzeniające ognia (NRO)

Wszystkie przejścia instalacji do i z budynku, znajdujące się poniżej poziomu gruntu, zostaną wykonane jako gazoszczelne.

7. Wnioski i zalecenia

Wszystkie elementy użyte do wykonania instalacji winny posiadać stosowne dopuszczenia i być zgodnie z nimi wykorzystane.

Wszelkie odstępstwa od projektu w trakcie wykonawstwa należy uzgadniać z inspektorem nadzoru lub projektantem.

GLÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. Agnieszka Kindl
upr. bud. nr LOD/0172/POOS/04
specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania b.o

Opracował:

mgr inż. Kamil Banasiak
mgr inż. Grażyna Olczyk

województwo: łódzkie
powiat: bełchatowski
jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów
ul. Przemysłowa
obręb 0017
działki: 76/13; 77/2; 79/3; 80/3; 81/3; 81/9
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia: Kronsztadt "60"
Arkusze mapy: 6.154.33.16.3.1; 6.154.33.16.3.2;
6.154.33.16.3.4
Identyfikator: GK.6641.584.2024
Zakres opracowania:

- LEGENDA:
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
 - PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE ACO

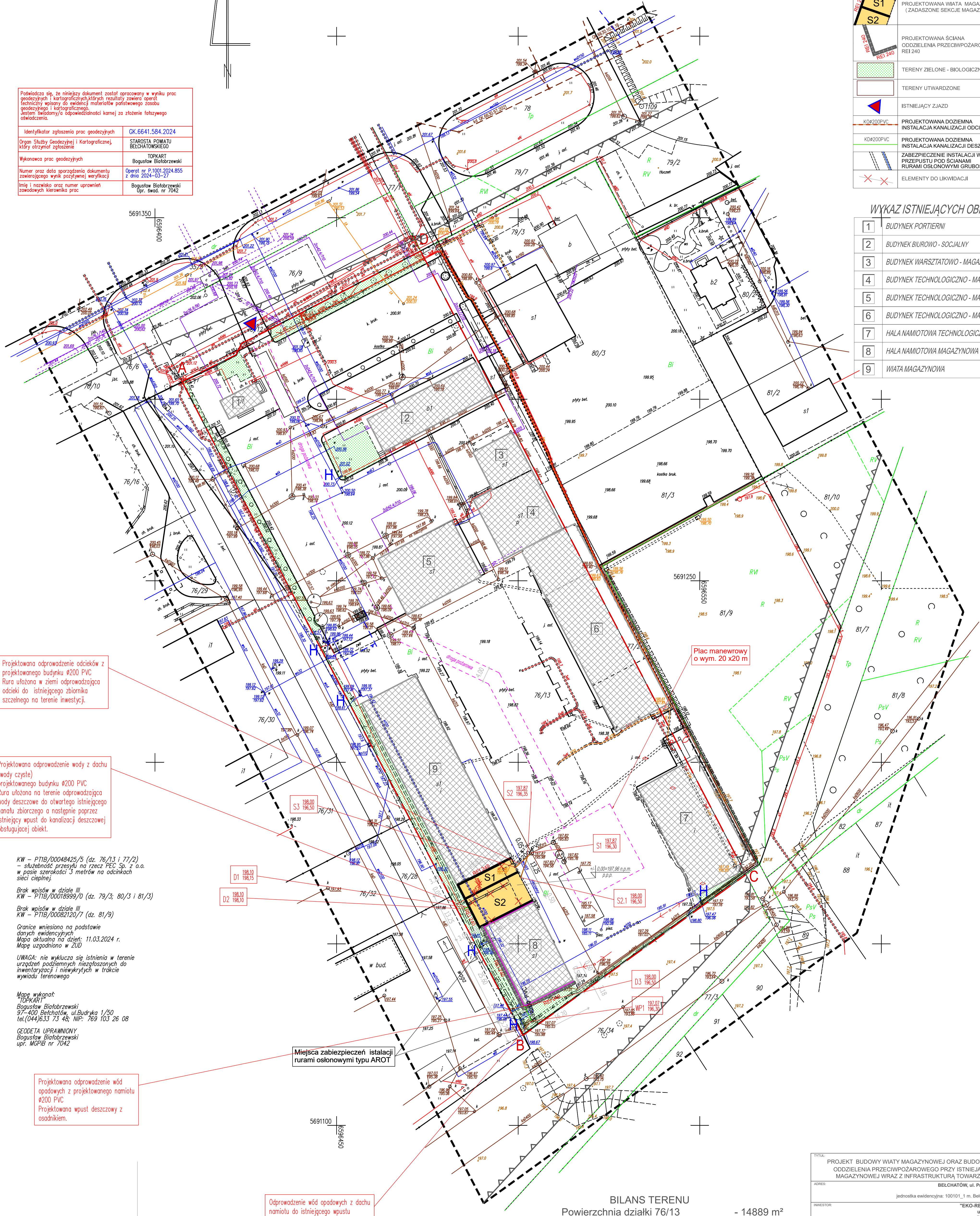
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Pobawiając się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.584.2024
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU BEŁCHATOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	TOPKART Bogusław Białobrzewski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjnej weryfikacji	Operat nr P-1001-2024.855 z dnia 2024-03-17
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogusław Białobrzewski Upr. swad. nr 7042

LEGENDA	
A-D	ZAKRES OPRACOWANIA A-D Granice działki Nr 76/13
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE
	PROJEKTOWANA WIATA MAGAZYNOWA (ZADASZONE SEKCJE MAGAZYNOWE)
	PROJEKTOWANA ŚCIANA ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO REI 240
	TERENY ZIELONE - BIOLOGICZNIE CZYNNE
	TERENY UTWARDZONE
	ISTNIEJĄCY ZJAZD
	PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI ODCEIKOWEJ
	PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	ZABEZPIECZENIE INSTALACJI W MIEJSCACH PRZEPŁYPU POD ŚCIANAMI RURAMI OSŁONOWYMI GRUBOŚCIENNYMI
	ELEMENTY DO LIKWIDACJI

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

1	BUDYNEK PORTIERNY
2	BUDYNEK BIUROWO - SOCJALNY
3	BUDYNEK WARSZTATOWO - MAGAZYNOWY
4	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
5	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
6	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
7	HALA NAMOTOWA TECHNOLOGICZNA
8	HALA NAMOTOWA MAGAZYNOWA
9	WIATA MAGAZYNOWA



Projektowana odprowadzenie odcieków z projektowanego budynku #200 PVC
Rura ułożona w ziemi odprowadzająca odcieki do istniejącego zbiornika szczeblowego na terenie inwestycji.

Projektowana odprowadzenie wody z dachu (wody czyste)
projektowanego budynku #200 PVC
Rura ułożona w ziemi odprowadzająca wodę deszczową do otwartego istniejącego kanału zbiorczego a następnie poprzez istniejący wpust do kanalizacji deszczowej obsługującej obiekt.

KW - PT18/00048425/5 (dz. 76/13 i 77/2)
- służebność przesyłu na rzecz PEC Sp. z o.o.
w pasie szerokości 3 metrów na odcinkach sieci ciepłej.

Brak wpisów w dziale III
KW - PT18/00018999/0 (dz. 79/3, 80/3 i 81/3)

Brak wpisów w dziale III
KW - PT18/00082120/7 (dz. 81/9)

Granice wniesiono na podstawie danych ewidencyjnych
Mapa aktualna na dzień: 11.03.2024 r.
Mapa uzgodniona w ZUD

UWAGA: nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji i niewykrytych w trakcie wywiadu terenowego

Mapę wykonał:
TOPKART
Bogusław Białobrzewski
97-400 Bełchatów, ul. Budryka 1/50
tel. (044) 613 73 48; NIP: 769 103 26 08

GEODETA UPRAWNIENY
Bogusław Białobrzewski
upr. MGPIB nr 7042

Projektowana odprowadzenie wód opadowych z projektowanego namiotu
#200 PVC
Projektowana wpust deszczowy z osadnikiem.

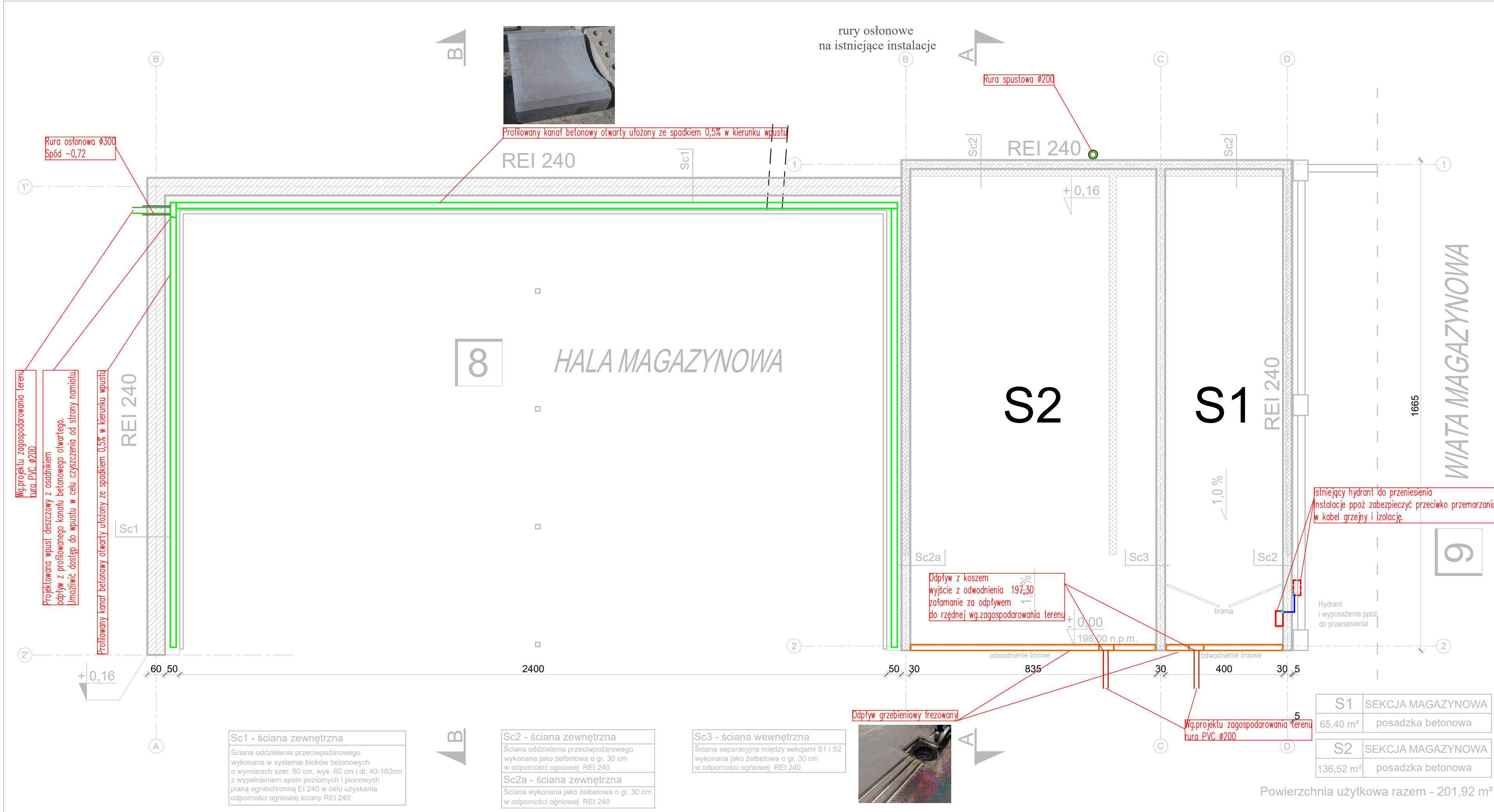
Miejsca zabezpieczeń instalacji rurami osłonowymi typu AROT

Odprowadzenie wód opadowych z dachu namiotu do istniejącego wpustu

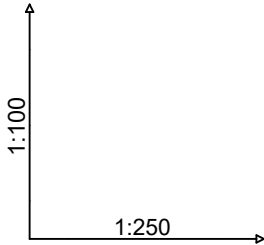
BILANS TERENU	
Powierzchnia działki 76/13	- 14889 m ²
Powierzchnia zabudowy	- 4080,6 m ²
Tereny utwardzone	- 9801,4 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	- 1007 m ²

Projektowana zmiana budynków na terenie inwestycji nie wpłynie na ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z terenu inwestycji. Obecnie wody opadowe z dachu S1 i S2 odprowadzane są do kanału otwartego a wody opadowe z przestrzeni budynku 8 odprowadzane są do kanału otwartego a następnie do kanalizacji deszczowej poprzez istniejący wpust. Odcieki z terenu utwardzonego zbierane obecnie są poprzez odwodnienie liniowe zlokalizowane na końcu działki planowaną rozbudowę nie wpłynie na zwiększenie pojemności zbiornika retencyjnego. Wypełnienie zbiornika retencyjnego należy stale kontrolować w przypadku jego nadmiernego wypełnienia należy niezwłocznie go opróżnić.

TYTUŁ: PROJEKT BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI MAGAZYNOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ	
ADRES: BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16 Działka nr 76/13, jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017	
INWESTOR: "EKO-REGION" sp. z o.o., ul. Baweliana 18 97-400 Bełchatów	
ARCHITEKTURA: PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA JANECKI - ARCHITEKTURA ul. WOLCZAŃSKA 222, 93-005 ŁÓDŹ mob. 785-515-115, janeckiburo@op.pl	
INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Agnieszka Kindl	PROJEKTOWY: mgr inż. Agnieszka Kindl
POSIAD: LOD/0172/POOS/04	POSIAD: LOD/0172/POOS/04
DATA: MAJ / 2024	SKALA: 1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Instalacje sanitarne	
NR RYS.: PZT/01	



PROFIL DOZEIMNEJ INSTALACJI
KANALIZACJI SANITARNEJ
SKALA 1:100/250

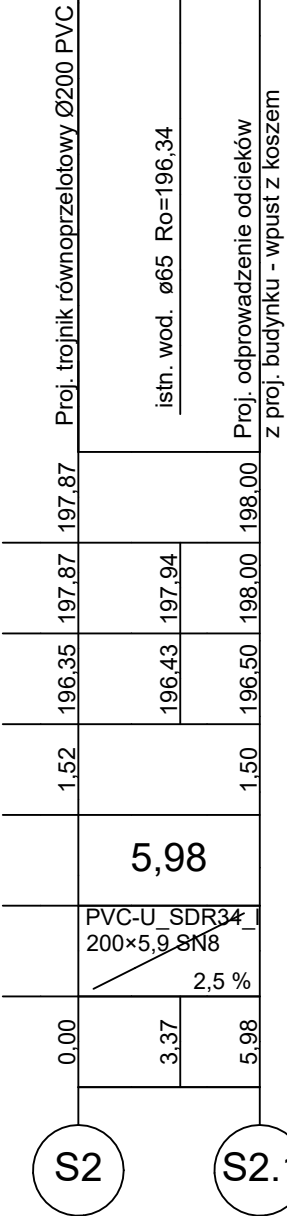


Poziom porównawczy 185,00 m n.p.m.

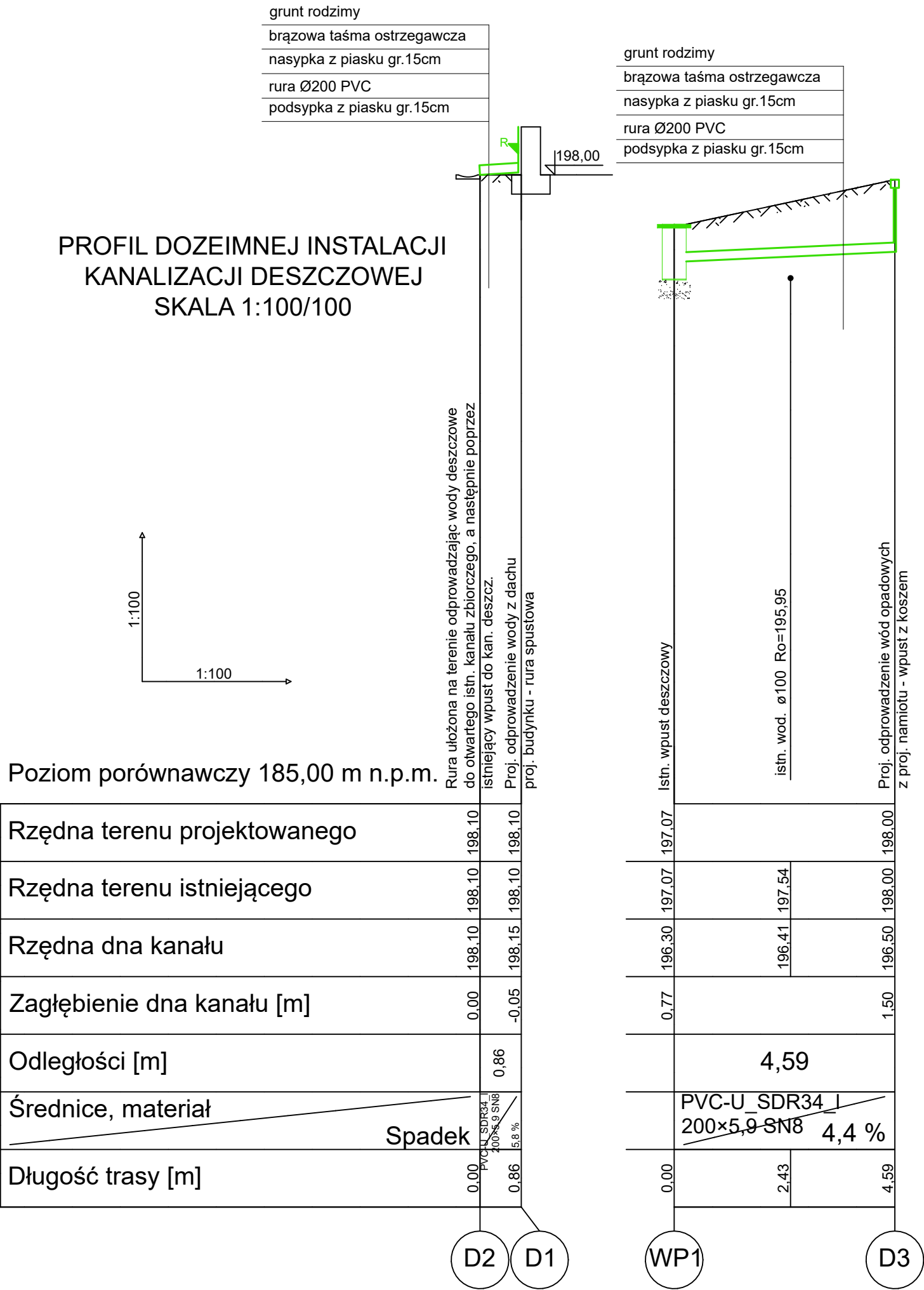
Rzędna terenu projektowanego	197.87	197.87	197.87	
Rzędna terenu istniejącego	197.87	197.87	197.94	197.87
Rzędna dna kanału	196.30	196.33	196.43	196.50
Zagłębienie dna kanału [m]	1.57	1.52		1.50
Odległości [m]		1.54	4.38	
Średnice, materiał		PVC-U SDR34 200×5,9 8N8		
Spadek				
			3,4 %	
Długość trasy [m]	0,00	1,54	3,93	5,92

S1
S2
S3

grunt rodzimy	grunt rodzimy
brązowa taśma ostrzegawcza	brązowa taśma ostrzegawcza
nasypka z piasku gr.15cm	nasypka z piasku gr.15cm
rura Ø200 PVC	rura Ø200 PVC
podsyпка z piasku gr.15cm	podsyпка z piasku gr.15cm



TYTUŁ: PROJEKT BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI MAGAZYNOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ			
ADRES: BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16 Działka nr 76/13, jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017			
INWESTOR: "EKO-REGION" sp. z o.o. ul. Bawełniana 18 97-400 Bełchatów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHITEKTURA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA JANECKI - ARCHITEKTURA UL. WÓLCZAŃSKA 222, 93-005 ŁÓDŹ mob. 785-315-115, janeckibiurow@op.pl			
INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT: mgr inż. Agnieszka Kindl	NR UPRAWNIENI: LOD/0172/POOS/04 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, Izba Inżynierów ŁÓD/IS/6687/05	PODPIS:
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY DOZEIMNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ			DATA: MAJ / 2024
			SKALA: 1:100/250
			NR. RYS.: S2



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT TECHNICZNY

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ Z INSTALACJĄ KANALIZACJI ODCIEKOWEJ
ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI
MAGAZYNOWEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW MAGAZYNOWYCH
I ROZBIÓRKA NIECZYNNEJ PODZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Adres obiektu : **BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16**
Działka nr 76/13,
jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017

Inwestor: **"EKO-REGION" sp. z o.o.**
ul. Bawełniana 18
97-400 Bełchatów

PROJEKTANCI

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Agnieszka Kindl Uprawnienia budowlane numer LOD/0172/POOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Izba Inżynierów: ŁOD/IS/6687/05	05.2024	

1. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W związku z projektem zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na potrzeby budowy wiaty magazynowej z instalacją kanalizacji odciekowej oraz budowy ściany oddzielenia przeciwpożarowego przy istniejącej hali magazynowej wraz z przebudową instalacji kanalizacji deszczowej oraz rozbiórka istniejących obiektów magazynowych i rozbiórka nieczynnej podziemnej instalacji elektrycznej, należy przestrzegać zagadnienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

✓ Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót oraz kolejność realizacji robót podano w opisie niniejszego opracowania.

✓ Wykaz istniejących obiektów budowlanych Zagospodarowanie terenu:

- Na terenie przewidzianym do realizacji zlokalizowane są istniejące instalacje doziemne tj.

Instalacja wodociągowa , instalacja kanalizacji sanitarnej , instalacja kanalizacji deszczowej , instalacja elektryczna i teletechniczna.

✓ Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie dotyczy.

✓ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- instalacja elektryczna - możliwość porażenia prądem podczas wykonywania wykopów i pracy w nich oraz podczas przemieszczania ciężkiego sprzętu,
- zagrożenie związane z właściwościami fizycznymi używanych materiałów (ostre, chropowate krawędzie itp.),
- zagrożenie związane z elementami wirującymi (np. wiertarki),
- zagrożenie oparzeniem (gorące odpryski metalu),
- zagrożenie oślepieniem (podczas robót spawalniczych),
- zagrożenie związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu.

✓ Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- przeszkolenie pracowników w zakresie BHP przed rozpoczęciem realizacji prac przez uprawnioną do tego celu osobę,
- systematyczne kontrolowanie poprawności wykonywania robót w zakresie zgodności z przepisami BHP.

✓ Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom

- systematyczne kontrolowanie poprawności wykonywania robót w zakresie zgodności z przepisami BHP,
- szczegółowy nadzór nad pracami wykonywanymi w pobliżu istniejących instalacji.

Opracował: