

województwo: łódzkie
powiat: bełchatowski
jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów
ul. Przemysłowa
obręb 0017
działki: 76/13; 77/2; 79/3; 80/3; 81/3; 81/9
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia: "Kronsztadt "60"
Arkusze mapy: 6.154.33.16.3.1; 6.154.33.16.3.2;
6.154.33.16.3.4
Identyfikator: GK.6641.584.2024
Zakres opracowania:

- LEGENDA:
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
 - PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE ACO

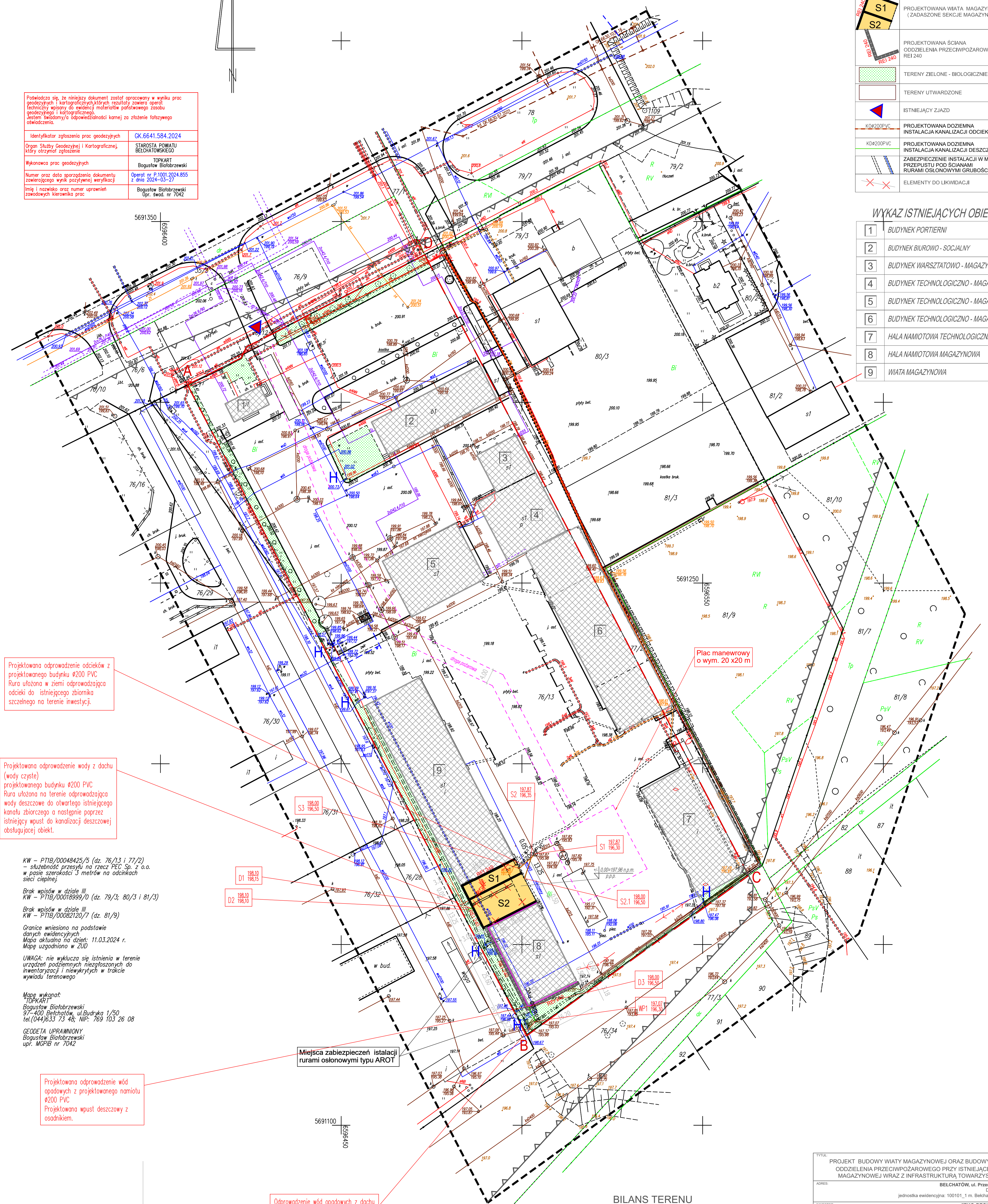
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Pobawiając się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.584.2024
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU BEŁCHATOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	TOPKART Bogusław Białobrzewski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjnej weryfikacji	Operat nr P-1001-2024.855 z dnia 2024-05-17
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogusław Białobrzewski Upr. swad. nr 7042

LEGENDA	
A-D	ZAKRES OPRACOWANIA A-D Granice działki Nr 76/13
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE
S1 S2	PROJEKTOWANA WIATA MAGAZYNOWA (ZADASZONE SEKCJE MAGAZYNOWE)
REI 240	PROJEKTOWANA ŚCIANA ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO REI 240
	TERENY ZIELONE - BIOLOGICZNIE CZYNNE
	TERENY UTWARDZONE
	ISTNIEJĄCY ZJAZD
KD#200PVC	PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI ODCIEKOWEJ
KD#200PVC	PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	ZABEZPIECZENIE INSTALACJI W MIEJSCACH PRZEPUSTU POD ŚCIANAMI RURAMI OSŁONOWYMI GRUBOŚCIENNYMI
	ELEMENTY DROGI

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

1	BUDYNEK PORTIERNY
2	BUDYNEK BIUROWO - SOCJALNY
3	BUDYNEK WARSZTATOWO - MAGAZYNOWY
4	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
5	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
6	BUDYNEK TECHNOLOGICZNO - MAGAZYNOWY
7	HALA NAMOTOWA TECHNOLOGICZNA
8	HALA NAMOTOWA MAGAZYNOWA
9	WIATA MAGAZYNOWA



Projektowana odprowadzenie odcieków z projektowanego budynku #200 PVC
Rura ułożona w ziemi odprowadzająca odcieki do istniejącego zbiornika szczeblowego na terenie inwestycji.

Projektowana odprowadzenie wody z dachu (wody czyste)
projektowanego budynku #200 PVC
Rura ułożona w ziemi odprowadzająca wodę deszczową do otwartego istniejącego kanału zbiorczego a następnie poprzez istniejący wpust do kanalizacji deszczowej obsługującej obiekt.

KW - PT18/00048425/5 (dz. 76/13 i 77/2)
- służebność przesyłu na rzecz PEC Sp. z o.o.
w pasie szerokości 3 metrów na odcinkach sieci ciepłej.
Brak wpisów w dziale III
KW - PT18/00018999/0 (dz. 79/3, 80/3 i 81/3)
Brak wpisów w dziale III
KW - PT18/00082120/7 (dz. 81/9)
Granice wniesiono na podstawie danych ewidencyjnych.
Mapa aktualna na dzień: 11.03.2024 r.
Mapa uzgodniona w ZUD

Mapę wykonał:
TOPKART
Bogusław Białobrzewski
97-400 Bełchatów, ul. Budryka 1/50
tel. (044) 613 73 48; NIP: 769 103 26 08
GEODETA UPRAWNIENY
Bogusław Białobrzewski
upr. MGPIB nr 7042

Projektowana odprowadzenie wód opadowych z projektowanego namiotu #200 PVC
Projektowana wpust deszczowy z osadnikiem.

Miejsca zabezpieczeń instalacji rurami osłonowymi typu AROT

Odprowadzenie wód opadowych z dachu namiotu do istniejącego wpustu

Plac manewrowy o wym. 20 x 20 m

BILANS TERENU	
Powierzchnia działki 76/13	- 14889 m ²
Powierzchnia zabudowy	- 4080,6 m ²
Tereny utwardzone	- 9801,4 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	- 1007 m ²

Projektowana zmiana budynków na terenie inwestycji nie wpłynie na ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z terenu inwestycji. Obecnie wody opadowe z dachu S1 i S2 odprowadzane są do kanału otwartego a wody opadowe z przestrzeni budynku 8 odprowadzane są do kanału otwartego a następnie do kanalizacji deszczowej poprzez istniejący wpust. Odcieki z terenu utwardzonego zbierane obecnie są poprzez odwodnienie liniowe zlokalizowane na końcu działki planowaną rozbudowę nie wpłynie na zwiększenie pojemności zbiornika retencyjnego. Wypełnienie zbiornika retencyjnego należy stale kontrolować w przypadku jego nadmiernego wypełnienia należy niezwłocznie go opróżnić.

TYTUŁ: PROJEKT BUDOWY WIATY MAGAZYNOWEJ ORAZ BUDOWY ŚCIANY ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO PRZY ISTNIEJĄCEJ HALI MAGAZYNOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ	
ADRES: BEŁCHATÓW, ul. Przemysłowa 14/16 Działka nr 76/13, jednostka ewidencyjna: 100101_1 m. Bełchatów, obręb 0017	
INWESTOR: "EKO-REGION" sp. z o.o., ul. Baweliana 18 97-400 Bełchatów	
ARCHITEKTURA: PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA JANECKI - ARCHITEKTURA UL. WOLCZAŃSKA 222, 93-005 ŁÓDŹ mob. 785-515-115, janeckiburo@op.pl	
INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Agnieszka Kindl	PROJEKTOWY: LOD/0172/POOS/04
DATA: MAJ / 2024	SKALA: 1:500
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Instalacje sanitarne	
NR RYS.: PZT/01	