

Wągrowiec, dnia 10.02.2025 r.

Gmina Wągrowiec
ul. Cysterska 22
62-100 Wągrowiec

RI.271.2.2025.FZ

**Wyjaśnienie Nr 2 oraz Modyfikacja nr 1
do Specyfikacji Warunków Zamówienia
w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości
mniejszej niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ustawy z dnia
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej "ustawą
Pzp" prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie
art. 275 pkt. 1 w/w ustawy.**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do zlewni miejskiej oczyszczalni
ścieków od m. Przysieczyn do Łęgowo wraz z budową przepompowni”**

Ogłoszenie o zamówieniu Nr 2025/BZP 00086202/01 z dnia 2025-02-03
Ogłoszenie o zmianie Ogłoszenia Nr 2025/BZP 00097646/01 z dnia 2025-02-10

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 Ustawy *Pzp* Zamawiający informuje, że w związku z
prowadzonym postępowaniem, wpłynęło pytanie dotyczące w/w zamówienia:

PYTANIE NR 2

1. Zamawiający zgodnie z pkt. X str. 11/35 SWZ, wskazuje termin wykonania zamówienia:
do 8 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy:

Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że czas potrzebny na:

- 1) Aktualizację map do celów projektowych ok. 1,5 miesiąca
- 2) Opinia o warunkach gruntowo wodnych 1miesiąc
- 3) Uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej (dawniej ZUDP) ok. 1 miesiąc
- 4) Decyzja lokalizacyjna inwestycji celu publicznego min.1 miesiąca
- 5) Pozwolenie na budowę ok. 2-3 miesiące
- 6) Koncepcja 3 miesiące

Razem minimum ok 10 miesięcy

Czas ten **nie uwzględnia etapu prac projektowych.**

Ponadto termin pozyskania większości dokumentów niezbędnych do spełnienia ww.
warunków jest niezależny od Wykonawcy, i niemożliwy do jego wykonania w określonym
przez Zamawiającego terminie, którego niedotrzymanie skutkuje naliczeniem przez
Zamawiającego niemałych kar umownych.

W uwagi na powyższe prosimy o wydłużenie terminu opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, pozwoleń oraz decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę z uwzględnieniem PFU wraz z załącznikami, w tym poniższych decyzji i dokumentów; uzyskanie decyzji środowiskowej (jeśli wymagana), pozwoleń wodno-prawnych (jeśli wymagane), i inne wymagane dla wykonania przedmiotu zamówienia, w tym pozwolenie na budowę; oraz termin wykonania robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji do realnych możliwości ich realizacji.

Zmiana terminów naszym zdaniem przyczyniłoby się do poszerzenia kręgu potencjalnych wykwalifikowanych Wykonawców, którzy zapewnią realizację zamówienia w profesjonalny sposób w umownym terminie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Zamawiający informuje, że zmienia termin wykonania zamówienia: **do 15 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy (dokumentacja oraz wykonanie robót budowlanych).**

UWAGA!!!

W związku z dofinansowaniem zadania ze środków z uzupełnienia subwencji ogólnej z przeznaczeniem na wsparcie finansowe inwestycji w zakresie kanalizacji (środki krajowe) oraz nieprzekraczalnym terminie wykorzystania niniejszych środków, Zamawiający zastrzega, że w roku 2025 Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania pozwolenia na budowę oraz rzeczywistego wykonania robót budowlanych wraz z odbiorem i zafakturowania w terminie umożliwiającym zapłatę w roku 2025 w wysokości min. 3 388 342,00 zł brutto.

Mając powyższe na względzie Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści SWZ jak poniżej.

Modyfikacja Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Rozdział X SWZ otrzymuje brzmienie:

„Termin wykonania zamówienia: **do 15 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy**”

Rozdział XV ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie

„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni tj.:

- od dnia upływu terminu składania ofert (pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert) – **od 24.02.2025 r.**

- **do dnia 25.03.2025 r.**”.

Rozdział XVII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **24.02.2025 r. do godz. 9.00**”.

Rozdział XVIII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.02.2025 r. godz. 9.15** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na „platformazakupowa.pl”.

Modyfikacja projektowanych postanowień umowy – załącznik nr 7 do SWZ

§2 ust. 1 PPU – załącznik nr 7 do SWZ otrzymuje brzmienie

„1. Termin wykonania przedmiotu umowy (zgłoszenie gotowości do odbioru):
15 miesięcy od dnia zawarcia umowy”.

W §5 PPU – załącznik nr 7 do SWZ dodaje się ust. 17 w brzmieniu jak poniżej:

„17. Wykonawca zobowiązany będzie w 2025 r. do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania pozwolenia na budowę oraz rzeczywistego wykonania robót budowlanych wraz z odbiorem i zafakturowaniem w terminie umożliwiającym Zamawiającemu zapłatę w 2025 r. wynagrodzenia w wysokości nie mniejszej niż łącznie 3 388 342,00 zł brutto.”.

§16 ust. 7 PPU – załącznik nr 7 do SWZ otrzymuje brzmienie:

„7. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 5 ust. 1 ulegnie zmianie o poniesione przez Wykonawcę koszty:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym – zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto;
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę”.

W §16 PPU – załącznik nr 7 do SWZ dodaje się ust. 8 – 13 w brzmieniu jak poniżej:

8. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 7.
9. W przypadku zmian określonych w ust. 7 pkt 2, pkt 3 i pkt 4, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
10. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1, wartość brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
13. W przypadku zmiany, o której mowa ust. 7 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego”.