



Easy Energy Patrycja Borowa  
80-180 Gdańsk, ul. Świętokrzyska 25 lok. 221 | tel. 512 377 634  
biuro@easy-energy.pl | www.easy-energy.pl  
NIP: 5811960707 | REGON: 364403345

stadium	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>Element 1: Projekt zagospodarowania terenu</b>
Tytuł projektu	<b>Przebudowa drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Walcz gmina M. Walcz</b>
lokalizacja	<b>Województwo: zachodnio-pomorskie Powiat: walecki gm. M. Walcz, m. Walcz</b>
działki na trasie linii	<b>321701_1.0001.5204/4, 321701_1.0001.5345</b>
kategoria obiektu budowlanego:	<b>Kategoria XXVI</b>
inwestor	<b>Gmina Miejska Walcz Plac Wolności 1 78-600 Walcz</b>
numer umowy	<b>32/2024 z dnia 12 marca 2024 r.</b>
projektant:  sprawdzający:	<b>mgr inż. Patrycja Borowa</b> <i>uprawnienia budowlane, nr ewidencyjny: POM/0270/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>  <b>mgr inż. Piotr Martynelis</b> <i>uprawnienia budowlane, nr ewidencyjny: POM/0190/PWOE/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>
data	<b>Maj 2024 r.</b>
nr egzemplarza	<b>Egz. 1</b>

---

## Spis treści

OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI PROJEKTU .....	3
CZĘŚĆ OPISOWA .....	4
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	4
2. Stan istniejący .....	4
3. Opis projektu zagospodarowania terenu .....	4
4. Zestawienie powierzchni.....	4
5. Informacje i dane.....	5
6. Dane dot. warunków ochrony przeciwpożarowej.....	5
7. Inne niezbędne dane.....	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	6
Nr 1. Projekt zagospodarowania terenu, rysunek nr 1 .....	7

---

## OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI PROJEKTU

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu przebudowy drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Wałcz gm. M. Wałcz,

zgodnie z treścią art. 34, ust. 3d, pt. 3 ustawy "Prawo Budowlane", został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej, prawa budowlanego oraz jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

### PROJEKTANT

**Patrycja Borowa**

**upr. nr POM/0270/PWBE/19**

### SPRAWDZAJĄCY

**Piotr Martynelis**

**upr. nr POM/0190/PWOE/11**

Gdańsk, maj 2024r.

---

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Wałcz gm. M. Wałcz na dz. nr 5204/4, 5345 – obręb nr 1 M. Wałcz, zlokalizowana jest na drodze wojewódzkiej nr 178.

### 2. Stan istniejący

W obrębie objętej opracowaniem lokalizacji inwestycji nie infrastruktury oświetleniowej. W zakresie inwestycji znajduje się droga wojewódzka o nawierzchni asfaltowej z infrastrukturą techniczną obcą oraz chodnik.

### 3. Opis projektu zagospodarowania terenu

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,  
Na terenie objętym projektem znajdują się: elektroenergetyczna linia kablowa oraz napowietrzna nn-0,4kV, chodnik, układ komunikacyjny z infrastrukturą drogową i sieciami uzbrojenia terenu.
- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków  
Nie dotyczy.
- c) Układ komunikacyjny  
Nie dotyczy.
- d) Sposób dostępu do dróg publicznych  
Nie wpływa.
- e) Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu
  - budowa kabla elektroenergetycznego typu YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>
  - montaż słupów oświetleniowych,
  - montaż opraw LED,
  - montaż szafki oświetleniowej SOU-1.
- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni,
  - Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zielen wysoką. Obszar przy drzewach odpowiednio zabezpieczyć.

### 4. Zestawienie powierzchni

- a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.  
Nie dotyczy
- b) Powierzchnia dróg, parkingów i chodników.  
Nie dotyczy.
- c) Powierzchnia biologicznie czynna.

Nie dotyczy

- d) Powierzchni innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Nie dotyczy

## **5. Informacje i dane**

- a) Brak jest ograniczeń i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego, w związku z czym brak jest odrębnych przepisów prawa które należy zastosować.
- b) Teren objęty projektowaną inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- c) Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.
- d) Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71).

## **6. Dane dot. warunków ochrony przeciwpożarowej.**

Nie dotyczy

## **7. Inne niezbędne dane**

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami właścicieli gruntów, zarządcami dróg, gestorami sieci oraz uwagami ujętymi w odpisie protokołu narady koordynacyjnej w zespole uzgodnienia dokumentacji projektowej i stosować się do tychże ustaleń.

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z aktualnymi Polskimi Normami i jednocześnie zachowaniem zasad BiHP. Po wykonaniu robót elektrycznych wykonawca winien przekazać zleceniodawcy kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.:

- Inwentaryzację geodezyjną kabli ułożonych w ziemi,
- Protokół pomiaru rezystancji izolacji kabli zasilających,
- Protokół pomiaru parametrów oświetlenia,

- Protokół pomiaru rezystancji uziemienia,
- Protokół pomiaru ze sprawdzenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,

#### **8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Na podstawie art. 3 pkt 20, art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r poz. 1409 tekst jednolity z późn. zm), § 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz PN-EN-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe określa się obszar oddziaływania inwestycji, a także zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 listopada 2003 r. "w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów" oraz według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.10.2010r. "w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko" - obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicach działek, na których zlokalizowano obiekt. Budowa projektowanych obiektów nie będzie powodowała ograniczenia w zagospodarowaniu, oraz zabudowie terenów znajdujących się poza granicami terenu inwestycji. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektów budowlanych. Ponad to nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Projektował:

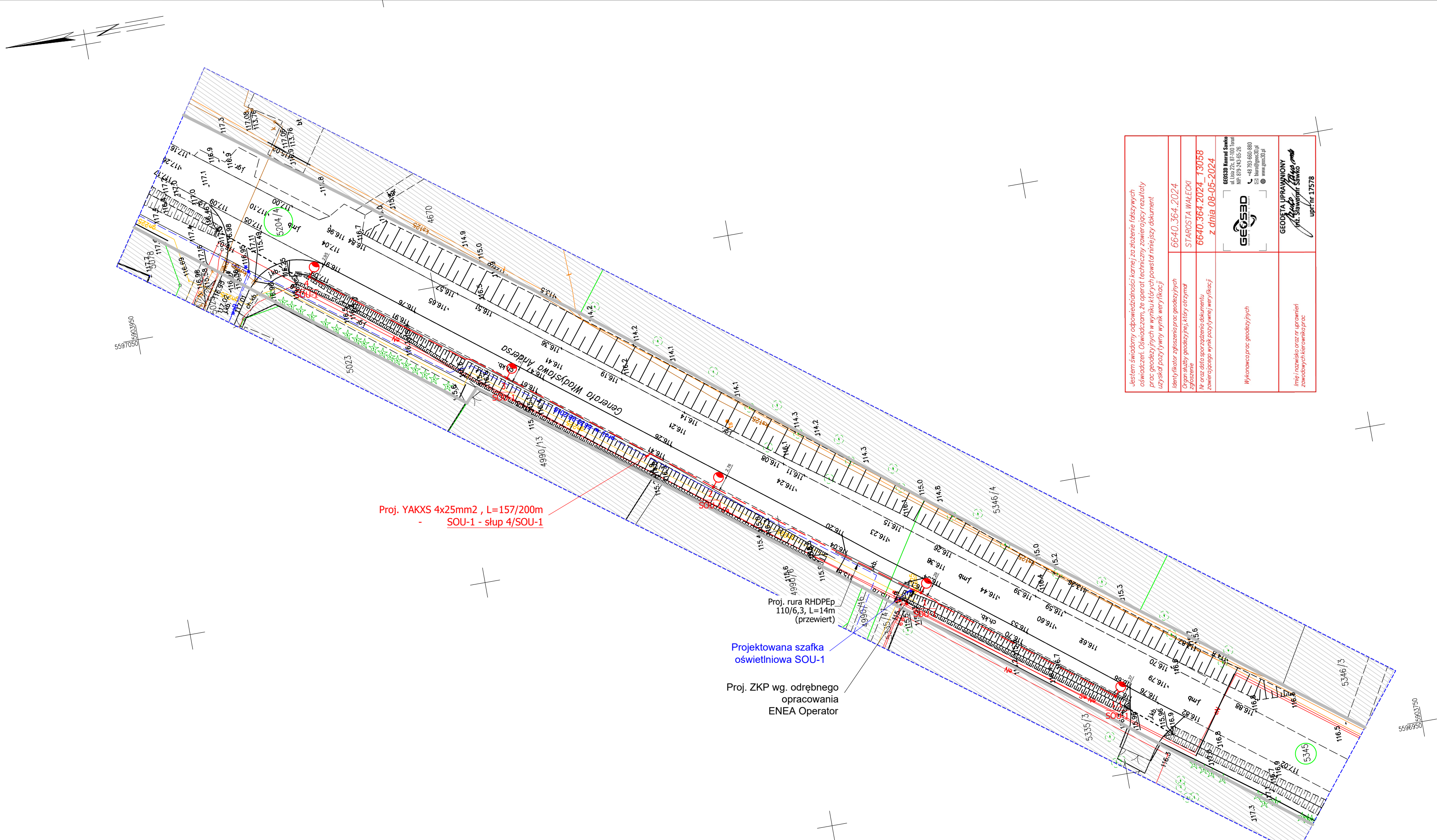
mgr inż. Patrycja Borowa

Sprawdził:

mgr inż. Piotr Martynelis



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500  
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15'), układ wys.: PL-EURF2007-NH  
Sekoje mapy: 5.196.33.06.2.3; 5.196.33.06.2.1  
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń ułożonych, a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.  
Na mapie nie badano służebności gruntowych.  
6640.364.2024



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Nr oraz data sporządzenia dokumentu

zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

6640.364.2024

STAROSTA WALECKI

6640.364.2024 - 13058

z dnia 08-05-2024


**GEOS3D** Konrad Sawko  
NIP: 781 245 65 25  
48 781 660 880  
biuro@geos3d.pl  
www.geos3d.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**  
*Patrycja Borowa*  
M. Wałcz  
upr. nr. 17578

LEGENDA:

- Projektowany kabel elektroenergetyczny - typu YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>,
- 5345 Numer działki na trasie inwestycji
- poziom klasy oświetlenia jezdni M4, poziom klasy oświetlenia chodnika P3, proj. słup oświetleniowy z oprawą typu o mocy 51,5W, strumieniu oprawy 6656 lm (wysokość słupa h=8m, długość wysięgnika L=1,5m, nachylenie oprawy 10°
- Projektowana rura osłonowa RHDPEp 110
- Projektowana szafka oświetleniowa SOU-1
- Zagres wg opracowania u Starosty w Wałczu
- Zagres pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 178

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Biura z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.



80-180 Gdańsk, ul. Światokrzyska 25 lok. 221  
tel.+48 512 377 634

Gmina Miejska Wałcz  
Plac Wolności 1  
78-600 Wałcz

Stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY	
Data: Maj 2024	Skala: 1:500	1 Rys nr
Nr zlec: 32/2024	NR ARKUSZA:1/1	

Nazwa:Przebudowa drogi w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego w m. Wałcz gmina M. Wałcz (na dz. 5204/4, 5345 – obręb nr 1 M. Wałcz)

Tytuł:Projekt zagospodarowania terenu

Funkcja:	Imię i Nazwisko:	nr uprawnień:	podpis
Projektant:	mgr inż. Patrycja Borowa	specj. inst., sieci elektroenerg. upr. nr POM/0270/PWBE/19	
Opracował:		specj. upr. nr	
Opracował:		specj. upr. nr	
Sprawił:	mgr inż. Piotr Martynielis	specj. inst., sieci elektroenerg. upr. nr POM/0190/PWOE/11	