

STRONA TYTUŁOWA

EGZ. NR 1

PROJEKT BUDOWLANY

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE PRZY UL. KS. F. BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII
INNE BUDOWLE

ADRES INWESTYCJI:

ul. Księdza Franciszka Blachnickiego
07-410 Ostrołęka
Działki nr 50569/2, 50568, 50567, 50566, 52169/2, 52337/73, 52168/2
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

INWESTOR:

Prezydent Miasta Ostrołęki
pl. Gen. J. Bema 1,
07-400 Ostrołęka

AUTORZY OPRACOWANIA:

XYSTUDIO
ul. Walecznych 8/2
03-916 Warszawa

Autorzy opracowania:

PROJEKTANT mgr inż. Tomasz Krześlak
*uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
do projektowania bez ograniczeń
upr. proj. nr 5/98/Os*

podpis

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Bożena Godlewska
*uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
do sporządzania projektów sieci
i instalacji sanitarnych bez ograniczeń
upr. proj. nr 113/90/Os*

podpis i data

Ostrołęka, 20.06.2023r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

• Uprawnienia budowlane nr upr. bud. nr 5/98/OS mgr inż. Tomasz Marek Krześlak.....	3
• Zaświadczenie z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.....	4
• Uprawnienia budowlane nr 113/90/OS mgr inż. Bożena Godlewska	5
• Zaświadczenie z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.....	6
• Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	7

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	8
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	8
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	8
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	9
5. INFORMACJE I DANE.....	9
5.1 INFORMACJA O OGRANICZENIACH LUB ZAKAZACH W ZAGOSPODAROWANIU TERENU.....	9
5.2 INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW.....	9
5.3 INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	9
5.4 INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	9
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	9
7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ROBÓT BUDOWLANYCH.....	10
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Lp.	Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1.	OST2-PB-IS-PZT1-00	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500

Ostrołęka, 20.06.2023r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Dotyczy projektu budowlanego pt.:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOŁA W OSTROŁĘCE PRZY UL. KS. F. BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane oświadczam, że sporządzona dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także że jest zgodna z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Marek Krześlak
upr. bud. nr 5/98/Os

.....

podpis

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Bożena Godlewska
upr. bud. nr 113/90/OS

.....

podpis

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłączy:

- wodociągowego PE d=63x3,8mm o długości 39,0m;
 - kanalizacji sanitarnej PVC d=160x4,7mm o długości 77,6m wraz z trzema przykanalikami odpływowymi PCV d=160x4,7mm o łącznej długości 18,6m;
 - kanalizacji deszczowej PVC d=200x5,9mm o łącznej długości 197,0m i d=160x4,7mm o łącznej długości 51,5 m;
 - zbiornika retencyjnego wód opadowych o pojemności efektywnej 16,9m³
- dla projektowanego budynku 10-cio oddziałowego przedszkola publicznego.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane zlokalizowane będzie w Ostrołęce przy ul. ks. F. Blachnickiego, na terenie obejmującym części działek 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75, jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji zgodnie z MPZP dla rejonu "Osiedle Centrum II" w Ostrołęce jest terenem oznaczonym jako „Up” czyli „teren usług publicznych”.

Teren inwestycji jest płaski, niezabudowany budynkami, bez zakrzaczeń i drzew.

Na części działki nr 50568 znajduje się boisko o nawierzchni asfaltowej, o wymiarach 27x45m, kolidujące z projektowanymi przyłączami, przewidziane do rozbiórki przy rozpoczęciu prac budowlanych. Na części działki 52169/2 znajduje się utwardzony prostokątny teren o wymiarach 8x4m z monolitycznym stołem do ping-ponga – naniesienia te, kolidujące z projektowanymi przyłączami, przewidziane są do rozbiórki przy rozpoczęciu prac budowlanych. Na działce nr 50569/2 znajduje się ogrodzenie, w postaci siatki stalowej w ramach z kątownika, na słupkach stalowych i podmurówce betonowej, osłaniające boisko, przewidziane do likwidacji przy rozpoczęciu prac budowlanych, nie kolidujące z projektowanymi przyłączami.

Od północnego zachodu oraz południa działki sąsiadują z ulicą Księdza Franciszka Blachnickiego.

Od północnego wschodu działki graniczą z działką szkoły podstawowej.

Na terenie działek objętych projektowanym zamierzeniem budowlanym występuje uzbrojenie podziemne w postaci:

- sieci kanalizacji deszczowej DN300 i DN200;
- sieci gazowej DN100;
- sieci wodociągowej DN100;
- sieci ciepłej 2xDN65 (przewidzianej do przebudowy wg odrębnego opracowania);
- kabli energetycznych NN.

Istniejące uzbrojenie podziemne nie koliduje z projektowanymi przyłączami dla obiektu.

Nawierzchnia terenu w miejscach włączenia projektowanych przyłączy do istniejących sieci:

- ul. Blachnickiego (włączenie przyłącza wodociągowego i kanalizacji deszczowej) – nawierzchnia asfaltowa;
- teren Szkoły Podstawowej Nr 10 (włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej) – kostka polbruk.

Pozostała nawierzchnia terenu objętego inwestycją (poza utwardzonymi boiskami) – gruntowa.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane przyłącze wodociągowe z rur polietylenowych PE100 SDR 17 o średnicy 63x3,8mm doprowadzać będzie wodę do obiektu, z sieci wodociągowej w ul. Blachnickiego.

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SDR34 o średnicy 160x4,7mm wraz z trzema przykanalikami odpływowymi z rur PVC-U SDR34 o średnicy 160x4,7mm doprowadzać będzie ścieki do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN200, znajdującej się

na terenie Szkoły Podstawowej nr 10. Zmiany kierunku trasy przyłącza oraz włączenia przykanalików zostaną wykonane z zastosowaniem studni modułowych PEHD o średnicach DN1000 i DN600.

Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej odprowadzać będzie wody deszczowe z dachu projektowanego budynku w dwojaki sposób:

- z dachu segmentów od strony północno-wschodniej do sieci kanalizacji deszczowej DN300, przebiegającej na terenie inwestycji;
- z pozostałej części dachu projektowanego obiektu – do sieci kanalizacji deszczowej DN200 w ulicy Blachnickiego, z zastosowaniem na przyłączy zbiornika retencyjnego, z którego czerpana będzie „woda szara” dla potrzeb obiektu. Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej zaprojektowano do wykonania z rur PVC-U SDR34 o średnicy 200x5,9mm, a przewody odpływowe od wpustów deszczowych podłączenia rur spustowych z rur PVC-U SDR 34 o średnicy 160x4,7mm. Zmiany kierunku trasy przyłącza oraz włączenia przewodów odpływowych z rur spustowych zostaną wykonane z zastosowaniem studni modułowych z kręgów betonowych, z osadnikami na zanieczyszczenia organiczne.

Rzędne terenu projektowanego przyjęto zgodnie z projektem budowlanym – projektem zagospodarowania terenu branży architektonicznej.

4. Zestawienie powierzchni projektowanych obiektów budowlanych.

Projektowane zamierzenie budowlane zajmować będzie następującą powierzchnię:

- przyłącze wodociągowe: 2,46 m²;
- przyłącze kanalizacji sanitarnej: 19,09 m²;
- przyłącze kanalizacji deszczowej: 61,77 m²;
- zbiornik retencyjny wody deszczowej: 21,6 m².

5. Informacje i dane.

5.1 Informacja o ograniczeniach lub zakazach w zagospodarowaniu terenu.

W odniesieniu do projektowanego zamierzenia budowlanego – przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej i przyłącza kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym wód opadowych brak zakazów lub ograniczeń dotyczących zagospodarowania terenu.

5.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Teren inwestycji, na którym projektowane są obiekty budowlane, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie.

5.3 Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych, brak wpływu na inwestycję.

5.4 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Planowane zamierzenie budowlane nie jest inwestycją figurującą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397, ze zmianami).

Działki, na których projektowane są przyłącza sanitarne, nie są położone w obszarze prawnie chronionym ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220, ze zmianami). Projektowane: przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej oraz zbiornik retencyjny wody deszczowej, przy właściwym użytkowaniu, nie stanowią zagrożenia dla użytkowników.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Projektowane przyłącza – przewody rurowe, studnie połączeniowe, armatura pomiarowa i zabezpieczająca przed wtórnym zanieczyszczeniem wody oraz zbiornik retencyjny wód opadowych wykonać należy z materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie, stosując metody łączenia dopuszczone

obowiązującymi przepisami. Spełnienie powyższych warunków zapewni bezpieczeństwo pożarowe projektowanego zamierzenia budowlanego.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki robót budowlanych.

Projektowane przyłącze wodociągowe wykonane zostanie z przewodów polietylenowych $d=63 \times 3,8\text{mm}$ typu PE100, szeregu SDR17 ze zwoju, przewody łączone będą z zastosowaniem złączek zaciskowych. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonane zostanie z przewodów kielichowych PVC-U $d=160 \times 4,7\text{mm}$ SDR 34 oraz studni modułowych z PEHD średnicy DN1000 i DN600 z włazami żeliwnymi klasy D400. Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej wykonane zostanie z przewodów kielichowych PVC-U $d=200 \times 5,9\text{mm}$ i $d=160 \times 4,7\text{mm}$ SDR 34 oraz studni modułowych z kręgów betonowych średnicy DN1000 i studni filtracyjnej modułowej PEHD DN1000, z włazami żeliwnymi klasy D400. Zbiornik retencyjny wód deszczowych wykonany zostanie z elementów modułowych w postaci skrzynek PEHD, z kanałem inspekcyjnym i studzienkami rewizyjnymi PEHD 425mm.

Po ułożeniu w ziemi wszystkich urządzeń i elementów budowlanych, przewody, studzienki, modułowy zbiornik retencyjny zostaną zasypane, a teren doprowadzony do stanu istniejącego (dla terenów poza działkami, na których będzie wznoszony budynek przedszkola) oraz stanu umożliwiającego wykonanie projektowanego zagospodarowania terenu wg branży architektonicznej. Na powierzchni występować będą tylko pokrywy studzienek kanalizacyjnych i skrzynki nad zasuwą uliczną. Pokrywę studni D14, zlokalizowaną w obrębie nawierzchni bezpiecznej zastosować w wariantcie do wypełnienia – analogicznego jak nawierzchnia bezpieczna. Przewody przyłącza wodociągowego nie wymagają konserwacji w czasie ich eksploatacji i nie powodują konieczności ingerencji w teren, pod którym są ułożone. Układ przyłącza kanalizacji sanitarnej w trakcie normalnej eksploatacji nie wymaga konserwacji i czyszczenia, co nie powoduje ingerencji w terenie, pod którym zabudowane są studnie kanalizacyjne i przewody. Przyłącze kanalizacji deszczowej wymaga okresowego czyszczenia osadników studni deszczowych, a zbiornik retencyjny może wymagać przeglądu i czyszczenia. Prace konserwacyjne dokonywane są z poziomu terenu poprzez włazy studni deszczowych i studzienki rewizyjne.

8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie budowlane w całości mieścić się będzie na działkach będących własnością Inwestora. W trakcie prowadzonych robót instalacyjno-montażowych wykopu i odkład ziemi obejmować będą tylko działki, co do których Inwestora ma prawo do dysponowania. Eksploatacja wykonanych przyłączy nie wiąże się z koniecznością ingerencji w terenie innych działek, będących własnością osób lub podmiotów innych niż Inwestor.

W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie budowlane nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu "Osiedle Centrum II" w Ostrołęce zatwierdzonego Uchwałą UCHWAŁA NR 634/LXIX/2022 RADY MIASTA OSTROŁĘKI z dnia 27 października 2022 r. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. z 1993r. Nr 96 poz. 437)

Opracował:

mgr inż.

TOMASZ KRZEŚLAK

STRONA TYTUŁOWA

EGZ. NR 1

PROJEKT BUDOWLANY

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
PRZY UL. KS. F. BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII
INNE BUDOWLE

ADRES INWESTYCJI:

ul. Księdza Franciszka Blachnickiego
07-410 Ostrołęka
Działki nr 50569/2, 50568, 50567, 50566, 52169/2, 52337/73, 52168/2
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

INWESTOR:

Prezydent Miasta Ostrołęki
pl. Gen. J. Bema 1,
07-400 Ostrołęka

AUTORZY OPRACOWANIA:

XYSTUDIO
ul. Walecznych 8/2
03-916 Warszawa

Autorzy opracowania:

PROJEKTANT

mgr inż. Tomasz Krześlak
*uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
do projektowania bez ograniczeń*
upr. proj. nr 5/98/Os

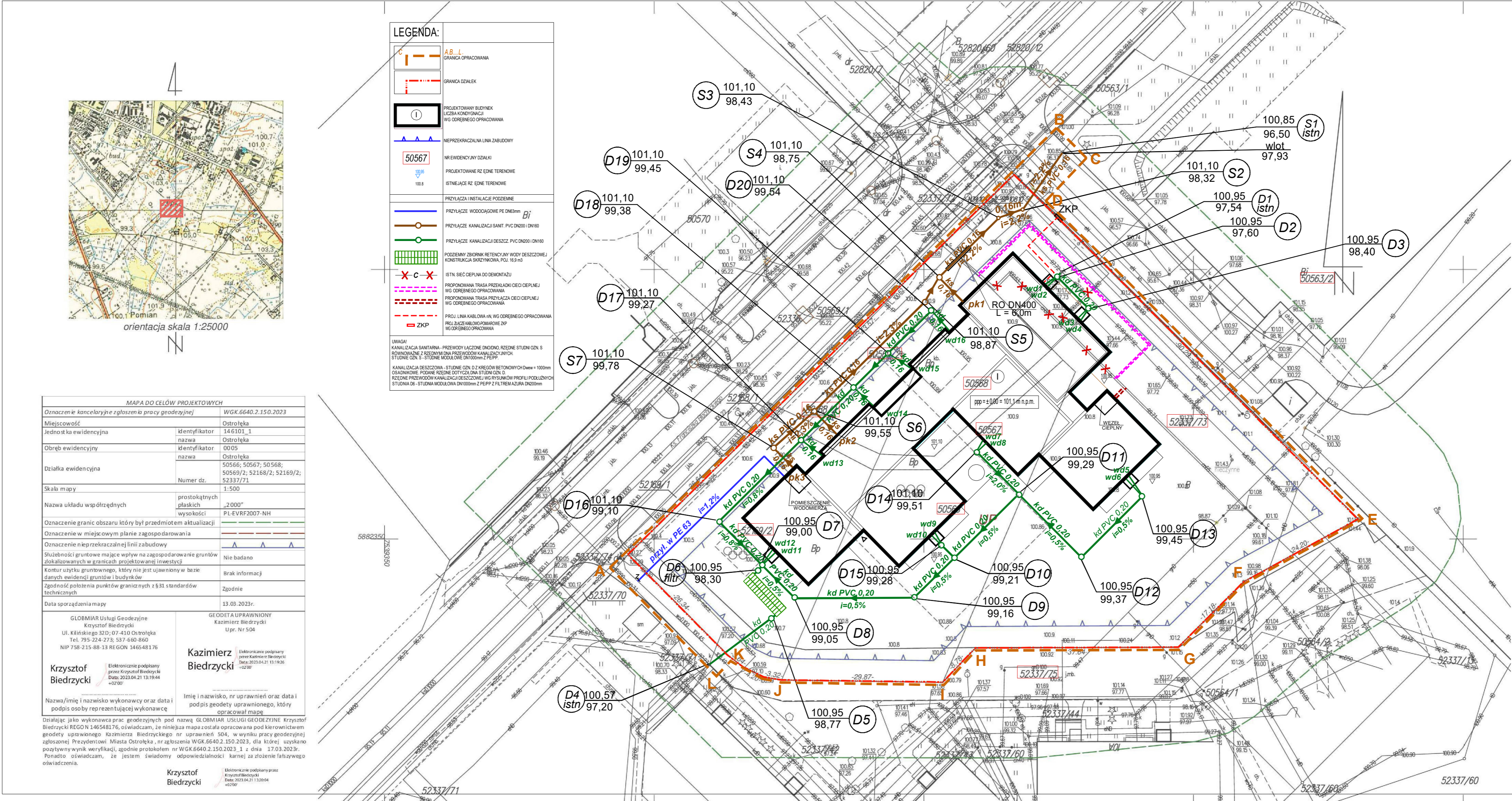
podpis

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Bożena Godlewska
*uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
do sporządzania projektów sieci
i instalacji sanitarnych bez ograniczeń*
upr. proj. nr 113/90/Os

podpis i data

Ostrołęka, 20.06.2023r.



xystudio

Projekt:
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO,
KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działki nr: 50563/1, 50566, 50567, 50568,
50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb 0005.

Inwestor:
Miasto Ostrołęka
pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Projektant:
XYSTUDIO
Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska
ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel:22 616 10 44
e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl

Zespół autorski:	Uprawnienia:	Podpis:
mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK	5/98/Os	
współpraca:		
sprawdzający:		
mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA	113/90/Os	

Faza projektu:
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD
Branża:
SANITARNA
Nazwa rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

Numer rysunku: OST - PB przył - IS - PZT1 - 00				
PROJEKT	FAZA	BRANŻA	RYSunEK	REWIZJA
Skala:	Data:		Rysował:	
1 : 500	czerwiec 2023		TK	

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....3

CZĘŚĆ OPISOWA:

1	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2	ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
3	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
4	DANE OGÓLNE.....	
5	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ.....	
6	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ.....	
7	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE.....	
8	OPINIA GEOTECHNICZNA.....	
9	UWAGI.....	

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Lp.	Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1.	OST-PBprzył-IS-PB1-00	PRZYŁĄCZA – RZUT POZIOMY	1:100
2	OST-PBprzył-IS-PB2-00	PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZA KAN. SANIT.	1:100/1:250
3	OST-PBprzył-IS-PB3-00	PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZA KAN. DESZCZ.	1:100/1:250
4	OST-PBprzył-IS-PB4-00	ZBIORNIK RETENCYJNY WODY DESZCZOWEJ	1:100
5	OST-PBprzył-IS-PB5-00	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	1:100/1:250

Ostrołęka, 20.06.2023r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Dotyczy projektu budowlanego pt.:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODO-
CIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PRO-
JEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE PRZY UL. KS. F.
BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2,
52337/73, 52337/75.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane oświadczam, że sporządzona dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także że jest zgodna z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Marek Krześlak
upr. bud. nr 5/98/Os

.....

podpis

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Bożena Godlewska
upr. bud. nr 113/90/OS

.....

podpis

CZĘŚĆ OPISOWA:

1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu branży architektonicznej;
- projekt budowlany – projekt architektoniczno-budowlany branży architektonicznej;
- założenia projektowe do projektu technicznego wewnętrznych instalacji sanitarnych;
- zgoda Urzędu Miasta w Ostrołęce na odprowadzenie wód deszczowych, pismo znak WID.7021.3.14.2023;
- warunki techniczne OPWiK, znak OPWiK-ZESiT/WT/51/2023 na włączenie do miejskiej sieci wodociągowej i włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej;
- warunki techniczne OPWiK, znak OPWiK-ZESiT/WT/52/2023 na włączenie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- uzgodnienie lokalizacji sieci na Naradzie Koordynacyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki, protokół Nr WGK.6630.1.35.2023;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- obowiązujące przepisy.

2 Zakres opracowania.

Opracowanie niniejsze obejmuje swym zakresem projekt architektoniczno-budowlany przyłączy: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym wód opadowych oraz wodociągowego dla projektowanego budynku 10-cio oddziałowego przedszkola publicznego.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane zlokalizowane będzie w Ostrołęce przy ul. ks. F. Blachnickiego, na terenie obejmującym części działek 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75, jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Rodzaj obiektu budowlanego: przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym wód opadowych oraz przyłączy wodociągowe dla projektowanego budynku 10-cio oddziałowego przedszkola publicznego.

Kategoria obiektu budowlanego: VIII.

4 Dane ogólne.

Obiekt będący przedmiotem opracowania jest projektowanym budynkiem przedszkola, parterowym bez podpiwniczenia. Obiekt posiadać będzie jedno przyłączy wodociągowe zapewniające wodę do celów bytowo-sanitarnych oraz ppoż. do wewnętrznego gaszenia pożarów z zastosowaniem hydrantów DN25. W budynku przewidziano trzy przykanaliki odpływowe średnicy PVC 160mm dla odprowadzenia ścieków bytowych. Do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z dachu budynku zaprojektowano 16 rur spustowych DN110.

5 Przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Ścieki z budynku odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej ulicznej poprzez projektowane przyłączy PVC 0,16 m. Odcinek przyłącza kanalizacyjnego pomiędzy studniami S3 do S4, w miejscu skrzyżowania z siecią ciepłą zabezpieczyć rurą ochronną stalową DN400 o długości 6,0m.

5.1 Roboty ziemne i nawierzchniowe.

Wykopy pod projektowane przyłączy z rur PVC powinny być prowadzone zgodnie z przepisami normy branżowej BN-83/8836-02. Roboty w zbliżeniach z budynkiem, ogrodzeniem działki oraz przewodami uzbrojenia podziemnego należy wykonać wyłącznie ręcznie. Pozostałe wykopy przewidziano do mechanicznego, za pomocą koparki podsiębiernej.

Wykopy pod przyłączy powinny być bezwzględnie szalowane szalunkami stalowymi lub drewnianymi. Wykopy pod przyłączy wykonywać jako wykopy o skarpach pionowych.

Wykopy oznakować i zabezpieczyć w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych i innych użytkowników dróg publicznych.

Dla potrzeb budowy przyłącza przewiduje się 1,0 m szerokości wykopu z poszerzeniem do 1,5m w miejscu montażu studzienek.

Pod projektowany rurociąg przyłącza wykonać podsypkę piaskową w pełnym zakresie.

Ziemię z wykopów należy składować na przyłączanej działce. Zasypywanie wykopów należy wykonać po przeprowadzonej próbie szczelności.

5.2 Technologia robót.

Miejscem włączenia projektowanego przyłącza kanalizacyjnego do miejskiej sieci PVC 0,20m będzie istniejąca studnia $\Phi 1200$ z kręgów betonowych o rzędnych 100,85/96,50, znajdująca się na terenie Szkoły Podstawowej Nr 10. Rzędna włączenia – 98,03m npm, wykonać należy kaskadę wewnętrzną w środku studni. Otwór w ścianie studni betonowej wykonać wiertnicą, a przejście przewodu uszczelnić tuleją ochronną z uszczelką. Zmiany kierunku trasy przyłącza wykonywać z zastosowaniem studzienek rewizyjnych i połączeniowych średnicy DN1000 i DN600.

Przewody kanalizacyjne.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur kielichowych PVC-U SDR34, klasy S (typ ciężki), z rdzeniem litym, o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelki gumowe w systemie SEWER-LOCK. Przewody układać w suchym wykopie, na podsypce piaskowej gr. 20 cm, z zachowaniem podanych spadków. Po ułożeniu przewodów wykopy zasypywać warstwami, regularnie zagęszczając teren. Po przysypaniu przewodu warstwą piasku gr. 25÷30 cm, ułożyć należy taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną z polietylenu, kolor biało-zielony, z wkładką stalową ze stali nierdzewnej.

Studnie DN1000.

Jako studnie kanalizacyjne S4 do S7 projektuje się studnie kanalizacyjne włączowe średnicy DN1000 z polipropylenu PP składające się z następujących elementów:

- kinety systemowej PP DN1000 (przepływowa lub zbiorcza) z uźebrowaniem wzmacniającym;
- trzonu studni – komora PP DN1000, wyposażona w stopnie żłazowe, o modułowych wysokościach: 250, 500, 750 i 1000 mm, które można ze sobą łączyć w dowolnych konfiguracjach;
- stożka redukcyjnego PP 1000/600, wyposażonego w stopnie żłazowe; stożek docinać do wysokości dostosowanych do poziomu terenu;
- zwieńczenia studni:

- właz żeliwny DN 600 klasy D400 + płyta odciążająca betonowa;

Elementy studni pomiędzy sobą łączyć na systemowe uszczelki DN1000 i DN600.

Na podłączeniu przewodów kanalizacyjnych stosować systemowe uszczelki gumowe.

Studnie DN600.

Jako studnie kanalizacyjne S2 i S3 projektuje się studnie kanalizacyjne niewłazowe średnicy DN600 z polipropylenu PP składające się z następujących elementów:

- kinety systemowej PP DN600 (przepływowa lub zbiorcza) z uźebrowaniem wzmacniającym;
- trzonu studni – rury karbowanej PP DN600, o modułowych wysokościach: 1000, 2000mm, które można ze sobą łączyć poprzez dwuzłączki karbowane;
- zwieńczenia studni:

- właz żeliwny DN 600 klasy D400 + płyta odciążająca betonowa;

Posadowienie studni w wykopie.

Studnie posadowiać w przygotowanym wykopie (rzędna dna wykopu pod studnię ca. 330mm poniżej zakładanej rzędnej dna przewodu na wejściu do kinety studni. Wykop oczyścić z dużych i ostrych kamieni, następnie wykonać podsypkę piaskową o grubości warstwy 20cm w obszarze studzienki (ca. 20cm wokół studni). Na wcześniej przygotowanej podsypce piaskowej ułożyć i wypoziomować kinetę studni oraz podłączyć przewody kanalizacyjne. Dla unieruchomienia kinety, wykop zasypać wstępnie do wysokości ca. 10cm powyżej poziomu rury, zagęszczając ziemię zasypu warstwami co 15cm. Zagęszczenie do 93% wg skali Proctora. Przed montażem trzonu studni, w najwyższej położonej dolinie karbu kinety, na zewnątrz pierścienia założyć uszczelkę DN1000. Uszczelkę posmarować środkiem poślizgowym (dopuszczonym do stosowania w

przypadku gumy) i zamontować trzon studni. Dla wysokości trzonu powyżej 1,0m stosować łączenie elementów o odpowiednich długościach. Wykop wokół rury trzonowej zasypywać warstwami co 15cm z zagęszczeniem gruntu do 93% wg skali Proctora. Na rurę trzonową zainstalować stożek studni (wg zasad jak dla rury trzonowej). Wysokość komina stożka DN600 dostosować poprzez przycięcie do zakładanego poziomu terenu. Obsypkę stożka studni wykonać dla:

- terenu zielonego bez obciążenia ruchem - z gruntu rodzimego, zagęszczonego warstwami co 15cm do 93% wg skali Proctora;
- dla terenu utwardzonego z obciążeniem ruchem – z piasku stabilizowanego cementem, z zagęszczeniem warstwami co 15cm, do wartości 95% wg skali Proctora.

Zwieńczenie studni wykonać odpowiednio do terenu posadowienia studni i klasy obciążenia, z zastosowaniem wjazdu żeliwnego DN 600 odpowiedniej klasy oraz ewentualnie stożka odciążającego.

Po wykonaniu prac montażowych, należy oczyścić przewody i studzienki z ziemi oraz wykonać próbę szczelności zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych kanalizacji z rur z tworzywa sztucznego”.

6 Przyłącze kanalizacji deszczowej.

Ścieki deszczowe z dachu budynku odprowadzane będą poprzez układ 16-tu rur spustowych. Odpływy rur spustowych DN110, poprzez rewizje żeliwne DN110 i redukcje PVC 110/160 przyłączone zostaną do studzienek zbiorczych osadnikowych DN1000 poprzez przewody odpływowe PVC-U d=160x4,7mm SDR34. Zebrane wody deszczowe, poprzez zaprojektowany układ przewodów przyłącza kanalizacji deszczowej z rur PVC-U d=200x5,9mm SDR34 odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Zgodnie z warunkami technicznymi OPWiK włączenie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej będzie wykonane w dwóch miejscach:

- odcinek przyłącza pomiędzy studniami D2 i D3 włączony zostanie do istniejącej studni kanalizacji deszczowej z kręgów betonowych DN1200 (na działce 52337/73) o rzędnych 101,49/97,54, rzędna włączenia 97,85m npm; poziom studni oznaczonej jako S1 należy dopasować do projektowanej rzędnej terenu 100,95m npm (np. usuwając jeden krąg o wysokości 0,50m);
- odcinek przyłącza kanalizacji sanitarnej pomiędzy studniami D5 do D20 włączony zostanie do istniejącej studni kanalizacji deszczowej z kręgów betonowych DN1200 (na działce 52337/75) o rzędnych 100,57/97,20, rzędna włączenia 97,40m npm; w tym układzie przyłącza kanalizacji deszczowej zainstalowany zostanie modułowy zbiornik retencyjny wody deszczowej, opóźniający spływ do sieci miejskiej oraz umożliwiający korzystanie z zebranej wody deszczowej do układu „wody szarej” w budynku (wg projektu technicznego wewnętrznych instalacji sanitarnych).

6.1 Przyłącze kanalizacji deszczowej.

6.1.1 Roboty ziemne i nawierzchniowe.

Wykopy pod projektowane przyłącze z rur PVC powinny być prowadzone zgodnie z przepisami normy branżowej BN-83/8836-02. Roboty w zbliżeniach z budynkiem, ogrodzeniem działki oraz przewodami uzbrojenia podziemnego należy wykonać wyłącznie ręcznie. Pozostałe wykopy przewidziano do mechanicznego, za pomocą koparki podsiębiernej.

Wykopy pod przyłącze powinny być bezwzględnie szalowane szalunkami stalowymi lub drewnianymi. Wykopy pod przyłącze wykonywać jako wykopy o skarpach pionowych. Wykopy oznakować i zabezpieczyć w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych i innych użytkowników dróg publicznych.

Dla potrzeb budowy przyłącza przewiduje się 1,0 m szerokości wykopu z poszerzeniem do 1,5m w miejscu montażu studzienek.

Pod projektowany rurociąg przyłącza wykonać podsypkę piaskową w pełnym zakresie.

Ziemię z wykopów należy składować na przyłączanej działce. Zasypywanie wykopów należy wykonać po przeprowadzonej próbie szczelności.

6.1.2 Technologia robót.

Przewody kanalizacyjne.

Przyłącze kanalizacji deszczowej wykonać z rur kielichowych PVC-U SDR34, klasy S (typ ciężki), z rdzeniem litym, o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelki gumowe w systemie SEWER-LOCK. Przewody układać w suchym wykopie, na podsypce piaskowej gr. 20 cm, z zachowaniem podanych spadków. Po ułożeniu przewodów wykopy zasypywać warstwami, regularnie zagęszczając teren. Po przysypaniu przewodu warstwą piasku gr. 25÷30 cm, ułożyć należy taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną z polietylenu, kolor biało-zielony, z wkładką stalową ze stali nierdzewnej.

Studnie DN1000.

Jako studnie kanalizacji deszczowej zaprojektowano studnie kanalizacyjne włazowe średnicy DN1000 z elementów prefabrykowanych betonowych, składające się z:

a) dna pełnego H=1000mm, DN1000mm, z wbudowanymi stopniami żłazowymi, łączonego na uszczelkę systemową, do wykonania otworów na przewody wiertnicą w ścianie betonowej studni, z zapewnieniem osadnika o wysokości 0,30m;

b) trzonu studni – kręgów betonowych H=500mm, DN1000mm, z wbudowanym stopniem żłazowym, łączonych na uszczelki ;

c) zwieńczenia studni:

- pokrywa żelbetowa lub zwężka 1000/625mm do studni DN1000mm z otworem włazowym DN600mm;

- pierścień wyrównawczy 825/625mm;

- opcjonalnie nadbudowa wyniesienia wjazdu z cegły ceramicznej pełnej;

- wjazd żeliwny DN600 klasy D400 z zamkiem zatraskowym (dla studni D14 wjazd w wersji do wypełnienia materiałem tożsamym z nawierzchnią, w jakiej będzie posadowiony).

Posadowienie studni w wykopie.

Studnie posadowiać w przygotowanym wykopie (rzędna dna wykopu pod studnię ca. 20mm poniżej zakładanej rzędnej dna studni. Wykop oczyścić z dużych i ostrych kamieni, następnie wykonać podbudowę z zagęszczonej mieszanki piasku z cementem. Na wcześniej przygotowanej podbudowie ustawić i wypoziomować element denny studni i podłączyć przewody odpływu i dopływu ścieków (uprzednio wywiercone wiertnicą). Następnie należy zainstalować kręgi betonowe trzonu studni. Wykop wokół studni zasypywać warstwami co 15cm piaskiem stabilizowanym cementem, z zagęszczeniem do 95% wg skali Proctora. Na trzon studni zainstalować pokrywę żelbetową. Następnie wykonać nadbudowę z cegły ceramicznej, dostosowującą poziom zwieńczenia studni do poziomu terenu. Na końcu zainstalować dobrany wjazd zamykający.

6.2 Zbiornik retencyjny wody deszczowej.

Dla retencji wody deszczowej oraz możliwości jej wykorzystania w instalacji „wody szarej” zaprojektowano zbiornik podziemny, o konstrukcji skrzynkowej.

Z uwagi na rzędne posadowienia przewodów przyłącza kanalizacji deszczowej oraz rzędne maksymalnego poziomu wody gruntowej przyjęto zbiornik składający się z 60-ciu skrzynek systemu AquaCell (lub równoważnego typu) w dwóch warstwach po 30 skrzynek, ułożonych w dwóch rzędach (15 + 15 skrzynek). Obliczeniowa, efektywna pojemność zbiornika retencyjnego, dla powyższych założeń wynosić będzie ca. 16,90 m³. Rzędne posadowienia zbiornika pokazano na rysunku OST-PBprzył-IS-PB4-00. Dla zainstalowania zbiornika skrzynkowego wykonać należy wykop (wykonywany mechanicznie) o głębokości 0,2m poniżej projektowanej rzędnej posadowienia oraz poszerzony w planie o 0,20m z każdej strony ścianki zewnętrznej układu skrzynek. Na dnie wykonać zastabilizowaną podsypkę piaskową, o grubości warstwy 0,20m. Na podsypce ułożyć folię polietylenową hydroizolacyjną, do zgrzewania oraz warstwę geowłókniny PP. W tak przygotowanym wykopie rozłożyć należy dna skrzynek (dwa rzędy po 15 elementów). W ułożone dna zainstalować kolejno dwa poziomy skrzynek wraz ze ściankami bocznymi. W dolnej części brzegowej skrzynki, od strony ulicy Blachnickiego, w ścianie bocznej zainstalować króciec połączeniowy DN200 do rury odpływowej „wody szarej”. Po przeciwnej stronie, ale w górnym rzędzie zainstalować króciec dopływowy DN200 zasilania zbiornika retencyjnego.

W drugim końcu, od strony studni D5, zainstalować króciec odpływowy DN200 przelewu wody deszczowej do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Następnie skrzynki owinąć szczelnie geowłókniną i folią hydroizolacyjną, ze zgrzaniem szczelnym połączeń. Boki wykopu zbiornika, u zasywać do $\frac{3}{4}$ wysokości skrzynek piaskiem, z zagęszczaniem warstwami. W dwóch przeciwległych końcach zbiornika, na płycie wierzchniej, zainstalować adaptory do szachtu 425mm oraz rury trzonowe, karbowane 425mm studzienek rewizyjnych. Zakończenie studzienek rewizyjnych włązy żeliwne DN400, na kształtkach teleskopowych. Pod włązy zastosować pierścienie odciążające betonowe.

Po podłączeniu rur trzonowych studzienek rewizyjnych wykop zasypać gruntem z odkrywki, zagęszczając go warstwami. Nadmiar ziemi należy wywieźć na miejsce wskazane przez Inwestora.

Całkowite opróżnianie zbiornika retencyjnego wody deszczowej poprzez układ poboru „wody szarej”. Przed zbiornikiem retencyjnym zaprojektowano studnię filtracyjną, oznaczenie D6, do wykonania jako studnia modułowa z PP średnicy 1000mm, z kinetą ślepą, z napływem DN315 i filtrem siatkowym DN315. Odpływ ze studni do zbiornika retencyjnego DN200.

7 Przyłącze wodociągowe.

Dla doprowadzenia wody dla budynku projektowanego przedszkola, wykonać należy, zgodnie z warunkami technicznymi OPWiK, przyłącze wodociągowe średnicy $d=63 \times 3,8\text{mm}$ z rur ciśnieniowych polietylenowych klasy PE100, szeregu SDR17 (kolor niebieski) o ciśnieniu nominalnym 1,0 MPa .

Odgałęzienia przyłącza $\Phi 63\text{mm}$ od istniejącej sieci wodociągowej PE $\Phi 100\text{mm}$ z rur żeliwnych, wykonywać poprzez odgałęzienie w postaci trójnika z żeliwa GGG50 PN10, o średnicy $\Phi 100-50\text{mm}$, z króćcem kołnierzowym i zasuwą odcinającą klinową, długą, DN50, PN10, o połączeniach kołnierz/kielich do rur PE $\Phi 63$, z wrzecionem dostępnym w skrzynce ulicznej $\Phi 270 \times 270 \times 150\text{ mm}$. Elementy zasuwy: korpus i pokrywa z żeliwa sferoidalnego GGG 50, trzpień – stal nierdzewna DN1x20Cr13, uszczelnienie trzpienia – pierścień z gumy NBR, 4 oringi z gumy NBR, uszczelka manszeta z gumy EPDM, nakrętka trzpienia – mosiądz CZ 132, klin – żeliwo sferoidalne GGG 50, nawulkanizowane powłoką z gumy EPDM. Jako podbudowę skrzynki ulicznej wykorzystać należy rurę osłonową obudowy zasuwy - PVC $\Phi 160\text{ mm}$. Projektowaną zasuwę wodociągową zamocować na podstawie betonowej. Elementy żeliwne i stalowe układane w ziemi izolować taśmą „denso”.

Łączenie przewodu PE przyłącza wykonywać przez zastosowanie:

- kształtek zaciskowych przy układzie pomiarowym;

Prace montażowe można prowadzić przy temp. otoczenia :

- dla łączenia za pomocą złączek zaciskowych : $+5^{\circ}\text{C} \div +40^{\circ}\text{C}$;

Przy układaniu rur wykorzystywać należy naturalną elastyczność rur polietylenowych .

Przekroczenie pasa drogowego ulicy Blachnickiego, z uwagi na włączenie w pasie drogowym, wykonać należy metodą wykopową, w wykopie umocnionym.

Wykop pod przyłącze wykonywać mechanicznie za pomocą koparki podsiębiernej oraz ręcznie za pomocą łopat, przy pełnym umocnieniu wykopu.. Przewody PE układać na głębokości ca. 1,82-1,88m poniżej poziomu terenu, na podsypce piaskowej gr. 15cm po uprzednim oczyszczeniu wykopu z ostrych przedmiotów , kamieni itp. Po ułożeniu przewodów wykonać obsypkę piaskową o gr. 10cm, a następnie wykop zasypywać warstwami , regularnie zagęszczając teren . Po przysypaniu przewodów warstwą piasku gr. 25÷30 cm, ułożyć należy taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną z polietylenu, kolor niebieski, z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać wkładką stalową do dołu. Układanie taśmy zakończyć do zaworu głównego w budynku.

Przewód przyłącza wprowadzić do pomieszczenia przyłącza wody, przy ścianie zewnętrznej o orientacji północno-zachodniej.

Pomiar zużycia wody.

Przepływ maksymalny obliczeniowy wody obliczony wg PN-92/B-01706 :

$$Q = 7,2 \text{ m}^3/\text{h} \text{ (równoległa praca dwóch hydrantów DN25)}$$

Dla pomiaru zużycia wody dobrano wodomierz główny skrzydełkowy wielostrumieniowy, do

wody zimnej typu AF 2,5 DN40 , $Q_n = 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\max} = 20,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_3 = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$. Za zaworem odcinającym wodomierz główny zainstalować należy zawór zwrotny antyskażeniowy typu EA251 o średnicy 40mm. Armatura odcinająca – zawory wodociągowe DN50mm.

Po wykonaniu prac instalacyjnych przyłączy poddać należy próbie ciśnieniowej zgodnie z PN-81/B-10725.

8 **Opinia geotechniczna.**

Zgodnie z opinią geotechniczną wykonaną przez Zakład Usług Geologicznych mgr inż. Janusz Konarzewski w marcu 2023r.:

Na badanym terenie pod warstwą utworów holocenu: piaszczysto-gliniasto-humusowych nasypów (0,8 – 1,8 m) i lokalnie piaszczystej gleby (0,35-0,5 m)- występują grunty mineralne rodzime : wieku plejstocenijskiego: sympie piaski pochodzenia wodnolodowcowego warstw Ia i Ib (0,5-2,2 m), na spoistych glinach piaszczystych i piaskach gliniastych warstw IIa i IIb (powyżej 1,0-2,2 m).

Grunty wszystkich wydzielonych warstw Ia, Ib, IIa i IIb są nośne – w kontekście potrzeb projektowanych obiektów i nadają się do bezpośredniego posadowienia studni kanalizacyjnych i przewodów rurowych oraz elementów modułowych zbiornika wody deszczowej.

Warunki wodne są korzystne. Wykonanymi wierceniami do głębokości 4,0 m od powierzchni terenu stwierdzono na części występowanie wody gruntowej:

- w postaci nieciągłego poziomu o swobodnym zwierciadle (lokalnie) - na głębokości 2,70 m ppt (98,25 m npm),
- w postaci sączeń na różnych głębokościach, stabilizujących na głębokościach 2,7 – 3,60 m ppt (rzędne 97,26 – 98,28 m npm). Wody te znajdują się w więzi hydraulicznej.

Stwierdzony wierceniami poziom wód gruntowych zbliżony jest do stanów wysokich - w rocznym okresie obserwacyjnym.

Przy projektowanych rzędnych posadowienia studni i przewodów przyłącza kanalizacji sanitarnej, przyłącza kanalizacji deszczowej, elementów skrzynkowych zbiornika retencyjnego wody deszczowej oraz przewodów przyłącza wodociągowego woda gruntowa nie będzie kontaktować się z posadowianymi elementami i utrudniać wykonawstwa prac ziemnych.

Warunki geotechniczne w rejonie projektowanego zamierzenia budowlanego zakwalifikować można jako proste. Projektowane przyłącza oraz zbiornik retencyjny wody deszczowej zaliczyć należy, z uwagi na głębokości posadowienia, do kategorii geotechnicznej drugiej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. -Dz.U. z dn. 27 kwietnia 2012, poz. 463).

9 **Uwagi.**

Przed przystąpieniem do realizacji wykopów należy:

- wytyczyć w planie trasę projektowanych przewodów i posadowienie studni kanalizacyjnych;
- wytyczyć w planie miejsce posadowienia projektowanego zbiornika retencyjnego;
- zaznaczyć kolizje z występującym uzbrojeniem podziemnym;
- ustalić ewentualne kolizje z istniejącymi obiektami i rozwiązanie tych kolizji.

Przed przystąpieniem do prac instalacyjno-montażowych, po wykonaniu wykopów odkrywkowych, należy:

- potwierdzić rzędne i średnice istniejących przewodów i studni (w przypadku rozbieżności z inwentaryzacją geodezyjną na mapie do celów projektowych należy dostosować rozwiązania projektowe do rzeczywistych danych);
- sprawdzić i oznakować miejsca kolizji z uzbrojeniem podziemnym;
- potwierdzić przydatność założonych parametrów robót nawierzchniowych do istniejących warunków;

Przy niekorzystnych warunkach wysokiego poziomu wód należy przewidzieć odpompowanie wody z wykopów, prowadzone z najniższych ich punktów. Odprowadzenie

wody do sieci kanalizacji deszczowej, w porozumieniu i za zgodą właściciela tej sieci.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za rozbieżność stanu faktycznego z danymi zawartymi w materiałach będących podstawą opracowania niniejszego projektu. Po stwierdzeniu przez Wykonawcę w/w rozbieżności, należy powiadomić Inwestora i Projektanta, w celu ustalenia działań zaradczych.

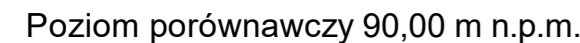
Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami BHP, wytycznymi producentów przewodów i armatury.

Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania instrukcji BIOZ dla prowadzonych robót i zapoznania z nią wszystkich wykonawców.

Opracował:

mgr inż.

TOMASZ KRZEŚLAK

[illegible]

Projekt:
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO,
KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DŁA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działki nr: 50563/1, 50566, 50567, 50568,
50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.
Jednostka ewidencyjna 146101 1 Ostrołęka, obręb 0005.

Investor:

Miasto Ostrołęka
pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Projektant:

XYSTUDIO
 Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska
 ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel: 22 616 10 44
 e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl

Zespół autorski:	Uprawnienia:	Podpis:
mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK	5/98/Os	
współpraca:		
sprawdzający:		
mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA	113/90/Os	

Faza projektu:

PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD

Branża:

SANITARNA

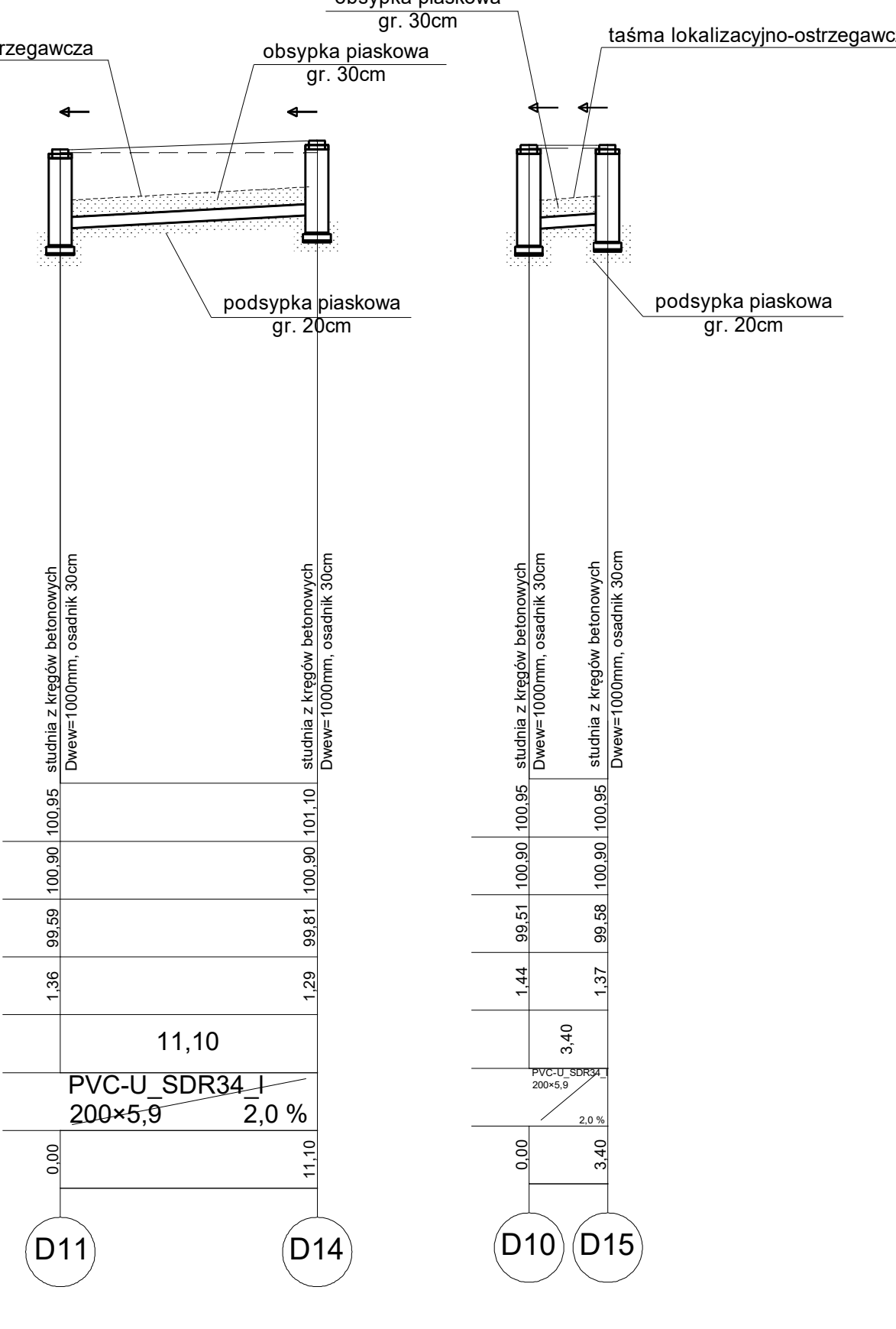
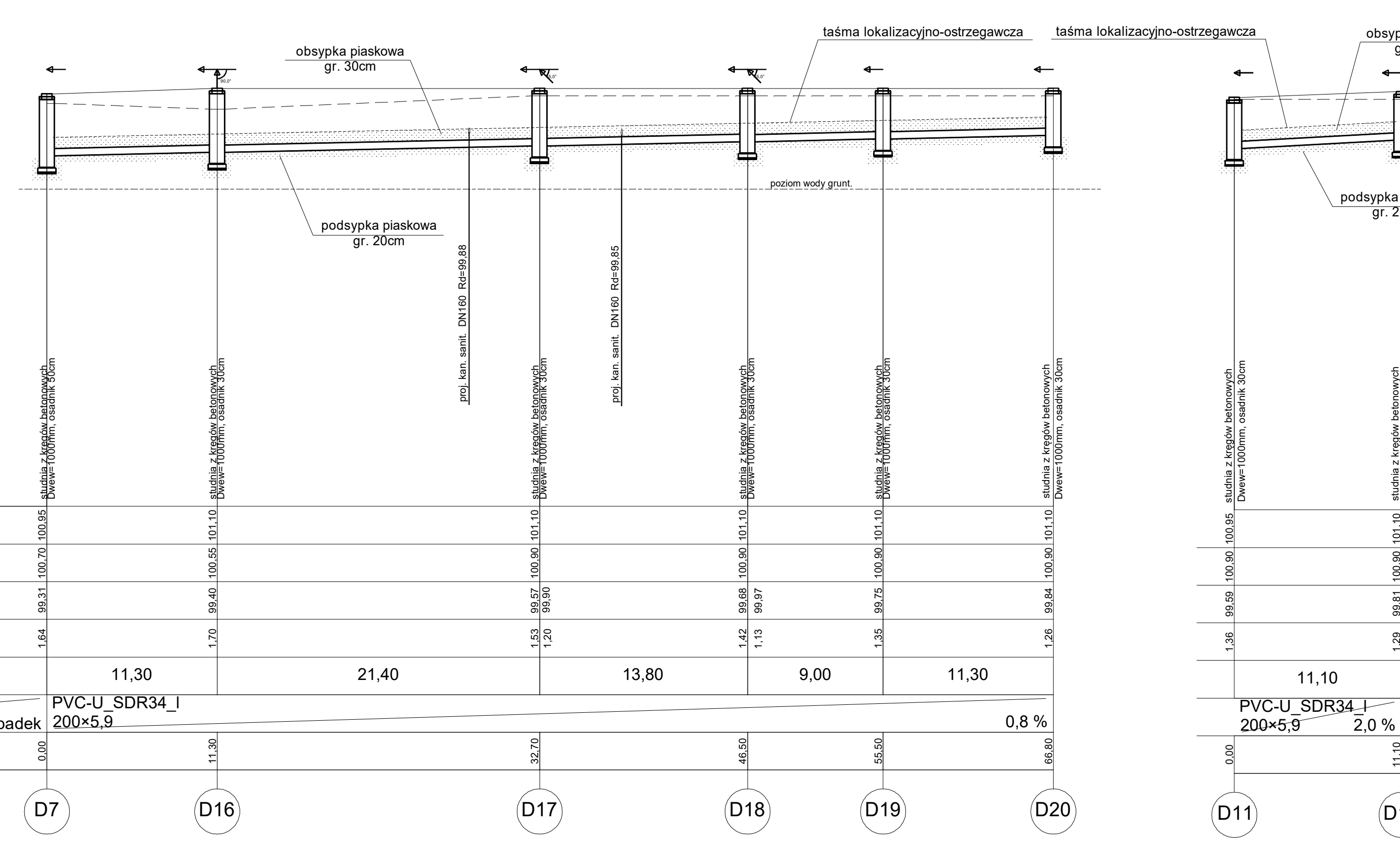
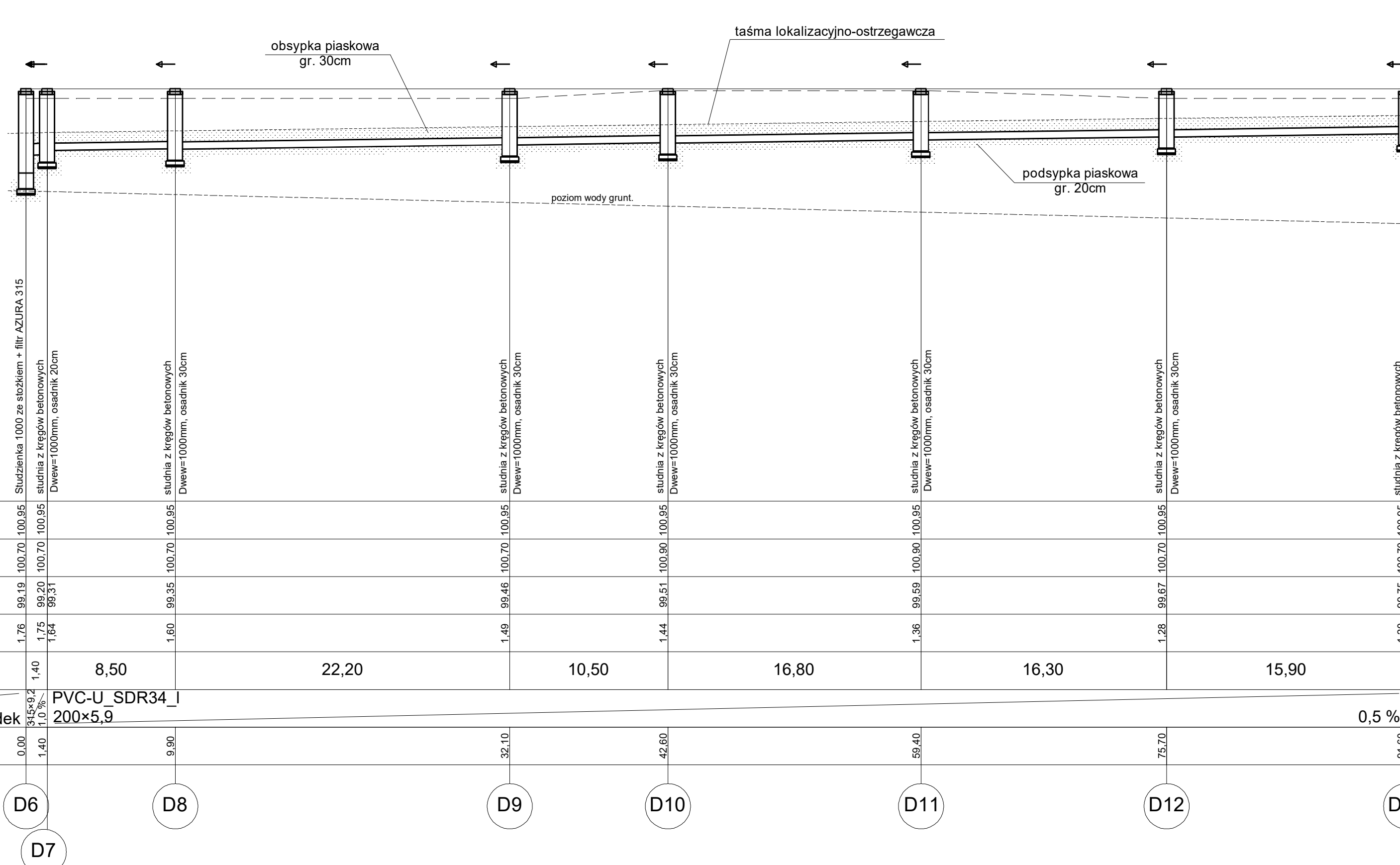
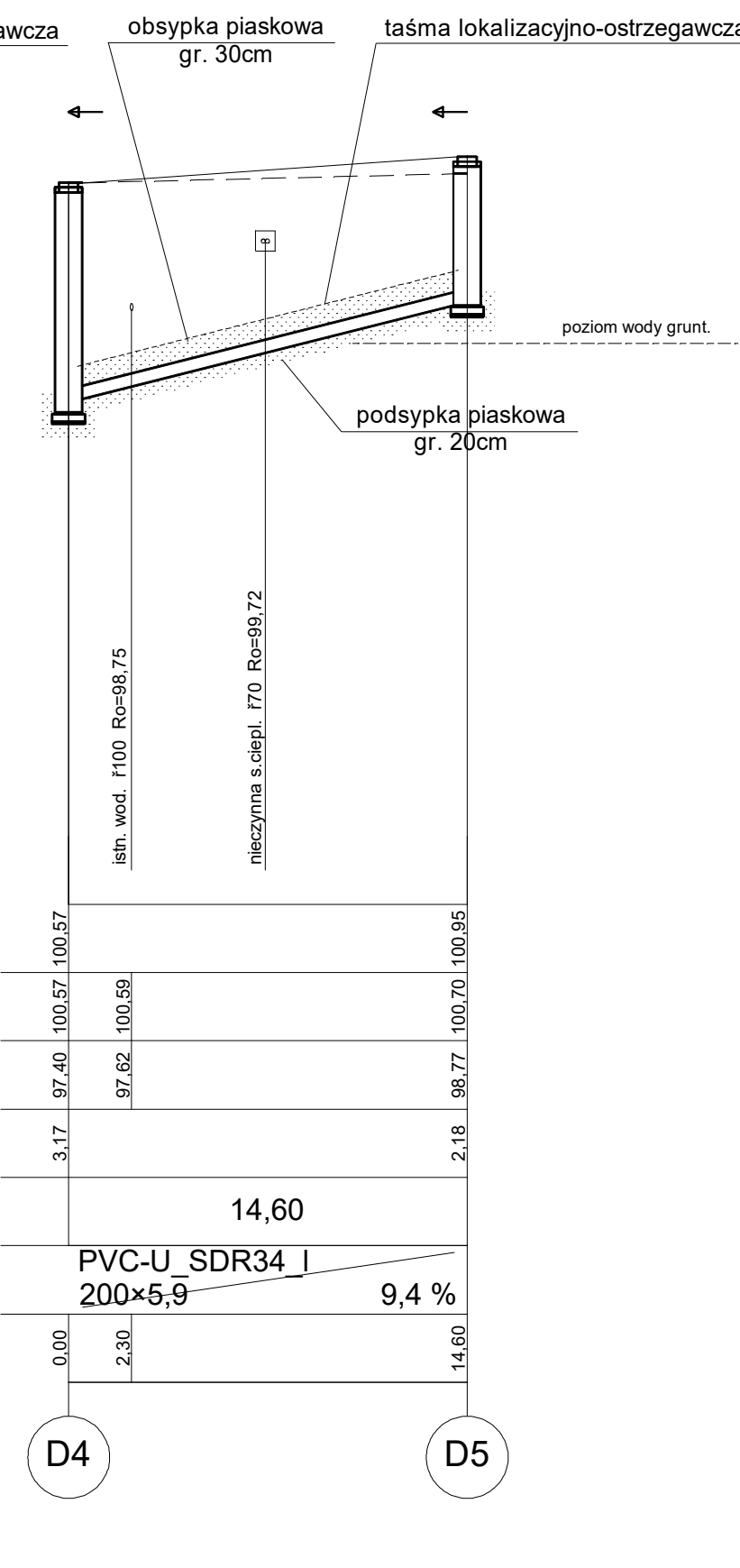
Nazwa rysunku:

PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI SANITARNEJ

Numer rysunku:

OST - PB przył - IS - PB2 - 00

PROJEKT	FAZA	BRANŻA	RYSUNEK	REWIZJA
Skala:		Data:		Rysował:
1:100/1:250		czerwiec 2023		TK



<div>xystudio</div>					
Projekt:					
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁECE					
Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działy nr: 50693/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/3, 52337/5, Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb 0005.					
Inwestor:					
Miasto Ostrołęka pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka					
Projektant:					
XYSTUDIO Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel.22 616 10 44 e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl					
Zespół autorski:	Uprawnienia:		Podpis:		
mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK	5/98/Os				
współpraca:					
sprawdzający:					
mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA	113/90/Os				
Faza projektu:					
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD					
Branża:					
SANITARNA					
Nazwa rysunku:					
PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI DESZCZOWEJ					
Numer rysunku:					
OST - PB przył - IS - PB3 - 00					
PROJEKT	FAZA	BRANŻA	RYSEUNEK	REWIZJA	
Skala:	Data:		Rysował:		
1:100/1:250	czerwiec 2023		TK		

xystudio

Projekt:

PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO,
KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działki nr: 50563/1, 50566, 50567, 50568,
50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb 0005.

Inwestor:

Miasto Ostrołęka
pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Projektant:

XYSTUDIO
Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska
ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel:22 616 10 44
e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl

Zespół autorski:	Uprawnienia:	Podpis:
mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK	5/98/Os	
współpraca:		
sprawdzający:		
mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA	113/90/Os	

Faza projektu:

PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD

Branża:

SANITARNA

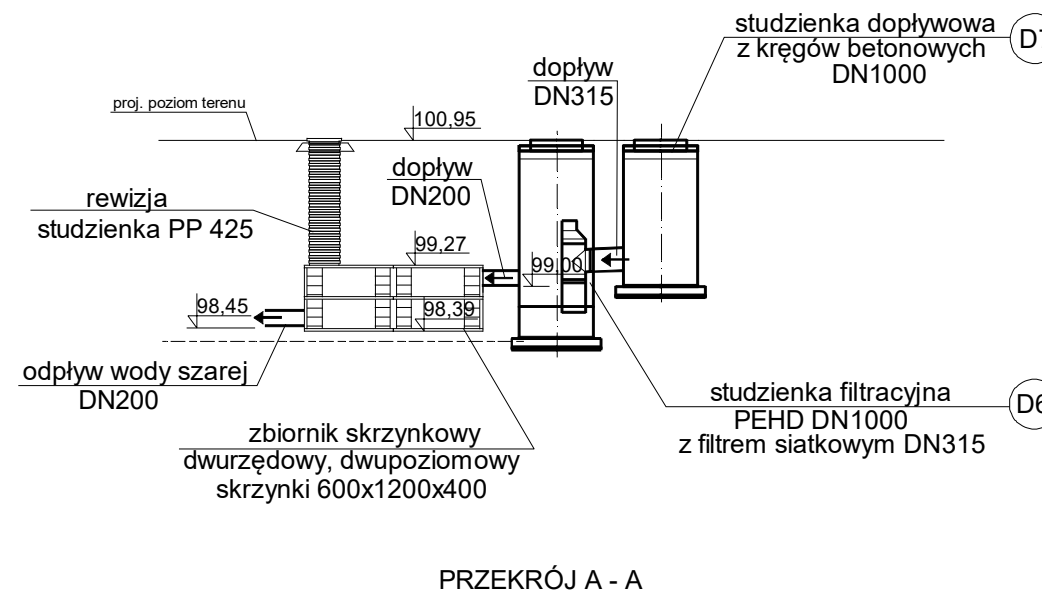
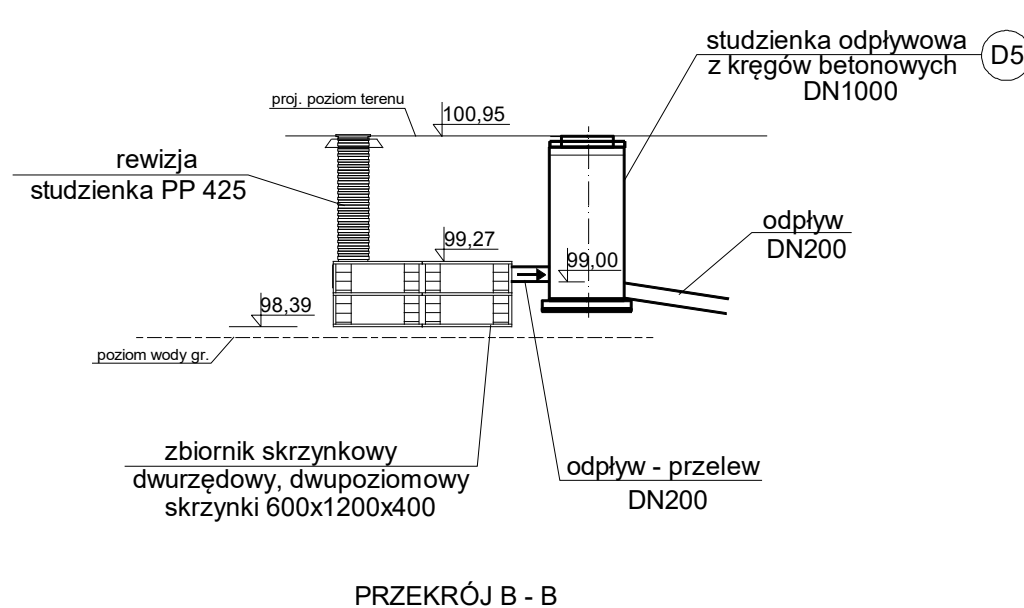
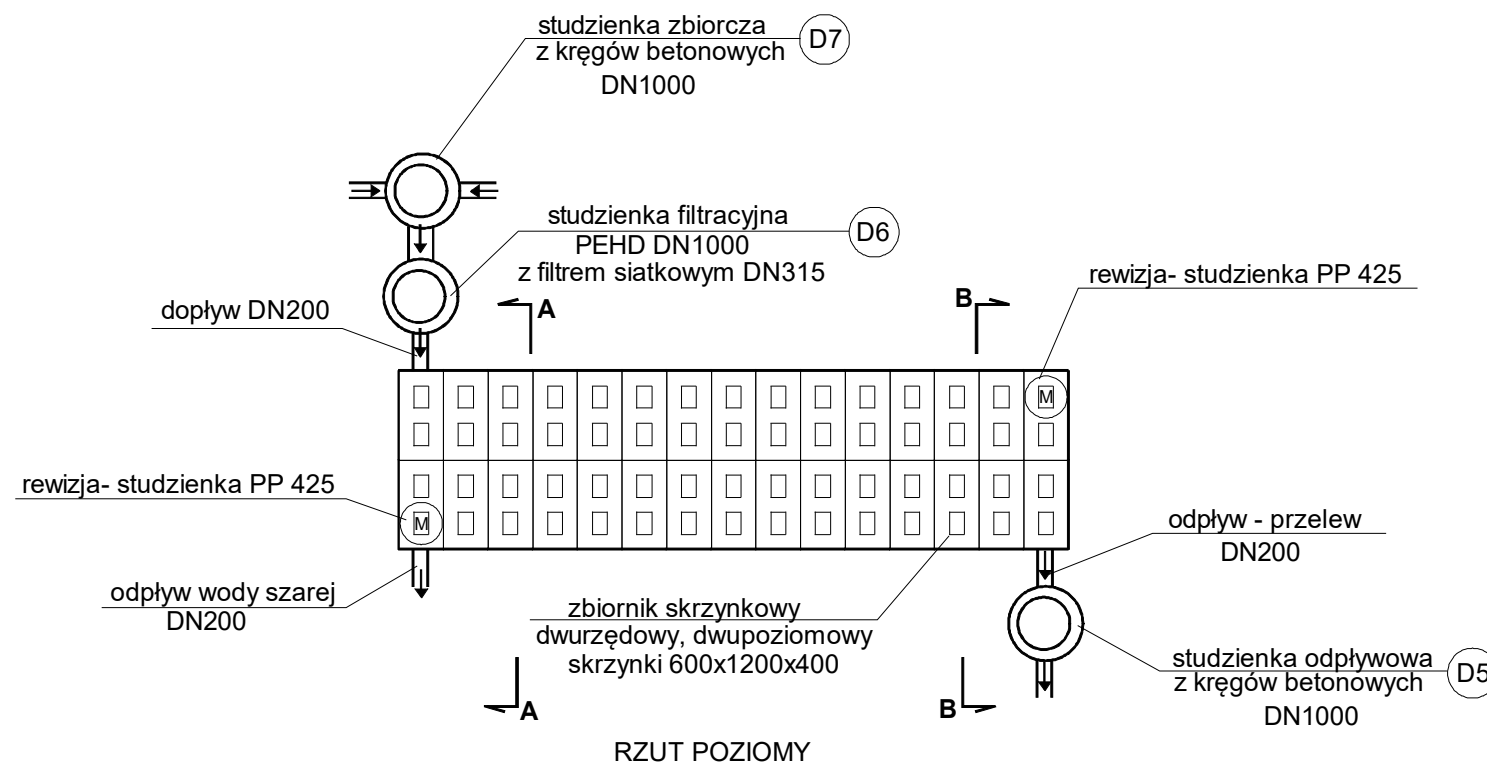
Nazwa rysunku:

ZBIORNIK RETENCYJNY
WODY DESZCZOWEJ

Numer rysunku:

OST - PB przył - IS - PB4 - 00

PROJEKT	FAZA	BRANŻA	RYSUNEK	REWIZJA
Skala:	Data:			Rysował:
1:100	czerwiec 2023			TK



Projekt:
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO,
KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działki nr: 50563/1, 50566, 50567, 50568,
50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb 0005.

Inwestor:

Miasto Ostrołęka
pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Projektant:

XYSTUDIO
Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska
ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel:22 616 10 44
e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl

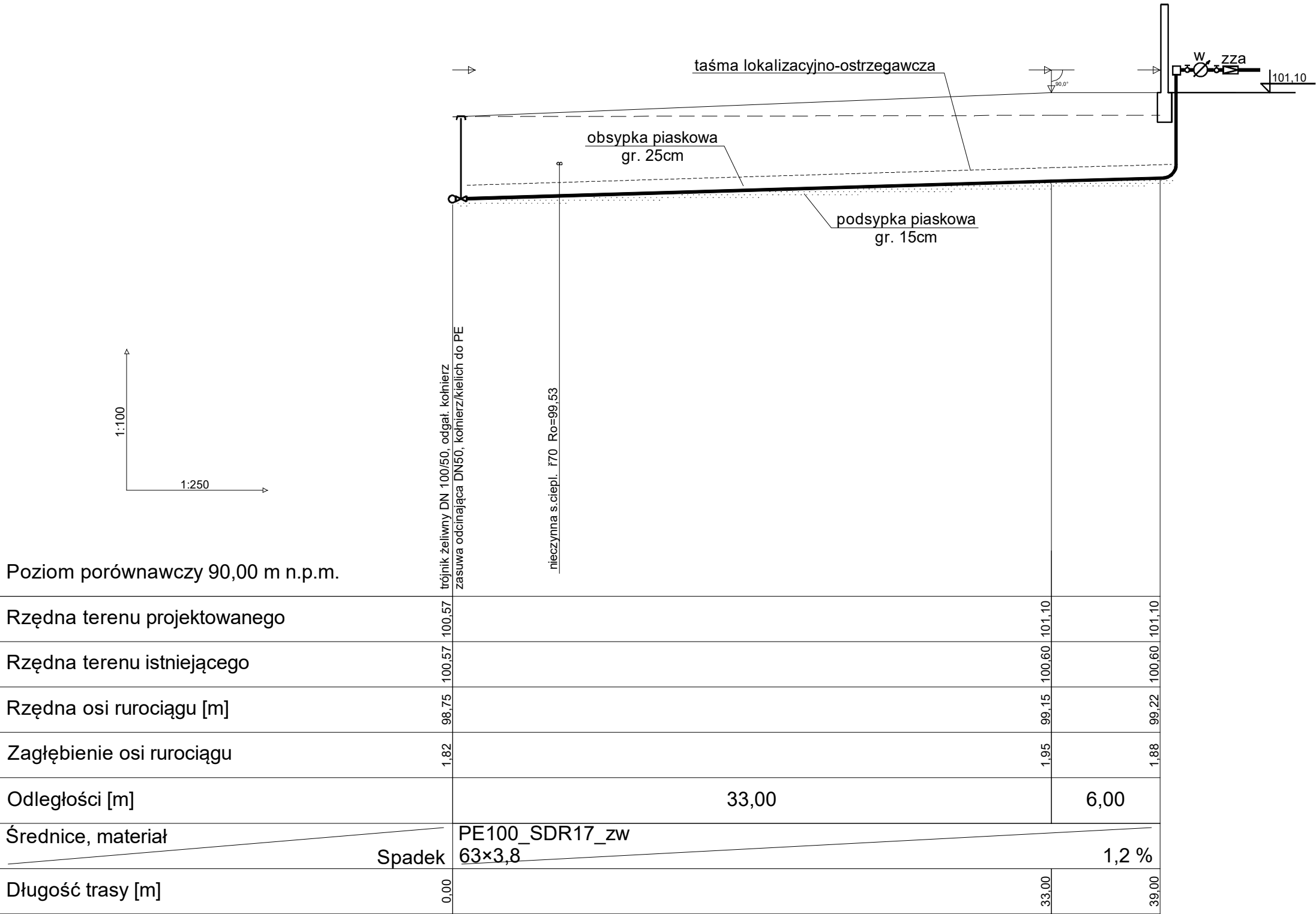
Zespół autorski:	Uprawnienia:	Podpis:
mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK	5/98/Os	
współpraca:		
sprawdzający:		
mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA	113/90/Os	

Faza projektu:
PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD
Branża:
SANITARNA
Nazwa rysunku:

PROFIL PODŁUŻNY
PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

Numer rysunku:
OST - PB przył - IS - PB5 - 00

PROJEKT	FAZA	BRANŻA	RYSUNEK	REWIZJA
Skala:		Data:		Rysował:
1:100/1:250		czerwiec 2023		TK



STRONA TYTUŁOWA

EGZ. NR 1

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

**PROJEKT BUDOWLANY - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOŁA W OSTROŁĘCE
PRZY UL. KS. F. BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII
INNE BUDOWLE

ADRES INWESTYCJI:

ul. Księdza Franciszka Blachnickiego

07-410 Ostrołęka

Działki nr 50569/2, 50568, 50567, 50566, 52169/2, 52337/73, 52168/2

Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

INWESTOR:

Prezydent Miasta Ostrołęki

pl. Gen. J. Bema 1,

07-400 Ostrołęka

AUTORZY OPRACOWANIA:

XYSTUDIO

ul. Walecznych 8/2

03-916 Warszawa

Ostrołęka, 20.06.2023r.

SPIS ZAWARTOŚCI

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1. Informacja BIOZ.....	3
2. Zgoda Urzędu Miasta w Ostrołęce na odprowadzenie wód deszczowych, . pismo znak WID.7021.3.14.2023.....	9
3. Warunki techniczne OPWiK, znak OPWiK-ZESiT/WT/51/2023 na włączenie do miejskiej sieci wodociągowej i włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej.....	11
4. Warunki techniczne OPWiK, znak OPWiK-ZESiT/WT/52/2023 włączenie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.....	16
5. Protokół uzgodnienia geodezyjnego na Naradzie Koordynacyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki, protokół Nr WGK.6630.1.35.2023.....	20
6. Mapa uzgodnień geodezyjnych.....	22
7. Mapa do celów projektowych.....	23
8. Decyzja Prezydenta Miasta Ostrołęki.....	24
9. Załącznik graficzny do w/w decyzji.....	

STRONA TYTUŁOWA

EGZ. NR 1

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**PROJEKT BUDOWLANY - PRZYŁĄCZA SANITARNE: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE
PRZY UL. KS. F. BLACHNICKIEGO,
NA DZIAŁKACH NR EWID.: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII
INNE BUDOWLE

ADRES INWESTYCJI:

ul. Księdza Franciszka Blachnickiego
07-410 Ostrołęka
Działki nr 50569/2, 50568, 50567, 50566, 52169/2, 52337/73, 52168/2
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

INWESTOR:

Prezydent Miasta Ostrołęki
pl. Gen. J. Bema 1,
07-400 Ostrołęka

AUTORZY OPRACOWANIA:

XYSTUDIO
ul. Walecznych 8/2
03-916 Warszawa

Zakres opracowania:

PRZYŁĄCZA: WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ

PROJEKTANT mgr inż. Tomasz Krześlak
 *uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan,
 ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
 do projektowania bez ograniczeń
 upr. proj. nr 5/98/Os*

podpis

Ostrołęka, 20.06.2023r.

Podstawa opracowania informacji o bioz:

Art. 20.1 ust.1b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.)

Materiały wykorzystane do sporządzenia planu bioz:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.(Dz.U. 2001 nr 118 poz. 1263).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844).
- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z dnia 8 marca 1977 r. Nr 7, poz. 30).

1 Przedmiotem opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłączy:

- wodociągowego PE d=63x3,8mm o długości 39,0m;
 - kanalizacji sanitarnej PVC d=160x4,7mm o długości 77,6m wraz z trzema przykanalikami odpływowymi PCV d=160x4,7mm o łącznej długości 18,6m;
 - kanalizacji deszczowej PVC d=200x5,9mm o łącznej długości 197,0m i d=160x4,7mm o łącznej długości 51,5 m;
 - zbiornika retencyjnego wód opadowych o pojemności efektywnej 16,9m³ dla projektowanego budynku 10-cio oddziałowego przedszkola publicznego.
- Przedmiotowe zamierzenie budowlane zlokalizowane będzie w Ostrołęce przy ul. ks. F. Blachnickiego, na terenie obejmującym części działek 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75, jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb ewidencyjny 0005.

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Projektowana inwestycja znajduje się na terenie niezabudowanym. Występujące uzbrojenie podziemne nie stwarza kolizji z planowanym zamierzeniem budowlanym.

3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu budowy mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie przewiduje się występowania elementów zagospodarowania terenu budowy mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi pod warunkiem, iż będzie wykonane w sposób zgodny z normami technicznymi i przepisami BHP i utrzymane we właściwym stanie zaplecze techniczne budowy.

4 Wskazanie przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót

W czasie realizacji zadań związanych z budową stosowane będą materiały, maszyny i urządzenia posiadające odpowiednie atesty.

W czasie realizacji obiektu mogą wystąpić następujące niebezpieczne wydarzenia:

- niebezpieczeństwa w obszarze pracy koparki – możliwe uderzenie lub zaczepienie;
- upadki na skutek nieuwagi,
- wpadnięcie do wykopu wąskoprzestrzennego lub obiektowego;
- przysypanie odkładem ziemi z wykopów;
- uderzenia, przygniecenia ciężkim sprzętem mechanicznym, elementami budowlanymi lub narzędziami podczas wykonywania prac instalacyjno-montażowych,
- przygniecenie elementami betonowymi konstrukcji studni kanalizacyjnych;
- porażenie prądem elektrycznym,
- uderzenie transportowanym elementem -rur, pokrywy, studnie, etc.,
- pożar podczas prac,

W/w wydarzenia mogą między innymi powodować:

- drobne urazy dolnych i górnych kończyn, poważne stłuczenia, zwichnięcia i złamania kończyn dolnych i górnych, urazy oczu, zranienia głowy,
- możliwe jest poważne uszkodzenie organów wewnętrznych do zgonu włącznie,
- cała gama skutków występujących podczas porażenia prądem elektrycznym.

5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zapoznanie z przepisami BHP dotyczącymi w/w robót przez kierownika budowy.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót powinien obejmować :

- szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie bhp;
- szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie ppoż.;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy.

6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonawstwa robót budowlanych.

Roboty ziemne i budowlano - montażowe muszą być wykonywane zgodnie z postanowieniami:

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 Nr 47, poz.401),
- 2) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 1997 Nr 129 poz. 844 z późn. zm),
- 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.(Dz.U. 2001 nr 118 poz. 1263)

W przypadku prowadzenia robót ziemnych i budowlano – montażowych w szczególnych warunkach kolizyjnych lub stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników niezbędne jest pozwolenie właściwych organów nadzoru (np. U.D.T., PSP).

Teren robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem wykonanym w sposób nie stwarzający zagrożeń dla ludzi. Ogrodzenie powinno być wyższe niż 1,50 m. W ogrodzeniu powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego, pojazdów ciągowych. Należy w miarę możliwości wyznaczyć miejsca postoju (parkingi) dla pojazdów mechanicznych.

Drogi dojazdowe powinny posiadać utwardzoną nawierzchnię. Drogi i ciągi piesze w miejscu wykonywania prac powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć.

- 1) Poruszanie się po terenie budowy winno odbywać się drogami wyznaczonymi dla ruchu pieszego, a w przypadku braku takich dróg lewą stroną jezdni.
- 2) Osoby nie będące pracownikami, uczestnikami procesu produkcyjnego budowy mogą poruszać się po terenie budowy tylko w obecności przedstawiciela wykonawcy.
- 3) Poruszając się po terenie budowy nie wolno:
 - przechodzić pod zawieszonym na haku ciężarem,
 - przechodzić, przeskakiwać przez ogrodzenia wykopów, jak i same wykopy,
 - wspinać się na skarpy, wchodzić do pomieszczeń o szczególnym zagrożeniu (rozdzielnie transformatornie prądu, kotłownie, sprężarkownie, magazyny paliw i gazów technicznych).

W celu uniknięcia zanieczyszczeń i nadmiernej degradacji środowiska należy przestrzegać wymogów zawartych w ustawie z dnia 27.04.2002 r. – Prawo ochrony środowiska (DZ. U. Nr 62 poz. 627), która jest dokumentem porządkującym polskie prawo ekologiczne i gospodarkę odpadami.

Wszyscy pracownicy zobowiązani są do stosowania właściwej, określonej przepisami, posiadającej atesty i znak bezpieczeństwa odzieży roboczej i sprzętu ochrony osobistej. Żaden z pracowników zatrudnionych przy realizacji kontraktu nie może poruszać się po placu budowy bez kasku ochronnego. Odzież robocza oraz kaski powinny posiadać logo firmy oraz określoną kolorystykę.

Obuwie robocze powinno posiadać specjalistyczne wkładki chroniące stopy przed urazami mechanicznymi.

W zależności od rodzaju wykonywanych prac i zagrożeń należy stosować odpowiednie środki ochron osobistych:

- przy pracy w hałasie > 85 dB(A) - indywidualnych ochronników słuchu,
- przy pracy w zapyleniu - masek przeciwpyłowych, a przy występowaniu gazów – odpowiednich masek z pochłaniaczami na występujący gaz,
- przy pracach, gdzie występują odpryski lub zagrożenia zaprószenia oczu – okulary ochronne,
- przy pracach spawalniczych – sprzęt przewidziany dla spawacza.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami - zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, a także środki łączności.

W miejscach stanowiących szczególne zagrożenie pożarowe usytuowane są gaśnice i doprowadzona woda.

Podczas przeglądów BHP sprawdzane są pomieszczenia socjalne, biurowe, magazynowe pod kątem zagrożenia pożarowego.

Na budowie jest dostęp do telefonów alarmowych.

Urządzenia elektryczne zostały dodatkowo uziemione, przeprowadzone zostały badania skuteczności zerowania i rezystancji obwodów elektrycznych.

Rozdzielnie elektryczne zamknięte na kłódki (klucze od kłódek w biurze budowy).

Konserwacja i obsługa prowadzona jest przez osoby uprawnione.

Wyłączniki odcinające dopływ energii elektrycznej są w miejscach łatwo dostępnych w sytuacji konieczności szybkiego odcięcia prądu.

Oświetlenie zamontowane jest na słupach na placu budowy w pobliżu stanowisk pracy.

Kadra inżynieryjno–techniczna zobowiązana jest wyposażyć teren budowy w odpowiednią ilość tablic informacyjnych, znaków ostrzegawczych bhp informujących o grożących niebezpieczeństwach oraz sprzęt gaśniczy.

Wszelkie tablice i znaki ostrzegawcze powinny być umieszczone w widocznych miejscach i trwale zamocowane. Sprzęt ppoż. powinien być sprawny i w ustalonym przez producenta terminie legalizowany.

Opracował:

mgr inż.

TOMASZ KRZEŚLAK



URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI, Plac Gen. J. Bema 1 tel.: +48 (29) 764 68 11, fax: 765 43 20 mail: um@um.ostroleka.pl

Ostrołęka, 26.05.2023r.

WID.7021.3.14.2023

XY Studio Sp z o.o.
ul. Walecznych 8/2
03-916 Warszawa

W odpowiadając na wniosek a dnia 25.05.2023r, wyrażam zgodę na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek nr 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52337/73 do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

Przy projektowaniu odwodnienia nieruchomości należy uwzględnić:

1. zastosowanie rur do wykonywania przyłącza w pasie drogowym mają być klasy min. SN 10, posiadające od strony wewnętrznej cechy umożliwiające ich identyfikację podczas inspekcji TV, którą należy przeprowadzić po zakończeniu montażu.
2. **uwzględnić maksymalne retencjonowanie** wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości poprzez wykorzystanie nawierzchni biologicznie czynnych oraz zastosowanie materiałów przepuszczalnych,

O uzyskanie szczegółowych **warunków technicznych** przyłącza sieci kanalizacji deszczowej proszę zwrócić się do Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. – konserwatora sieci kanalizacji deszczowej. Budowę przyłącza sieci kanalizacji deszczowej wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz warunkami technicznymi OPWiK.

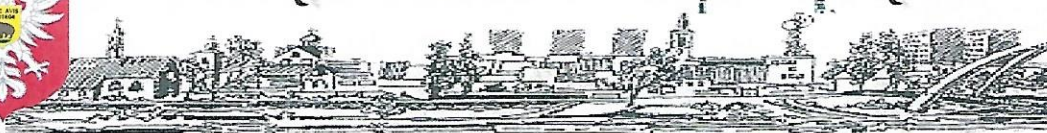
Po realizacji inwestycji i uzyskaniu pisemnego odbioru **zobowiązuje się do zawarcia stosownej umowy** (w terminie 30 dni od daty odbioru) na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów uszczelnionych przedmiotowej nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

Warunkiem przystąpienia do odbioru po wybudowaniu jest uprzedni techniczny odbiór przyłącza kanalizacji deszczowej przed zasypaniem, ten fakt należy zgłosić pisemnie do OPWiK w Ostrołęce.

Brak potwierdzenia odbioru przez OPWiK przed zasypaniem skutkuje brakiem zgody na włączenie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.



URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI



URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI, Plac Gen. J. Bema 1 tel.:+48 (29) 764 68 11 , fax: 765 43 20 mail: um@um.ostroleka.pl

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej powinny spełniać wymogi określone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 15 lipca 2019 r. /Dz. U. poz. 1311/ w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

Do wiadomości :

1. Adresaci
2. OPWiK
3. a/a.

Zup. PREZYDENTA MIASTA

Marcin Wojciech Rogalski
Dyrektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa

INWESTOR:

Miasto Ostrołęka
Pl. gen. Józefa Bema 1
07 - 410 Ostrołęka

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA
Nr WT/51/2023

Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wydaje warunki techniczne na wykonanie przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku przedszkola miejskiego, przewidzianego do realizacji na działkach ewid.: 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73 przy ul. Ks. Franciszka Blachnickiego w Ostrołęce.

I. SIEĆ WODOCIĄGOWA: WYRAŻAMY ZGODĘ NA WŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ZACHOWANIEM NIŻEJ WYDANYCH WARUNKÓW:

- 1) Włączenie zaprojektować do istniejącej sieci wodociągowej z rur żeliwnych DN 100 mm, usytuowanej w rejonie projektowanej inwestycji (przy ul. Ks. Franciszka Blachnickiego) poprzez zaprojektowanie na sieci trójnika żeliwnego wraz z zasuwą odcinającą PN 10 (**oznaczyć i rozrysować węzeł wodociągowy**).
- 2) Węzeł wodociągowy: trójnik z żeliwa GGG 50 (żeliwo sferoidalne) PN 10. Zasuwa długa PN 10 o wymienionych parametrach:
 - korpus i pokrywa - żeliwo sferoidalne GGG - 50 wg DIN 1693,
 - trzpień: stal nierdzewna DIN x 20 Cr 13,
 - uszczelnienie trzpienia: pierścień z gumy NBR, 4 oringi z gumy NBR, uszczelka mansztowa z gumy EPDM,
 - nakrętka trzpienia: mosiądz CZ 132,
 - klin: żeliwo sferoidalne GGG - 50 nawulkanizowane (łącznie z rdzeniem) powłoką z gumy EPDM. Zamontowana na stałe nakrętka klina z mosiądzu CZ 132.
- 3) W miejscu włączenia przyłącza do sieci należy zaprojektować skrzynkę żeliwną do instalacji wodnych o wymiarach: 270 x 270 x 150 mm. Osłonę obudowy zasuwy - rurę PVC, DN 160 mm, stosować jednocześnie jako podbudowę skrzynki zasuwowej wodociągowej.
- 4) Inwestor na własny koszt i własnym staraniem zaprojektuje i wybuduje przyłącze wodociągowe do przedmiotowego budynku.
- 5) Włączenie do sieci wodociągowej DN 100 mm (wykonanie wcinki) należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem OPWiK Sp. z o.o.
- 6) Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować z rur wodociągowych polietylenowych PE 100, SDR 17, PN 10. Potwierdzenie produkcji rur zgodnie z certyfikatem DIN CERTCO lub TUV SUD.
- 7) Na wejściu przyłącza wodociągowego do budynku należy wykonać podejście pod wodomierz z zaworami odcinającymi kulowymi, zamontowanymi przed i za wodomierzem.

- 8) Wodomierz należy zamontować w pozycji poziomej, bezpośrednio za pierwszą zewnętrzną ścianą budynku w piwnicy lub na parterze, w pomieszczeniu technicznym, miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia.
- 9) **Bezpośrednio za zestawem wodomierza głównego, od strony instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór antyskażeniowy, zabezpieczający przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikający z normy PN-EN 1717: 2003.**
- 10) Zestaw wodomierzowy należy zamontować nie dalej niż 1,0 m od ściany zewnętrznej budynku, przez którą przechodzi przyłącze wodociągowe.
- 11) Wodomierz lokalizować na ścianie na wysokości $h_{min} = 0,30$ m, $h_{max} = 1,20$ m, nad podłogą, tuż za ścianą, przez którą wprowadzono przyłącze wodociągowe do budynku.
- 12) Wysokość pomieszczenia dla wodomierza powinna wynosić nie mniej niż 1,80 m.
- 13) Przyłącze wodociągowe należy układać na głębokości min. 1,60 m.
- 14) **Minimalna odległość przyłącza wodociągowego od innych sieci i urządzeń wynosi:**
 - 1,5 m od przewodów kanalizacji sanitarnej,
 - 1,5 m od przewodów gazowych,
 - 1,0 m od słupów energetycznych i telefonicznych,
 - 0,8 m od kabli energetycznych,
 - 0,5 m od kabli telekomunikacyjnych.
- 15) Przejście przyłącza wodociągowego pod fundamentem należy wykonać w rurze osłonowej.
- 16) W przypadku przejścia przyłączem pod ławą fundamentową należy zachować odległość min. 1,50 m od narożnika budynku.
- 17) Zabrania się obudowywania wykonanego przewodu wodociągowego w budynku łącznie z zestawem wodomierzowym.
- 18) Nie dopuszcza się możliwości prowadzenia przewodów przed głównym zestawem wodomierzowym pod posadzką lub zabudowywania ich w sposób trwały (glazura, panele, boazeria, itp.).
- 19) **Montaż wodomierza głównego dokonywany jest przez służby techniczne OPWiK Sp. z o.o. nieodpłatnie, po pozytywnym odbiorze wykonanego przyłącza wodociągowego oraz po uprzednim przygotowaniu przez inwestora podejścia pod wodomierz i połączenia z wewnętrzną instalacją wodociągową w budynku.**
- 20) Przyłącze wodociągowe PE przysypać warstwą piasku gr: 25 - 30 cm, następnie oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną z polietylenu kolor: niebieski z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać w wykopie wkładką stalową do dołu.
- 21) **W części graficznej projektu należy zamieścić plan zagospodarowania terenu, profil przyłącza z określeniem rzędnych, spadku, rodzaju materiału, rozwiązanie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym, rzut przyziemia z lokalizacją zestawu wodomierzowego, itp.**

II. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ: WYRAŻAMY ZGODĘ NA WŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ZACHOWANIEM NIŻEJ WYDANYCH WARUNKÓW:

- 1) Włączenie zaprojektować do istniejącej studni rewizyjnej z kręgów betonowych DN 1200 mm o rzędnych: **100.85/96.37** zabudowanej na istniejącej kanalizacji sanitarnej z rur PVC usytuowanej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 10. Stan techniczny ww. studni zostanie określony w oparciu o wizję lokalną w terenie, po czym zostaną przekazane istotne informacje do projektanta zadania.

- 2) Włączenie do studni zaprojektować na wysokości powyżej ½ średnicy przewodu.
- 3) Włączenie do studni betonowej zaprojektować poprzez wykonanie przejścia szczelnego (in situ).
- 4) Inwestor na własny koszt i własnym staraniem zaprojektuje i wybuduje przyłącze kanalizacji sanitarnej do przedmiotowego budynku.
- 5) Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem OPWiK Sp. z o.o.
- 6) Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, klasy SN 8, o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelkę gumową zamontowaną fabrycznie w kielichu rury na etapie produkcji. Potwierdzenie produkcji rur zgodnie z certyfikatem DIN CERTCO lub TUV SUD.
- 7) Na trasie przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zabudować studnie rewizyjne o nw. parametrach:
 - studzienki włazowe DN 1000 mm o budowie modułowej wykonane z elementów prefabrykowanych PE, połączenia między modułami kielichowe z uszczelką kształtową,
 - studzienki zgodne z normą PN-B-10729:1999, PN-EN 476:2000 (włazowe),
 - studzienki muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w sieciach kanalizacyjnych: aprobaty techniczne COBRTI Instal, dopuszczenie do stosowania w pasie drogowym: aprobaty techniczne IBDiM,
 - uszczelki odporne chemicznie zgodnie z normą: PN-EN 681-1:2002,
 - konstrukcja ścianek żebrowana na całej wysokości w celu zabezpieczenia przed wyporem wód gruntowych,
 - wewnątrz stożka i pierścieni dystansowych trwale stopnie z tworzywa umożliwiające pełen uchwyt, gwarantujące bezpieczeństwo osoby wchodzącej.
- 8) Minimalne przykrycie rury kanalizacyjnej ziemią: 1,20 m, zapobiega zamarznięciu ścieków socjalno - bytowych w przyłączu. W przypadku wypłylenia, przyłącze kanalizacji sanitarnej należy izolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9) W przypadku wykonywania działalności gastronomicznej w przedmiotowym budynku, na przyłączu kanalizacji sanitarnej odprowadzającym ścieki z pomieszczeń, gdzie wykonywana będzie działalność gastronomiczna (np.: kuchnia, itp.) należy zabudować separator tłuszczów lub podumywalkowy separator tłuszczów.
- 10) Przyłącze kanalizacji sanitarnej przysypać warstwą piasku gr: 25 - 30 cm, następnie oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną z polietylenu kolor: biało - zielony z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać w wykopie wkładką stalową do dołu.
- 11) **Rozliczenie za odprowadzane ścieki socjalno - bytowe następować będzie na podstawie odczytu wodomierza zabudowanego na wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku.**
- 12) W pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu, powinny być montowane urządzenia przeciwwzalewowe. Urządzenia te są własnością inwestora/właściciela nieruchomości i pozostają w jego eksploatacji, który ponosi odpowiedzialność za ich sprawność i eksploatację.
- 13) **Jeżeli dojdzie do zalania, a właściciel nie posiada takiego urządzenia OPWiK Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej.**

III. INFORMACJE FORMALNO - PRAWNE

- 1) Na wstępnym etapie opracowania projektu technicznego należy uzgodnić z OPWiK Sp. z o. o. trasę przyłączy wod. - kan. (zaproponowane rozwiązania techniczne) w celu akceptacji, przed uzgodnieniem na naradzie koordynacyjnej w Urzędzie Miasta Ostrołki.

- 2) Ze względu na potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji usytuowanych na tym samym terenie przyłączy, a innymi sieciami uzbrojenia terenu uznaje się za celowe, aby na wniosek inwestora lub projektanta trasa przyłączy wod. - kan. była przedmiotem koordynacji usytuowania na naradzie koordynacyjnej w trybie art. 28 B ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 3) Należy uzyskać decyzję na lokalizację przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej w terenie pasa drogowego od Zarządcy drogi.
- 4) Sporządzony PZT przyłączy wod. - kan. do planowanego budynku przedszkola miejskiego powinien zawierać rodzaj materiału, średnicę przewodów wod. - kan. oraz zaproponowane spadki. Należy sporządzić profil przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz inne rysunki niezbędne dla niniejszego opracowania..
- 5) W opracowaniu załączyć obliczenia w celu doboru średnicy przewodu wodociągowego oraz doboru wodomierza wg. normy: PN-EN 14154.
- 6) Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień określonych w pkt. 1 - 3 niniejszego rozdziału oraz akceptacji przez OPWiK Sp. z o.o. przyjętych rozwiązań technicznych (pkt. 4 - 5) zgodnych z warunkami przyłączenia, można przystąpić do wykonania przyłączy wod. - kan. do przedmiotowej nieruchomości.
- 7) Należy zabudować armaturę żeliwną i kształtki żeliwne jednego producenta.
- 8) **Kategorycznie zabrania się wykonywania włączeń do miejskiej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej bez uzgodnienia i nadzoru OPWiK Sp. z o.o.**
- 9) **Przed planowanym terminem wykonania włączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej (minimum 6 dni roboczych przed wykonywaniem robót) należy uzyskać z OPWiK zatwierdzenie materiałowe zabudowywanej na sieci armatury wodociągowej i kanalizacyjnej.**
- 10) Rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściciela sieci w formie pisemnej e-mail: zesit@opwik.pl.
- 11) Na trasie przyłącza kanalizacji sanitarnej (w terenie przedmiotowej nieruchomości) w pasie szerokości 1,0 m od krawędzi przewodu kanalizacyjnego po obu stronach nie należy wykonywać nasadzeń drzew i krzewów.
- 12) Piony kanalizacji sanitarnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 13) Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać aktualne atesty, aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie przy kontakcie z wodą, a ich montaż i eksploatacja zgodne z dokumentacją techniczną producenta.
- 14) Kategorycznie zabrania się zasypywania wykopu przed dokonaniem odbioru technicznego.
- 15) Odbioru technicznego wykonanego przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku przed zasypaniem dokonuje OPWiK Sp. z o.o. na zgłoszenie inwestora.
- 16) Po pozytywnym odbiorze inwestor jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i dostarczenia 1 egz. do gestora sieci w celu spisania protokołu odbioru technicznego.

- 17) Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków do/z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków.
- 18) Do zawarcia umowy niezbędne jest:
- uzyskanie protokołu odbioru technicznego, sporządzonego przez służby techniczne OPWiK Sp. z o.o., stwierdzającego sprawność techniczną wybudowanego przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej,
 - tytuł prawny do nieruchomości (Nr księgi wieczystej).
- 19) Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
- 20) Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.
- 21) Wszelkie zmiany niniejszych warunków technicznych wymagają formy pisemnej.

Otrzymują:

- 1) Adresat - 1 x
2) ZESiT - 1 x

PREZES Zarządu
mgr Rafał Lis

Ostrołęka, dnia 07.06.2023 r.

INWESTOR:

Miasto Ostrołęka
Pl. gen. J. Bema 1
07 - 410 Ostrołęka

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA Nr WT/52/2023

Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wydaje warunki techniczne na wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej do projektowanego budynku przedszkola miejskiego, przewidzianego do realizacji na działkach ewid.: 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73 przy ul. Ks. Franciszka Blachnickiego w Ostrołęce.

I. SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ: PROPONUJEMY WŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z ZACHOWANIEM NIŻEJ WYMIENIONYCH UWARUNKOWAŃ:

- 1) Włączenie zaprojektować do istniejącej studni rewizyjnej z kręgów betonowych o rzędnych: **101.49/97.54** zabudowanej na sieci kanalizacji deszczowej DN 300 mm, usytuowanej w terenie przedmiotowej nieruchomości oraz studzienki z kręgów betonowych o rzędnych: **100.59/97.10** usytuowanej na sieci kanalizacji deszczowej DN 200 mm w terenie działki nr ewid.: 52337/42.
- 2) Włączenie do ww. studni należy zaprojektować na wysokości **powyżej ½ średnicy przewodu**.
- 3) Włączenie do studni betonowej zaprojektować poprzez wykonanie przejścia szczelnego (**in situ**).
- 4) Na terenie nieruchomości zaprojektować zbiornik retencyjny, dobrany dla potrzeb projektowanej inwestycji.
- 5) Odwodnienie przedmiotowej nieruchomości należy wykonać zgodnie z wytycznymi Urzędu Miasta Ostrołęki, pismo **znak: WID.7021.3.14.2023 z dnia 26.05.2023 r.** (wyrażona zgoda na włączenie do sieci), które stanowi integralną część niniejszych warunków technicznych.
- 6) Zgodnie z obowiązującymi przepisami przy projektowaniu odwodnienia należy wykorzystać maksymalne retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na terenie przedmiotowej inwestycji, stosując obecnie dostępne technologie i materiały przepuszczalne wodę.
- 7) Wody opadowe z połąci dachowych projektowanego budynku należy odprowadzić w tereny zielone.
- 8) Przyłącze kanalizacji deszczowej zaprojektować z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, klasy SN 8 o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelkę gumową zamontowaną fabrycznie w kielichu rury na etapie produkcji.
- 9) Na trasie kanalizacji deszczowej należy zaprojektować studnie rewizyjne z kręgów betonowych zgodnie z Polską Normą Nr: PN-EN-1917:2004.
- 10) Zastosować kręgi betonowe z domieszką materiału uszczelniającego, łączone na uszczelkę gumową z gotowymi otworami i dnem pełnym.

Wymagania dla studni betonowej:

- beton klasy min. C35/45 (PN-EN 206 -1),
 - wodoszczelność (w 10),
 - nasiąkliwość (min. do 5%),
 - mrozoodporność (F 150),
 - elementy studni łączone na uszczelki wykonane z elastomeru SBR lub EPDM,
 - studzienka powinna być wyposażona w stopnie złazowe pokryte tworzywem sztucznym wg. PN-EN -13101,
 - przejścia szczelne, zamontowane w kręgach na etapie prefabrykacji.
- 11) Studnie przykryć pokrywą betonową z włazem żeliwnym \varnothing 600 mm klasy D 400 z otworami wentylacyjnymi, zgodne z PN-EN 124:2000. Korpus o wysokości 140 mm. Pokrywa wykonana z żeliwa szarego, korpus z żeliwa sferoidalnego. Głębokość osadzenia pokrywy - min. 50 mm, szerokość podparcia pokrywy w ramie min. 35 mm/stronę. Minimalny ciężar pokrywy musi odpowiadać 300 kg/m^2 , ok. 88 kg. Pokrywa wyposażona w otwory do podnoszenia. Korpus z wkładką tłumiącą PUR (poliuretan) zwulkanizowana na całej powierzchni kontaktowej pomiędzy korpusem a pokrywą. Wkładka odporna na warunki atmosferyczne i produkty ropopochodne, sole, rozpuszczalniki, twardość min. 80 ShA.
- 12) W studniach zaprojektować stopnie włazowe pokryte tworzywem sztucznym, zgodnie z PN-EN 13101 - znakowane CE.
- 13) **Przykanaliki kanalizacji deszczowej projektować z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, klasy SN 8 (typ ciężki) z rdzeniem litym o wydłużonych kielichach łączonych na uszczelki gumowe zamontowane fabrycznie w kielichach rur na etapie produkcji.**
- 14) Wpusty uliczne projektować z kręgów betonowych DN 500 mm na płycie betonowej DN 700 mm z osadnikiem $h = \text{min. } 0,5 \text{ m}$ (**wymagany jest jeden element monolityczny**).
- 15) Zaprojektować wpusty kołnierzowe uchylne z zatrzaskiem klasy D 400, korpus żeliwo szare GG 20, krata: żeliwo sferoidalne GGG 50, sworznie stalowe lub wpusty krawężnikowe z kręgów betonowych DN 500 mm, z dnem pełnym, z pierścieniem odcciążającym, płytą pośrednią, zwieńczenie wpustem ściekowym żeliwnym krawężnikowym (**rodzaj wpustu w zależności od miejsca jego usytuowania**). Minimalna waga wpustu 60 kg.
- 16) Odpływ z kręgu należy zaprojektować poprzez **przejście szczelne in situ**.
- 17) Na studniach i wpustach kanalizacji deszczowej należy zaprojektować pierścienie odcciążające.
- 18) Przyłącze kanalizacji deszczowej należy zaprojektować na odpowiednio przygotowanym podłożu, na podsypce piaskowej gr. min. 15 cm (zalecane 20 cm).
- 19) Trasę przyłącza kanalizacji deszczowej oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną z polietylenu kolor: biało - niebieski z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać w wykopie wkładką stalową do dołu.
- 20) W części graficznej projektu należy zamieścić plan zagospodarowania terenu, profil kanalizacji deszczowej z określeniem rzędnych, spadku, rodzaju materiału, rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym, rysunki studzienek kanalizacyjnych, wpustów, dane techniczne zbiornika retencyjnego dla potrzeb projektowanej inwestycji (np.: karty katalogowe) itp.

II. INFORMACJE FORMALNO – PRAWNE

- 1) Na wstępnym etapie opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić z OPWiK Sp. z o.o. trasę projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej (zaproponowane rozwiązania techniczne) w celu akceptacji, przed uzgodnieniem na naradzie koordynacyjnej w Urzędzie Miasta Ostrołęki.

- 2) Ze względu na potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji usytuowanych na tym samym terenie przyłączy a innymi sieciami uzbrojenia terenu uznaje się za celowe, aby na wniosek inwestora lub projektanta trasa przyłącza kanalizacji deszczowej była przedmiotem koordynacji usytuowania na naradzie koordynacyjnej w trybie art. 28 B ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 3) Należy uzyskać decyzję na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej w terenie stanowiącym własność Miasta Ostrołęki (Zarządcy terenu).
- 4) Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień określonych w pkt. 1 - 3 niniejszego rozdziału oraz akceptacji przez OPWiK Sp. z o.o. przyjętych rozwiązań technicznych (pkt. 20 w Dziale I) można przystąpić do budowy odwodnienia dla przedmiotowej nieruchomości.
- 5) Należy zastosować armaturę żeliwną jednego producenta.
- 6) **Kategorycznie zabrania się wykonywania włączeń do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej bez uzgodnienia i nadzoru OPWiK Sp. z o.o.**
- 7) **Przed planowanym terminem wykonania włączenia do sieci kanalizacji deszczowej (minimum 6 dni roboczych przed wykonywaniem robót) należy uzyskać z OPWiK Sp. z o.o. zatwierdzenie materiałowe zabudowywanej na sieci armatury kanalizacyjnej.**
- 8) Odbioru technicznego wykonanego przyłącza kanalizacji deszczowej przed zasypaniem dokonuje przedstawiciel Miasta Ostrołęki przy udziale przedstawiciela OPWiK Sp. z o.o. na zgłoszenie inwestora.
- 9) Po pozytywnym odbiorze, inwestor jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, sporządzonej przez uprawnionego geodetę i dostarczenia do Urzędu Miasta Ostrołęki (gestora sieci) w celu sporządzenia protokołu odbioru technicznego.
- 10) Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać aktualne atesty, aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie, a ich montaż i eksploatacja zgodne z dokumentacją techniczną producenta.
- 11) Producent zastosowanych rur powinien posiadać certyfikat DIN CERCO lub TUV SUD.
- 12) **Kategorycznie zabrania się zasypywania wykopu przed dokonaniem odbioru technicznego.**
- 13) **Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.**
- 14) **Warunki odprowadzania wód opadowych i roztopowych z przyłączonej nieruchomości określi umowa o odprowadzaniu wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.**
- 15) **Po uzyskaniu protokołu odbioru przyłącza zobowiązuje się inwestora (właściciela nieruchomości) do zawarcia stosownej umowy na odprowadzanie wód opadowych z terenu przedmiotowej nieruchomości, w terminie 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru.**
- 16) **W celu zawarcia umowy należy złożyć pisemny wniosek w Dziale Obsługi Klienta OPWiK Sp. z o.o.**

17) Do zawarcia umowy niezbędne jest:

- uzyskanie protokołu odbioru technicznego, stwierdzającego sprawność techniczną wykonanego przyłącza kanalizacji deszczowej na terenie przedmiotowej nieruchomości,
- tytuł prawny do nieruchomości (Nr księgi wieczystej).

18) Warunki techniczne przyłączenia ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

19) Wszelkie zmiany niniejszych warunków technicznych wymagają formy pisemnej.

Otrzymują:

- 1) Adresat - 1x
- 2) ZESiT - 1x

PREZES ZARZĄDU
mgr Rafał Lis

Prezydent Miasta Ostrołęki
pl. gen Józefa Bema 1
07-410 Ostrołęka

ODPIS PROTOKOŁU NR WGK.6630.1.35.2023

z narady koordynacyjnej

(Podstawa prawna - art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(Dz. U. z 2021r. poz 1990 z późn. zm.)

Sposób przeprowadzenia narady: narada przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Termin zakończenia narady: 2023-06-15

Przedmiot koordynacji: usytuowanie przyłączy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej

Lokalizacja: dz. nr 50563/2, 50566, 50567, 50568, 50569/, 52169/2, 52337/73, 52337/75
ul. Blachnickiego w Ostrołęce

Wnioskodawca: XYSTUDIO
ul. Walecznych 8/2
03-916 Warszawa

Zlecenie : z dnia 2023-06-07

Na naradzie koordynacyjnej zakończonej w dniu 2023-06-15 dokonano koordynacji usytuowania sieci uzbrojenia terenu zgodnie z w/w dokumentacją projektową

Przedstawiony projekt usytuowania sieci zaopiniowano z następującymi uwagami :

1. Urządzenia podziemne i naziemne winny być wytyczone i zinwentaryzowane przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego bezpośrednio przed ich zasypaniem na zlecenie i koszt Inwestora.
2. Zachować bezpieczne odległości od istniejących sieci uzbrojenia terenu. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie.
3. Zwrócić szczególną uwagę na istniejące w terenie punkty osnowy geodezyjnej.
W przypadku ich zniszczenia bądź uszkodzenia, obowiązkiem inwestora jest wznowienie w/w punktów na koszt własny, przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
4. Uzyskać zgodę Zarządcy dróg miejskich na usytuowanie przyłączy oraz zajęcie pasa drogowego.
5. W miejscu zbliżeń i skrzyżowań z siecią elektroenergetyczną, ciepłowniczą, gazową, wodociągową i kanalizacyjną zachować szczególną ostrożność.
6. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci energetycznej, prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przy skrzyżowaniach, energetyczną sieć kablową osłonić rurami dwudzielnymi. Zachować normatywne odległości względem istniejącej sieci energetycznej.
7. FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 12.06.2023, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
8. Przebieg przyłącza: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej - wskazany na załączniku graficznym nie koliduje z ustaleniami obowiązujących na tym terenie planów - "Śródmieście Pld- Goworowska" oraz "Osiedle centrum II" - etap I.
9. W miejscach skrzyżowań z siecią ciepłą: o rozpoczęciu prac poinformować Energa Ciepło Sp. z o. o. z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, prace wykonywać ręcznie, w otwartym wykopie, pod nadzorem Energa Ciepło Sp. z o. o., przed rozpoczęciem prac zweryfikować głębokość ułożenia istniejącej sieci ciepłej, przed zasypaniem zgłosić do odbioru przez Energa Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o.

Lp.	Nazwa instytucji uczestniczącej w naradzie	Imię i nazwisko osoby reprezentującej	Stanowiska uczestników narady lub informacja o braku uczestnictwa podmiotu w naradzie
1.	Wydział Geodezji i Kartografii	Marlena Domian	W miejscu zbliżeń i skrzyżowań z siecią elektroenergetyczną, ciepłowniczą, gazową, wodociągową i kanalizacyjną zachować szczególną ostrożność.
2.	Wydział Planowania i Zintegrowanego Rozwoju	Małgorzata Kornacka	Przebieg przyłącza: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej - wskazany na załączniku graficznym nie koliduje z ustaleniami obowiązujących na tym terenie planów - "Śródmieście Półd-Goworowska" oraz "Osiedle centrum II" - etap I.
3.	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	Agnieszka Przybyłowska	ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO-NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE
4.	Wydział Inwestycji i Drogownictwa	Rafał Jankowski	ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO-NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE
		Dariusz Gutowski	ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO-NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE
5.	PSG- Gazownia Ostrołęka	Iwona Pojawa	stanowisko bez uwag
6.	ENERGA Ciepło Ostrołęka	Zenon Dobkowski	W miejscach skrzyżowań z siecią ciepłą: o rozpoczęciu prac poinformować Energa Ciepło Sp. z o. o. z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, prace wykonywać ręcznie, w otwartym wykopie, pod nadzorem Energa Ciepło Sp. z o. o., przed rozpoczęciem prac zweryfikować głębokość ułożenia istniejącej sieci ciepłej, przed zasypaniem zgłosić do odbioru przez Energa Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o.
7.	PGE Rejon Energetyczny Ostrołęka	Sławomir Dąbrowski	W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci energetycznej, prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przy skrzyżowaniach, energetyczną sieć kablową osłonić rurami dwudzielnymi. Zachować normatywne odległości względem istniejącej sieci energetycznej.
8.	Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	Adam Ustaszewski	stanowisko bez uwag
9.	Orange Polska	Wiesław Szurnicki	ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO-NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE
10.	FIBEE IV Sp. z o.o.	Mateusz Horbal	FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 12.06.2023, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
		Wojciech Grześkowiak	ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO-NIE UCZESTNICZYŁ W NARADZIE

Uwaga:

Zgodnie z § 12 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.07.2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. 2021 poz. 1374) powiatową bazę GESUT tworzy się i prowadzi w systemie teleinformatycznym na podstawie dokumentów, które były wynikiem narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 r. poz. 2052 ze zm.).

Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.07.2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. 2021 poz. 1374) powiatową bazę GESUT aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie wyników narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020 r. poz. 2052 ze zm.).

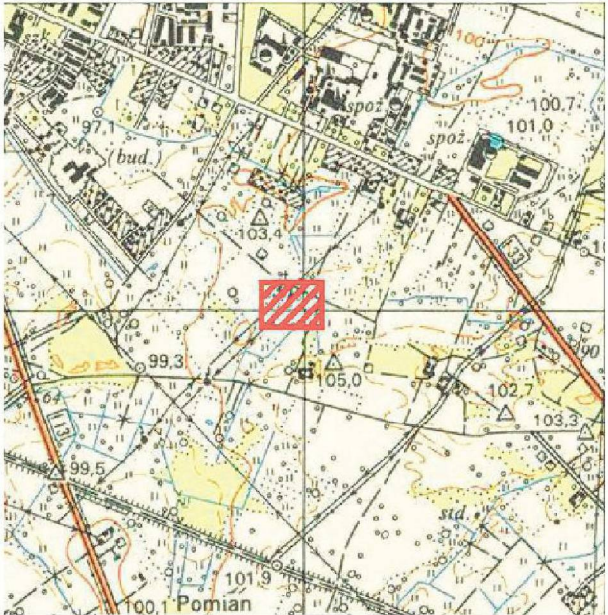
Informacje o sposobie rozpatrzenia uwag:

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył/a:

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Marlena Domian
Geodeta Miejski



orientacja skala 1:25000



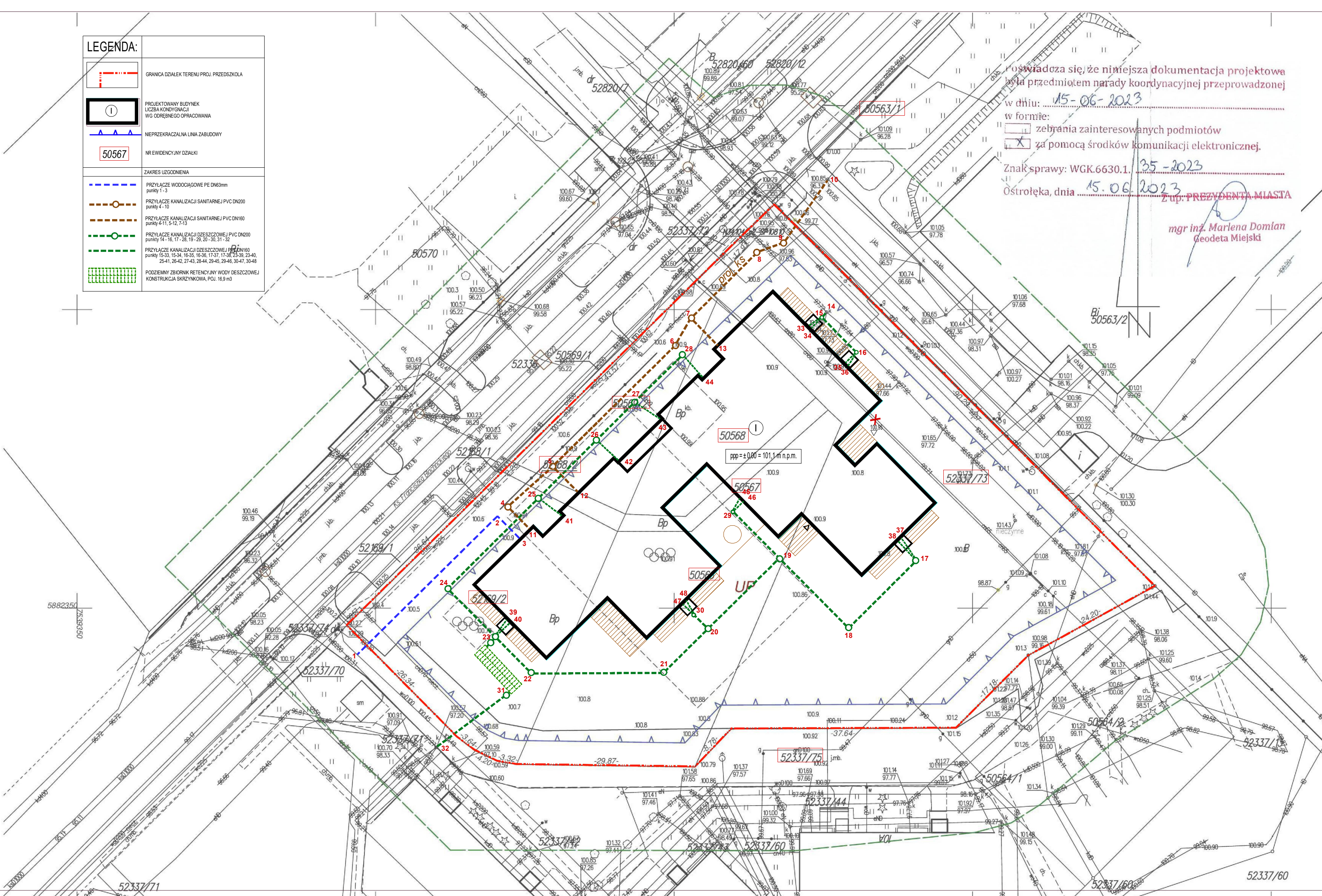
LEGENDA:	
	GRANICA DZIAŁEK TERENU PROJ. PRZEDSZKOLA
	PROJEKTOWANY BUDYNEK LICZBA KONDYGNACJI WG ODRĘBNEGO OPACOWANIA
	NIEPRZEKRAZALNA LINA ZABUDOWY
	NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI
ZAKRES UZGODNIENIA	
	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE DN63mm punkty 1-3
	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN200 punkty 4-10
	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN160 punkty 14-11, 5-12, 7-13
	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN200 punkty 14-16, 17-28, 19-29, 20-30, 31-32
	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN160 punkty 15-33, 15-34, 16-35, 16-36, 17-37, 17-38, 23-39, 23-40, 24-41, 24-42, 27-43, 28-44, 29-45, 29-46, 30-47, 30-48
	PODZIEMNY ZBIORNIK RETENCYJNY WODY DESZCZOWEJ KONSTRUKCJA SKRZYWKOWA, POLI. 16,9 m ³

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	WGK.6640.2.150.2023
Miejscowość	Ostrołęka
Jednostka ewidencyjna	146101_1
Obwód ewidencyjny	0005
Działka ewidencyjna	50566; 50567; 50568; 50569/2; 52168/2; 52169/2; 52337/71
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich „Z000” wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	
Oznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy	
Służebności gruntuwe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Kontur użytku gruntownego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych i budynków	Brak informacji
Zgodność położenia punktów granicznych z §31 standardów technicznych	Zgodnie
Data sporządzenia mapy	13.03.2023r.
GLOBMIAR Usługi Geodezyjne Krzysztof Biedrzycki Ul. Kilińskiego 32D; 07-410 Ostrołęka Tel. 795-224-273; 537-660-860 NIP 758-215-88-13 REGON 146548176	GEODETA UPRAWNIONY Kazimierz Biedrzycki Upr. Nr 504
Krzysztof Biedrzycki Elektronicznie podpisany przez Krzysztof Biedrzycki Data: 2023.04.21 13:19:44 +02'00'	Kazimierz Biedrzycki Elektronicznie podpisany przez Kazimierz Biedrzycki Data: 2023.04.21 13:19:25 +02'00'
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Działając jako wykonawca prac geodezyjnych pod nazwą GLOBMIAR USŁUGI GEODEZYJNE Krzysztof Biedrzycki REGON 146548176, oświadczam, że niniejsza mapa została opracowana pod kierownictwem geodety uprawnionego Kazimierza Biedrzyckiego nr uprawnień 504, w wyniku pracy geodezyjnej zgłoszonej Prezydentowi Miasta Ostrołęka, nr zgłoszenia WGK.6640.2.150.2023, dla której uzyskano pozytywny wynik weryfikacji, zgodnie protokołem nr WGK.6640.2.150.2023.1 z dnia 17.03.2023r. Ponadto oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Krzysztof Biedrzycki

Elektronicznie podpisany przez Krzysztof Biedrzycki
Data: 2023.04.21 13:28:04 +02'00'



Poswiadcza się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej

w dniu: 15-06-2023

w formie:

zebrania zainteresowanych podmiotów

za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Znak sprawy: WGK.6630.1.

35-2023

Ostrołęka, dnia 15.06.2023

mgr inż. Mariena Domian
Geodeta Miejski

xystudio

Projekt:

PROJEKT TECHNICZNY PRZYŁĄCZY SANITARNYCH: WODOCIĄGOWEGO, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W OSTROŁĘCE

Ostrołęka ul. ks. F. Blachnickiego, działki nr: 50563/1, 50566, 50567, 50568, 50569/2, 52168/2, 52169/2, 52337/73, 52337/75.
Jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka, obręb 0005.

Inwestor:

Miasto Ostrołęka
pl. Gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

Projektant:

XYSTUDIO
Filip Domaszczyński, Marta Nowosielska, Dorota Sibińska
ul. Walecznych 8/2 03-916 Warszawa tel: 22 616 10 44
e-mail: pracownia@xystudio.pl www.xystudio.pl

Zespół autorski:

mgr inż. TOMASZ KRZEŚLAK

Uprawnienia:

5/98/Os

Podpis:

współpraca:

sprawdzający:

mgr inż. BOŻENA GODLEWSKA

113/90/Os

Faza projektu:

PROJEKT TECHNICZNY PRZYŁĄCZY WOD-KAN I KD

Branża:

SANITARNA

Nazwa rysunku:

MAPA UZGODNIEN
KOORDYNACJI GEODEZYJNEJ

Numer rysunku:

OST — PT przył — IS — ZUD01 — 00

PROJEKT	FAZA	BRANZA	RYСУNEK	REWIZJA
Skala:	Data:	Rysował:		
1 : 500	07.06.2023	T.K.		