

GMINA WĄGROWIEC

ul. Cysterska 22

62-100 WĄGROWIEC

NIP 766-19-68-498

REGON 570791336

IGP.7011.02.11.2024.IN1

Wągrowiec, dnia 05.02.2025 r.

Wyjaśnienie Nr 1

do zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Bartodzieje, Gmina Wągrowiec”

Zamawiający informuje, że w związku z prowadzonym postępowaniem, wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia:

PYTANIE 1

Termin realizacji zgodnie z zapytaniem 17.03.2025 to chyba pomyłka?

ODPOWIEDŹ 1

Zamawiający potwierdza, że termin wykonania przedmiotu umowy został wyznaczony na dzień 17.03.2025r. Jednak z uwagi na liczne zapytania telefoniczne oraz pytania złożone na platformie zakupowej, Zamawiający wyznacza nowy termin realizacji zamówienia tj. 45 dni od dnia podpisania umowy.

PYTANIE 2

Czy inwestor posiada decyzje o warunkach zabudowy?

ODPOWIEDŹ 2

Inwestor na dzień 05.02.2025r. posiada projekt decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

PYTANIE 3

Czy inwestor posiada warunki przyłączenia do mediów w tym np. decyzje o wykonanie zjazdu na działkę

ODPOWIEDŹ 3

Inwestor posiada warunki przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz zapewnienie dostaw energii elektrycznej. Aktualnie zjazd na nieruchomość odbywa się poprzez istniejący zjazd.

W przypadku zmiany lokalizacji zjazdu Inwestor wystąpi o zgodę na lokalizację nowego zjazdu.

PYTANIE 4

Czy inwestor posiada dokumentację powtarzalną która będzie adaptowana do warunków miejscowych czy ma być dokumentacja indywidualna

ODPOWIEDŹ 4

Inwestor nie posiada dokumentacji projektowej powtarzalnej.

PYTANIE 5

Jak się ma termin związania z ofertą 30 dni do terminu wykonania dokumentacji projektowej (może się okazać że na wykonanie dokumentacji będzie parę dni).

ODPOWIEDŹ 5

Odpowiedź jak na pytanie nr 1.

PYTANIE 6

Czy inwestor posiada mapę do celów projektowych oraz wypisy z rejestru gruntów związanych z inwestycją.

ODPOWIEDŹ 6

Inwestor oczekuje na przekazanie mapy do celów projektowych przez uprawnionego Geodetę oraz nie posiada aktualnych wypisów z rejestru gruntów. W przypadku potrzeby na etapie opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający wystąpi o aktualne wypisy z rejestru gruntów.

PYTANIE 7

Czy inwestor posiada badania geotechniczne gruntu dla terenu przewidzianego pod inwestycje?

ODPOWIEDŹ 7

Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych gruntu. Wykonanie badań gruntowych leży po stronie Wykonawcy.

PYTANIE 8

Miesiąc czasu to termin niewystarczający na wykonanie koncepcji, uzgodnienie jej z inwestorem, uzgodnienie instalacji z gestorami sieci, uzgodnienie z rzeczoznawcami, wykonanie projektów branżowych. Czy rozważyacie Państwo przedłużenie terminu wykonania umowy?

ODPOWIEDŹ 8

Odp. jak na pytanie nr 1.

WÓJT
Chmielarz
nr Małgorzata Chmielarz