

Świdnica, 03-09-2024 r.

wszyscy Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr P 4/2024 pn.: „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO Z GARAZEM PODZIEMNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY KSIĘCIA BOLKA II ŚWIDNICKIEGO 26-28 W ŚWIDNICY”.

Pytania i odpowiedzi do SWZ nr 8

Zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) - dalej p.z.p., udziela odpowiedzi na pytanie/wniosek, które wpłynęło do treści SWZ:

Pytanie 1

Czy w zakresie działki oznaczonej nr 021901_1.0004.699 (miejsca postojowe) Zamawiający zawarł porozumienie/ umowę regulującą brak możliwości korzystania z miejsc postojowych, tj. zawieszenia korzystania z uprawnień wynikających ze służebności korzystania z ww. działki (miejsca postojowe) na czas budowy? A jeśli nie, to jakie rozwiązanie Zamawiający przewiduje w okresie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych. Wykonawca zaznacza w tym miejscu, że nie widzi możliwości korzystania przez dotychczasowych użytkowników z ww. działki w czasie trwania robót budowlanych.

Odpowiedź

Prosimy o zapewnienie - w razie konieczności - dojazdu dla pojazdów uprzywilejowanych.

Pytanie 2

Czy w zakresie działek oznaczonych nr 021901_1.0004.711, 021901_1.0004.712, 021901_1.0004.713, 021901_1.0004.714 (warsztat samochodowy), Zamawiający zawarł porozumienie/ umowę regulującą brak możliwości korzystania z wjazdu od strony ul. Księcia Bolka Świdnickiego na czas budowy? A jeśli nie zawarł stosownych porozumień, to jakie rozwiązanie Zamawiający przewiduje w okresie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych. Wykonawca zaznacza w tym miejscu, że nie widzi możliwości korzystania przez właściciela warsztatu samochodowego i jego klientów z wjazdu od strony ul. Księcia Bolka Świdnickiego w czasie trwania robót budowlanych.

Odpowiedź

Dojazd do działek zapewniony będzie od strony ul. Łukasińskiego 7 (wjazd przez MZN).
Prosimy o zapewnienie - w razie konieczności - dojazdu dla pojazdów uprzywilejowanych.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych są częścią przetargu i podlegają wycenie przez Wykonawcę.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych są częścią przetargu i podlegają wycenie przez Wykonawcę.

Pytanie 4

W związku ze stwierdzonymi brakami w dokumentacji projektowej prosimy o przesłanie zestawień stali dla zbrojenia:

- *plyty fundamentowej*
- *szybów windowych*
- *ramy R1*
- *ścian oporowych*
- *ścian garażu*
- *wszystkich trzpieni*
- *ław fundamentowych*
- *wieńców ścian wszystkich kondygnacji.*

Odpowiedź

Należy przyjąć z PT i PW.

PREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TB&sp. z o.o.

Marek Zawisza